

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
„Wznowienie granic”

Zakres prac stanowiących przedmiot zamówienia, oraz warunki techniczne wykonania zamówienia:

I. Wznowienie granic działek ewidencyjnych wraz ze stabilizacją punktów granicznych, oraz przetyczeniem granic kompleksów leśnych Nadleśnictwa Opoczno z gruntami innych własności.

Lp.	gmina	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Pow. dz. [ha]	Adres leśny Działki stanowiące jeden kompleks. 06-09-	Uwagi: Szacowana liczba działek sąsiednich – szt.
1	Opoczno	Bukowiec Opoczyński	840	2,66	2-06-13	4
2		Bukowiec Opoczyński	835	1,83	2-06-13	3
3	Żarnów	Wierzchowisko	1959	0,33	2-11-183I-t	3
4		Wierzchowisko	1958/2	0,15		
5		Wierzchowisko	1958/3	0,14		
6		Wierzchowisko	2076	0,54	2-11-183I-w,x	3
7		Wierzchowisko	2074	1,06		
8		Wierzchowisko	2075	0,60		
9		Wierzchowisko	2242/1	2,21	2-11-183B	6
10		Wierzchowisko	880	1,91		
11		Wierzchowisko	1736	0,20	2-11-183I-g	10
12		Wierzchowisko	1737	0,09		
13		Wierzchowisko	1738	0,10		
14		Wierzchowisko	1739	0,20		
15		Wierzchowisko	1740	0,06		
16		Wierzchowisko	1747	0,46	2-11-183I-i	10
17		Wierzchowisko	1748	0,25		

18	Żarnów	Wierzchowisko	944	0,24	2-11-183B-d	4
19		Wierzchowisko	945	0,26		
20		Wierzchowisko	946	0,22		
21		Wierzchowisko	947	0,12		
22		Wierzchowisko	949	0,09	2-11-183B-c	4
23		Wierzchowisko	950	0,14		
24		Wierzchowisko	951	0,21		
25		Wierzchowisko	952	0,17		
26		Wierzchowisko	953	0,09	2-11-183B-b	4
27		Wierzchowisko	955	0,11		
28		Wierzchowisko	956	0,07		
29		Wierzchowisko	957	0,13		
30		Wierzchowisko	958	0,07	2-11-183B-a	4
31		Wierzchowisko	960/1	0,21		
32		Wierzchowisko	960/2	0,20		
33		Wierzchowisko	961	0,33	2-11-183A-z	7
34		Malków	591	0,27		
35		Malków	592	0,56		
36		Malków	594	0,26	2-11-159J-o,n	6
37		Topolice	1384/3	1,0530		
38		Topolice	1384/4	0,0774	2-11-210B-p	4
39		Dąbie	317/2	0,0745		
40		Dąbie	130/2	0,3592	2-11-229A-y	4

Prace obejmują:

- ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych wskazanych przez Nadleśnictwo przez określenie położenia punktów i linii granicznych, w trakcie procedury wznowienia granic, wyznaczenia punktów granicznych, a w przypadku braku prawnego ustalenia granic - ustalenia przebiegu granic.
- stabilizacja punktów granicznych i wskazanie tych punktów na gruncie,

Prawnie ustalone punkty graniczne należy utrwalić znakami naziemnymi i podziemnymi. Stabilizacja ma polegać na wkopaniu betonowego słupka granicznego zakopanego równo z gruntem w punktach załamania kompleksów leśnych. Jako znaki podziemne mogą być użyte rurki drenarskie, butelki, płytki betonowe lub inne podobne przedmioty. Na gruntach zabagnionych i grząskich punkt graniczny należy zastabilizować palem drewnianym (dębowym) o średnicy około 20 cm, odpowiednio zaimpregnowanym i wbitym do twardego podłoża. Na terenach o utwardzonej nawierzchni nie jest wymagane umieszczanie znaków podziemnych. Jako znaki naziemne mogą być użyte: rurki, pręty, bolce i inne podobne przedmioty wykonane z trwałego materiału. Dopuszczalne jest jednoznaczne oznaczenie położenia punktu granicznego na istniejącym trwałym elemencie zagospodarowania terenu usytuowanym na granicy działki.

W wypadku gdy geodeta przeprowadza ustalenie przebiegu granic, punkty graniczne zostaną zastabilizowane tylko przy "zgodnym oświadczeniu stron". W innym przypadku Wykonawca dokona zaznaczenia tych punktów palem drewnianym (dębowym) o średnicy około 20 cm, oznaczonym jaskrawą farbą.

- przekazanie dokumentacji potwierdzającej wykonanie umowy tj. 1 egzemplarza operatu z przeprowadzonego wznowienia granic, wyznaczenia punktów granicznych lub ustalenia przebiegu granic, zaewidencjonowanego w odpowiednim ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
 - sporządzenie Wykazu zmian gruntowych, jeżeli w trakcie wykonywania prac Wykonawca stwierdzi konieczność zmian z zakresu danych ewidencji gruntów i budynków, np. zmiana powierzchni wynikająca z pomiaru
 - sporządzenie i dostarczenie Zamawiającemu wykazów współrzędnych i numerów punktów granicznych w układzie 1992, w formie cyfrowej – plik XLS lub TXT
 - przetyczenie granic kompleksów leśnych Nadleśnictwa Opoczno z gruntami innych własności i wycięcie wizur wzdłuż tych granic polega na wycięciu wizur, umożliwiających określenie linii granicznej widocznej w terenie i wbicie drewnianego palika oznaczonego jaskrawą farbą co 50 m w granicy kompleksu leśnego. Drzewa usuwane będą wyłącznie z terenu stanowiącego własność PGL LP Nadleśnictwo Opoczno.
- Brygadę z pilarzem wykonawca prac organizuje we własnym zakresie. Pilarz i inni pracownicy muszą posiadać odpowiednie uprawnienia, zaświadczenia, i wyposażenie przewidziane obowiązującymi przepisami w zakresie kodeksu pracy i BHP, jak również powinni przestrzegać zasad BHP obowiązujących w trakcie prac leśnych.
- prace obejmują określenie obszaru ewentualnych naruszeń stanu posiadania. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szkic pomiarowy obrazujący zakres naruszeń z podaniem miar tj. szerokość, długość, powierzchnia i rodzaj naruszeń.

Dodatkowe warunki dotyczące zamówienia

- Odbiór zrealizowanego zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez strony umowy. Spisanie protokołu nastąpi w ciągu 14 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę kompletu dokumentów geodezyjnych, wraz z terenowym protokołem odbioru prac potwierdzonych przez właściwych terytorialnie leśniczych. Przedstawione do odbioru prace geodezyjne muszą być wcześniej przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- Z czynności odbioru prac spisany zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją umowy.
- Koszty ponoszone przez Wykonawcę niezbędne do wykonania zamówienia nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę zamówienia.
- Zamawiający zobowiązuje się udostępnić niezbędne do wykonania prac, podstawowe materiały bazowe, które są lub będą w posiadaniu Zamawiającego i które Wykonawca wykorzysta jedynie do realizacji niniejszego przedmiotu umowy.
- Wykonawca otrzyma stosowne upoważnienia do występowania w imieniu Zamawiającego, jeżeli będą one niezbędne do zrealizowania zadań określonych w niniejszej umowie
- Wykonanie przedmiotu umowy musi być zgodne z obowiązującymi przepisami, normami, instrukcjami i wytycznymi technicznymi z zakresu geodezji, ewidencji, ksiąg wieczystych i gospodarki leśnej.