

**Zarządzenie**  
**Wojewody Łódzkiego**  
**z dnia 20 maja 2026 r.**

**w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Łódzkiego Wschodniego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Andrespol darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Andrespol, w obrębie 0005 Justynów, oznaczonej jako działki nr:

1) 1459/2 o pow. 0,0195 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych, jest prowadzona księga wieczysta KW Nr LD1M/00077052/3;

2) 406/1 o pow. 0,0424 ha, 406/5 o pow. 0,0321 ha, 406/6 o pow. 0,0993 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych, jest prowadzona księga wieczysta KW Nr LD1M/00082230/3;

3) 407/8 o pow. 0,0414 ha, 1563 o pow. 0,0706 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych, jest prowadzona księga wieczysta KW Nr LD1M/00155653/7.

**§ 2.** Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na cel publiczny – drogę gminną;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

**§ 3.** W umowie darowizny należy:

1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu, oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności w przypadku zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystania na inny cel niż cel, na który została darowana;

2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;

3) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Andrespol w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów poniesionych na przedmiotowej nieruchomości.

**§ 4.** Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla tej nieruchomości.

**§ 5.** Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

***Dorota Ryl***