

Wykaz dokumentów, jakie inwestor zobowiązany jest przedstawić Państwowej Inspekcji Sanitarnej, w związku z zawiadomieniem o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego:

1. Dokumentacja projektowa (projekt budowlany zatwierdzony decyzją administracji architektoniczno-budowlanej) – w wersji elektronicznej jako załącznik do zawiadomienia o zakończeniu budowy.
2. Wynik badania wody pobranej przez przedstawiciela laboratorium wykonującego badania (laboratorium posiadające udokumentowany system jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzony przez Państwową Inspekcję Sanitarną) z instalacji wewnętrznej budynku (każdego zrealizowanego budynku w przypadku zespołu budynków), w punkcie najbardziej odległym od wodomierza (analizy pełnej fizykochemicznej i bakteriologicznej w sytuacji gdy obiekt zaopatrywany jest w wodę z indywidualnego ujęcia lub gdy w obiekcie istnieje indywidualna stacja uzdatniania wody pitnej, bakteriologicznej w zakresie oznaczenia: ogólnej liczby mikroorganizmów w temperaturze 22°C, Escherichia Coli, Enterokoki w przypadkach pozostałych). Gdy w obiekcie istnieje stacja uzdatniania wody pitnej badaniu podlega woda uzdatniona co powinno być wykazane w sprawozdaniu z badania w formie stosownego zapisu. Ponadto należy przedstawić atesty lub certyfikaty materiałów, wyrobów, chemikaliów, materiałów filtracyjnych zastosowanych w obiekcie mających kontakt z wodą do spożycia, o których mowa w rozdziale 3b ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 416 ze zm.).
3. Opinia o drożności, szczelności i samodzielności przewodów spalinowych i przewodów wentylacji grawitacyjnej.
4. Protokół z pomiarów wydajności wentylacji mechanicznej / klimatyzacji / w zakresie ilości powietrza wentylacyjnego, sporządzony przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia budowlane.
5. Protokół z pomiarów poziomu dźwięku A od wyposażenia technicznego budynku (w szczególności wentylacji mechanicznej, bram garażowych) w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.
6. Protokół z pomiarów dźwięku A określający poziom dźwięku A od urządzeń instalacji wentylacji mechanicznej /klimatyzacji/ w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy chronionej (w przypadku instalacji urządzeń na zewnątrz budynku).
7. Protokół odbioru przyłącza wodociągowego oraz przykanalików zapewniających podłączenie obiektu do miejskich sieci: wodociągowej i kanalizacyjnej lub umowa o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków.
8. Protokół odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji obiektu sieci ciepłowniczej (przyłącze, węzeł cieplny) lub umowa na sprzedaż energii cieplnej.
9. Protokół odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji przyłącza gazowego.
10. Protokół odbioru przyłącza elektroenergetycznego lub inny dokument potwierdzający podłączenie obiektu do sieci elektroenergetycznej.
11. Protokół odbioru instalacji do wykrywania poziomu stężeń zanieczyszczeń wskaźnikowych, świadectwa kalibracji detektorów, w przypadku współpracy instalacji z instalacją wentylacji mechanicznej protokół potwierdzający prawidłowość współpracy obu instalacji wraz ze scenariuszem pracy instalacji wentylacji mechanicznej.
12. Karty katalogowe nawiewników (okiennych, ściennych) doprowadzających powietrze do pomieszczeń.
13. Karty katalogowe farb zastosowanych do zapewnienia zmywalnych nawierzchni ze wskazaniem, która farba gdzie została zastosowana.
14. Dokumentację powykonawczą wraz atestami higienicznymi nawierzchni placów zabaw, boisk sportowych i zainstalowanych na ich terenie urządzeń zabawowych. Do dokumentacji należy dołączyć potwierdzenie o spełnieniu warunków (jeśli zostały określone) wynikających z załączonych atestów higienicznych.
15. Zgoda MPWIS na zastosowanie wyłącznie oświetlenia sztucznego w pomieszczeniach stałej pracy.
16. Zgoda MPWIS na zniżenie wysokości pomieszczeń.
17. Zgoda MPWIS na umieszczenie poniżej poziomu terenu poziomu podłogi pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
18. Zgoda MPWIS na zmniejszoną, nie więcej niż do 5m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi i 1,5m od granicy z sąsiednią działką, odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe.
19. Zgoda MPWIS na pomniejszoną odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i granicy działki sąsiedniej.
20. Stanowisko MPWIS dotyczące odległości zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe

i kompostowników o pojemności powyżej 50 m³ od budynków przeznaczonych na pobyt ludzi.

21. Zgoda PPIS na zlokalizowanie wyrzutni powietrza wentylacyjnego na poziomie terenu.
22. Zgoda PPIS na zastosowanie recyrkulacji powietrza w budynku opieki zdrowotnej (przedsiębiorstwie podmiotu leczniczego).
23. Zgoda MPWIS na lokalizację pomieszczeń, o charakterze diagnostycznym, terapeutycznym, magazynowym i o pomieszczeniach pomocniczych przeznaczonych na pobyt ludzi w przedsiębiorstwie podmiotu leczniczego poniżej poziomu terenu urządzonego przy budynku.

Uwaga:

1. Punkt 1 obligatoryjnie zaś pozostałe dokumenty odpowiednio do zakresu wykonywanych prac i zastosowanych rozwiązań. PPIS w Piasecznie zastrzega sobie prawo możliwości zobowiązania inwestora do przedstawienia dokumentów innych niż wymienione w załączniku jeśli uzna, że są one niezbędne do oceny zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym w zakresie oceny warunków sanitarnohigienicznych.
2. W przypadku przedstawiania kopii dokumentów kopie muszą być czytelne i poświadczane za zgodność z oryginałem.
3. Na kartach katalogowych należy umieścić zapis informujący gdzie wyrób, którego karata dotyczy, został zastosowany.

PPIS – Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie.

MPWIS – Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny.