

Umowa (projekt)

Pełnienie tymczasowego nadzoru inwestorskiego nad Zadaniem pn.: „Zaprojektowanie i rozbudowa drogi krajowej nr 94 na odcinku Zederman - Jerzmanowice”

Zawarta w Krakowie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowanym przez: Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie, 31-542 Kraków, ul. Mogilska 25, która jest płatnikiem podatku VAT: NIP 675-12-72-475, REGON 017511575-00075, w imieniu którego działają na podstawie udzielonego pełnomocnictwa:

1. Maciej Ostrowski – Dyrektor Oddziału
2. Robert Jakubiak – Z-ca Dyrektora Oddziału

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą, adres:,
NIP, REGON, nr KRS,
....., kapitał, reprezentowaną na
podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez:

1. –

zwanym dalej „**Nadzorem Inwestorskim**”

łącznie zwanymi „**Stronami**”.

Umowa została zawarta w oparciu o regulacje wewnętrzne GDDKiA, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, z uwagi na wartość zamówienia.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Nadzór Inwestorski zobowiązuje się do wykonania w ramach Umowy, **Usługi pełnienia tymczasowego nadzoru inwestorskiego nad Zadaniem pn.: „Zaprojektowanie i rozbudowa drogi krajowej nr 94 na odcinku Zederman - Jerzmanowice”**.
2. Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są dokumenty wskazane w § 15 Umowy.

§ 2

1. Pełnienie nadzoru inwestorskiego będzie zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz wymaganiami ustalonymi w Umowie.
2. Zakres usługi został określony szczegółowo w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Nadzór Inwestorski zapewni określone w Ofercie i w Opisie Przedmiotu Zamówienia środki do skutecznego i efektywnego prowadzenia nadzoru inwestorskiego.
4. Zamawiający wyznacza Kierownika Projektu – Stanisław Rogóż.

5. Kierownik Projektu jest upoważniony do zarządzania i nadzorowania w imieniu Zamawiającego niniejszą Umową oraz do bezpośrednich kontaktów z Nadzorem Inwestorskim. Kierownik Projektu może, za pisemną zgodą Zamawiającego, powierzyć część swoich uprawnień innym osobom, o czym powinien powiadomić na piśmie Nadzór Inwestorski.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 4. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Nadzór Inwestorski na piśmie.

§ 3

1. Obowiązki Nadzoru Inwestorskiego będą sprawowane przez osoby o kwalifikacjach określonych w pkt 3.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia, wymienione w Formularzu: „Wykaz osób”.
2. Do realizacji zamówienia Nadzór Inwestorski skieruje specjalistów, o których mowa w Formularzu „Wykaz osób” oraz pkt. 3.1 OPZ. Zmiana osoby lub osób wskazanych w Formularzu „Wykaz osób”, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, musi być uzasadniona przez Nadzór Inwestorski na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby, wymaganych postanowieniami pkt 3.1 OPZ.
3. Nadzór Inwestorski przedłoży Kierownikowi Projektu do akceptacji wykaz specjalistów – pozostałych Inspektorów Nadzoru, o których mowa w pkt 3.1 OPZ, wraz z dokumentami potwierdzającymi ich kwalifikacje zawodowe, najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia przez nich pracy. Każda zmiana specjalisty wymaga zgody Kierownika Projektu.
4. Nadzór Inwestorski musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 lub w ust. 3, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do pełnienia nadzoru którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikła z braku nadzoru, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Nadzoru Inwestorskiego i może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Nadzoru Inwestorskiego. Zmiany osób nie wymagają sporządzania Aneksu.
5. Osobą odpowiedzialną za kierowanie personelem Nadzoru Inwestorskiego i koordynowanie wykonywania Usługi jest Koordynator.
6. Koordynator będzie stosował się do poleceń administracyjnych wydawanych przez Kierownika Projektu, odpowiedzialnego za monitorowanie realizacji Umowy w imieniu Zamawiającego.
7. Nadzór Inwestorski będzie przedstawiał miesięczne raporty z prowadzenia nadzoru oraz prowadził sprawozdawczość, zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

§ 4

1. Zamawiający dostarczy Nadzorowi Inwestorskiemu wszelkie posiadane informacje oraz kopie dokumentów, które mogą dotyczyć wykonania Umowy.
2. Badania laboratoryjne i kontrolne będą prowadzone przez Wydział Technologii - Laboratorium Drogowe GDDKiA Oddział w Krakowie. Koszt tych badań pokrywa Zamawiający.

§ 5

1. Jako datę rozpoczęcia realizacji Usługi strony uznają datę podpisania Umowy.

2. Nadzór Inwestorski zobowiązuje się świadczyć Usługę przez okres 4 miesięcy od daty podpisania Umowy w zakresie wskazanym w OPZ, lecz nie dłużej niż do dnia zawarcia umowy w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad Zadaniem pn.: „Zaprojektowanie i rozbudowa drogi krajowej nr 94 na odcinku Zederman - Jerzmanowice”**.

§ 6

1. Wynagrodzenie Nadzoru Inwestorskiego za wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają zgodnie z Ofertą Nadzoru Inwestorskiego, na kwotę netto zł, co łącznie z podatkiem VAT 23 % zł stanowi kwotę brutto zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie będzie płatne w czterech równych ratach, tj. za każdy miesiąc świadczenia usługi (po zakończeniu miesiąca). Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie przez Kierownika Projektu prawidłowego świadczenia usługi w danym miesiącu.

§ 7

1. Nadzór Inwestorski oświadcza, że wszelkie należności wynikające z niniejszej Umowy należy przelewać na rachunek bankowy w Bankunr Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga sporządzenia Aneksu do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 1 rachunek bankowy, jest rachunkiem rozliczeniowym wyodrębnionym dla celów prowadzenia działalności gospodarczej oraz znajduje się w bazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (na tzw. Białej liście Podatników VAT) prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zobowiązuje się dokonywać wszelkich ciężących na nim obowiązków zgodnie z obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług przez cały czas trwania Umowy, aż do całkowitego jej rozliczenia.
3. Działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 4 tej ustawy w tym zamówieniu. Zamawiający oświadcza, że w przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej do niniejszego zamówienia/Umowy, faktura taka będzie uznana za nieskutecznie doręczoną, tym samym nie biegą terminy związane z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zleconych zamówieniem świadczeń wobec Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do doręczenia faktury zgodnie z przepisami obowiązującymi po wprowadzeniu w życie KSEF.
4. Od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi.
5. W przypadku gdy, zgodnie z Umową, do faktury VAT wymagane jest dołączenie załączników, załączniki te, w dniu przesłania faktury VAT do Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) Konsultant zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu drogą elektroniczną na adres e-mail: srogoz@gddkia.gov.pl oraz ipietrzak@gddkia.gov.pl
6. W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa. W okresie awarii doręczenie faktury VAT następuje poprzez jej przesłanie drogą elektroniczną na adres e-mail: faktury_administracja_krakow@gddkia.gov.pl
7. Datę doręczenia faktury VAT określają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

8. Płatność wynagrodzenia będzie dokonywana w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT."

§ 8

1. Wierzytelność Nadzoru Inwestorskiego nie może być przedmiotem cesji na rzecz innych podmiotów bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Nadzór Inwestorski nie jest uprawniony do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności uznawania roszczeń Wykonawcy Robót Budowlanych lub osób trzecich.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od daty powzięcia wiedzy o zaistnieniu któregoś z poniżej opisanych przypadków:
 - a) Nadzór Inwestorski nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, odmawia lub zaniedbuje wykonanie poleceń wydanych przez Kierownika Projektu;
 - b) Nadzór Inwestorski zaciągnie jakiekolwiek zobowiązanie, wyłączone w § 8 niniejszej Umowy;
 - c) Nadzór Inwestorski nie zastosuje się w określonym terminie do żądania zawartego w powiadomieniu przekazanym przez Kierownika Projektu, wymagającego, aby Nadzór Inwestorski naprawił zaniedbanie lub brak wywiązania się ze swoich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, które mają wpływ na właściwe i terminowe wykonanie usługi.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1, Nadzór Inwestorski może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie wykonanych, zgodnie z warunkami Umowy oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia, czynności składających się na zakres przedmiotowy Umowy. Rozliczenie nastąpi w oparciu o protokół potwierdzony przez Kierownika Projektu obejmujący faktycznie wykonane czynności w ramach pełnienia usługi do dnia odstąpienia od Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie, w przypadku gdy zostanie zawarta umowa, o której mowa w § 5 ust. 2 Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie ilości dni świadczenia usługi w miesiącu rozwiązania umowy.
4. Zamawiający, może odstąpić od Umowy również w przypadku, gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Nadzór Inwestorski może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, ustalone proporcjonalnie do ilości dni świadczenia usługi w miesiącu odstąpienia od umowy.
5. Nadzór Inwestorski może odstąpić od Umowy, z zachowaniem wobec Zamawiającego 30-dniowego okresu wypowiedzenia, jeśli Zamawiający zawiesza realizację zadania lub jego części na okres dłuższy niż 90 dni, z przyczyn nie określonych w Umowie i nie zwinionych przez Nadzór Inwestorski.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiada druga strona, stronie odstępującej od Umowy przysługuje od drugiej strony kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej.

§ 10

1. Nadzór Inwestorski zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za nierzetelne pełnienie nadzoru w zakresie odpowiadającym wymogom Opisu przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za każde zdarzenie, po uprzednim pisemnym wezwaniu do wykonania określonych prac lub usunięcia wad,
 - b) za niewykonanie pisemnego polecenia Kierownika Projektu w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za każde zdarzenie,
 - c) za opóźnienie w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 3, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - d) za skierowanie do pełnienia usługi kadry, która nie została zgłoszona Zamawiającemu lub przez niego nie została zaakceptowana, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień pełnienia usługi.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
 3. Kary umowne mogą być potrącane z należnego Nadzorowi Inwestorskiemu wynagrodzenia, na co Nadzór Inwestorski wyraża zgodę.

§ 11

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Nadzór Inwestorski w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane, jako wrażliwe. Nadzór Inwestorski zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Nadzór Inwestorski jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Nadzór Inwestorski.
2. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Nadzoru Inwestorskiego przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Nadzór Inwestorski nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
 - 3) informacji uzyskanych przez Nadzór Inwestorski w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Nadzór Inwestorski nie zostały określone, jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne;
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Nadzór Inwestorski zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
5. Informacje niestanowiące informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

§ 12

1. Nadzór Inwestorski w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnić funkcję:
 - 1) Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony

osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) – w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych,

- 2) Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.
2. Nadzór Inwestorski zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Nadzór Inwestorski Zamawiającemu lub które Nadzór Inwestorski, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
4. Nadzór Inwestorski ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 13

1. Zamawiający oraz Nadzór Inwestorski podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania sporów, które mogą powstać pomiędzy nimi.
2. W przypadku nieosiągnięcia polubownego rozwiązania, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków).
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 15

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Oferta Nadzoru Inwestorskiego z dnia roku,
2. Formularz Cenowy,
3. Formularz Wykaz wiedzy i doświadczenia,
4. Formularz Wykaz osób,
5. Dokument dopuszczający Nadzór Inwestorski do obrotu prawnego,
6. Opis Przedmiotu Zamówienia,
7. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Podpisy i pieczęcie:

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Nadzoru Inwestorskiego:

1.

1.

2.

Data:

Data: