

Kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem: Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. ZAKRES PEŁNIENIA NADZORU INWESTORSKIEGO

Kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem: Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo

obejmuje kompleksowy nadzór inwestorski branżowy nad robotami budowlanymi oraz wykonaniem badań kontrolnych zgodnie z STWiORB i uzgodnione z Zamawiającym (badania wykona Wydział Technologii i Jakości Budowy Dróg - Laboratorium Drogowe Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału w Poznaniu).

- 1.1. Niniejsze zadanie obejmuje nadzór nad robotami budowlanymi zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, warunkami określonymi w SIWZ i STWiORB dla robót i przepisami związanymi na który składa się wykonawstwo w branży drogowej, instalacyjno-sanitarnej, elektrycznej i telekomunikacyjnej.
- 1.2. Zespół Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera) składa się z:
 - Inspektora Nadzoru robót drogowych – Kierownik Zespołu,
 - Inspektora Nadzoru robót mostowych
 - Inspektora Nadzoru robót telekomunikacyjnych
 - Inspektora Nadzoru robót elektroenergetycznych
 - Geodety uprawnionego

W przypadku, jeżeli podstawowy skład Zespołu Nadzoru nie jest wystarczający dla kompleksowej realizacji usługi, Wykonawca powinien przewidzieć zatrudnienie dodatkowych osób, których wynagrodzenie należy uwzględnić w wynagrodzeniu personelu podstawowego.

Zamawiający wymaga codziennej obecności na budowie w wymiarze czasowym min 2 godzin dziennie to jest prowadzenia nadzoru inwestorskiego przez Inspektora Nadzoru robót drogowych, codzienną kontrolę i potwierdzanie na bieżąco kart obmiaru robót oraz w przypadku konieczności dokonania odbioru robót zanikających (remonty nawierzchni, oczyszczenie i skropienie nawierzchni, obcięcie i skropienie krawędzi nawierzchni, wykonania kolejnych warstw konstrukcyjnych) a także współpracy z WTijBD LD Zamawiającego

Zamawiający wymaga aby godziny pracy Inspektorów Nadzoru były dostosowane do czasu pracy Wykonawcy robót. W przypadku prowadzenia przez Wykonawcę robót w nocy oraz w dni wolne od pracy, również wtedy musi być zapewniony nadzór inwestorski. Zamawiający informuje, że Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru w dni ustawowo wolne od pracy oraz za pracę w godzinach nadliczbowych.

Zamawiający wprowadza wymóg podpisywania dziennej listy obecności w sposób uzgodniony z przedstawicielem Zamawiającego i przesłanie jej (w postaci skanu, zdjęcia) na koniec dnia pracy nadzoru do przedstawiciela Zamawiającego. Lista będzie się znajdować przez cały okres w biurze budowy lub w miejscu wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego.

Kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem: Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo

Zamawiający wprowadza wymóg obecności Kierownika Zespołu lub uzgodnionego z Zamawiającym Inspektora w siedzibie zamawiającego – w biurze przy ul. Św. Marcin 66/72 w Poznaniu – 2 razy w miesiącu – pierwszy i trzeci poniedziałek miesiąca – przyjazd do godz. 9:00.

2. ZADANIA ZESPOŁU NADZORU INWESTORSKIEGO (INŻYNIERA) W CZASIE REALIZACJI ROZBUDOWY:

- 2.1.** Podstawowe obowiązki i uprawnienia Inżyniera oraz formalno-prawne podstawy jego działalności określają art. 17 i 18 oraz art. 25 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oraz STWiORB.
- 2.2.** Inżynier reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami (w tym prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.
- 2.3.** Inżynier wypełnia obowiązki i odpowiada za wszelkie decyzje, które podejmuje w ramach kompetencji określonych szczegółowo w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz STWiORB wykonania robót.
- 2.4.** Do kierowania Zespołem Nadzoru Inwestorskiego powołuje się Inżyniera – inspektora nadzoru drogowego, który wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, opinie, zgody, akceptacje i wnioski na piśmie wg ustalonych z przedstawicielem Zamawiającego wzorów. Kierujący zespołem Nadzoru Inwestorskiego koordynuje pracę oraz obecnością pozostałych Inspektorów Zespołu.
- 2.5.** Godziny pracy Inspektorów Nadzoru muszą być dostosowane do czasu pracy Wykonawcy robót. W przypadku prowadzenia przez Wykonawcę robót w nocy i dni wole od pracy, również wtedy musi być zapewniony nadzór inwestorski.
- 2.6.** Obowiązki Zespołu Nadzoru Inwestorskiego:
 - 2.6.1. CZĘŚĆ I - INŻYNIERYJNO DROGOWA

Do obowiązków Zespołu Nadzoru Inwestorskiego (Inżyniera) w szczególności należy:

- 1) zapoznanie się z dokumentacją techniczno-prawną, terenem budowy, jego uzbrojeniem i zagospodarowaniem,
- 2) sprawdzenie wytyczenia przez Wykonawcę robót oraz wyznaczenia wysokości,
- 3) organizacja prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę
- 4) zatwierdzenie programu BIOZ, kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP
- 5) akceptacja rodzaju, liczby i lokalizacji wszystkich znaków, zapór i urządzeń zabezpieczających rejon robót, a także treści i miejsca ustawienia tablic informacyjnych budowy i ustalenia długości odcinków roboczych wyłączonych z ruchu zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu,
- 6) sprawdzenie i opiniowanie harmonogramu robót, zatwierdzenie programu zapewnienia jakości (PZJ). W razie zaistnienia potrzeby zaktualizowania harmonogramu robót w zakresie skrócenia względnie wydłużenia umownego terminu realizacji zadania – wnioskowanie do Zamawiającego o zaakceptowanie nowych terminów,
- 7) prowadzenie systematycznej kontroli zgodności cech jakości elementów robót i materiałów z wymaganiami specyfikacji technicznej – w oparciu o wyniki badań tych cech, dostarczonych przez Wykonawcę,
- 8) akceptacja receptur i technologii zgodnie z wymaganiami STWiORB, w uzgodnieniu z Wydziałem Technologii i Jakości Budowy Dróg – Laboratorium Drogowym Zamawiającego

Kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem: Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo

- 9) akceptacja wszystkich materiałów stosowanych do budowy, pod kątem ich rodzaju, jakości, cech i źródeł pochodzenia, w uzgodnieniu z *Wydziałem Technologii – laboratorium drogowym Zamawiającego*
- 10) kontrola i ocena przedkładanych świadectw jakości oraz atestów na materiały i elementy sprowadzane z zewnątrz, w uzgodnieniu z *Wydziałem Technologii i Jakości Budowy Dróg – Laboratorium Drogowym Zamawiającego*
- 11) egzekwowanie od Wykonawcy dodatkowych badań i pomiarów, względnie przeprowadzanie badań niezależnych – w przypadku wątpliwości co do wiarygodności badań Wykonawcy,
- 12) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsca składowania po zakończeniu robót
- 13) akceptacja sprzętu (rodzaj, liczba i wydajność jednostek) oraz środków transportowych, po sprawdzeniu (w razie potrzeby) dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do użytku,
- 14) sprawdzenie świadectw dokumentujących przeprowadzenie legalizacji i wykalibrowania sprzętu do pomiarów i badań, używanego przez Wykonawcę i na tej podstawie – dopuszczenie do użytku,
- 15) ustalenie zakresu dokumentacji odbiorowej dla odbiorów częściowych,
- 16) dokonanie odbiorów częściowych (oraz odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu), w oparciu o wymagane badania w konfrontacji z wymaganiami STWiORB, recepturami laboratoryjnymi itp.
- 17) sprawdzenie zakresu rzeczowego robót przez udział w obmiarach in situ oraz kontrolę i akceptację **na bieżąco** wyliczeń w księdze obmiarów/karcie obmiarów,
- 18) sprawdzenie przez geodetę uprawnionego 30% obmiarów przedstawianych przez Wykonawcę do odbiorów częściowych i 100% obmiarów przedstawionych przez Wykonawcę do odbioru ostatecznego,
- 19) sprawdzenie dokumentów do odbioru częściowego i ostatecznego łącznie ze sprawdzeniem rozliczenia finansowego częściowego i ostatecznego wykonawcy robót
- 20) W przypadku wystąpienia robót dodatkowych/sporzządzenia protokołu konieczności - sprawdzenie i weryfikacja co do zasadności użytych środków i materiałów oraz weryfikacja i sprawdzenie cen materiałów oraz ich ilości.
- 21) przyjęcie zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i po ich sprawdzeniu oraz skontrolowaniu i zaaprobowaniu operatu kolaudacyjnego, powiadomienie Zamawiającego o gotowości robót do odbioru ostatecznego,
- 22) opracowanie pisemnej oceny jakości robót (wraz z uzasadnieniem) do operatu kolaudacyjnego w oparciu o wyniki pomiarów, badań kontrolnych oraz wymagania STWiORB.
- 23) sprawdzenie ostatecznego rozliczenia robót i potwierdzenie jego do wypłaty w terminie 3 dni od daty otrzymania od Wykonawcy kompletnych i prawidłowych dokumentów,
- 24) udział w przejęciu terenu od Wykonawcy po zakończeniu robót i uporządkowaniu placu budowy
- 25) udział w pracach komisji odbioru ostatecznego,
- 26) sporządzenie sprawozdania technicznego do operatu kolaudacyjnego, składającego się z:
 - zakresu i lokalizacji wykonywanych robót;
 - wykazu wprowadzonych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego;
 - zestawienie badań WTijBD-LD
 - uwag dotyczących warunków realizacji robót;
 - daty rozpoczęcia i zakończenia robót;

Kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem: Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo

- opisu powykonawczego obiektu;
 - sprawdzenie kart obmiaru
 - w przypadku konieczność sporządzenia protokołu konieczności różnicowego skontrolowanie i weryfikacja poprawności rozliczenia.
- 27) codzienna kontrola bezpośrednia robót zapewniająca skuteczność nadzoru,
- 28) dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w przypadku rozwiązania umowy,
- 29) obmiar i rozliczenie umowy z Wykonawcą w przypadku jej rozwiązania,
- 30) bezpośrednia kontrola i sprawowanie nadzoru nad wprowadzaną organizacją ruchu przez Wykonawcę robót na czas ich wykonywania w tym jej zgodność z zatwierdzonym przez Zarządcę drogi projektem organizacji ruchu na czas robót,
- 31) sprawdzenie zgodności ilości pozyskanych z rozbiórki elementów pasa drogowego oraz pozyskanego destruktu z frezowania z ilością przetransportowanego i składowanego w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
- 32) Kierownik Zespołu Nadzoru zobowiązany jest do przybycia do siedziby Zamawiającego (biuro przy ul. Św Marcin lub w siedzibie WTJBD LD) w pierwszy i trzeci poniedziałek miesiąca – przybycie do godz. 9:00 na spotkanie w celu omówienia bieżących spraw wynikłych podczas realizacji budowy
- 33) Obowiązkowy udział Inspektorów Nadzoru w każdej radzie budowy.

3. RAPORTY

Wzory raportów wymienione w podpunktach 3.1, 3.2, 3.3 przed stosowaniem należy uzgodnić z Zamawiającym w ciągu 3 dni roboczych od podpisania umowy. Zamawiający przyjmuje raporty wyłącznie na zatwierdzonym wzorze.

3.1. RAPORT OTWARCIA - sporządzony na dzień objęcia obowiązków przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego wraz z załączoną dokumentacją fotograficzną sporządzoną wg. pkt 3.4. Raport należy dostarczyć w wersji papierowej do siedziby Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy.

3.2 RAPORT MIESIĘCZNY NADZORU zawierający:

Część I dotycząca pracy Zespołu Nadzoru

Tabelaryczne zestawienie z poszczególnych dni w których były wykonywane prace na budowie objętych raportem:

- Ilość zasobów kadrowych Nadzoru
 - Czas pracy poszczególnych Inspektorów
 - Informację o ewentualnych problemach na budowie i nieprzewidzianych zdarzeniach i jak zostały rozwiązane.
 - Zamieszczenie informacji o ilości badań wykonanych przez WT LD Zamawiającego
- Raport miesięczny powinien być podpisany przez osobę uprawnioną i dostarczony Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru robót czesowego/ostatecznego Wykonawcy.

Część II dotycząca nadzoru nad wykonywanymi robotami:

- zakres robót podstawowych
- opis prac wykonanych w danym miesiącu wraz z dokumentacją fotograficzną
- postęp robót (finansowy i rzeczowy) wraz z odniesieniem do zakładanego postępu prac i harmonogramu

Kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem: Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo

- wykaz zmian (protokoły konieczności, zmiany projektowe itp.)
- wykaz problemów z propozycją ich rozwiązania
- wykaz zatwierdzonych Podwykonawców oraz zgłoszonych Usługodawców, Dostawców
- wykaz zgłoszonych materiałów oraz ich etap weryfikacji
- wykaz zleconych badań laboratoryjnych wraz z odniesieniem do wyników badań
- planowany przerób na następny miesiąc z krótkim opisem planowanych robót
- tabelaryczna informacja z zaangażowania sił i środków Wykonawcy w każdym dniu (kadra kierownicza, personel fizyczny, operatorzy sprzętu, geodeta, sprzęt, czas pracy) i warunków pogodowych w każdym dniu.

Raport miesięczny należy złożyć w 1 egz. oraz przekazać w wersji elektronicznej w dniu odbioru częściowego robót w wersji papierowej Zamawiającemu.

Raport miesięczny powinien być podpisany przez osobę uprawnioną i dostarczony Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru robót częściowego/ostatecznego Wykonawcy.

3.3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA : sporządzona na dzień objęcia obowiązków przez Zespół Nadzoru oraz z realizacji bieżącej zawierająca ponumerowane zdjęcia z postępu robót z datą i podpisem co jest przedstawione. Grupę zdjęć dokumentujących jeden rodzaj prac należy poprzedzić krótkim opisem, lub w przypadku zdjęć zaistniałego problemu krótki opis zawierający przyczynę i sposób rozwiązania. Dokumentację należy dostarczyć Zamawiającemu w formie opracowania spiętego w teczkę za dany okres rozliczeniowy (z protokołem częściowego odbioru oraz Raportami okresowymi). Do dnia odbioru końcowego należy przekazać Zamawiającemu egz. w formie elektronicznej na nośniku – pendrive.

Terminy odbiorów częściowych z pracy Zespołu Nadzoru Inwestorskiego będą się odbywać w terminach częściowych odbiorów Wykonawcy Robót. Odbiory częściowe z pracy Zespołu Nadzoru będą odbierane po przedłożeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego: Protokołu odbioru usługi, dokumentacji fotograficznej (pkt 3.3), Raportów miesięcznego za dany okres rozliczeniowy.

Nadzór zobowiązany jest dostarczyć dokumenty w wersji papierowej przy odbiorach robót wykonawcy robót

3.4. RAPORT KOŃCOWY NADZORU /SPRAWOZDANIE TECHNICZNE NADZORU

- zawierające:

- Dane kontaktowe.
- Schemat organizacyjny nadzoru.
- Podstawę wykonania zadania.
- Lokalizację.
- Stan istniejący.
- Zakres objęty kontraktem.
- Charakterystykę obiektu.
- Harmonogram robót naniesioną realizacją.
- System kontroli jakości.
- Materiały.
- Opinię technologiczną Kierownika Zespołu Nadzoru opracowaną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów kontrolnych
- Roboty dodatkowe i zamiennie.
- Sprawy finansowe – rozliczenie finansowe protokołów odbiorów częściowych, ostatecznego oraz różnicowego.

Kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem: Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo

- Ocenę końcową - Sprawozdanie Kierownika Zespołu Nadzoru z realizacji kontraktu
 - Opinię technologiczną Kierownika Zespołu Nadzoru opracowaną na podstawie wszystkich wyników badań laboratoryjnych i pomiarów kontrolnych.
 - Wyniki badań Zamawiającego.
- Raport końcowy powinien być dostarczony do Zamawiającego w 2 egz. w formie papierowej oraz w formie elektronicznej.

4. Inżynierowi przysługują następujące uprawnienia i prawa:

- 1) opiniowanie osoby kierownika budowy
- 2) wnioskowanie o zmianę personelu Wykonawcy, osoby której obecność uznana została za niepożądaną na budowie,
- 3) wstrzymanie robót – jeśli jest to konieczne ze względu na bezpieczeństwo, wynikające z warunków atmosferycznych i klimatycznych, zaniedbań Wykonawcy, względnie z niewykonania zaleceń Inżyniera i powiadomienie o powyższym Zamawiającego
- 4) odrzucenie wszystkich materiałów, które nie odpowiadają wymaganiom jakościowym podanym w specyfikacjach technicznych i dokumentacji,
- 5) zapewnienie pełnego dostępu do dokumentów i terenu budowy oraz wszystkich miejsc, związanych z przygotowaniem robót i materiałów (wytwórni kruszywa, betonów, mas bitumicznych, prefabrykatów, bazy sprzętowo-transportowej, laboratoria itp.) w celu przeprowadzenia inspekcji
- 6) polecenie usunięcia i wykonania na nowo wadliwie wykonanej części robót, jeżeli materiały i jakość robót nie odpowiadają wymaganiom specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej
- 7) opiniowanie, a następnie przedkładanie do akceptacji Zamawiającego (w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia) wszelkich zmian w zakresie;
 - a) pominięcia jakiejś roboty
 - b) wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w uzgodnieniu z Zamawiającym
 - c) zmiany kolejności robót w uzgodnieniu z Zamawiającym
 - d) zmiany terminu wykonania robót
 - e) w sprawie przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych
 - f) w ważnych sprawach finansowych i prawnych (o ile ich wprowadzenie będzie konieczne dla zgodnej z umową realizacji robót).Propozycje zmian winny być składane przez Wykonawcę w formie pisemnej. Odmowa akceptacji wniosku przez Inspektora wstrzymuje bieg sprawy. Dalsze działania w tym zakresie mogą być prowadzone przez Wykonawcę w trybie odwoławczym do Zamawiającego.
- 8) wszystkie prawa i uprawnienia wynikające z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.

5. ZADANIA ZESPOŁU NADZORU INWESTORSKIEGO W CZASIE TRWANIA OKRESU GWARANCYJNEGO

- 5.1 W terminie uzgodnionym z Zamawiającym dokonanie przeglądu wykonanych robót objętych kontraktem przed i po okresie zimowym.
- 5.2 Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu sprawozdania z przeprowadzonego przeglądu z dokumentacją fotograficzną

6. ZADANIA ZAMAWIAJĄCEGO:

Kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem: Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo

- 6.1 nadzór prac przygotowawczych do realizacji umowy
- 6.2 kontrola pracy Inżyniera pod względem zgodności z dokumentami stanowiącymi Umowę na realizację robót i Umowę na pełnienie Nadzoru Inwestorskiego
- 6.3 pełne rozeznanie przebiegu realizacji robót pod względem zgodności z Warunkami Umowy w oparciu o dane przekazywane w sprawozdaniach przez Inżyniera
- 6.4 rozpatrywanie wniosków Inżyniera
- 6.5 zatwierdzenie zaopiniowanych przez Inżyniera wystąpień Wykonawcy w sprawach dotyczących:
 - przesunięcia planowanej daty zakończenia Umowy
 - zmian ilościowych robót
 - płatności za roboty dodatkowe, uzupełniające i zamienne
- 6.6 zatwierdzanie:
 - harmonogramów zaopiniowanych przez Inżyniera
 - dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej na proponowane przez Wykonawcę roboty dodatkowe i tymczasowe w oparciu o wniosek Inżyniera
- 6.7 współdziałanie z władzami terenowymi, organami Nadzoru Budowlanego i innymi organizacjami związanymi z realizacją Umowy
- 6.8 udział w przekazaniu placu budowy i w czynnościach odbiorów częściowych i odbioru ostatecznego

7. Opis robót objętych nadzorem inwestorskim

Zakres inwestycji obejmuje:

Zgodnie z SIWZ na wykonanie zadania

„Kompleksowy nadzór inwestorski nad zadaniem: Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo”

Materiały przetargowe znajdują się na stronie internetowej GDDKiA Oddziału w Poznaniu

Numer przetargu: **OPO.D-3.2411.18.2025**

Nr ewidencyjny: AU-005655

Nazwa postępowania:

„Przebudowa wraz z częściową rozbudową DK32 w m. Granowo”

8. Termin realizacji

Planowany termin realizacji usługi: 270 dni

1. Zamówienie należy zrealizować w czasie trwania robót objętych kontraktem na wykonawstwo - tj. od podpisania umowy z Wykonawcą robót do odbioru ostatecznego robót oraz przez jeden miesiąc przewidziany na ostateczne rozliczenie robót – łącznie przez cały okres realizowania i rozliczania robót objętych kontraktem na wykonawstwo będących przedmiotem nadzoru.
2. Skrócenie terminu nie wpływa na wysokość wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 niniejszej umowy.