



D E C Y Z J A

o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 8 oraz art. 25 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1199), zwanej dalej „u.i.s.p.”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), zwanej dalej „Kpa”, po rozpatrzeniu wniosku Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., reprezentowanej przez Pana Rafała Karczmarczuka i Pana Mikołaja Koczare, nr CJI-PP-PI-WD.7113.82.2025.1 z dnia 16 czerwca 2025 r.,

ustalam

lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa dwutorowej linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Słupsk - Żarnowiec”,
na działkach ewidencyjnych:**

- w powiecie lęborskim:

w gminie Nowa Wieś Lęborska:

- **obręb 0006 Karlikowo Lęborskie:** 110, 155, 275;
- **obręb 0020 Rekowo Lęborskie:** 185/2, 185/4, 185/5, 217, 222, 226/7, 250/32, 363;
- **obręb 0022 Tawęcino:** 541, 6;

- w powiecie wejherowskim:

w gminie Choczewo:

- **obręb 0005 Borkowo:** 367;
- **obręb 0006 Choczewo:** 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 158/5, 158/6, 166, 167/2, 168/1, 168/2;
- **obręb 0016 Kierzkowo:** 201, 202, 207, 208, 209, 210, 211, 213, 214, 24, 25/1, 25/5, 25/6, 26, 27, 33/66, 33/79, 35/5, 37, 60/10, 60/12, 60/13, 60/14, 60/9, 61/7, 62/3, 63, 76, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91;
- **obręb 0009 Zwartowo:** 368, 369, 370/1, 42/1, 46/25, 46/32, 490, 491;
- **obręb 0011 Zwartówko:** 191, 192;
- **obręb 0014 Żelazno:** 242/5, 26, 282, 34, 373, 374, 375, 377/3, 378, 38, 381, 386, 387, 388, 398, 40, 400, 43/34, 43/35, 43/36, 43/37, 47/1, 53/2, 54/7, 54/8, 59, 60, 61, 72/2, 77, 79, 80/4, 81, 82/5;

w gminie Łęczyce:

- **obręb 0003 Brzeźno Lęborskie:** 115/6, 19/1, 47, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 68, 69, 70, 71, 72, 73;
- **obręb 0016 Puzyce:** 1/2, 144, 145, 149, 15/4, 150;
- **obręb 0020 Świchowo:** 1/11, 1/12, 1/13, 1/3, 1/4, 1/6, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 120, 121, 122, 123, 124, 127, 128, 129, 130, 131, 138, 17/4, 18/3, 184, 191, 79, 81, 82, 84, 88/1, 89, 91/3;

Wydział Infrastruktury

w następujący sposób:

I. Określenie terenu objętego strategiczną inwestycją w zakresie sieci przesyłowej.

Obszar objęty planowaną inwestycją przedstawiono na kopii mapy w skali 1:1000 (arkusze od 1 do 23), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i oznaczono odpowiednio:

- linią przerywaną koloru różowego – granice terenu objętego wnioskiem/decyzją,
- kolorem pomarańczowym – obszar, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.* (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony), w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*,
- kolorem szarym – obszar, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i ust. 5 *u.i.s.p.* (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony), w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*

II. Charakterystyka inwestycji. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Charakterystyka inwestycji.

Na terenie objętym wnioskiem, tj. na terenie gmin Nowa Wieś Lęborska (powiat lęborski) oraz Choczewo i Łęczyce (powiat wejherowski), planowana jest budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV, łączącej nowobudowaną stację elektroenergetyczną 400 kV Choczewo z istniejącą jednotorową linią elektroenergetyczną 400 kV relacji Słupsk – Żarnowiec, wraz z pracami dostosowawczymi na istniejącej linii.

Projektowana linia będzie linią napowietrzną, a jej długość wyniesie ok. 19,8km, przy czym planowana długość całej inwestycji wynosi około 20,7 km.

Zmiany w sposobie uzbrojenia tych terenów będą polegały na wprowadzeniu na nie: nadziemnych przewodów, naziemnych (słupów) i podziemnych (fundamentów słupów) elementów energetycznej sieci przesyłowej.

Dodatkowo, w miejscach gdzie projektowana linia krzyżuje się lub koliduje z innymi istniejącymi liniami elektroenergetycznymi niskiego i średniego napięcia, planuje się, w uzgodnieniu z właścicielami tej infrastruktury, ich przebudowę poprzez budowę nadziemnych i podziemnych urządzeń (nadziemne - przewody i słupy, podziemne - kable oraz fundamenty słupów).

Linia elektroenergetyczna wraz z konstrukcjami wsporczymi zaprojektowana zostanie tak, by spełnić wymagania stawiane elementom linii zgodnie z normą europejską PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA) dla strefy klimatycznej S2, W2.

W ramach inwestycji planowane jest wykonanie następujących robót i prac:

- wykonanie prac przygotowawczych do budowy linii,
- wycinka drzew i krzewów w niezbędnym zakresie,
- wykonanie wykopów pod fundamenty,
- wykonanie fundamentów pod słupy,
- wykonanie uziemień słupów,
- montaż słupów (skręcenie konstrukcji i ustawienie na fundamentach),
- montaż łańcuchów izolatorów na słupach,
- montaż przewodów fazowych, w tym wykonanie naciągów, montaż odstępników,
- montaż przewodów odgromowych, w tym wykonanie naciągów, montaż osprzętu,
- zabezpieczenie antykorozyjne słupów, malowanie słupów,

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

- wykonanie oznakowania linii (montaż tablic na słupach),
- wykonanie oznakowania przeszkodowego (słupy, przewody odgromowe),
- prace towarzyszące związane z przebudową krzyżowanej infrastruktury technicznej (linie elektroenergetyczne),
- prace towarzyszące na istniejącej linii 400 kV w celu wykonania połączenia z linią.

Powiązanie inwestycji z uzbrojeniem terenu.

Projektowana dwutorowa linia 400 kV połączy w sposób napowietrzny nowobudowaną stacją elektroenergetyczną SE Choczewo z istniejącą jednotorową linią 400 kV Słupsk – Żarnowiec. Powiązanie projektowanej linii z nowobudowaną stacją elektroenergetyczną SE Choczewo zostanie wykonane w sposób napowietrzny poprzez wprowadzenie przewodów fazowych i odgromowych na bramki liniowe na terenie stacji elektroenergetycznej. Z kolei powiązanie projektowanej linii z istniejącą linią jednotorową zostanie wykonane w sposób napowietrzny poprzez nowobudowane słupy jednotorowe zlokalizowane w osi istniejącej linii. Projektowane przewody fazowe i odgromowe zostaną połączone z istniejącymi przewodami na projektowanym i istniejącym słupie jednotorowym. W ramach prac przewiduje się rozbiórkę oraz budowę: słupów, fundamentów, przewodów fazowych, odgromowych oraz prace dostosowawcze na istniejącej linii 400 kV, w celu wykonania połączenia.

Planowane zagospodarowanie terenu.

Głównymi elementami składowymi budowanej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV będą:

- konstrukcje wsporcze (słupy) posadowione na fundamentach,
- przewody fazowe wraz z osprzętem,
- przewody odgromowe typu OPGW (przewody stalowo-aluminiowe skojarzone z włóknami światłowodowymi) wraz z osprzętem i tradycyjne przewody AFL (przewody stalowo-aluminiowe jako uzupełnienie ochrony odgromowej w przęsłach ostatni słup-bramka liniowa stacji) wraz z osprzętem,
- uziemienia konstrukcji wsporczych (słupów).

Słupy:

Linia zostanie zaprojektowana z wykorzystaniem słupów dwutorowych serii SC34 oraz jednotorowych serii YC34 dostosowanych do strefy klimatycznej S2 i W2. Są to słupy wykonane ze stalowych kratownic przestrzennych złożonych z prętów kątownikowych łączonych ze sobą na budowie za pomocą śrub i blach węzłowych. Słupy są dostosowane do montażu wysokościowego: członami, ścianami lub pojedynczymi elementami. Konstrukcje słupów będą montowane na miejscu ich docelowej lokalizacji. Planowane jest wykorzystanie słupów elektroenergetycznych serii SC34 dostosowanych do zawieszenia dwóch torów przewodów fazowych w układzie pionowym/zbliżonym do pionowego oraz trójkątnym. Na połączeniu planowanej linii z istniejącą linią jednotorową 400 kV Słupsk – Żarnowiec planowane jest zastosowanie słupów serii YC34 dostosowanych do zawieszenia jednego toru przewodów fazowych w układzie trójkątnym. Planowane do wykorzystania serie słupów dostosowane są do zawieszenia dwóch przewodów odgromowych. Na linii planuje się zastosowanie słupów mocnych i przelotowych o wysokości nie mniejszej niż 50 m (dla słupów jednotorowych 30 m) i nie przekraczającej 150 m.

Fundamenty:

Fundamenty słupów będą zaprojektowane na indywidualne warunki gruntowe występujące na poszczególnych stanowiskach słupów. Warunki te zostaną określone na podstawie badań fizycznych i mechanicznych parametrów gruntów dla wszystkich lokalizacji stanowisk słupów. Konstrukcje wsporcze linii 400 kV planuje się posadowić na fundamentach prefabrykowanych,

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
 ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
 tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

monolitycznych lub palowych, dobranych indywidualnie dla poszczególnych stanowisk słupów, na podstawie badań geologicznych.

Przewody:

Na linii zostaną zawieszone dwa rodzaje przewodów:

- przewody fazowe – planuje się wykorzystanie przewodów stalowo-aluminiowych w postaci wiązki trójprzewodowej. Linie tworzyć będzie sześć wiązek trójprzewodowych zamontowanych w ułożeniu zbliżonym do pionowego lub w układzie trójkątnym i płaskim, w podziale na dwa tory prądowe (2x3 fazy). Przewody w wiązce będą rozmieszczone na planie trójkąta równobocznego o boku około 40 cm, z jednym z wierzchołków skierowanym w dół. Zadaniem przewodów fazowych jest przesył energii elektrycznej w ramach Krajowego Systemu Elektroenergetycznego,
- przewody odgromowe – planuje się wykorzystać dwa rodzaje przewodów odgromowych:
 - przewód odgromowy typu OPGW (z włóknami światłowodowymi),
 - przewód odgromowy typu AFL (ACSR).

Zadaniem przewodów odgromowych jest ochrona linii przed wyładowaniami atmosferycznymi, dodatkowo włókna światłowodowe umożliwiają koordynację układów zabezpieczeń oraz komunikację w ramach Krajowego Systemu Elektroenergetycznego.

Izolacja:

Przewody fazowe będą zawieszane na słupach za pośrednictwem łańcuchów izolatorowych zbudowanych m.in. z izolatorów szklanych kołpakowych lub porcelanowych długopiennych. Izolatory mają za zadanie skuteczne odseparowanie od siebie dwóch punktów o różnych potencjałach elektrycznych, tak aby na siebie wzajemnie nie oddziaływały.

Uziemienia:

Typowymi rozwiązaniami uziemień słupów linii 400 kV są uziemienia składające się z otoków poziomych układanych wokół słupa oraz prętów pionowych wbijanych w grunt. Układy uziemiające słupów linii napowietrznych mają za zadanie ochronę linii i ludzi, znajdujących się w jej sąsiedztwie, przed skutkami zwarć i wyładowań atmosferycznych.

Przebieg przez obszary zalesione.

Na odcinkach prowadzonych przez obszary zalesione, linia wykonana będzie w technologii śródleśnej lub nadleśnej.

Na terenach leśnych, gdzie linia wykonana będzie w technologii nadleśnej, zostanie wykonana wycinka trwała pod słupy i drogi dojazdowe oraz wycinka tymczasowa pod prace montażowe i na potrzeby wykonania naciągów przewodów. Na terenach leśnych oraz na zalesieniach i zadrzewieniach zlokalizowanych na terenach nieleśnych, gdzie linia wykonana będzie w technologii śródleśnej, zostanie wykonana wycinka trwała w pasie wycinki podstawowej oraz wycinka tymczasowa pod prace montażowe słupów i na potrzeby wykonania naciągów przewodów, a także wycinka dodatkowa.

Obszary wycinki podstawowej i wycinki dodatkowej zostaną określone zgodnie z wymaganiami normy europejskiej PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA).

Prace towarzyszące na stacji elektroenergetycznej.

W ramach przedmiotowej inwestycji nie planuje się wykonania prac towarzyszących na terenie stacji elektroenergetycznej. Prace towarzyszące, takie jak wprowadzenie traktu światłowodowego do stacji elektroenergetycznej, ułożenie kanalizacji kablowych i światłowodów oraz wykonanie prac dostosowawczych, w tym doposażenie pól, dostosowanie obwodów

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

wtórnych i teletechnicznych zostaną wykonane na terenie stacji elektroenergetycznej w ramach innej inwestycji.

Prace towarzyszące związane z przebudową lub zabezpieczeniem obiektów krzyżowanych i kolizji.

W ramach przedmiotowej Inwestycji, elektroenergetyczne linie napowietrzne (nn, SN), krzyżowane przez projektowaną Linie 400 kV, mogą zostać przewidziane do przebudowy na odcinku skrzyżowania. Przebudowy polegać będą na ułożeniu poniżej poziomu gruntu linii kablowych, które zostaną połączone z istniejącymi odcinkami linii napowietrznych poprzez słupy istniejące, słupy projektowane lub złącza kablowe.

Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji.

Linia 400 kV zostanie zaprojektowana zgodnie z poniższą specyfikacją:

- napięcie znamionowe: 400 kV,
- liczba torów: 2,
- przewody fazowe: stalowo-aluminiowe, 468/24-A1F/UHST-261 w układzie wiązki trójprzewodowej (trójkąta równobocznego),
- przewody odgromowe: OPGW oraz stalowo-aluminiowe dobrane do warunków zwarciovych,
- słupy: dwutorowe i jednotorowe kratowe, projektowane dla strefy obciążenia wiatrem W2 i obciążenia oblodzeniem S2,
- szerokość standardowego pasa technologicznego linii: 70 m (po 35 m od osi linii),
- minimalna odległość przewodów fazowych n.p.t. będzie wynosić nie mniej niż 10,3 m.

Sposób, miejsce i warunki umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach:

a) stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami

Skrzyżowania planowanej Linii z gruntami pokrytymi wodami wykonane zostaną w sposób napowietrzny (przewody fazowe i odgromowe rozwieszone zostaną nad wodami) z zachowaniem wymaganej odległości od powierzchni każdego rodzaju wód, zgodnie z normą europejską PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA). Minimalna odległość od powierzchni wody zgodnie z powyższą normą (NNA) wynosi 7,8 m. Docelowo przewody będą zawieszane nie niżej niż 10,3 m.

Zestawienie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami:

Lp.	Identyfikator dz. ewid.	Powiat	Gmina	Obr. ewid.	Nr działki ewid.	Ciek wodny
1.	221504_2. 0014.242/5	wejherowski	Choczewo	Żelazno	242/5	Struga Choczewka
2.	221508_2. 0020.128	wejherowski	Łęczycze	Świchowo	128	Dopływ ze Świchówka
3.	221508_2. 0020.130	wejherowski	Łęczycze	Świchowo	130	Dopływ ze Świchówka
4.	221508_2. 0016.1/2	wejherowski	Łęczycze	Puzyce	1/2	rzeka Kisewa
5.	221508_2. 0003.19/1	wejherowski	Łęczycze	Brzeźno Lęborskie	19/1	rzeka Kisewa
6.	220804_2. 0006.155	łęborski	Nowa Wieś Lęborska	Karlikowo Lęborskie	155	Dopływ ze Świchówka
7.	220804_2. 0020.217	łęborski	Nowa Wieś Lęborska	Rekowo Lęborskie	217	rzeka Kisewa

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Do analizowanego wniosku w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dołączono opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 28 października 2024 r., znak: G.RPU.430.17.2024.KK. W ww. opinii wskazano, że realizacja przedsięwzięcia wymaga zachowania następujących warunków: „konstrukcje wsporcze linii (stanowiska słupowe) należy umieścić w odległości nie mniejszej niż 10 m od górnej krawędzi skarp cieków; w przypadku uszkodzenia elementów sieci drenarskiej (sączków, zbieraczy), należy je odbudować, doprowadzić do stanu pierwotnego, oraz poinformować właściciela gruntu, na którym ewentualnie doszło do takiego zdarzenia”.

b) stanowiących pas drogowy:

Skrzyżowania planowanej linii z gruntami stanowiącymi pas drogowy wykonane zostaną w sposób napowietrzny (przewody fazowe i odgromowe rozwieszone zostaną nad drogami) z zachowaniem wymaganej odległości od dróg i poziomu obostrzenia, zgodnie z normą europejską PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA). Minimalna odległość od drogi zgodnie z powyższą normą (NNA) wynosi 9,8 m. Docelowo przewody będą zawieszone nie niżej niż 10,3 m. Roboty budowlane będą realizowane w takiej technologii, aby nie było konieczności wyłączenia z ruchu żadnej z dróg, lub żeby czas wyłączenia z ruchu skrócić do minimum. Na czas przeciągania przewodów zostanie wykonane tymczasowe oznakowanie dróg informujące o trwających pracach. Przewody rozciągane nad drogą będą odpowiednio zabezpieczone, aby w przypadku ich poluzowania podczas rozciągania lub zerwania, nie opadły na jezdnię.

W czasie prac montażowych związanych z rozciąganiem przewodów mogą wystąpić chwilowe zatrzymanie ruchu lub konieczność zmniejszenia prędkości na krótkim odcinku, celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom dróg. Szczegóły dotyczące prac na skrzyżowaniach będą uzgadniane na późniejszym etapie, a projekt organizacji ruchu będzie uzgadniany przez wykonawcę realizującego prace budowlano-montażowe linii.

Inwestycja nie wymaga budowy lub przebudowy zjazdów.

Zestawienie nieruchomości stanowiących pas drogowy:

Lp.	Identyfikator dz. ewid.	Powiat	Gmina	Obr. ewid.	Nr działki ewid.	Kategoria i numer drogi
1.	221504_2.0016.24	wejherowski	Choczewo	Kierzkowo	24	powiatowa droga publiczna nr 1432G
2.	221504_2.0016.35/5	wejherowski	Choczewo	Kierzkowo	35/5	powiatowa droga publiczna nr 1429G
3.	221504_2.0016.209	wejherowski	Choczewo	Kierzkowo	209	gminna droga publiczna nr 106013G
4.	221504_2.0006.158/5	wejherowski	Choczewo	Choczewo	158/5	powiatowa droga publiczna nr 1306G
5.	221504_2.0006.166	wejherowski	Choczewo	Choczewo	166	powiatowa droga publiczna nr 1306G
6.	221504_2.0006.168/1	wejherowski	Choczewo	Choczewo	168/1	powiatowa droga publiczna

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

						nr 1306G
7.	221504_2. 0014.40	wejherowski	Choczewo	Żelazno	40	powiatowa droga publiczna nr 1430G
8.	221504_2. 0014.26	wejherowski	Choczewo	Żelazno	26	publiczna droga wojewódzka nr 213
9.	221504_2. 0009.42/1	wejherowski	Choczewo	Zwartowo	42/1	powiatowa droga publiczna nr 1322G
10.	221508_2. 0020.89	wejherowski	Łęczyce	Świchowo	89	powiatowa droga publiczna nr 1322G
11.	220804_2. 0006.110	łęborski	Nowa Wieś Łęborska	Karlikowo Łęborskie	110	publiczna droga gminna nr 122011G

c) objętych obszarem kolejowym

Skrzyżowania planowanej linii z gruntami stanowiącymi linie kolejowe wykonane zostaną w sposób napowietrzny (przewody fazowe i odgromowe rozwieszone zostaną nad linią kolejową) z zachowaniem wymaganej odległości od linii kolejowej (z trakcją elektryczną oraz bez trakcji elektrycznej) i z odpowiednim obostrzeniem, zgodnie z normą europejską PN-EN 50341-1:2013-03 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 1: Wymagania ogólne – specyfikacje wspólne” wraz z załącznikiem krajowym (NNA). Minimalna odległość od główki szyny linii kolejowej (przy braku trakcji elektrycznej) zgodnie z powyższą normą (NNA) wynosi 9,8 m natomiast od elementów trakcji elektrycznej kolei wynosi 5,3 m. Docelowo przewody będą zwieszone nie niżej niż 10,3 m od powierzchni terenu.

Zestawienie nieruchomości stanowiących obszar kolejowy:

Lp.	Identyfikator dz. ewid.	Powiat	Gmina	Obr. ewid.	Nr działki ewid.	Kategoria i numer drogi
1.	221504_2. 0014.47/1	wejherowski	Choczewo	Żelazno	47/1	Linia nr 230 relacji Wejherowo- Garczegorze

Zapotrzebowanie na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie uzbrojenia terenu, a w razie potrzeby również sposobu zagospodarowywania odpadów.

Nie określa się zapotrzebowania na wodę, energię elektryczną i ciepłą oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków przedmiotowego przedsięwzięcia.

Eksplatacja linii elektroenergetycznych najwyższego napięcia nie wymaga zapotrzebowania na wodę ani na energię elektryczną, nie emituje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych lub płynnych (ścieków). Nie zachodzi więc potrzeba unieszkodliwiania odpadów czy zapewnienia jej innej infrastruktury technicznej. Odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odległość linii od elektrowni wiatrowej.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Zgodnie z zapisami art. 4a ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. z 2024 r., poz. 317), zwanej dalej „*Ustawą wiatrakową*”, odległość sieci elektroenergetycznej najwyższych napięć od elektrowni wiatrowej powinna być równa lub większa od trzykrotności maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatami albo równa lub większa od dwukrotności maksymalnej całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej, określonej w planie miejscowym, decyzji WZ albo decyzji LIPC, w zależności od tego, która z tych wartości jest większa. W przypadku lokalizowania, budowy lub przebudowy sieci elektroenergetycznej najwyższych napięć, jeżeli maksymalna średnica wirnika wraz z łopatami i maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowej nie są określone w planie miejscowym, decyzji WZ albo decyzji LIPC, przez odległość sieci elektroenergetycznej najwyższych napięć od elektrowni wiatrowej, rozumie się najkrótsze odcinki, określone zgodnie z art. 4a ust. 6 *Ustawy wiatrakowej*.

Warunki techniczne realizacji inwestycji.

Inwestycja objęta decyzją powinna spełniać wymagania wynikające z przepisów obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze,
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 stycznia 2021 r. w sprawie przeszkód lotniczych, powierzchni ograniczających przeszkody oraz urządzeń o charakterze niebezpiecznym,
- ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przy realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – z uwzględnieniem *u.i.s.p.*,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach,
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.- Prawo wodne ,
- ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze,
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Słupsk-Żarnowiec”, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał w dniu 18 października 2024 r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.420.84.2022.IK.40. Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania określonych w ww. decyzji warunków i wymagań.

Przedsięwzięcie powinno być realizowane przy spełnieniu także następujących warunków:

- prace budowlane należy prowadzić w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczeń zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi,
- roboty należy prowadzić w taki sposób, by minimalizować ilość odpadów budowlanych,
- powstałe podczas prac budowlanych odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty, odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją,
- w przypadku wycieku do wód powierzchniowych substancji ropopochodnych, należy zastosować mechaniczne ich zbieranie z powierzchni wody,
- należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów,
- gleba i ziemia, powstałe przy pracach fundamentowych, powinny zostać w maksymalnym stopniu wykorzystane na placu budowy, np. w celu niwelacji terenu,
- po zagęszczeniu warstw gruntu rodzimego powinna zostać odtworzona warstwa humusu,
- wykonane wykopy powinny być w odpowiedni sposób zabezpieczone przed ewentualnym wpadaniem ludzi lub zwierząt.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Lokalizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego została zaopiniowana przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: pozytywną opinią znak ZA.5183.1152.2024.PK/SS z dnia 29 października 2024 r., w której organ wskazał, że opiniuje pozytywnie planowaną inwestycję pod warunkiem: „przeprowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych oraz nadzorów archeologicznych w miejscach kolizji inwestycji z nieruchomymi zabytkami (stanowiskami) archeologicznymi ujętymi w wojewódzkiej ewidencji zabytków - zgodnie z wydaną decyzją PWKZ sygn. ZA.5161.967.2022.SS z dnia 22.11.2022 r., w sprawie ustalenia zakresu i rodzaju badań archeologicznych w związku z inwestycją pn. „Modernizacja linii 400 kV Słupsk - Żarnowiec z budową odcinka linii 400 kV Choczewo - nacięcie linii Słupsk - Żarnowiec”, oraz zgodnie z wydaną decyzją PWKZ sygn. ZA.5161.159-4.2023.SS z dnia 21.11.2023 r., zezwalającą na prowadzenie badań archeologicznych w miejscach stwierdzonych kolizji”, pismem PWKZ Delegatura w Słupsku znak ARD.5183.528.2024.AJ z dnia 29 października 2024 r., dotyczącym obszarów znajdujących się w powiecie lęborskim, w którym wskazano, że „odcinek linii wraz z projektowanym stanowiskiem słupowym przebiegający na działce nr 250/32 obręb Rekowo Lęborskie, gmina Nowa Wieś Lęborska znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego nr AZP 6-36/22, w której obowiązuje wymóg przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających zainwestowanie terenu” oraz że „na działce nr 226/7 obręb Rekowo Lęborskie, gmina Nowa Wieś Lęborska zlokalizowana jest strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego nr AZP 6-36/24, w przypadku prowadzenia prac ziemnych na tym terenie obowiązuje wymóg przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających zainwestowanie terenu” oraz pismem PWKZ Delegatura w Słupsku znak ARD.5183.452.2025.AJ z dnia 16 września 2025 r., w którym odstąpiono od wymogu przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających inwestycję w strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

archeologicznego nr AZP 6-36/22 „na rzecz interwencyjnych badań archeologicznych o charakterze nadzoru archeologicznego”.

Zgodnie z zapisami art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, odpowiednio Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska, Wójta Gminy Choczewo lub Wójta Gminy Łęczycze.

Przeciwdziałanie poważnym awariom przemysłowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) przez „poważną awarię” należy rozumieć zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem, natomiast przez „poważną awarię przemysłową” należy rozumieć poważną awarię w zakładzie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, w tym w przepisach techniczno-budowlanych i Polskich Norm, a w szczególności:

- ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne,
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W wyniku lokalizacji i realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może zostać naruszony uzasadniony interes osób trzecich, a w szczególności:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnymi uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 19 ust. 1 lub 1a u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 1 lub 1a u.i.s.p., tj. nie wprowadza i nie zatwierdza podziałów nieruchomości.

VII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 u.i.s.p.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 23 ust. 1a u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 23 ust. 1a u.i.s.p., tj. inwestor nie nabywa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa.

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 u.i.s.p.

Zgodnie z zapisami art. 22 ust. 1 u.i.s.p. w odniesieniu do nieruchomości:

- w powiecie lęborskim:

w gminie Nowa Wieś Lęborska:

- **obręb 0006 Karlikowo Lęborskie:** 110, 155;
- **obręb 0020 Rekowo Lęborskie:** 185/5, 217, 222, 226/7, 250/32, 363;

- w powiecie wejherowskim:

w gminie Choczewo:

- **obręb 0006 Choczewo:** 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 158/5, 158/6, 166, 167/2, 168/1, 168/2;
- **obręb 0016 Kierzkowo:** 201, 202, 207, 208, 209, 210, 211, 213, 214, 24, 25/1, 25/6, 26, 27, 33/79, 35/5, 37, 60/10, 60/12, 60/13, 60/14, 60/9, 63, 76, 85, 87, 88, 89;
- **obręb 0009 Zwartowo:** 42/1, 46/25, 46/32;
- **obręb 0014 Żelazno:** 242/5, 26, 34, 38, 40, 43/34, 43/35, 43/36, 43/37, 47/1, 53/2, 54/7, 54/8, 59, 60, 61, 72/2, 77, 79, 80/4, 81, 82/5;

w gminie Łęczycze:

- **obręb 0003 Brzeźno Lęborskie:** 19/1, 47, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 68, 69, 70, 71, 72, 73;
- **obręb 0016 Puzyce:** 1/2, 15/4;
- **obręb 0020 Świchowo:** 1/11, 1/12, 1/13, 1/3, 1/4, 1/6, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 120, 121, 122, 123, 124, 127, 128, 129, 130, 131, 138, 17/4, 18/3, 79, 81, 88/1, 89;

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich przedsięwzięcia pn.: „Budowa dwutorowej linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Słupsk - Żarnowiec”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości (w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji) przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Przepisy art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych ww. praw nabytych przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (art. 12 ust. 1 *u.i.s.p.*).

X. Podmioty inne niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 *u.i.s.p.*

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku innych podmiotów, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości miałyby nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 *u.i.s.p.*

XI. Okres, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.*, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 8b *u.i.s.p.* określám, że w odniesieniu do nieruchomości określonych w punkcie IX, w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 1 kolorem szarym, niniejsza decyzja wywołuje skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.*, do dnia 31 grudnia 2028 r.

XII. Nieruchomości, na których ustanowiony ma zostać zakaz lub nakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 8c *u.i.s.p.* określám, że w odniesieniu do nieruchomości wyszczególnionych w punkcie IX niniejszej decyzji, w ramach ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w punktach IX i XI niniejszej decyzji (w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 1 kolorem pomarańczowym i szarym), ustanawia się:

- zakaz wznoszenia i utrzymywania obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi,
- nakaz uzgadniania z Polskimi Sieciami Elektroenergetycznymi S.A. lokalizacji obiektów budowlanych,
- zakaz wykonywania jakichkolwiek nasadzeń, lub utrzymania drzew, krzewów lub innej roślinności przekraczających wysokość 3 m.

XIII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 *u.i.s.p.*

XIV. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej oraz podmorskich kabli i rurociągów określona za pomocą współrzędnych geograficznych.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza dotyczy terenów zlokalizowanych poza obszarami morskimi.

Stosownie do art. 25 ust. 1 *u.i.s.p.* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 16 czerwca 2025 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., reprezentowanej przez Pana Rafała Karczmarczuka i Pana Mikołaja Koczarę, nr CJI-PP-PI-WD.7113.82.2025.1 z dnia 16 czerwca 2025 r., o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa dwutorowej linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Słupsk - Żarnowiec”, planowanego w województwie pomorskim, w powiecie wejherowskim w gminach: Choczewo i Łęczyce oraz w powiecie lęborskim w gminie Nowa Wieś Lęborska, w ramach inwestycji „Budowa linii 400 kV Gniewino albo Choczewo - nacięcie linii Słupsk – Żarnowiec”.

Ponieważ przedmiotowy wniosek zawierał braki formalne, na podstawie art. 64 § 2 i art. 261 § 1 i 2 *Kpa* oraz art. 4 *u.i.s.p.*, Wojewoda Pomorski pismem nr WI-V.747.1.12.2025.AS.a z dnia 10 lipca 2025 r. wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 23 lipca 2025 r., do tut. urzędu wpłynęło pismo inwestora nr CJI-PP-PI-WD.7113.82.2025.2 z dnia 23 lipca 2025 r., częściowo uzupełniające wniosek i wnoszące o przedłużenie terminu na uzupełnienie pozostałych braków. W związku z powyższym, Wojewoda Pomorski pismem nr WI-V.747.1.12.2025.AS.b z dnia 28 lipca 2025 r., wyraził zgodę na przedłużenie ww. terminu do dnia 3 września 2025 r.

W dniu 3 września 2025 r., wpłynęło pismo inwestora nr CJI-PP-PI-WD.7113.82.2025.3 z dnia 3 września 2025 r., uzupełniające i korygujące omawiany wniosek.

W związku z dostarczonymi przy piśmie CJI-PP-PI-WD.7113.82.2025.3 z dnia 3 września 2025 r. dokumentami, przedłożony wniosek wymagał dodatkowego uzupełnienia. W związku z powyższym Wojewoda Pomorski pismem nr WI-V.747.1.12.2025.AS.c z dnia 11 września 2025 r. wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 24 września 2025 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo inwestora nr CJI-PP-PI-WD.7113.82.2025.4 z dnia 24 września 2025 r. uzupełniające wniosek we wskazanym w wezwaniu nr WI-V.747.1.12.2025.AS.c zakresie. Następnie w dniu 30 września 2025 r. inwestor przy piśmie nr CJI-PP-PI-WD.7113.82.2025.5 przedłożył materiały pomocnicze do sprawy oraz pismami: nr CJI-PP-PI-WD.7113.82.2025.6 z dnia 1 października 2025 r. oraz nr CJI-PP-PI-WD.7113.82.2025.7 z dnia 16 października 2025 r. przekazał dodatkowe dokumenty.

Inwestycja objęta przedmiotowym wnioskiem obejmuje wykonanie robót budowlanych niezbędnych dla realizacji zadania inwestycyjnego znajdującego się w wykazie stanowiącym załącznik do *u.i.s.p.* (część I, pkt. 39). W związku z powyższym, w myśl zapisów art. 1 ust. 2 pkt 4 oraz art. 2 *u.i.s.p.*, stanowi strategiczną inwestycję w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 1 ust. 1 przywołanej ustawy.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Nowa Wieś Lęborska (powiat lęborski) oraz gminy Choczewo i gminy Łęczyce (powiat wejherowski), w województwie pomorskim. W związku z powyższym, zgodnie z art. 5 ust. 1 *u.i.s.p.*, organem właściwym do wydania decyzji dla zakresu objętego wnioskiem jest Wojewoda Pomorski.

Planowane zamierzenie inwestycyjne pn.: „Budowa dwutorowej linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Słupsk - Żarnowiec”, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Wypełniając wymóg art. 71 ust. 2 pkt 1 i art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. a) i k) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), do wniosku załączono decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.420.84.2022.IK.40. z dnia 18 października 2024 r., wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji, analizę jej powiązania z uzbrojeniem terenu i określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu, a do wniosku dołączono mapę w skali 1:1000, na której zaznaczono granice terenu nim objętego oraz granice obszarów, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutki, o których mowa w art. 22 ust. 1, 2 i 5 *u.i.s.p.* Do wniosku dołączono ponadto uproszczone wypisy z rejestru gruntów, dla działek ewidencyjnych objętych wnioskiem.

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, inwestor wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których przedmiotowa decyzja ma wprowadzać ograniczenia w sposobie korzystania, o których mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.* Jednocześnie dla części tych nieruchomości, zgodnie z art. 22 ust. 5 *u.i.s.p.*, wskazano okres, na który ma nastąpić ww. ograniczenie. We wniosku wskazano także zakres zakazów i nakazów, które mają zostać ustanowione zgodnie z art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*

Realizując obowiązek określony zapisami art. 4 ust. 1 pkt 11 i ust. 2 *u.i.s.p.*, inwestor do przedmiotowego wniosku dołączył:

- postanowienie Starosty Łęborskiego znak: OŚ.6124.292.2024.PW z dnia 25 października 2024 r. ,
- opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku znak: ZS.2215.2.44.2023.KR z dnia 29 października 2024 r.
- opinię Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku znak: ZA.5183.1152.2024.PK/SS z dnia 29 października 2024 r., pismo Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Słupsku znak: ARD.5183.528.2024.AJ z dnia 29 października 2024 r. oraz pismo Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Słupsku znak: ARD.5183.452.2025.AJ z dnia 16 września 2025 r.,
- uchwałę Zarządu Województwa Pomorskiego nr 1333/34/24 z dnia 22 października 2024 r.,
- opinię Zarządu Powiatu Wejherowskiego znak: GN.673.4.2024.BO z dnia 22 października 2024 r.,
- opinię Zarządu Powiatu Łęborskiego znak: B.030.117.2024.WK z dnia 23 października 2024 r.,
- opinię Wójta Gminy Nowa Wieś Łęborska nr ROPG.720.1.2024 z dnia 23 października 2024 r.,
- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku znak: G.RPU.430.17.2024.KK z dnia 28 października 2024 r.,
- opinię Starosty Wejherowskiego znak: GD.673.961.2024.MM z dnia 21 października 2024 r.,
- opinię Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku znak: WZPD.4481.254.2023.PZ z dnia 26 listopada 2024 r.

Inwestor dołączył również dokumenty świadczące o tym, że wystąpił o odpowiednią opinie do Ministra Obrony Narodowej, Starosty Wejherowskiego, Polskich Kolei Państwowych S.A., PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., PKP Szybkiej Kolei Miejskiej w Trójmieście sp. z o.o., Wójta Gminy Choczewo, Wójta Gminy Łęczycze, Ministra Klimatu i Środowiska, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarządu Zlewni w Gdańsku oraz Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie. Zgodnie z art. 4 ust. 3 *u.i.s.p.*, niewydanie opinii w terminie 21 dni od dnia otrzymania wniosku, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Z analizy wniosku wynika, że inwestycja nim objęta (w zakresie objętym niniejszą decyzją):

- nie przebiega przez obszary, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej,
- nie dotyczy wznoszenia lub wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej,

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

- nie dotyczy układania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego,
- nie dotyczy lokalizacji kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej,
- nie przebiega przez obszary pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- nie przebiega przez obszary położone w granicach parku narodowego i jego otuliny,
- nie przebiega przez tereny górnicze,
- nie przebiega przez nieruchomości, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich,
- nie dotyczy obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze,
- nie przebiega przez tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Niezależnie od powyższego inwestor dołączył do wniosku:

- postanowienie Zarządu Dróg Powiatowych w Łęborku znak: ZDP.16r.4521.3.2024 z dnia 17 października 2024 r.,
- pismo Wójta Gminy Łęczyce znak: IZP.7211.14.2023.JWS z dnia 15 listopada 2024 r.,
- opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku znak: ZS.2215.75.2025.KC z dnia 13 sierpnia 2025 r.

Zgodnie z art. 4a ust. 4 *Ustawy wiatrakowej*, inwestor wskazał we wniosku odległość linii 400 kV Choczewo – Żarnowiec (sieci elektroenergetycznej najwyższych napięć) od elektrowni wiatrowej, rozumianą zgodnie z art. 4a ust. 6 pkt 3 i pkt 7 *Ustawy wiatrakowej* jako najkrótszy odcinek między granicą terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie sieci przesyłowych dla Inwestycji, a linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza budowę elektrowni wiatrowej.

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisach art. 4 i 5 *u.i.s.p.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie.

Stosownie do zapisów art. 7 ust. 1 *u.i.s.p.*, pismem nr WI-V.747.1.12.2025.AS.d z dnia 29 września 2025 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, Starostę Łęborskiego, Starostę Wejherowskiego oraz Gminę Nowa Wieś Lęborska, Gminę Choczewo i Gminę Łęczyce. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia nr WI-V.747.1.12.2025.AS.e z dnia 29 września 2025 r. w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim oraz Urzędzie Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej, Urzędzie Gminy Choczewo oraz Urzędzie Gminy Łęczyce. Ww. obwieszczenie zostało umieszczone także na stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej, Urzędu Gminy Choczewo, Urzędu Gminy Łęczyce oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 2 października 2024 r.). Zgodnie art. 5 ust. 5 *u.i.s.p.*, pismem nr WI-V.747.1.12.2025.AS.d z dnia 29 września 2025 r. o wszczęciu postępowania zawiadomiono również Ministra Finansów i Gospodarki.

W takcie prowadzonego postępowania administracyjnego inne strony nie wniosły żadnych wniosków, uwag ani zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 25 ust. 2 u.i.s.p. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

za dokonane. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 25 ust. 3 u.i.s.p.).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1:1000, na której przerywaną linią koloru różowego zaznaczone zostały granice obszaru objętego niniejszą decyzją (arkusze od 1 do 23).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury

Małgorzata Cymerys

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Rafał Karczmarczyk (pełnomocnik Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.) Centralna Jednostka Inwestycyjna Wydział Planistyki, Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa (e-PUAP),
2. WI-V/aa

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW,
2. Starosta Lęborski (e-PUAP),
3. Starosta Wejherowski (e-PUAP),
4. Urząd Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej (e-PUAP),
5. Urząd Gminy Choczewo (e-PUAP),
6. Urząd Gminy Łęczyce (e-PUAP),
7. Marszałek Województwa Pomorskiego (e-PUAP).

Projekt niniejszej decyzji sporządziła mgr inż. arch. Anna Sucharska, posiadająca tytuł ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2025r. poz. 1154), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictw pobrano opłatę skarbową w wysokości 632 zł.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>