

## Projektowane Postanowienia Umowne

(zwane dalej: „Umową”)

zawarta w dniu ..... r. w Warszawie / zawarta elektronicznie, pomiędzy:

**Narodowym Centrum Badań i Rozwoju z siedzibą w Warszawie** (00-801 Warszawa), adres: ul. Chmielna 69, posiadającym REGON 141032404 oraz NIP 701-007-37-77, działającym na podstawie ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Narodowym Centrum Badań i Rozwoju (Dz. U z 2022 r. poz. 2279), zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**Pana** ....., działającego na podstawie upoważnienia nr ..... z dnia ..... r.

*(kopia upoważnienia do reprezentowania Zamawiającego stanowi Załącznik nr 1 do Umowy)*

a

..... zamieszkałym w .... ul. .... prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „.....”, adres: ..... (---...), przy ul. ...., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającą/posiadającym NIP: ..... oraz REGON: ....., zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

lub

..... z siedzibą w ....., adres: ul. ...., ---... ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., .... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: ..... posiadającą NIP: ..... oraz REGON: ....., kapitał zakładowy w wysokości: ....., opłacony w całości, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....

*(wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS Wykonawcy stanowi Załącznik nr 2 do Umowy)*

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**.”

*Pełnomocnicy i osoby upoważnione przez Strony oświadczają, że udzielone im upoważnienia nie wygasły, ani nie zostały odwołane a ich treść nie uległa zmianie.*

Strony oświadczają, że na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) do Umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy.

### § 1

### **Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego hotelarskich usług noclegowych - zapewnienia noclegów oraz śniadania w pokojach jednoosobowych lub pokojach dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania wraz ze śniadaniem dla Gości Zamawiającego w hotelu..... (dalej: Hotel), dalej jako: „**Przedmiot Umowy**” lub „**Usługi**”).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą, która stanowi Załącznik nr 3 do Umowy (dalej jako: „**Oferta**”) oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy (dalej jako: „**SOPZ**”).
3. Częstotliwość świadczenia Usług będzie uzależniona od zaistniałych, bieżących potrzeb Zamawiającego, w związku z czym Zamawiający zastrzega, że okresowo może nastąpić kumulacja Usług lub ich brak. Zamawiający informuje, że w terminach przypadających w okresach świątecznych (Święta Wielkanocne, Bożego Narodzenia, Sylwester) nie będzie realizował Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający gwarantuje podczas trwania Umowy realizację Usług o łącznej wartości min. 40 % wartości brutto Umowy wskazanej w § 6 ust. 1 Umowy.
5. Zamawiający nie będzie pokrywał dodatkowych kosztów (oprócz noclegu ze śniadaniem) związanych z pobytem w Hotelu gości Zamawiającego, dla których została dokonana rezerwacja. Wszelkie dodatkowe należności (jak np. opłata za nocleg osoby towarzyszącej, przedłużenie pobytu, opłata za parking i inne) obsługa Hotelu winna uregulować indywidualnie z gościem korzystającym z dodatkowych usług.

### **§ 2**

#### **Termin realizacji**

1. Umowa obowiązuje od daty jej zawarcia do wykonania ostatniego z obowiązków z niej wynikających.
2. Przedmiot Umowy będzie sukcesywnie realizowany od dnia zawarcia Umowy przez 24 miesiące lub do wyczerpania maksymalnej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 6. ust. 1 Umowy, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.
3. W przypadku niewykorzystania kwoty (całkowitego) wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy, w terminie realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykorzystania pozostałej kwoty wynagrodzenia w ramach prawa opcji, o którym mowa w ust. 4.
4. W przypadku upływu terminu wskazanego w ust. 2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykorzystania pozostałej kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 Umowy w ramach prawa opcji i przedłużenia terminu obowiązywania Umowy o 18 miesięcy lub do czasu wykorzystania

wszystkich środków, o których mowa w § 6 ust. 1 Umowy, w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.

5. O zamiarze skorzystania z prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę nie później niż na 2 (dwa) miesiące przed upływem terminu realizacji Przedmiotu Umowy, wskazanego w ust. 2, drogą elektroniczną na adres e-mail, wskazany w § 4 ust. 2 pkt 2 Umowy. Skorzystanie Zamawiającego z prawa opcji nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Umowa będzie obowiązywała przez kolejne 12 miesięcy lub do czasu wykorzystania kwoty (całkowitego) wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

### § 3

#### Obowiązki Stron

1. W ramach realizacji obowiązków wynikających z Umowy, Wykonawca:
  - 1) oświadcza, że posiada odpowiednie środki, uprawnienia, umiejętności i kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
  - 2) zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając wysoki standard wykonania Przedmiotu Umowy;
  - 3) zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności;
  - 4) zagwarantowania, że usługi standardowo dostępne w Hotelu dla jego klientów a wliczone w cenę pobytu będą dostępne również dla Zamawiającego;
  - 5) zobowiązuje się do poinformowania gości o wszystkich dodatkowych płatnych usługach, typu usługi korzystania z mini barów, kosztów rozmów telefonicznych, kosztów wyżywienie (za wyjątkiem śniadań), kosztów parkingu itp.;
  - 6) oświadcza, że nie są mu znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić lub utrudnić wykonanie Przedmiotu Umowy;
  - 7) ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za nadzór nad osobami wyznaczonymi do realizacji Przedmiotu Umowy oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z ich zatrudnieniem i wynagrodzeniem oraz za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem Przedmiotu Umowy;
  - 8) ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji Umowy, jak za własne działania lub zaniechania;
  - 9) zapewnia prawidłową i terminową realizację Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami określonymi w Umowie oraz SOPZ;

- 10) uwzględni powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 2211 z późn. zm.), oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2166 z późn. zm.).

2. Procedurę realizacji Usług zawiera SOPZ.

#### **§ 4**

##### **Personel realizujący Przedmiot Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że do wykonywania Przedmiotu Umowy będą kierowani pracownicy zatrudnieni zgodnie z prawem polskim, cechujący się wysoką kulturą osobistą i posługujący się językiem polskim w stopniu komunikatywnym.
2. Dla celów koordynacji realizacji Umowy Strony wyznaczają:
  - 1) ... tel. ...., e-mail... oraz ... tel. ...., e-mail: ... – jako Koordynatora Zamawiającego, upoważnionego również do zgłaszania uwag i reklamacji w zakresie świadczonych Usług
  - 2) ..., tel. ...., e-mail: ... – jako Koordynatora Wykonawcy.
3. Komunikacja Stron będzie się odbywać za pomocą poczty elektronicznej lub telefonicznie.

#### **§ 5**

##### **Odbiór Przedmiotu Umowy**

1. Wykonanie Usługi następować będzie na podstawie wysłanego przez Wykonawcę potwierdzenia dokonania rezerwacji, stanowiącego każdorazowo podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
2. W przypadku nienależycie wykonanej Usługi lub w przypadku niewykonania danej Usługi Koordynator Zamawiającego w terminie do 5 dni kalendarzowych zgłosi uwagi i zastrzeżenia pocztą elektroniczną na adres Koordynatora Wykonawcy, który zobowiązany będzie każdorazowo niezwłocznie lecz nie później niż w terminie do 3 dni kalendarzowych do udzielenia stosownych wyjaśnień.
3. Nie uwzględnienie przez Zamawiającego wyjaśnień Wykonawcy w stosunku do zgłoszonych uwag i zastrzeżeń, stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych zgodnie z § 7 Umowy.

#### **§ 6**

##### **Wynagrodzenie**

1. Z tytułu należytego wykonania Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne wynagrodzenie w wysokości ... (słownie: ...) złotych netto powiększone o należny podatek VAT, tj. ... (słownie: ...) złotych brutto.
2. Jednostkowe maksymalne ceny za poszczególne wykonane Usługi określa Oferta. Wykonawca może przyznawać Zamawiającemu rabat od cen wskazanych w Ofercie.
3. Płatności będą dokonywane za faktycznie świadczone i wykonane Usługi z zastrzeżeniem, że ceny jednostkowe nie mogą być wyższe niż jednostkowe maksymalne ceny określone w Ofercie Wykonawcy.
4. Strony postanawiają, że kwota wskazana w ust. 1, jest całkowitą maksymalną kwotą wynagrodzenia należną Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz, że wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Podstawą do wystawienia faktur będzie wysłane przez Wykonawcę potwierdzenie dokonania rezerwacji. Powyższe nie dotyczy kosztów odwołania rezerwacji po terminie (Zamawiający ma prawo anulować rezerwacje, bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek kosztów w przypadkach wskazanych SOPZ). W takim przypadku koszty związane z anulowaniem zamówień, ponoszone będą przez Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
7. Należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie obliczone na podstawie liczby świadczonych usług, liczby uczestników i cen jednostkowych z zastrzeżeniem, że ceny te nie mogą być wyższe niż ceny o których mowa w ust. 2.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi każdorazowo po wykonaniu usługi na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury, w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu w formie:
  - papierowej
  - lub
  - elektronicznej na adres e-mail: [fakturydaz@ncbr.gov.pl](mailto:fakturydaz@ncbr.gov.pl)
  - lub
  - odebranej przez Zamawiającego ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przesłanej przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania w sposób wskazany w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.).

9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, znajdujący się w wykazie podatników VAT udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych.
10. Brak rachunku bankowego Wykonawcy, znajdującego się w wykazie podatników VAT udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych, uprawnia Zamawiającego do poinformowania o tym fakcie Wykonawcę drogą elektroniczną i wstrzymania płatności z faktury do czasu spełnienia przez Wykonawcę wymogu opisanego w zdaniu poprzednim, a termin płatności z danej faktury ulega wydłużeniu o czas tej zwłoki. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki za nieterminową płatność ani uprawnienie do wstrzymania lub braku realizacji obowiązków wynikających z Umowy.
11. W przypadku gdy termin zapłaty za fakturę przekroczyłby 30 dni, liczonych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, Zamawiający zrealizuje płatność na rachunek wskazany przez Wykonawcę i złoży zawiadomienie o zapłacie należności na ten rachunek do naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla Wykonawcy w terminie 3 (trzech) dni od dnia zlecenia przelewu oraz poinformuje Wykonawcę drogą elektroniczną o płatności.
12. Wykonawca na fakturze, w której kwota należności ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2021 r. poz. 162 z późn. zm.), obejmującej świadczone na rzecz Zamawiającego usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.) umieści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności” zgodnie z art. 106e ust. 1 pkt 18a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
13. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin wskazany w ust. 10, rozpoczyna bieg od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
14. Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
15. W przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego w okresie obowiązywania Umowy pełnej kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w ust. 1, Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne roszczenie odszkodowawcze.

## § 7

### Kary umowne



1. Z tytułu opóźnienia w rozpoczęciu świadczenia Usług, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
  - 1) za niezachowanie terminów wynikających z SOPZ - w wysokości 200,00 zł brutto (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek;
  - 2) w przypadku świadczenia Usług objętych Umową o niewłaściwej jakości lub z brakami ilościowymi np. brak śniadania, zameldowanie w pokoju o innym standardzie - w wysokości 100,00 zł brutto (słownie: sto złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.
3. W przypadku naruszenia zasad poufności oraz danych osobowych przez Wykonawcę, Zamawiający może naliczyć karę umowną – zgodnie z postanowieniami umowy o zachowaniu poufności stanowiącej Załącznik nr 5 do Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie z przysługującego mu wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, o wysokość naliczonych kar umownych, choćby którakolwiek z wierzytelności przedstawionych do potrącenia przez Zamawiającego była niewymagalna lub niezaskarżalna. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania kary w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu noty obciążeniowej.
6. W przypadku spełnienia przesłanek do naliczenia kar umownych z więcej niż jednego tytułu, kary umowne będą naliczane niezależnie od siebie (podlegają sumowaniu).
7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Umowy.
8. Maksymalna wysokość kar umownych, której może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 20% maksymalnej wartości brutto Umowy określonej w § 6 ust. 1 Umowy.
9. Zamawiającemu przysługuje roszczenie o odszkodowanie uzupełniające do pełnej wysokości szkody w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższa wartość naliczonych kar umownych.

## **§ 8**

### **Zobowiązanie do zachowania poufności**

Strony wraz z zawarciem Umowy zawrą odrębną umowę o zachowaniu poufności informacji, zgodnie ze wzorem zamieszczonym w Załączniku nr 5 do Umowy.

## **§ 9**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Strony oświadczają, że przetwarzanie w zakresie udostępnionych im przez drugą Stronę Umowy danych osobowych dokonywane będzie przez każdą ze Stron jako administratora danych osobowych w celu realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Dane osobowe przedstawicieli Stron w tym wymienione w § 4 ust. 2 Umowy udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się ich administratorem danych i przetwarzane będą przez nią w celu realizacji Umowy.
3. Zamawiający podaje, iż wszelkie informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jako Administratora Danych Osobowych znajdują się w Klauzuli informacyjnej o której mowa w art. 13 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), (dalej jako: „RODO”), która stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
4. W przypadku, gdy Zamawiający będzie przetwarzał w ramach Umowy dane pracowników lub współpracowników Wykonawcy, Zamawiający realizuje obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 14 RODO, poprzez Klauzulę stanowiącą Załącznik nr 7 do Umowy i zobowiązuje drugą Stronę Umowy do udostępnienia tejże informacji wskazanym osobom.
5. Zmiana załączników wskazanych w ust. 3 - 4 nie wymaga zmiany Umowy, Strony mogą aktualizować dane zawarte w powyżej wskazanych Klauzulach informacyjnych w formie dokumentowej.

W przypadku wystąpienia potrzeby powierzenia przetwarzania danych osobowych strony zawrą umowę powierzenia przetwarzania poprzedzoną weryfikacją podmiotu przetwarzającego zgodnie ze wzorem dostarczonym przez Zamawiającego.

## § 10

### Polisa ubezpieczeniowa

1. Celem należytego zabezpieczenia interesów Zamawiającego, Wykonawca przedkłada polisę ubezpieczeniową OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną minimum 500 000,00 złotych (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100), opłaconą i ważną przez cały okres obowiązywania Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, wystawioną przez ..., polisa nr ..., zwaną dalej „**Polisą**”. Kopia polisy stanowi Załącznik nr 8 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości Polisy przez cały okres obowiązywania Umowy. W przypadku, nieprzedłużenia ważności Polisy po upływie jej wygaśnięcia,



Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy.

## § 11

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
  - 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
  - 2) gdy, w celu zawarcia Umowy, Wykonawca przedstawił fałszywe oświadczenia lub dokumenty – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
  - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje jej realizacji, pomimo wezwania go przez Zamawiającego – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu;
  - 4) gdy Wykonawca rażąco narusza postanowienia zawarte w Umowie – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - 5) gdy suma kar umownych będzie równa lub przekroczy wysokość 35% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 6 ust. 1 Umowy – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty przekroczenia ww. wysokości wynagrodzenia.
  - 6) w przypadku uchybień ze strony Wykonawcy dotyczących wykonywania Umowy, powodujących, że dalsze wykonywanie Umowy jest niemożliwe lub niecelowe – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - 7) w przypadku nieprzedłużenia Polisy po upływie jej wygaśnięcia – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
  - 8) w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej realizację w części lub całości Przedmiotu Umowy – w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia zaistnienia przesłanki.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy w sytuacjach wskazanych w ust. 1 Wykonawca może żądać od Zamawiającego wyłącznie wynagrodzenia z tytułu należytego wykonania części

Umowy do momentu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. Pomimo odstąpienia od Umowy, Zamawiający zachowuje prawa do rezultatu świadczenia zrealizowanego przez Wykonawcę na podstawie Umowy do momentu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. W przypadku ewentualnych wątpliwości po odstąpieniu od Umowy Strony ustalą zakres świadczenia zrealizowanego przez Wykonawcę oraz wysokość należnego wynagrodzenia do momentu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

3. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej/elektronicznej pod rygorem nieważności.
4. Odstąpienie od Umowy nie powoduje odpowiedzialności odszkodowawczej Zamawiającego w związku ze skróceniem okresu obowiązywania Umowy.

## **§ 12**

### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadkach:
  - 1) zmiany przepisów prawa;
  - 2) gdy zaistnieją okoliczności związane z wystąpieniem stanu epidemii lub stanem zagrożenia epidemicznego na terytorium Polski, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie Umowy;
  - 3) zaistnieją nadzwyczajne okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, związane z trwającą w Ukrainie militarną agresją rosyjską;
  - 4) zmiany stanu faktycznego powodującego nieracjonalność lub niecelowość dalszej realizacji Umowy na zasadach określonych w Umowie;
  - 5) działania siły wyższej uniemożliwiającej realizację w części lub w całości przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Umowie;
  - 6) działania osób trzecich, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności;
  - 7) rozbieżnościami lub niejasnościami w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
  - 8) wystąpienia uzasadnionej zmiany w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy,
  - 9) nastąpienia konieczności zmiany warunków i terminów płatności,
  - 10) zmiany określonych w Umowie terminów świadczenia Usług jeżeli konieczność zmiany spowodowana będzie okolicznościami, których Wykonawca, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć w szczególności w przypadkach:
    - a) wystąpienia siły wyższej;

- b) wprowadzania ograniczeń w związku ze stanem epidemii lub stanem zagrożenia epidemicznego na terytorium Polski;
  - c) innych okoliczności nie możliwych do przewidzenia na etapie zawierania Umowy pomimo dochowania należytej staranności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług;
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na wynagrodzenie należne Wykonawcy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 zmiana wynagrodzenia następuje na pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych:
- 1) po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług, lub
  - 2) po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, lub
  - 3) po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
  - 4) po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie Umowy, w szczególności Strona będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną zmianą wynagrodzenia umownego, a zmianą przepisów prawa w zakresie określonym odpowiednio w ust. 2 pkt 1-4. Wniosek powinien obejmować jedynie te koszty realizacji Umowy, które Strona obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą przepisów prawa.
5. Zmiana wynagrodzenia następuje jedynie o wartość, o jaką ulegną zmianie koszty związane bezpośrednio z realizacją pozostałej do wykonania, na chwilę podpisania aneksu, części Umowy.

6. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2, na koszty wykonania umowy należy do Strony składającej wniosek, pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez drugą Stronę.
7. Z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia Strona może wystąpić w terminie 30 dni od zajścia okoliczności, o których mowa w ust. 2.
8. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 pkt 2-4 następuje od chwili zawarcia aneksu. Zmiana Umowy w związku ze zmianą stawki VAT, o której mowa w ust. 2 pkt 1 następuje z dniem wejścia w życie zmiany stawki VAT.
9. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia (jego zwiększenia lub zmniejszenia) na następujących zasadach:
  - 1) dla potrzeb wyliczenia zmiany wynagrodzenia strony przyjmują średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
  - 2) zmiana wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana wskaźnika GUS ma rzeczywisty wpływ na zmianę kosztów wykonania zamówienia będącego przedmiotem Umowy;
  - 3) wskaźnik GUS, o którym mowa w pkt. 1, uprawniający do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, wzrośnie o co najmniej 15% (inflacja);
  - 4) wskaźnik GUS, o którym mowa w pkt 1, uprawniający do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, spadnie o co najmniej 15% (deflacja);
  - 5) w przypadku, o którym mowa w pkt. 3, Wykonawca składa do Zamawiającego pisemny wniosek uzasadniający faktyczny wzrost kosztów świadczenia usług, mający wpływ na zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy w szczególności Wykonawca zobowiązany będzie wykazać związek pomiędzy wnioskowaną zmianą wynagrodzenia umownego, a zmianą kosztów związanych z realizacją umowy;
  - 6) w przypadku, o którym mowa w pkt. 4, Zamawiający przekazuje do Wykonawcy informację o uzasadnionym zmniejszeniu wynagrodzenia wynikającym ze spadku wartości wskaźnika, o którym mowa w pkt. 1;
  - 7) zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia przez Zamawiającego może być dokonane nie wcześniej niż po 12 miesiącach od zawarcia Umowy;
  - 8) zmiana wynagrodzenia może być dokonana wyłącznie raz w trakcie trwania Umowy.
10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, nie może przekroczyć 10% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami ust. 9, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
12. Wszelkie zmiany, zarówno istotne, które wraz z warunkami ich wprowadzenia zostały przewidziane Umową lub których wprowadzenie możliwe jest zgodnie z przepisami prawa, jak i nieistotne będą dokonywane w formie pisemnej / elektronicznej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust.13.
13. Każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w Umowie w zakresie:
  - 1) danych rejestrowych;
  - 2) danych teleadresowych;
  - 3) wskazanych telefonów, adresów e-mail;
  - 4) osób wskazanych w § 4;
  - 5) będącym następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy;- zawiadamiając o tym pisemnie z wykorzystaniem poczty elektronicznej drugą Stronę. Zmiana ta wywołuje skutek od dnia doręczenia jej drugiej Stronie.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Prawa i obowiązki oraz wierzytelności wobec Zamawiającego wynikające z Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaaby zawarta.
3. Za dzień roboczy Strony przyjmują dzień od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 18:00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z obowiązującą na terenie RP ustawą z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U. z 2020 poz. 1920 ze zm.)
4. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją Umowy Strony zobowiązują się rozpatrywać bez zbędnej zwłoki w drodze negocjacji. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia w sposób wskazany w zdaniu poprzedzającym, spory te rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej / elektronicznej w rozumieniu art. 78<sup>1</sup> § 1 Kodeksu cywilnego co oznacza, że zawarcie umowy nastąpi w momencie opatrzenia Umowy ostatnim

wymagany do jej zawarcia kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy / W przypadku zawarcia Umowy w formie elektronicznej każda ze Stron będzie uprawniona do druku dowolnej liczby egzemplarzy Umowy.

6. Umowa zostaje zawarta z dniem podpisania jej przez ostatnią ze Stron.
7. Załącznikami do Umowy są następujące dokumenty:
  - 1) **Załącznik nr 1** – kopia upoważnienia do reprezentowania Centrum;
  - 2) **Załącznik nr 2** - wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców Wykonawcy lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz kopia pełnomocnictwa do reprezentowania;
  - 3) **Załącznik nr 3** – Oferta Wykonawcy;
  - 4) **Załącznik nr 4** – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ);
  - 5) **Załącznik nr 5** – Wzór umowy o zachowaniu poufności informacji;
  - 6) **Załącznik nr 6** – klauzula informacyjna z art. 13 RODO;
  - 7) **Załącznik nr 7** – klauzula informacyjna z art. 14 RODO;
  - 8) **Załącznik nr 8** – kopia polisy OC.

**PODPISY STRON**

*Zamawiający*

...

*/podpisano elektronicznie/*

*Data: wynika ze złożonego KPE*

*Wykonawca:*

....

*/podpisano elektronicznie/*

*Data: wynika ze złożonego KPE*