



Żywiec, 12 lutego 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana, położona w Gilowice, powiat żywiecki, woj. śląskie, Gmina Gilowice, stanowiąca działkę o numerze: 1153 – działka budowlana, o łącznej powierzchni 0,2200 ha, objęta księgą wieczystą nr BB1Z/00091720/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 9 kwietnia 2026 roku o godz. 09:00 w miejscu położenia nieruchomości tj. Gilowice działka nr 1153
- zakończy się: 27 kwietnia 2026 roku o godz. 09:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Żywcu w budynku „B” przy ul. Powstańców Śląskich 2 pok. nr 12

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu **27 kwietnia 2026 roku** zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie (za pośrednictwem adresu do doręczeń elektronicznych (ADE): AE: PL-72496-59022-VRISF-12 z wykorzystaniem podpisu elektronicznego weryfikowanego za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu,
- przez e-Urząd Skarbowy (na stronie www.podatki.gov.pl),
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Żywcu 34-300 Żywiec ul. Krasińskiego 11,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego ul. Powstańców Śląskich 1 w Żywcu – po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: wizyta.podatki.gov.pl.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 11 maja 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej w Urzędzie Skarbowym w Żywcu:



telefonicznie – pod numerem telefonu: [33 865 13 92](tel:338651392)



elektronicznie – napisz na adres: sekretariat.us.zywiec@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.zywiec.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-zywiec>,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Przepisy prawa

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2025 r. poz. 132 z późn. zm.)- dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Zaakceptował:

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Żywcu

Sylwia Juraszek - Olearczyk

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2 i § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma, uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23.07.2014 w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93 WE).

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [Urzędu Skarbowego w Żywcu](#) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organu na tablicach informacyjnych.