

Oferenci wg rozdzielnika

Nasz znak:
BOR16.222.05.2025.AC

Data:
02.02.2025 r.

Sprawa: wykonanie zewnętrznej pionowej izolacji fundamentów (ścian piwnicznych).

Zachodniopomorski Oddział Regionalny Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa zaprasza do złożenie oferty na wykonanie zewnętrznej izolacji pionowej fundamentów (ścian piwnicznych) budynku siedziby Biura Powiatowego ARiMR w Choszczynie przy ul. Drawieńskiej 41 w związku z zamówieniem, którego wartość nie przekracza 130 000 zł, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1320).

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

wykonanie zewnętrznej izolacji pionowej fundamentów (ścian piwnicznych) budynku siedziby Biura Powiatowego ARiMR w Choszczynie przy ul. Drawieńskiej 41.

2. Zakres prac:

a) **Prace wstępne**, wykaz prac:

- ręczna rozbiórka opaski betonowej, nawierzchni z kostki betonowej, ułożenie na paletach w celu ponownego montażu.

Przedmiar: $6,5 \text{ m}^2 + 27,8 \text{ m}^2 = 34,3 \text{ m}^2$

b) **Prace ziemne**, wykaz prac:

- wykop z okładem, głębokość około 150 cm (5 cm poniżej ławy fundamentowej lub 10 cm poniżej poziomu posadzki w piwnicy),

- miejscowe zabezpieczenie wykopu przed osunięciem,

- zasypanie wykopów z ubiciem warstwami.

Przedmiar: $52,4 \text{ m}^3$.

c) **Izolacja pionowa**, przygotowanie powierzchni pod izolację wykaz prac:

- usunięcie luźnych powłok (stara izolacja- itp.)

- uzyskanie nośności podłoża- szlifowanie tarczą diamentową i/lub groszkowanie i/lub mycie ciśnieniowe,

- szlifowanie ostrych krawędzi,

- ewentualne prace murarskie (do 10% pow.),

- ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków do 5 mm, uzupełnienie braków fug), wykonanie wyoblenia w narożnikach wewnętrznych, styk ławy i ściany, oraz przejścia instalacyjne zaprawą cementowo-polimerową,

Przedmiar: $57,2 \text{ m}^2$

d) **Izolacja bitumiczna** (do poziomu terenu):

- gruntowanie np. PLASTIMUL C: wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych- dwukrotne szpachlowanie całej powierzchni dwuskładnikową, masą bitumiczną np. PLASTIMUL 2K SUPER, dodatkowe uszczelnienie przejść (rury, instalacje) oczekiwana grubość izolacji na sucho około 3,6 mm,

Przedmiar: 57,2 m²

- przyklejanie płyt ochronnych np. XPS (grubość 5 cm).

Przedmiar: 57,2 m²

- Zabezpieczenie całej powierzchni folią kubelkową.

Przedmiar: 57,2 m²

e) **Prace zamykające** wykaz prac:

- chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Przedmiar: 12,7 m²

- wjazdy bramowe z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 60/8 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (materiał z demontażu).

Przedmiar: 21,7 m²

- wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych, nadmiaru ziemi z wykopu- ręczne załadowanie.

Przedmiar: 3 m³

Uwaga. Rzut kondygnacji jest jedynie instrumentem pomocniczym do przygotowania oferty – stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania. Zaleca się aby Oferent przed przygotowaniem oferty, zapoznał się na miejscu z przedmiotem zamówienia.

II. Termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć do dnia 24.02.2025 r. na adres zamawiającego lub pocztą elektroniczną na adres: zachodniopomorski@arimr.gov.pl

III. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Proponowane kryteria oceny ofert:- Cena brutto

Kryterium „Cena”:

Znaczenie kryterium „Cena” (C) – 100% (najkorzystniejsza spośród ofert może otrzymać maksymalnie 100 pkt. w tym kryterium). Ocenie podlegać będzie całkowity koszt realizacji Zamówienia uwzględniający wszelkie niezbędne prace i czynności. Cena podawana jest przez Wykonawcę w Formularzu Oferty. Dla kryterium „Cena” punkty zostaną obliczone wg wzoru:

$$C = C_{min}/C_o \times 100$$

C – ilość uzyskanych punktów ocenianej oferty w kryterium cena

C_{min} – cena brutto oferty najtańszej

C_o – cena brutto oferty ocenianej

UWAGA: Wynik będzie zaokrąglany do dwóch miejsc po przecinku.

V. Warunki udziału w postępowaniu, które będą decydować o wyborze oferty:

1. Wykonawca określi cenę brutto i netto za wykonanie pełnego zakresu prac.
2. Cena podana w ofercie powinna być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena musi uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający wybiera ofertę, która spełnia wszystkie warunki techniczne zamówienia i zawiera najniższą cenę.

W sprawach merytorycznych dotyczących przedmiotu zamówienia i wizji lokalnej należy kontaktować się z Panem Arturem Cierleckim – tel. 91 469 84 17 lub osobą zastępującą.

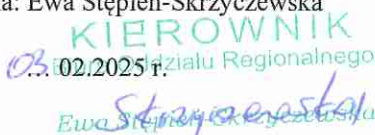
Załączniki:

1. Formularz ofertowy wraz z oświadczeniem.
2. Klauzula informacyjna RODO.
3. Rzuty kondygnacji parteru.


DIREKTOR
Oddziału Regionalnego
Stanisław Kuczyński

Sporządził: Artur Cierlecki Sprawdziła: Ewa Stępień-Skrzyczewska

03.02.2025 r.


KIEROWNIK
Oddziału Regionalnego
Ewa Stępień-Skrzyczewska