



EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI „RZECZOZNAWCY-PZM” SA

Rok założenia 1991

Posiada wdrożony System Zarządzania Jakością ISO 9001:2000

ODDZIAŁ BYDGOSZCZ

85-087 Bydgoszcz, ul. Gajowa 99, tel./fax (52) 342 18 55

www.rzeczoznawcy-pzm.pl e-mail: bydgoszcz@rzeczoznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

ISO
9001:2000



STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH-EKSPERTMOT
należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

OPINIA Nr: **BYP-169/2025**

z dnia: 2025/09/09

Rzeczoznawca : mgr inż. Paweł Kocikowski Lista Min.Infr.RS000238

Zleceniodawca: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy

Adres: ul. Hetmańska 38, 85-039 Bydgoszcz

Zlec. pismo, znak: zlecenie

z dnia: 2025/09/03

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu.

PODSTAWA OPINII

Opinię wykonano na podstawie oględzin technicznych pojazdu.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] IX-2025

Marka: SEAT

Rok produkcji: 2016

Model: Leon 1.6 TDI-CR MR`13 E6 5F

Wersja: Reference S&S

Nr rejestracyjny: CB 311JW

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: VSSZZZ5FZGR104915

Data pierwszej rejestracji	2016/02/05
Data ważności badania technicznego	2026/03/12
Wskazanie drogomierza	211148 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/02/05-25/09/10)	115 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	srebrny metalik 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	1850 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 81kW (110KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	19	Poduszki powietrzne boczne
2	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	20	Reflektory podwójne halogenowe
3	Gniazdo 12V	21	Relingi dachowe czarne
4	Gniazdo 12V w bagażniku	22	Roleta do bagażnika
5	Immobilizer	23	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie i składane
6	Kierownica wielofunkcyjna	24	Sygnalizacja niezapiętych pasów bezpieczeństwa przednich
7	Klimatyzacja	25	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
8	Koło zapasowe dojazdowe 16"	26	System automatycznego hamowania
9	Komputer pokładowy	27	System kontroli ciśnienia w oponach
10	Kurtyny powietrzne boczne	28	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
11	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	29	System stabilizacji toru jazdy ESC
12	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	30	Szyby przednie regulowane elektrycznie
13	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	31	Światła do jazdy dziennej

14	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	32	Tarcze kół stalowe 16"
15	Podłoga bagażnika dwupoziomowa	33	Wyświetlacz 3,5"
16	Poduszka powietrzna kierowcy	34	Zagłówki foteli przednich WOKS
17	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	35	Zamek centralny zdalnie sterowany + 2 kluczyki składane
18	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Media System Touch SEAT
 - Antena radiowa
 - Radioodtwarzacz
 - Głośniki 4 szt.
 - Złącze kart SD
 - Złącze MDI
- 2 Pakiet COMFORT+
 - Tempomat
 - Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2 strefowa
 - Czujniki parkowania - tył
 - Asystent podjazdu
 - System XDS
- 3 Światła p/mgielne przednie z doświetlaniem zakrętów
 - Światła p/mgielne przednie
 - System doświetlania zakrętów

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Autoalarm	248
2	Hak holowniczy	355
3	Lakier metalizowany	691
4	Pakiet Sport Design - Tarcze kół aluminiowe 16" - Fotele przednie sportowe - Szyby przyciemniane	971
5	Przygotowanie do montażu haka holowniczego	86
6	System Bluetooth	156

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	FULDA 205/55 R16 91V ECOCONTROL HP2 TL	15	
Przednie prawe:	FULDA 205/55 R16 91V ECOCONTROL HP2 TL	15	
Tylne lewe:	FULDA 205/55 R16 91V ECOCONTROL HP2 TL	15	
Tylne prawe:	FULDA 205/55 R16 91V ECOCONTROL HP2 TL	15	

STAN TECHNICZNY POJAZDU

W wyniku oględzin technicznych stwierdzono:

- pokrywa silnika zagięta w przedniej części na całej szerokości
- dach na przedniej krawędzi z odpryskami lakieru do blachy
- półka komory bagażnika z wyłamanymi mocowaniami, zdemonstrowana
- zderzak tylny z licznymi ubytkami lakieru
- klamka zewnętrzna drzwi przednich lewych porysowana
- obudowa lusterka prawego porysowana
- poszycie tapicerskie fotela kierowcy i pasażera poplamione
- boczki tapicerskie komory bagażnika silnie i głęboko porysowane

Grubość powłoki lakierowej od 92 do 255 mikrometrów wskazuje na wcześniejsze naprawy nadwozia. Szczegółowe wyniki pomiarów zamieszczono na karcie pomiarów powłoki lakierowej.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (112 mies.) 31 600 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE**2 507 PLN**

Wypożyczenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ**- 411 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2016/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące wcześniej, zatem jego okres eksploatacji jest dłuższy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika ujemna korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG**- 1 763 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 185 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 26 148 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -5,23%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE**749 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE**- 12 077 PLN****W tym:****Stan utrzymania i dbałość o pojazd****[%] Wart. [PLN]****-5,0 -1 596**

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw**-5,0 -1 596**

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Szczególny charakter eksploatacji**-5,0 -1 596**

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób. Pojazd użytkowany przez różnych kierowców.

Konieczne naprawy pojazdu**-22,8 -7 289**

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 10 września 2025 roku wynosi:

20600 PLN

(słownie: dwadzieścia tysięcy sześćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 3852,03 PLN**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"

Spółka Akcyjna

ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa

ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ

ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz

Tel. (0-52) 342 14 59; NIP 526-020-55-46



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDUdo opinii nr: **BYP-169/2025**

z dnia: 2025/09/09

Rzeczoznawca : mgr inż. Paweł Kocikowski Lista Min.Infr.RS000238

Zleceniodawca: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy

Adres: ul. Hetmańska 38, 85-039 Bydgoszcz

Zlec. pismo, znak: zlecenie

z dnia: 2025/09/03

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] IX-2025

Marka: SEAT

Rok produkcji: 2016

Model: Leon 1.6 TDI-CR MR`13 E6 5F

Wersja: Reference S&S

Nr rejestracyjny: CB 311JW

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Wycena na podstawie pojazdu: SEAT Leon 1.6 TDI-CR MR`13 E6 5F Reference S&S kb5 1598 ccm

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2016	05	31600	31600
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (112 mies.)			31 600 PLN
Normatywny okres eksploatacji			112 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)			2016/02/05
Rzeczywisty okres eksploatacji			115 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ			- 411 PLN po korekcie: 31 189 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2016.03-2016.12

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Autoalarm	0,75			1,60	0,50	248
2	Hak holowniczy	1,00			3,45	0,33	355
3	Lakier metalizowany	0,50			3,33	0,67	691
4	Pakiet Sport Design	0,50			4,68	0,67	971
	Tarcze kół aluminiowe 16"						
	Fotele przednie sportowe						
	Szyby przyciemniane						
5	Przygotowanie do montażu haka holowniczego	1,00			0,84	0,33	86
6	System Bluetooth	1,00			1,52	0,33	156
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							2 507 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							2 507 PLN po korekcie: 33 696 PLN

Przebieg normatywny	185 000 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	211 148 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 1 763 PLN po korekcie: 31 933 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 596
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-1 596
Szczególny charakter eksploatacji	-5,0	-1 596
Konieczne naprawy pojazdu	-22,8	-7 289
KOREKTY RÓŻNE		- 12 077 PLN po korekcie: 19 856 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	535	15*		Prawe:	535	15*	
Tylna					Lewe:	535	15*		Prawe:	535	15*	
KOREKTA ZA OGUMIENIE										749 PLN po korekcje:		20 605 PLN

UWAGI

Sporządzając niniejszą Ocenę Techniczną, Dyrektor Spółki zastrzega wraz z rzeczoznawcą, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu Oceny.
Od niniejszej Oceny Technicznej przysługuje odwołanie do Oddziału Spółki.

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU 20 600 PLN

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



Rzeczoznawca : mgr inż. Paweł Kocikowski Lista Min.Infr.RS000238

Zleceniodawca: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy

Adres: ul. Hetmańska 38, 85-039 Bydgoszcz

Zlec. pismo, znak: zlecenie

z dnia: 2025/09/03

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] IX-2025

Marka: SEAT

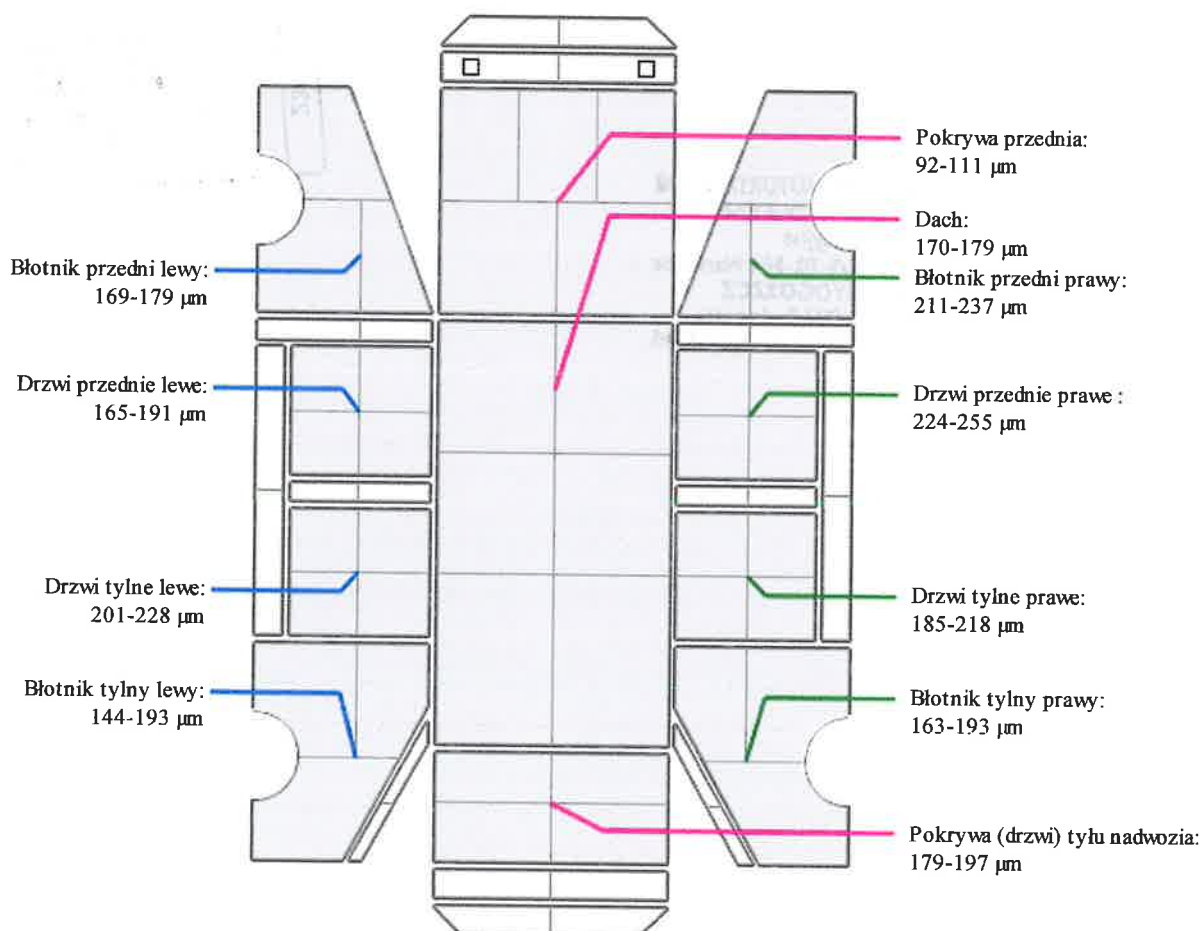
Rok produkcji: 2016

Model: Leon 1.6 TDI-CR MR'13 E6 5F

Wersja: Reference S&S

Nr rejestracyjny: CB 311JW

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



**EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"**

Spółka Akcyjna

ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa

ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ

ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz

Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



EXPERT TECHNICZNO-MOTORYZACYJNY
"RZECZOZNAWCY-PZM"

Spółka Akcyjna

ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa

ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ

ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz

Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"

Spółka Akcyjna

ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa

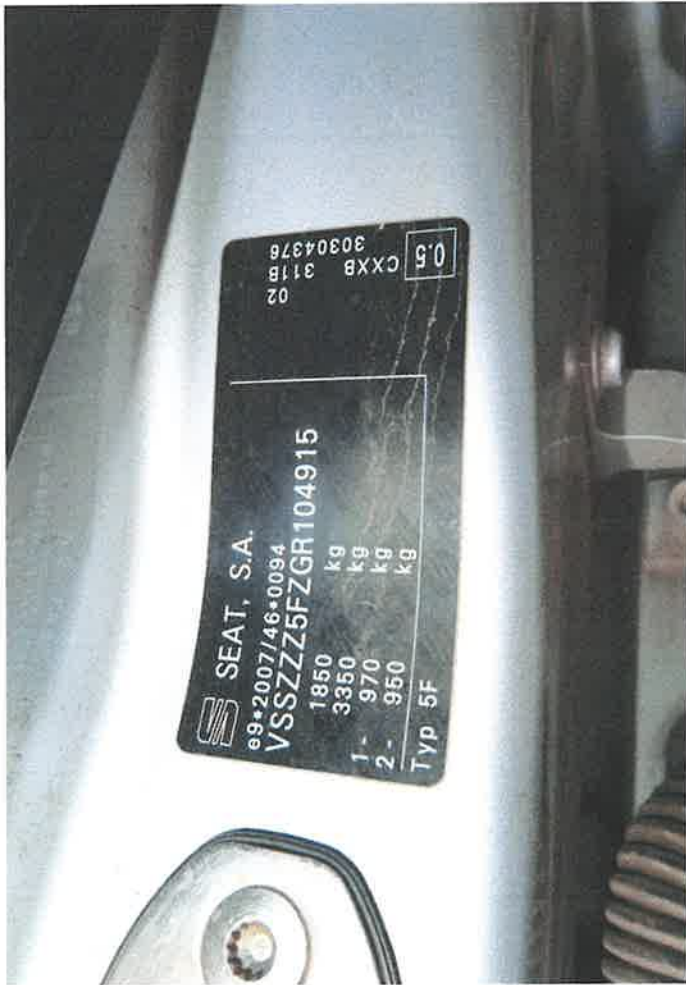
ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ

ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz

Tel. (0-52) 342 18 55. NIP 526-020-55-46



ESPECI TECNICO-MOTORIZACI
"RZECZOZNAWCY-PZM"
Spółka Akcyjna
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz
Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



**EKSPERTECZNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZB CZOZNAWICY-PZM"**

Spółka Akcyjna

ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa

ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ

ul. Gajowa 95, 85-087 Bydgoszcz

Tel. (0-52) 342 14 55, NIP 528-020-55-46



EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"
Spółka Akcyjna
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz
Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"

Spółka Akcyjna

ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa

ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ

ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz

Tel. (0-52) 342 13 55, NIP 526-020-55-46



**EKSPERCI TECHNICZNO-AUTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"**

Spółka Akcyjna

ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
QIDZIAŁ - BYDŁOŚCZ
ul. Galbana 30, 85-087 Bydgoszcz
Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 926-020-59-46



EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"

Spółka Akcyjna

ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa

ODDZIAŁ " BYDGOŚCZ

ul. Gajowa 59, 83-087 Bydgoszcz

Tel. (0-52) 342 18 58, NIP 526-020-55-46