

W Y K A Z
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Starosta Ropczycko-Sędziszowski w Ropczycach podaje do publicznej wiadomości zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023r. poz. 344) wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości , nr księgi wieczystej oraz właściciel	Działka nr 1318/6 o pow. 0,0074 ha położona w obrębie 0001 Ropczyce jest objęta KW RZ1R/00041205/6, właściciel: Skarb Państwa. Trwały zarząd ustanowiony na rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad został wygaszony Decyzją Nr WG-WN.680.1.16.2022 z dnia 22.12.2023r.
Opis nieruchomości	Działka nr 1318/6 położona jest w bezpośrednim otoczeniu nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Ze względu na niewielką powierzchnię oraz brak dostępu do drogi publicznej nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
Przeznaczenie nieruchomości	Dla działki nr 1318/6 nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce uchwalonego Uchwałą Nr XL/402/2001 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 28 grudnia 2001r. ze zm. - działka nr 1318/6 położona jest w obszarze zabudowanym proponowanym do intensyfikacji zagospodarowania i modernizacji zabudowy w tym obszary funkcjonalne predysponowane na cele mieszkaniowe i mieszkaniowo – usługowe.
Cena nieruchomości	Cena działki wynosi 2 400,00 zł netto + 23% VAT = 2 952,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dwa złote 00/100).
Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Działka nr 1318/6 została przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 1318/17 położonej w Ropczycach.
Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 13 maja 2024r. do 3 czerwca 2024r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ropczycach oraz na stronach internetowych Urzędu. Wykaz zostaje również przekazany Wojewodzie Podkarpackiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

STAROSTA

Piotr Kapusta