



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.664.2024.KM

Wrocław, dnia 16 lutego 2025 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski, działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w oparciu o art. 30 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 274) w zw. z art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, **zawiadamia o wydaniu decyzji z dnia 19 lutego 2025 r.** (znak: IF-WO.7570.664.2024.KM) w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Henryka Kaszubowskiego (za udział 1/2 w udziale 12/1000 oraz za udział 1/2 w udziale 19/1000), z tytułu trwałego ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Kłodzko, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 25/2, o pow. ograniczenia 0,0012 ha, obręb Twierdza.

Mimo podjętych czynności, nie udało się ustalić spadkobierców, którzy wykazaliby się prawem do spadku po zmarłym. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym (co do ww. udziałów).

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340 61-89 przywołując numer sprawy IF-WO.7570.664.2024.KM.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **28 lutego 2025 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miasta Kłodzko, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 19 lutego 2025 r. w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Henryka Kaszubowskiego (za udział 1/2 w udziale 12/1000 oraz za udział 1/2 w udziale 19/1000), z tytułu ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości gruntowej

przeznaczonej na potrzeby ochrony przed powodzią położonej na terenie gminy Kłodzko, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 25/2 o pow. 0,0012 ha, obręb Twierdza, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **14 marca 2025 roku**.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Wywłaszczeń i Odszkodowań
w Wydziale Infrastruktury