

Wykonawca wyceny : Maciej Szurkowski Rzeczoznawca PZM,
 Jacek Ćwik Asystent PZM

Zleceniodawca : Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa,
 Oddział Terenowy we Wrocławiu
Adres:
 ul. Mińska 60
 54-610 Wrocław

Zadanie: **Określenie wartości rynkowej traktora ogrodniczego
marki JOHN DEERE X125**

DANE IDENTYFIKACYJNE

Marka	JOHN DEERE
Model	X125
Typ urządzenia	Traktor ogrodniczy
Rok produkcji	2012
Nr identyfikacyjny	1GXX125BPCC032395
Nr ewidencyjny	BRAK
Liczba motogodzin [h]	BRAK
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	ZIELONY uniwersalny
Zalecana powierzchnia koszenia [m ²]	Do 5000
Szerokość koszenia [cm]	107
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym
Silnik	Briggs & Stratton, jednocylindrowy, OHV
Pojemność skokowa [cm ³]	500
Przekładnia	hydrostatyczna
Wymiary opon	Przód: 15x6-6, Tył: 20x8-8

PRZEZNACZENIE ŚRODKA TECHNICZNEGO ORAZ STAN TECHNICZNY

John Deere X125 - kosiarka samojezdna przeznaczona do pielęgnacji trawników, obsługująca funkcje koszenia, mulczowania i zbierania skoszonej trawy do opcjonalnego zbiornika. Jest to model do użytku przydomowego lub w mniejszych gospodarstwach, oferujący wygodę obsługi i wytrzymałą konstrukcję.

Funkcje: Kosiarka umożliwia pracę w trybie 3-w-1: mulczowanie (rozdrabnianie trawy), wyrzut boczny oraz zbieranie do specjalnego, materiałowego zbiornika.

Silnik: Posiada silnik o mocy około 9,8 kW (13,3 KM), ze smarowaniem wymuszonym, co zapewnia niezawodność i dłuższą żywotność, nawet na pochyłościach.

Komfort: Zaprojektowano ją z myślą o komforcie operatora, z hydrauliczną przekładnią jazdy, która zapewnia płynną regulację prędkości, oraz ergonomicznym stanowiskiem pracy.

Wytrzymałość: Posiada solidną, spawaną ramę, żeliwną oś przednią i wytrzymałe łożyska kół, co zapewnia trwałość na lata.

Zgodnie z relacją osoby okazującej pojazd, przedmiotowy środek techniczny znajduje się w ciągłej eksploatacji.

Numer identyfikacyjny (VIN) znajdujący się na tabliczce znamionowej odczytano z natury.

Podczas oględzin w dniu 9.10.2025 roku dokonano sprawdzenia środka technicznego w stopniu podstawowym, stwierdzono:

1. SILNIK

- kompletny, nie stwierdzono wycieku oleju przez uszczelnienia silnika oraz nadmiernego zanieczyszczenia.
- wykonano rozruch silnika i próbę działania - urządzenie sprawne.
- odczytano z licznika czas do kolejnego serwisu: 82,7 mth.

2. PODWOZIE

- brak kanału rewizyjnego uniemożliwia dokładną ocenę stanu technicznego podwozia.

3. NADWOZIE

- stan nadwozia adekwatny do wieku i przeznaczenia pojazdu.
- elementy poszycia pojazdu posiadają nieliczne uszkodzenia w formie przetarć wierzchniej warstwy powłoki lakierniczej.
- przedni zderzak posiadał przetarcia wierzchniej warstwy lakierniczej połączone z ogniskami korozji.

4. UKŁAD ROBOCZY

- stan techniczny bardzo dobry.

5. INSTALACJA ELEKTRYCZNA

- kompletna, sprawna.

6. OGUMIENIE

- w stanie dobrym, z przedniej lewej opony schodzi powietrze.

7. WYPOSAŻENIE POJAZDU

- zgodne z przeznaczeniem.

PODSTAWA WYCENY

Wycenę sporządzono na podstawie oględzin organoleptycznych przedmiotowego pojazdu, przedłożonej dokumentacji, informacji uzyskanych od osoby okazującej pojazd oraz dokumentacji fotograficznej. Oględziny oraz dokumentację fotograficzną wykonał Asystent Rzeczoznawcy Samochodowego Polskiego Związku Motorowego, Pan Jacek Ćwik dnia 9 października 2025 roku na terenie garażu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa przy ulicy Mińskiej 60 we Wrocławiu, w obecności Pana Waldemara Kulińskiego, w warunkach występujących w miejscu jego udostępniania.

Wycenę wykonano w podejściu porównawczym, metodą porównania parami.

Procedurę szacowania wartości w podejściu porównawczym obrano ponieważ w specjalistycznych bazach służących do wyceny wartości pojazdów mechanicznych brak jest danych umożliwiających wykonanie wyceny analizowanego środka technicznego.

Podstawą ustalenia wartości rynkowej są:

- 1) szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- 2) ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- 3) ustalenia dotyczące eksploatacji,
- 4) ustalenia ofert cenowych porównywalnych.

W celu określenia średniej wartości rynkowej ustalono ceny ofertowe porównywalnych środków technicznych.

Za podstawę porównania przyjęto dane zawarte w ofertach publikowanych w internecie.

Jako atrybuty charakteryzujące porównywane pojazdy przyjęto: rok produkcji, sprawność, kompletność, wyposażenie, przebieg. W urealnieniu wartości uwzględniono fakt, że proponowane ceny są cenami ofertowymi (- 2 %).

TABELA 1 – ZESTAWIENIE OFERT. Do porównania przyjęto następujące oferty (w zał.):

Lp.	ŹRÓDŁO OFERTY	RODZAJ MARKA	ROK PROD.	PARAMETRY TECHNICZNE/ATRYBUTY	WARTOŚĆ OFERTOWA BRUTTO
1	WYCENIANY ŚRODEK TECHNICZNY	JOHN DEERE X125	2012	1) SPRAWNY 2) KOMPLETNY, STANDARDOWE WYP. 3) PRZEBIEG – b.d.	DO USTALENIA
2	INTERNET www.olx.pl	JOHN DEERE X125	2010	1) SPRAWNY, 2) KOMPLETNY, STANDARDOWE WYP. 3) PRZEBIEG – b.d.	7 700 PLN (brutto)
3	INTERNET www.agriaffaires.pl	JOHN DEERE X125	2012	1) SPRAWNY, 2) KOMPLETNY, STANDARDOWE WYP. 3) PRZEBIEG – b.d.	8 522 PLN (netto)
4	INTERNET www.olx.pl	JOHN DEERE X125	2013	1) SPRAWNY, 2) KOMPLETNY, STANDARDOWE WYP. 3) PRZEBIEG – b.d.	6 900 PLN (brutto)

OBLICZENIA**TABELA 2. PARAMETRY OBLICZENIOWE POSZCZEGÓLNYCH OFERT WZGLĘDEM WYCENIANEGO ŚRODKA.**

Lp.	OFERTA	WARTOŚĆ PLN	UREALNIENIE - 2 %	KOREKTY WG. ZADANYCH ATRYBUTÓW	WARTOŚĆ KOREKTY
1	OFERTA 1	7700,00	7 546,00 zł	SPRAWNOŚĆ	0%
				KOMPLETNOŚĆ	0%
				ROK PRODUKCJI	3%
				PRZEBIEG	0%
2	OFERTA 2	10482,00	10 272,36 zł	SPRAWNOŚĆ	0%
				KOMPLETNOŚĆ	0%
				ROK PRODUKCJI	0%
				PRZEBIEG	0%
3	OFERTA 3	6900,00	6 762,00 zł	SPRAWNOŚĆ	0%
				KOMPLETNOŚĆ	0%
				ROK PRODUKCJI	-2%
				PRZEBIEG	0%
WARTOŚĆ WYNIKAJĄCA Z OBLICZEŃ				8 235,10 zł	

USTALENIE WARTOŚCI – OPINIA RZECZOZNAWCY

Wartość końcową przyjęto na podstawie średniej arytmetycznej wartości pośrednich wynikłych z porównania dla każdej z par z uwzględnieniem założonych korekt.

Wartość rynkowa (BRUTTO) przedmiotowego środka technicznego, ustalona w podejściu porównawczym, po zaokrągleniu, szacowana na dzień opinii:

8 200 PLN

SŁOWNIE: OSIEM TYSIĄCY DWIEŚCIE ZŁOTYCH

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 04/10/2025/JC

z dnia 13-10-2025



Fot. 1



Fot. 2



Fot. 3



Fot. 4



Fot. 5



Fot. 6



Fot. 7



Fot. 8



Fot. 9



Fot. 10



Fot. 11



Fot. 12



Fot. 13



Fot. 14



Dodane 06 października 2025

Traktorek kosiarka John Deere x125

7 700 zł Do negocjacji

Fot. 15. Oferta 1 (CENA BRUTTO)

John Deere X125



8 522 zł netto

Ulubiony Porównaj Udośćnij Drukuj Zgłoś

Fot. 162. Oferta 2 (CENA NETTO)



Dodane 04 października 2025

Kosiarka traktorek john deere x125 hydro

6 900 zł

Fot. 17. Oferta 3 (CENA BRUTTO)

ZASTRZEŻENIA

- wydając niniejszą ocenę techniczną Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu oceny oraz wady prawne udostępnionej dokumentacji badanego obiektu,
- niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uważane,
- niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej,
- powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

Na tym opinie zakończono.

Rzeczoznawca