

OGŁOSZENIE STAROSTY CZŁUCHOWSKIEGO

z dnia 28 lipca 2026 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dokonania darowizny

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i art.13 ust. 2 i 2a, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz Zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 15 lipca 2026 roku w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, Starosta Człuchowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, sporządza wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, przeznaczonych do dokonania darowizny na rzecz Gminy Debrno.

Położenie	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
gmina Debrno, obręb Nr 0001 Miasto Debrno,	99/2	SL1Z/00003804/1	0,2652 ha	Na przedmiotowej działce znajduje się budynek mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość – XIX wieczna willa; budynek figuruje w gminnej ewidencji zabytków jako inne zabytki nieruchome, znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków.	Zgodnie z Uchwałą z Nr XLVII/300/2006 Rady Miejskiej Debrno z dnia 24 lutego 2006 r. dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Debrno (Dziennik Urzędowy Woj. Pomorskiego nr 81 z dnia 2 sierpnia 2006 r.) z przeznaczeniem pod: 21.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (100%), zabytki nieruchome chronione aktem prawa miejscowego (8%).	Grunty przeznaczone pod realizację celu publicznego tj. opiekę nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w celu zagospodarowania pozostałej części nieruchomości na potrzeby budowy i utrzymania zabudowy służącej rozwojowi przedsiębiorczości lokalnej, aktywizacji mieszkańców oraz wspieraniu inicjatyw gospodarczych.	165.500,00 zł (słownie złotych: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset 00/100)

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Człuchowie przy ul. Wojska Polskiego 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu: <https://www.starostwo.czluchow.org.pl/> oraz <https://bip.powiatczluchowski.org.pl>. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Człuchowie, Aleja Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów, tel. 59 83 425 95 w. 54.

STAROSTA CZŁUCHOWSKI

mgr inż. Aleksander Gappa

(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)