Załącznik nr 1 do zapytania WSI.261.4.2026.AK

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Badania zanieczyszczenia powierzchni ziemi dla części działki o nr ewid. 546/8, obręb Babsk, gmina Biała Rawska, powiat rawski

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie badań powierzchniowych tj. na gł. od 0-0,25 m ppt i wgłębnych na gł. 0,25 - 1 m ppt oraz 1,0 - 3,0 m ppt przeprowadzonych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi, we wskazanej poniżej lokalizacji:
   część działki o nr ewid. 546/8, obręb Babsk, gmina Biała Rawska, powiat rawski, województwo łódzkie, dla substancji powodujących ryzyko: węglowodory aromatyczne, wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne na terenie o powierzchni ok. 50 m^2. Obszar, wewnątrz którego należy pobrać próbę powierzchniową i wgłębną opisany został poprzez dane GPS podane w formacie WTK

a) Układ Współrzędnych: SRID=2180

b) Geometria w formacie WKT (Well-known text): POLYGON ((593077.51982024346943945 443039.97792824398493394, 593077.09370167762972414 443039.14162347023375332, 593076.43000645143911242 443038.47792824398493394, 593075.59370167762972414 443038.0518096782034263, 593074.66665069456212223 443037.90497922711074352, 593073.73959971149452031 443038.0518096782034263, 593072.90329493768513203 443038.47792824398493394, 593072.23959971149452031 443039.14162347023375332, 593071.813481145654805 443039.97792824398493394, 593071.66665069456212223 443040.90497922711074352, 593071.813481145654805 443041.8320302102365531, 593072.23959971149452031 443042.66833498398773372, 593072.3662940509384498 443042.79502932343166322, 593072.23832807969301939 443042.92299529467709363, 593071.81220951385330409 443043.75930006842827424, 593071.66537906276062131 443044.68635105155408382, 593071.81220951385330409 443045.6134020346798934, 593072.23832807969301939 443046.44970680843107402, 593072.90202330588363111 443047.1134020346798934, 593073.73832807969301939 443047.53952060046140105, 593074.66537906276062131 443047.68635105155408382, 593075.59243004582822323 443047.53952060046140105, 593076.42873481963761151 443047.1134020346798934, 593077.09243004582822323 443046.44970680843107402, 593077.51854861166793853 443045.6134020346798934, 593077.66537906276062131 443044.68635105155408382, 593077.51854861166793853 443043.75930006842827424, 593077.09243004582822323 443042.92299529467709363, 593076.96573570638429374 443042.79630095523316413, 593077.09370167762972414 443042.66833498398773372, 593077.51982024346943945 443041.8320302102365531, 593077.66665069456212223 443040.90497922711074352, 593077.51982024346943945 443039.97792824398493394))

2. Obszar ten na dzień sporządzania niniejszego dokumentu jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie Uchwałą Nr XXXII/248/13 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 21 czerwca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragment obszaru wsi Babsk w sprawie MPZP fragmentu wsi Babsk teren objęty

badaniami 3.43.U. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1395 z późn. zm.) teren przedmiotowej działki kwalifikuje się do I grupy gruntów.

3. Zgodnie z ww. rozporządzeniem na obszarze powinna zostać wyznaczona 1 sekcja – obszar, z którego ma zostać pobrane 15 prób pojedynczych składających się na 1 próbę zbiorczą.
   Próba wgłębna w ilości 4 sztuk powinna zostać pobrana z sekcji z przedziału głębokości 0,25-1,0 m ppt oraz 1,0 - 3,0 m ppt

4. Badania powinny być wykonane przez laboratorium, o którym mowa w art. 147a ust. 1 pkt 1 lub ust. 1a ustawy Prawo ochrony środowiska, zgodnie z metodykami wskazanymi w ww. rozporządzeniu.

5. Po wykonaniu badań do RDOŚ w Łodzi należy przekazać dokumentację dotyczącą oceny stanu zanieczyszczenia powierzchni ziemi na przedmiotowym terenie zgodnie z § 10 ust. 1. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016r., poz. 1395 z późn. zm.), poprzez:

   1) określenie schematu lokalizacji punktów pobierania próbek w celu wyznaczenia zasięgu występowania zanieczyszczenia substancjami powodującymi ryzyko, których występowanie zostało potwierdzone w badaniach wstępnych,

   2) określenie głębokości pobierania próbek gleby i ziemi do badań w przedziale o miąższości 0–0,25 m ppt oraz głębiej niż 0,25 m ppt, aż do głębokości poniżej występowania zanieczyszczenia,

   3) pobór próbek zgodnie z określonym schematem lokalizacji punktów pobierania próbek oraz na określonych głębokościach,

   4) przeprowadzenie badań właściwości gleby, w tym:

      a) w przypadku badania zawartości substancji powodujących ryzyko z grupy metali i metaloidu – składu granulometrycznego, zawartości węgla organicznego i wartości pHKCl w próbkach pobranych na gruntach z grupy II z głębokości 0–0,25 m ppt,

      b) wodoprzepuszczalności gleby i ziemi w próbkach z głębokości przekraczającej 0,25 m ppt;

   5) przeprowadzenie pomiarów substancji powodujących ryzyko, których występowanie zostało potwierdzone w badaniach wstępnych, o których mowa w § 9 ust. 1, w celu określenia ich zawartości w pobranych próbkach,

   6) porównanie otrzymanych wyników pomiarów z dopuszczalnymi zawartościami, o których mowa w § 3 ust. 1;

   7) sporządzenie dokumentacji badań szczegółowych zawierającej informacje o:

      a) datach pobrania próbek,

      b) miejscach pobrania próbek, w tym adres, numery działek ewidencyjnych oraz współrzędne określone z wykorzystaniem systemu nawigacji satelitarnej (GPS),

      c) głębokości pobrania próbek,

      d) sposobie użytkowania gruntu w miejscu pobrania próbek,

e) właściwościach gleby, o których mowa w pkt 4,

f) wynikach pomiarów, o których mowa w pkt 5,

g) poziomie zwierciadła wody podziemnej wraz z ich kierunkami przepływu, w formie przekroju przez punkty pomiarowe,

h) stwierdzonym zanieczyszczeniu, którego zasięg zostanie naniesiony na mapie zasadniczej albo, w przypadku braku takiej mapy, na mapie ewidencyjnej,

i) rozprzestrzenianiu substancji powodującej ryzyko w planie i przekroju,

j) jeżeli istnieją do tego podstawy – wynikach analizy, czy stwierdzone zawartości substancji na danym terenie są pochodzenia naturalnego

6. Dokumentacja winna zawierać informacje przedstawione w formie tekstowej oraz graficznej.
7. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. z:
   - ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.);
   - rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395 z późn. zm);
   - przepisami innych aktów prawnych w zakresie ochrony środowiska, w tym tymi które wejdą w życie w trakcie realizacji umowy.
8. Pobieranie prób odbędzie się w obecności przedstawiciela RDOŚ w Łodzi.
9. Wykonawca zapewni wykonanie pomiarów przez laboratorium posiadające akredytację na pobór prób i wykonanie analiz laboratoryjnych w zakresie badań gleby i ziemi, o którym mowa w art. 147a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
10. Termin wykonania zamówienia: do 1 grudnia 2026 r.