

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.192.2025

Łódź, 10 marca 2025 r.

Rada Gminy Andrespol

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XII/115/25 Rady Gminy Andrespol z dnia 14 lutego 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 26/19, 26/20, 26/21 położonych przy ulicy Czajewskiego w miejscowości Stróża oraz dla działek o numerach ewidencyjnych 173/14 i 173/15 przy ulicy Tenisowej w miejscowości Stróża, która wpłynęła wraz z dokumentacją do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 21 lutego 2025 r.

Uzasadnienie

Wątpliwości organu nadzoru dotyczą:

1) Czy projekt uchwały został zaopiniowany przez właściwy organ Państwowej Straży Pożarnej w zakresie potrzeb dotyczących zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych oraz dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej, co jest wymagane zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a tiret szóste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). W dokumentacji planistycznej brak jest potwierdzenia, że organ gminy wystąpił do powyższego organu z prośbą o zaopiniowanie projektu planu miejscowego, w tym jednocześnie wskazać należy, że dołączony do dokumentacji planistycznej wykaz opinii i uzgodnień nie zawiera informacji o zajęciu lub niezajęciu stanowiska przez ww. organ opiniujący. Ponadto z dokumentacji planistycznej nie wynika również, że powyższy organ został zawiadomiony o podjęciu

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z wymogiem art. 17 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2) Braku zamieszczenia w dokumentacji planistycznej wszystkich protokołów z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych, o których mowa w art. 8i ust. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z raportem podsumowującym przebieg konsultacji społecznych (rozdział 18 dokumentacji planistycznej), w ramach form konsultacji społecznych, przeprowadzono spotkanie otwarte z prezentacją projektu planu oraz spotkanie plenerowe w dniu 19 grudnia 2024 r. Natomiast brak powyższych protokołów uniemożliwia potwierdzenie, że faktycznie powyższe formy konsultacji społecznych odbyły się w sposób opisany w ww. raporcie. Powyższe stanowi uchybienie wobec art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wobec powyższego, w terminie do 14 marca 2025 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/enadzor albo ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Andrespol

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.