

UMOWA NR

Pomiędzy:

Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
reprezentowanym przez pełnomocników, którymi są:

– *Dyrektor Oddziału*

– *Zastępca Dyrektora Oddziału*

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie,
Al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn, zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**, którego reprezentuje:

..... –
..... –

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w rezultacie przeprowadzonego postępowania wyłączonego spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.), na podstawie art. 11 pkt 5, na sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych przy realizacji zadania pn.: „Remont mostu przez rzekę Sandelę na drodze krajowej nr 15 w km 339+130 w m. Lubawa”. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania będącego podstawą zawarcia niniejszej Umowy.

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca usługi przyjmuje do wykonania sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych przy realizacji zadania pn.: „**Remont mostu przez rzekę Sandelę na drodze krajowej nr 15 w km 339+130 w m. Lubawa**”, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Integralnymi częściami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ),
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

W przypadku jakiegokolwiek sprzeczności pomiędzy powyższymi dokumentami ich postanowienia będą miały zastosowanie zgodnie z powyższą kolejnością ważności.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy, oprócz niniejszej umowy, określają:
 - 1) OPZ;
 - 2) postanowienia umowy z Wykonawcą robót budowlanych - umowa nr O/OL.D-3.2421.29.2023 z dnia;
 - 3) postanowienia powszechnie obowiązujących przepisów;

- 4) udzielone w toku procedury przetargowej odpowiedzi na zapytania wykonawców (o ile występują)
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
 3. Wykonawca reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli Wykonawcy robót budowlanych w zakresie zgodności wykonywanych przez niego robót budowlanych z wymogami Zamawiającego, dokumentacji projektowej, przepisami powszechnie obowiązującego prawa (w tym prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej.
 4. Osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy jest Przedstawiciel Wykonawcy - **Inspektor nadzoru robót mostowych** zwany dalej również „Inżynierem”
 5. Funkcję w ust.4 pełnić będzie osoba:
.....
 6. Wykonawca usługi ma obowiązek skierować do wykonania przedmiotu umowy personel wskazany w Ofercie.
 7. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby winna być dokonana wpisem do Dziennika Budowy z zachowaniem wymogów przepisów Prawa Budowlanego.
 8. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy, osoby innej niż wskazana w ust. 4 i/lub 5, stanowi podstawę wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy i może stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kary umownej.
 9. Wykonawca nie ma prawa podejmowania jakichkolwiek zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego,
 10. Inżynier powinien nadzorować prowadzenie nadzoru autorskiego, weryfikować i akceptować działania Projektanta, o których mowa w art 20 ustawy - Prawo budowlane.
 11. Dokumenty Wykonawcy Robót skierowane do realizacji Inżynier zobowiązany jest opatrzyć pieczęcią „Do realizacji”.
 12. Inżynier zobowiązany jest do bieżącej kontroli postępu robót oraz ich zgodności z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo – finansowym wykonania robót. Działania Inżyniera zostaną przedstawione i opisane w raporcie miesięcznym.

§3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie posiadane informacje oraz kopie dokumentów, które będą dotyczyć wykonania umowy, a w szczególności:
 - 1) Kopię umowy zawartej przez GDDKiA z Wykonawcą robót.
 - 2) Kopię oferty i kosztorysu Wykonawcy robót.
 - 3) Dokumentację projektową.
2. Kopie dokumentów, którymi dysponuje Zamawiający przekazane zostaną Wykonawcy w terminie do 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy. Kopie dokumentów/informacje otrzymane/ powzięte przez Zamawiającego po zawarciu umowy, przekazane będą Wykonawcy w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania/powzięcia tych dokumentów/ informacji przez Zamawiającego.
3. Badania laboratoryjne i kontrolne będą prowadzone przez Wydział Technologii Zamawiającego, zgodnie z OPZ.

4. W imieniu Zamawiającego do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą upoważniona jest **Anna Kruk – Naczelnik Wydziału Mostów**.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 4. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

§4

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się sprawować kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem, o którym mowa w § 1 ust. 1 do czasu faktycznego zakończenia robót budowlanych przez Wykonawcę Robót, rozliczenia końcowego Umowy z Wykonawcą Robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady, przez okres 130 miesięcy, uwzględniający:
 - 1) Etap I** – okres liczony od dnia zawarcia Umowy o kompleksowy nadzór inwestorski do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru ostatecznego robót. Planowany termin realizacji Etapu I wynosi **10 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy na roboty budowlane plus miesięczny okres rozliczenia końcowego zadania prowadzący do odbioru ostatecznego robót.
 - 2) Etap II** - okres rękojmi i gwarancji trwający **108 miesięcy** licząc od dnia następnego po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru ostatecznego robót z Wykonawcą Robót albo od daty podpisania przez Zamawiającego dokumentu potwierdzającego usunięcie przez Wykonawcę Robót wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym Robót.
2. Rozpoczęcie Etapu I nastąpi od dnia zawarcia umowy o kompleksowy nadzór.
3. Terminy realizacji, o których mowa w ust. 1 pkt 1, mogą ulec zmianie w zależności od rzeczywistych terminów prac realizowanych przez Wykonawcę Robót, o których mowa w § 1 ust. 1 stosownie do czasu realizacji tych prac.
4. Okres realizacji usługi, o którym mowa w ust. 1 może ulec skróceniu w przypadku rozwiązania Umowy z Wykonawcą Robót.
5. Wydłużenie okresu realizacji usługi spowodowane wydłużeniem realizacji inwestycji z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Nadzór Inwestorski nastąpi w formie pisemnej i nie będzie stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia, a Zamawiający ma prawo dochodzenia wszelkich poniesionych kosztów oraz utraconych korzyści związanych z tym wydłużeniem.
6. Wykonawca usługi zobowiązuje się świadczyć usługę do czasu faktycznego zakończenia robót budowlanych, rozliczenia w okresie gwarancji i rękojmi za wady dla robót.

§5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy wynosi:

netto	zł
podatek VAT (%)	zł
brutto	zł

(słownie brutto:), w tym:
 - 1) Nadzór inwestorski w okresie realizacji robót budowlanych i w okresie rozliczenia robót (Etap I): zł netto.
 - 2) Nadzór inwestorski w okresie rękojmi i gwarancji dla robót budowlanych: (Etap II) zł netto.
2. Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tytułu:

- 1) pełnienia nadzoru w dni ustawowo wolne od pracy oraz za prace w godzinach nadliczbowych,
- 2) zwiększenia zakresu robót z tytułu robót zamiennych i/lub koniecznych,
- 3) zatrudnienia dodatkowych osób, ponad wskazane w § 2 ust. 5 - celem wykonania przedmiotu umowy,
- 4) wydłużenia okresu rozliczenia robót.

§ 6

Rozliczenie prac

1. Rozliczenie za wykonaną usługę będzie następowało:

1) Etap I

- na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę i potwierdzonych przez Zamawiającego, w kwotach proporcjonalnych do zaawansowania finansowego realizacji Umowy w zakresie robót budowlanych z Wykonawcą robót budowlanych.

Podstawą wypłaty wynagrodzenia w trakcie prowadzenia robót budowlanych będą raporty miesięczne (o zawartości wg wymagań określonych w OPZ). Nadzór nad tym etapem zakończy faktura, którą Wykonawca wystawi po podpisaniu przez Strony Umowy o roboty budowlane protokołu ostatecznego odbioru robót budowlanych.

2) Etap II

- rozliczenie usługi będzie następowało raz do roku przez 9 lat na podstawie sprawozdania z komisijnego przeglądu gwarancyjnego (raport gwarancyjny) wraz z oceną stanu wykonanych robót, aktualnego na czas przeglądu. Zaakceptowane przez Zamawiającego sprawozdanie z przeglądu będzie podstawą wystawienia faktury VAT. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem. Wartość faktury za każdy rok określona będzie proporcjonalnie w stosunku do wartości za całkowity nadzór w okresie gwarancyjnym. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu pełnienia nadzoru w okresie gwarancyjnym. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie zaakceptowany przez Zamawiającego raport końcowy (o zawartości wg wymagań OPZ) obejmujący podsumowanie działalności Wykonawcy robót budowlanych oraz Nadzoru Inwestorskiego w okresie gwarancji.

2. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu, najpóźniej do czwartego dnia każdego miesiąca (lub kolejnego jeżeli czwarty dzień miesiąca przypada na dzień ustawowo wolny od pracy) informacji o prognozowanej wartości faktury planowanej do złożenia w danym miesiącu.
3. W przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT) do wynagrodzenia netto, należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wskazanego w ust. 1 Umowy, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu ich oszacowania, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Niedośzacowanie lub pominięcie przez Wykonawcę w wycenie jakichkolwiek części zamówienia lub nie uwzględnienie kosztów nie będzie stanowiło podstawy do dodatkowej zapłaty z tego tytułu.
5. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur bez podpisu Zamawiającego (NIP Zamawiającego: 739-32-79-711).
6. Wykonawca wystawi faktury na: Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, rozliczone będzie

jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, po dokonaniu odbioru przedmiotu Umowy i podpisaniu przez strony protokołu odbioru stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu Umowy.

8. Należności z tytułu faktury będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na następujący rachunek bankowy Wykonawcy
9. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie **do 30 dni** licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zmiana rachunku bankowego, na który ma nastąpić płatność z tytułu realizowanej Umowy następuje poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego i nie wymaga zmiany treści Umowy. W wypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie numeru rachunku bankowego należność przekazana na dotychczasowy rachunek uważana będzie za skuteczną.
11. Pismo informujące Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, na który ma być dokonywana płatność z tytułu niniejszej umowy powinno być podpisane przez osoby prawnie umocowane do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy. Do pisma powinny być załączone stosowne dowody uwierzytelniające umocowanie oraz dokonane zmiany.
12. Działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.) Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 4 tej ustawy, w stosunku do umów, do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
13. Zamawiający oświadcza, że w przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej do niniejszego zamówienia/umowy faktura taka będzie uznana za nieskutecznie doręczoną, tym samym nie biegają terminy związane z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zleconych zamówieniem świadczeń wobec Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do doręczenia faktury w tradycyjny sposób, tj. osobiście do kancelarii Zamawiającego albo też za pośrednictwem operatora pocztowego lub przedsiębiorstwa zajmującego się doręczaniem przesyłek (kurierem).
14. Zamawiający, działając na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.), nie wyraża zgody na przesyłanie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych wskazanych w art. 2 pkt 3 tej ustawy. Do innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych — zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz.U z 2019 r., poz. 856 z późn. zm.) zalicza się: (1) zlecenie dostawy (zamówienie), (2) awizo dostawy, (3) potwierdzenie odbioru, 4) fakturę korygującą, (5) notę księgową.

§7

Wypowiedzenie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji nadzoru inwestorskiego niezwłocznie po zawarciu

niniejszej umowy oraz umowy z Wykonawcą robót budowlanych;

- 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonania umowy inne osoby niż wskazane w umowie;
 - 4) Czynności objęte niniejszą umową wykonuje osoba/podmiot inny niż zaakceptowany przez Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca nienależycie realizuje czynności nadzoru inwestorskiego, jednakże wypowiedzenie z tej przyczyny uzależnione jest od wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu;
 - 6) Nie zawarcia /wygaśnięcia umowy o roboty budowlane nad którymi nadzór inwestorski ma być sprawowany;
 - 7) Rozwiązania/odstąpienia od umowy o roboty budowlane nad którymi nadzór inwestorski ma być sprawowany;
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach. Jeżeli Zamawiający zażądał od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących okoliczności uzasadniających odstąpienie, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później, niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego, a brak odpowiedzi w tym terminie Strony uważają za przyznanie przez Wykonawcę zawinionego przez niego spowodowania tych okoliczności. W przypadku złożenia wyjaśnień termin, w ciągu którego Zamawiający może odstąpić od Umowy, liczy się od dnia złożenia tych wyjaśnień. Oświadczenie o wypowiedzeniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie.
3. Okres odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 2 może być skrócony lub wydłużony za porozumieniem.
4. Wykonawca może odstąpić od Umowy na zasadach określonych w KC z uwzględnieniem konsekwencji, o których mowa w niniejszej Umowie.
5. W przypadku złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany świadczyć przedmiotową usługę do czasu zawarcia Umowy z nowym wykonawcą nadzoru, nie dłużej jednak niż 3 miesiące od dnia odstąpienia od Umowy.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto, tj. zł (słownie:.....).
2. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie ważnej do
3. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zwrócone będzie Wykonawcy w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia zakończenia Etapu I i uznania go za należyte

wykonany. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona po zakończeniu Etapu II i uznania go za należyte wykonanie. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy następuje po pisemnym wniosku Nadzoru Inwestorskiego.

5. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy zmianie ulegnie termin końcowy wykonania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się dostosować terminy obowiązywania wniesionego zabezpieczenia do zmienionego terminu wykonania Umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania lub odmowy zwrotu całości lub części zabezpieczenia w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków niniejszej Umowy np. braku reakcji nadzoru na wezwania Zamawiającego do podjęcia czynności w okresie gwarancyjnym.

§ 9

Kary umowne

1. W przypadku wypowiedzenia umowy, strona która ponosi odpowiedzialność za zdarzenie stanowiące przyczynę wypowiedzenia umowy, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 na którą składa się wynagrodzenie za nadzór inwestorski w okresie realizacji robót budowlanych i w okresie rozliczenia robót oraz wynagrodzenie za nadzór inwestorski w okresie rękojmi i gwarancji dla robót budowlanych.
2. Wykonawcy nie przysługuje prawo naliczenia kary umownej Zamawiającemu w przypadkach wypowiedzenia umowy z przyczyn określonych w § 7 umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - 1) za naruszenie obowiązku Wykonawcy określonego w § 2 ust. 6 - w 2 000,00 zł za każde naruszenie, a gdy naruszenie ma charakter ciągły - 2 000,00 zł za każdy kolejny dzień naruszenia;
 - 2) za nieterminowe dokonywanie odbiorów robót przez Wykonawcę (ulegających zakryciu, zanikających, końcowego) z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 1.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony po terminie wskazanym w OPZ. ;
 - 3) za nieterminowe przeprowadzenie przez Wykonawcę rozliczenia końcowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 1 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony po terminie wskazanym w OPZ,
 - 4) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów dostarczenia dokumentów takich jak raporty określone w OPZ oraz dokumentów, dla dostarczenia których wyznaczony był termin - 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) za każdy dzień przerwy w realizacji robót wykonawcy robót budowlanych, spowodowanej niewywiązywaniem się przez Wykonawcę (Nadzór Inwestorski) z terminów określonych w zapisach OPZ - 500,00 zł za każdy dzień przerwy;
 - 6) za brak zajęcia stanowiska w sprawie zgłaszanych roszczeń w terminie 5 dni od ich zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych - w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony po terminie wskazanym w OPZ;
 - 7) za niewykonanie przeglądu gwarancyjnego w okresie gwarancyjnym - w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki przegląd, o którym mowa w OPZ;
 - 8) w innych przypadkach niewywiązania się z innych obowiązków, o których mowa w OPZ - w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek lub dzień zwłoki.
 - 9) za nie wykonanie obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 10 umowy - w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - 10) za nie wykonanie obowiązku, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i

utraconych korzyści.

5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie **7 dni** od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary z każdej wierzytelności należnej lub przyszłej, jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z wierzytelnością należną Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z pozostałych środków prawnych określonych niniejszą umową. W przypadku bezskutecznego upływu terminu określonego w zdaniu 1 Strona może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.

§ 10

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiedniej Umowy (polisy) od odpowiedzialności cywilnej, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż wartość umowy brutto. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię dokumentu ubezpieczenia nie później niż do dnia zawarcia Umowy.

§ 11

Zmiany w umowie

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
 - a) Udokumentowanego wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy w przypadku jeśli okoliczności te wpływają na możliwość wykonania części lub całości Umowy - odpowiednia pod względem wpływu zmiana terminów realizacji Umowy,
 - b) Zmiany w powszechnie obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na wykonanie zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy - odpowiednia pod względem wpływu zmiana terminów realizacji Umowy,
 - c) Przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych poza okres wskazany w §4 ust. 1 Umowy - odpowiednia zmiana wynagrodzenia oraz terminów realizacji Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany wykazać wpływ okoliczności, o których mowa w ust. 1a i 1b na brak możliwości należytego wykonania Umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Informacje wrażliwe

1. Wszystkie informacje i dokumenty (z wyłączeniem informacji opisanych w ust. 2) uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako wrażliwe. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;

- 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
- 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne;
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
5. Informacje niestanowiące informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

§ 13

Ochrona i przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonawca w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnić funkcję:
 - 1) Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) – w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania. Umowa powierzenia przetwarzania stanowi załącznik nr 7 do Umowy.
 - 2) Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej
<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>
5. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci Aneksu do umowy, pod rygorem nieważności, chyba że umowa przewiduje inaczej.
2. W okresie trwania umowy, a następnie w ciągu 5 lat po jej ukończeniu, po otrzymaniu zawiadomienia z wyprzedzeniem 7 – dniowym, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu lub upoważnionemu przez niego przedstawicielowi nieograniczony dostęp do wszelkich danych i dokumentów potrzebnych do kontroli realizacji umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.).
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny w Olsztynie.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2-óch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
6. Umowa niniejsza zawiera ponumerowanych i parafowanych stron.
7. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
 - 1) OPZ;
 - 2) Umowa z Wykonawcą robót budowlanych;
 - 3) Umowa o powierzenie danych osobowych;
 - 4) Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	407094.1066080.1109922
Nazwa dokumentu	Umowa Nadzór Lubawa.docx
Tytuł dokumentu	Umowa Nadzór Lubawa
Skrót dokumentu	A4408F904894B31F903FD0F4EB4B42C31800FF50
Wersja dokumentu	1.19
Akceptacja	Boruckowska Agnieszka, 19.07.2023 09:20:37, wersja 1.19 (Naczelnik Wydziału Obsługi Prawnej, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Obsługi Prawnej (O/OL.D-4)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Akceptacja	Kruk Anna, 19.07.2023 07:05:13, wersja 1.19 (Naczelnik Wydziału Mostów, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Mostów (O/OL.Z-4)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Akceptacja	Kruk Anna, 18.07.2023 12:48:19, wersja 1.18 (Naczelnik Wydziału Mostów, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Mostów (O/OL.Z-4)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Akceptacja	Kruk Anna, 18.07.2023 09:00:50, wersja 1.17 (Naczelnik Wydziału Mostów, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Mostów (O/OL.Z-4)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Akceptacja	Chrzanowska Anna w zastępstwie za Stokłos Michał, 11.07.2023 09:56:31, wersja 1.9 (Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa (O/OL.Z-5)) Generalna Dyrekcja

	Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Akceptacja	Kruk Anna, 11.07.2023 08:48:21, wersja 1.9 (Naczelnik Wydziału Mostów, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Mostów (O/OL.Z-4)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Akceptacja	Stokłos Michał, 30.06.2023 06:44:39, wersja 1.5 (Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa (O/OL.Z-5)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Akceptacja	Hyrkowska Karolina w zastępstwie za Kruk Anna, 27.06.2023 07:56:21, wersja 1.5 (Naczelnik Wydziału Mostów, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Mostów (O/OL.Z-4)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Akceptacja	Stokłos Michał, 26.06.2023 07:26:31, wersja 1.3 (Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa (O/OL.Z-5)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Akceptacja	Kruk Anna, 23.06.2023 14:42:53, wersja 1.3 (Naczelnik Wydziału Mostów, Dyrektor Oddziału w Olsztynie (O/OL.DO), Wydział Mostów (O/OL.Z-4)) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
	EZD 3.112.1.1.
Data wydruku:	19.07.2023 09:30:05
Autor wydruku:	Hyrkowska Karolina