



Wrocław, 2026-09-01

1500-OAG.222.1.2026

OGŁOSZENIE

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny we Wrocławiu poszukuje lokalu biurowego do wynajęcia z przeznaczeniem na siedzibę Placówki Terenowej KRUS w Kamiennie Górze, w celu wykonywania statutowych zadań i obowiązków KRUS.

Wymagania dotyczące lokalu:

1. lokalizacja: miasto Kamienna Góra,
2. powierzchnia użytkowa: 75-95 m²,
3. układ: 4-5 pomieszczeń biurowych z przeznaczeniem na: pokoje do pracy biurowej, składnicę akt, serwerownię i salę obsługi klienta oraz pomieszczenie WC,
4. usytuowanie: preferowany parter lub piętro z windą, możliwość urządzenia sali obsługi interesantów na parterze z pełną dostępnością dla osób ze szczególnymi potrzebami,
5. standard: lokal wykończony gotowy do wejścia lub niewielkiego odświeżenia,
6. dostęp do infrastruktury: energia elektryczna, ogrzewanie, woda, łącze światłowodowe Orange, możliwość ułożenia sieci teletechnicznej w całym lokalu, możliwość zamontowania klimatyzatorów (na elewacji lub dachu),
7. miejsca parkingowe: minimum 1-2,
8. budynek objęty kontrolą/nadzorem, monitorowany i chroniony systemem alarmowym.

Warunki najmu:

1. umowa najmu zawarta z KRUS OR we Wrocławiu,
2. umowa długoterminowa - minimum 4 lata z opcją przedłużenia,
3. forma rozliczenia - faktura VAT,
4. możliwość rejestracji placówki terenowej pod adresem,
5. termin przejęcia lokalu od 01 stycznia 2027 r.

Prosimy o oferty zawierające: metraż, lokalizację, standard, wysokość czynszu netto/brutto oraz wysokość innych opłat, zdjęcia i rzut lokalu.

Oferty należy składać w terminie do dnia 11.09.2026 r. do godz. 10:00 na adres:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

Oddział Regionalny we Wrocławiu

ul. Powstańców Śląskich 62

53-333 Wrocław

adres email: wroclaw@krus.gov.pl

W przypadku pytań prosimy o kontakt z OR KRUS we Wrocławiu tel. 71 367 18 44

Z wyrazami szacunku

Katarzyna Gurdak

Dyrektor

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym /