

**Zaproszenie do składania ofert o zamówienie publiczne
o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych**

1. Zamawiający:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo „Śnieżka” z siedzibą: ul. Leśna 4a, 58-530 Kowary
(nazwa i adres Zamawiającego)

Zaprasza do złożenia oferty na zadanie:
Remont budynku leśniczówki położonej w Kowarach przy ul. Bukowej 16.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące m. in.:

- Wykonanie opaski odwadniającej wokół budynku
- Remont tarasu
- Wymianę okładzin sufitowych kancelarii
- Demontaż i montaż nowych lamp sufitowych w kancelarii
- Instalację wentylacji w piwnicy
- Wymianę rynien i rur spustowych
- Wymianę spękanej płytki na schodach
- Izolowanie elementów dachu znajdujących się zbyt blisko kominów
- Wymianę okienka włazowego
- Wymianę balustrady balkonu

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45450000-6 Roboty wykończeniowe

45442110-1 Malowanie budynków

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45111200-0 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

Szczegółowy zakres robót zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik nr 4 – Przedmiar robót.

(nazwa zadania, cechy, ilość, jednostki miary)

3. Termin realizacji zamówienia :

Dwa miesiące od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy, na warunkach określonych w umowie. Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do zaproszenia.

4. Kryteria oceny i wyboru ofert :

100% - cena ryczałtowa brutto.

Wykonawca winien określić cenę ryczałtową brutto za wykonanie zamówienia, uwzględniając wszystkie koszty, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie wymagania określone w zaproszeniu oraz otrzyma największą liczbę punktów przyznanych według poniższego wzoru:

$$Pc = cn/ca \times 100$$

Pc – liczba punktów otrzymanych według kryterium cena

Cn – najniższa cena brutto ze wszystkich ważnych ofert

Ca – cena brutto badanej oferty

Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji ceny z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

(wskazać jakie)

5. Warunki jakie powinny spełniać Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego (np. posiadanie koncesji, uprawnień, zezwolenia, udzielenie gwarancji):

- 5.1 Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą, posiadającą stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
- 5.2 Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na remoncie budynku o wartości co najmniej 40.000,00 zł brutto.
- 5.3 Wykonawca z którym zostanie podpisana umowa na realizację przedmiotowego zadania wykaże najpóźniej w dniu podpisania umowy, że posiada polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 50.000,00 zł.
- 5.4 Wykonawca zobowiązuje się udzielić gwarancji na wykonane prace, na okres minimum 36 miesięcy od dnia podpisania końcowego bezusterkowego protokołu odbioru robót.

6. Sposób przygotowania oferty:

- 6.1 Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim, trwałą i czytelną techniką. Wszystkie strony oferty powinny być spięte bądź zszyte w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 6.2 Kompletna oferta musi się składać z podpisanych niżej wymienionych dokumentów:
 - 6.2.1 formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia;
 - 6.2.2 Wykaz robót wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że wykazane roboty zostały wykonane prawidłowo (np. referencje, poświadczenie wykonania roboty itp.) – załącznik nr 2.
 - 6.2.3 Wykaz osób (załącznik nr 3) wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że wykazane osoby posiadają wymagane i ważne uprawnienia budowlane.
- 6.3 Wyżej wymienione dokumenty wymagają podpisu Wykonawcy lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku oferty podpisanej przez osobę upoważnioną, należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo lub umocowanie prawne.
- 6.4 Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, podając nazwę i adres Wykonawcy oraz adnotację:

„Oferta na zadanie „Remont budynku leśniczówki położonej w Kowarach przy ul. Bukowej 16”. Nie otwierać przed dniem 11.08.2025 r. godz. 10:30”.

6.5 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.

6.6 W razie wątpliwości dotyczących złożonej oferty, Zamawiający może żądać wyjaśnień od Wykonawcy.

7. Miejsce i termin złożenia ofert:

Kompletną ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 11.08.2025 roku, do godz. 10:00** na adres Zamawiającego: Nadleśnictwo „Śnieżka”, 58-530 Kowary ul. Leśna 4a, Sekretariat.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.08.2025 roku o godz. 10:30**.

Informacja z otwarcia ofert zostanie podana do publicznej wiadomości.

8. Informacje dodatkowe:

8.1 Informacja o wyniku zostanie podana do publicznej wiadomości a Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie poinformowany drogą elektroniczną o terminie zawarcia umowy

8.2 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny,

8.3 Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest:

- do przedłożenia zamawiającemu kosztorysu ofertowego odzwierciedlającego poziom dokładności przedmiaru robót,
- do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5%

Ocena spełnienia warunków udziału wykonawcy w postępowaniu posiada charakter eliminacyjny. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni zostaną wykonawcy, którzy spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

9. Do kontaktów w przedmiotowej sprawie wyznacza się pracownika merytorycznego w osobie: Zbigniew Koczarski, tel. 511761534.

10. Wszelkie zapytania dotyczące przedmiotowego postępowania należy kierować pisemnie na adres e-mailowy: sniezka@wroclaw.lasy.gov.pl

11. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 – Wykaz robót,

Załącznik nr 3 – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia,

Załącznik nr 4 – Przedmiar robót,

Załącznik nr 5 – Projekt umowy.

ZASTĘPCA NADLEŚNICZEGO
Nadleśnictwa „Śnieżka”

Elżbieta Barańska
Elżbieta Barańska

.....
(podpis Zamawiającego),

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE 119 z 04.05.20106r., str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Nadleśnictwo „Śnieżka”
58-530 Kowary, ul. Leśna 4a, adres e-mail: sniezka@wroclaw.lasy.gov.pl;
- Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem: iod@comp-net.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont budynku leśniczówki położonej w Kowarach przy ul. Bukowej 16”.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby wnioskujące o dostęp do informacji publicznej;

- W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać Twoje dane z innych źródeł, niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób, których dotyczą, źródłem danych mogą być rejestry publiczne CEIDG, REGOB, KRS;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym oraz umownym;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

- Posiada Pani/Pan prawo:
 - Dostępu do treści swoich danych,
 - Prawo ich sprostowania,
 - Prawo do usunięcia,
 - Prawo do ograniczenia przetwarzania,
 - Prawo do przenoszenia danych,
 - Prawo wniesienia sprzeciwu,
 - Prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie.

Masz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych Ciebie dotyczących narusza przepisy prawa.