

Wykaz nr SP 10/2026
dot. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) Starosta Kwidzyński, przeznacza do sprzedaży w formie bezprzetargowej niżej wymienioną nieruchomość, stanowiącą własność Skarbu Państwa:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego)	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	GD1I/00061942/5	działka nr 19/3, obręb 0018, miasto Kwidzyn	0,0240 ha	Działka wykorzystywana jest, jako droga wewnętrzna. Rodzaj użytku gruntowego – drogi.	Zgodnie z uchwałą nr XXXII/293/21 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 25 października 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego KWIDZYN–WSCHÓD (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 07.08.2024 r., poz. 3484) działka nr 19/3 obr. 0018 miasta Kwidzyn, przeznaczona została, jako tereny dróg wewnętrznych (6.KDW).	Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 1 października 2026 r. w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa – nieruchomość zostanie wykorzystana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działka nr 7/4 obr. 0018 miasto Kwidzyn).	15 557,00 zł

STAROSTA KWIDZYŃSKI
Tomasz Frejnagiel

Zgodnie z art. 34 ust. 1 u.g.n. w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a u.g.n., przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 u.g.n.; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 u.g.n.; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono w dniu 19 października 2026 r.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. do dnia 9 listopada 2026 r.

Wnioski na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u.g.n. należy składać do dnia 30 listopada 2026 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 118a (I piętro) Starostwa Powiatowego w Kwidzynie, tel. (55) 646-50-43