

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie trybie bezprzetargowym
na czas oznaczony na okres 3 lat

Oznaczenie nieruchomości	1. Forma udostępnienia nieruchomości 2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do użyczenia	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie
<p>Właściciel: Skarb Państwa</p> <p>Działka nr: 62 Powierzchnia 0.7631ha Obręb ewidencyjny 0003 Bobolice Jednostka ewidencyjna Bobolice Miasto Księga wieczysta nr KO11/00046258/9</p>	<p>1. Oddanie w użyczenie na czas oznaczony na okres 3 lat. 2. Powierzchnia przeznaczona do użyczenia: nieruchomość obejmująca działkę nr 62 o pow. 0.7631ha, obręb ewidencyjny 0003, Bobolice Miasto zabudowana budynkiem biurowym o pow. zabudowy 145,95m², budynkiem transportu i łączności o pow. zabudowy 207,69 m²</p>	<p>Nieruchomość położona w mieście Bobolice przy ul. Jedności Narodowej 1. Zabudowana budynkami o różnym przeznaczeniu. Posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej (ul. Jedności Narodowej).</p> <p>W Ewidencji Gruntów i Budynków działka nr 62, obręb Bobolice 3 oznaczona jest jako PsV – 0,3541ha i B – 0,4090 ha</p>	<p>Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Bobolicach nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: 19.P – Przemysł – zakłady produkcyjne, bazy.</p> <p>Nieruchomość oddana jest w trwałą zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Na wniosek GDDKiA zostało wszczęte postępowanie w sprawie wygaszenia trwałego zarządu przysługującego Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad dla nieruchomości oznaczonej działką nr 62, obręb ewidencyjny 0003 Bobolice Miasto jako zbędnej dla potrzeb zarządzania drogami krajowymi.</p> <p>Nieruchomość oddaje się w użyczenie z przeznaczeniem na realizację celów statutowych Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie</p>	<p>Przedmiotową nieruchomość po wygaszeniu trwałego zarządu oddaje się w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na okres 3 lat na rzecz Powiatu Koszalińskiego - Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie zgodnie z Zarządzeniem nr <u>281.2025</u> Starosty Koszalińskiego z dnia <u>26 maja 2025 r.</u> w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony na okres 3 lat nieruchomości położonej w mieście Bobolice, stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w użyczenie. Z zastrzeżeniem, że umowa użyczenia trwać będzie do dnia ustanowienia trwałego zarządu.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.
Wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

STAROSTA
Tomasz Tesmer

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy
- Cena nieruchomości – nie dotyczy
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy