

Zarządzenie Nr 4/2026
Nadleśniczego Nadleśnictwa Drygały
z dnia 27 stycznia 2026 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek za dzierżawę gruntów w celu użytkowania rolnego i uprawy roślin służących zwierzynie jako żer dla gruntów pozostających w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Drygały

Znak: ZG.2217.6.2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 2, 2a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567) oraz § 22 ust. 3, § 24 ust. 1, ust. 2 pkt 2, 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 roku w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, zarządzam co następuje:

§ 1

Mając na względzie § 3 ust. 3 zarządzenia nr 33 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Białymstoku z dnia 9 grudnia 2014 r. (ZS-2201-83/2014) w sprawie wprowadzenia do stosowania zaktualizowanych wytycznych dotyczących dzierżawy i najmu lasów, gruntów i innych nieruchomości lub ich części, znajdujących się w zarządzie nadleśnictw nadzorowanych przez Dyrektora RDLP w Białymstoku, ustalam minimalne (wywoławcze) stawki roczne dla nowo zawieranych umów za dzierżawę 1 ha fizycznego gruntów:

Lp.	Wyszczególnione:	Rodzaj użytku	Klasa gruntu	Stawka dzierżawy za 1 ha fizyczny /rok/netto [zł]
1.	Poletka łowieckie na gruntach rolnych i leśnych do użytkowania rolniczego i uprawy roślin służących zwierzynie jako żer wydzierżawiane kołom łowieckim	poletka łowieckie na gruntach rolnych i leśnych	wszystkie klasy	500,00 zł
3.	Dla nowo zawieranych umów, do przeprowadzenia postępowań przetargowych na dzierżawę gruntów rolnych	rola, łąka, pastwisko	wszystkie klasy	660,00 zł

§ 2

1. Stawki określone w §1 stanowią podstawę do ustalenia wartości nieodpłatnego świadczenia za udostępniony grunt dla celów podatku dochodowego od osób fizycznych dla pracowników, emerytów i rencistów, korzystających z niniejszych świadczeń pracowniczych zgodnie z § 16 Ponadzakładowego Układu Zbiorowego Pracy dla Pracowników PGL LP.

2. Dla nowo zawieranych umów powyższe stawki są stawkami wywoławczymi przetargu oraz minimalnymi uzyskanymi w negocjacjach cenowych w przypadku ustalania czynszu dla gruntów wydzielanych w trybie bezprzetargowym.
3. Wartość czynszu dzierżawnego oraz stawki będą aktualizowane corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, o którym mowa na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1749), za rok ubiegły ogłoszony na podstawie komunikatu Prezesa GUS począwszy od roku 2027 r. W razie wskaźnika ujemnego – kwota czynszu za dany rok nie ulegnie zmianie, w porównaniu z rokiem ubiegłym. W przypadku gdy wskaźnik ten przyjmie wartość ujemną (deflacja) zmiany się nie przeprowadza.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Drygały Nr 8/2025 z dnia 22 stycznia 2025 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych (wywoławczych) czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych na cele rolne lub łowieckie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa
Drygały
Michał Sobecki