

NSP-V.7570.641.2025.DF

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49a w zw. z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), a także art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz art. 9y ust. 1 i 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1234 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 2932/3 o pow. 0,0086 ha**, która powstała z podziału działki **nr 2932/1**, położoną w gminie **M. Gdynia**, obręb **Wielki Kack (nr 0027)**, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 17 grudnia 2024 r. nr WI-III. 747.1.15.2023.EB o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn. „*Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz – Trójmiasto*” – Odcinek C: linia kolejowa nr 201 od km 191,629 do km 201,746 wraz z trzecim torem (odcinek Gdańsk Osowa- Gdynia Główna), rzeczoznawca majątkowy, Pani Karolina Kordas-Stępska, dnia 16 marca 2026 r. sporządziła operat szacunkowy, w którym określiła wartość przedmiotowej nieruchomości. W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania. W związku z powyższym informuję, że w niniejszym postępowaniu został zebrany cały materiał dowodowy. Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań do spraw Inwestycji Strategicznych Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt (tel. 58 30 77 527) w godzinach 9.00-14.00. Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty lub poprzez e-Doręczenia AE:PL-69276-68927-JEAHF-27 albo bezpośrednio w głównym punkcie obsługi klienta zewnętrznego w hali obsługi od ul. Rzeźnickiej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.

Termin na skorzystanie z powyższych uprawnień wyznaczam na 7 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Rafał Adam Łabuda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku