



Ząbkowice Śląskie, 16 kwietnia 2026 roku

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętego prawa majątkowego w postaci gruntu oddanego w wieczyste użytkowanie i budynków stanowiących odrębną nieruchomość

### **Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość położona w Złotym Stoku ul. Kolejowa 1B, działka nr 312/35, o powierzchni 1,3582 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00067498/5

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 21 maja 2026 r. o godz. 11.00 pod adresem położenia nieruchomości
- zakończy się: 12 czerwca 2026 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Ząbkowicach Śląskich, pokój 301

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 12.06.2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie przez system e-doręczeń na adres skrzynki AE:PL-69720-62834-STGSV-18 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 57-200 Ząbkowice Śląskie, ul. Waryńskiego 2A,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po uprzednim umówieniu wizyty „Umów wizytę” link do strony <https://wizyta.podatki.gov.pl/>

## Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 26 czerwca 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
74 6335890, 603855807



elektronicznie – napisz na adres:  
us.zabkowice\_slaskie@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.gov.pl/web/ias-wroclaw/obwieszczenia-o-licytacjach>

## Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.