



Zn. spr.: SA.270.9.20206 Zał. nr 7 do SWZ – Projekt. post. umowy/wzór umowy

Projektowane postanowienia umowy / wzór umowy

UMOWA NR

zawarta w dniu [do uzupełnienia] w Węglińcu pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Węgliniec, ul. Piłsudskiego 6, 59 - 940 Węgliniec, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Nadleśniczego – Marka Kmiecica,

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Krzysztofa Lenkiewicza,

a

[nazwa, adres, NIP, REGON/KRS Wykonawcy], zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: [do uzupełnienia].

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu systemu dozoru wizyjnego VSS oraz systemu sygnalizacji włamania i napadu SSWiN w Nadleśnictwie Węgliniec.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają: SWZ, oferta Wykonawcy, dokumentacja projektowa, przedmiar robót, wymagania techniczne oraz niniejsza umowa.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją oraz miejscem wykonywania robót i nie wnosi zastrzeżeń co do możliwości wykonania przedmiotu umowy w umówionym terminie i za umówione wynagrodzenie.

§ 2. Termin wykonania

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy do dnia 10.11.2026 r.

2. Za wykonanie przedmiotu umowy uznaje się podpisanie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu harmonogram rzeczowo - terminowy w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający tego zażąda.

§ 3. Obowiązki Wykonawcy

- wykonanie robót zgodnie z umową, SWZ, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami,
- zapewnienie materiałów, urządzeń, sprzętu i personelu niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia,
- zastosowanie urządzeń fabrycznie nowych, wolnych od wad, dopuszczonych do obrotu i zgodnych z wymaganiami dokumentacji,
- utrzymanie porządku w miejscu prowadzenia robót oraz zabezpieczenie mienia Zamawiającego,
- prowadzenie robót w sposób niezakłócający pracy Nadleśnictwa w stopniu większym niż niezbędny,
- przeprowadzenie prób, konfiguracji i uruchomienia systemów,
- przeszkolenie wskazanych pracowników Zamawiającego,
- sporządzenie i przekazanie dokumentacji powykonawczej, kart gwarancyjnych, instrukcji obsługi, haseł, konfiguracji i licencji, jeżeli występują,
- zachowanie poufności informacji dotyczących systemów bezpieczeństwa i infrastruktury Zamawiającego.

§ 4. Obowiązki Zamawiającego

- udostępnienie miejsca wykonywania robót w uzgodnionych terminach,
- współdziałanie z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do realizacji umowy,
- dokonanie odbioru wykonanych robót na zasadach określonych w umowie,
- zapłata wynagrodzenia za należycie wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 5. Wynagrodzenie i płatność

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto zł, VAT zł, brutto zł.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty konieczne do kompletnego wykonania przedmiotu umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
4. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6. Odbiory

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie albo za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości.
3. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia albo dokonać odbioru z zastrzeżeniami i wyznaczyć termin usunięcia wad.
4. Dokumentacja powykonawcza stanowi element przedmiotu odbioru.

§ 7. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres wskazany w ofercie, tj. miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
2. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usuwać wady i usterki w terminach:

- awaria krytyczna uniemożliwiająca działanie systemu albo istotnej jego części - reakcja do 24 godzin, usunięcie do 72 godzin,
- pozostałe wady i usterki - usunięcie do 7 dni roboczych, chyba że Strony uzgodnią inny termin z przyczyn technicznych.

4. Wszystkie koszty usuwania wad w okresie gwarancji ponosi Wykonawca, o ile wada nie powstała z winy Zamawiającego lub osób trzecich, za które Wykonawca nie odpowiada.

§ 8. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, z zastrzeżeniem przepisów ustawy Pzp i postanowień umowy.

2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.

3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,
- za naruszenie obowiązku poufności - w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 20% wynagrodzenia brutto.

3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10. Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach dopuszczonych ustawą Pzp oraz w następujących przypadkach:

- zmiana terminu wykonania spowodowana okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy, w szczególności opóźnieniem w przekazaniu miejsca robót, koniecznością wykonania robót dodatkowych albo wystąpieniem nieprzewidzianych warunków technicznych,
- zmiana rozwiązań technicznych lub materiałowych, jeżeli będzie korzystna dla Zamawiającego, nie obniży jakości i funkcjonalności systemów oraz nie zwiększy wynagrodzenia, chyba że przepisy dopuszczają taką zmianę,
- zmiana osób skierowanych do realizacji zamówienia, pod warunkiem że nowe osoby będą posiadały kwalifikacje nie gorsze niż wymagane w SWZ,
- zmiana podwykonawcy lub zakresu podwykonawstwa,
- zmiana wynagrodzenia wynikająca ze zmiany stawki podatku VAT, jeżeli będzie miała wpływ na koszt wykonania umowy,
- zmiany porządkowe, redakcyjne lub organizacyjne, które nie wpływają na zakres świadczenia Wykonawcy.

2. Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że przepisy dopuszczają inną formę.

§ 11. Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w przepisach prawa oraz w przypadku istotnego naruszenia umowy przez Wykonawcę, w szczególności wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją, opóźnienia zagrażającego terminowemu wykonaniu zamówienia albo przerywania robót bez uzasadnionej przyczyny.

§ 12. Poufność i bezpieczeństwo informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, organizacyjnych i innych dotyczących systemów bezpieczeństwa Zamawiającego, uzyskanych w związku z realizacją umowy.
2. Obowiązek poufności obowiązuje w czasie trwania umowy oraz po jej zakończeniu.
3. Wykonawca zapewni, aby osoby uczestniczące w realizacji zamówienia zachowały poufność informacji, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe przepisy prawa.
2. Spory wynikłe z umowy Strony będą starały się rozwiązywać polubownie, a w razie braku porozumienia rozstrzygać je będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w formie elektronicznej.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: