

Polska – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej przebudowę i adaptację wraz z termomodernizacją budynku Belwederu na potrzeby Zespołu Szkół Muzycznych w Poznaniu - II postępowanie
OJ S 157/2025 19/08/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Centrum Edukacji Artystycznej

E-mail: sekretariat@cea.art.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej przebudowę i adaptację wraz z termomodernizacją budynku Belwederu na potrzeby Zespołu Szkół Muzycznych w Poznaniu - II postępowanie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnej wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji i pozwoleń dla zadania pn. „Przebudowa i adaptacja wraz z termomodernizacją budynku Belwederu na potrzeby Zespołu Szkół Muzycznych w Poznaniu” 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 7 do specyfikacji warunków zamówienia. 3. Realizacja przedmiotu umowy będzie odbywała się zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie umowy. 4. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia, zgodnie z art. 60 i art. 121 ustawy Pzp - nie zastrzega sobie obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę lub poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia. 5. Przedmiotowe postępowanie stanowi element realizowanego przez Zamawiającego - Centrum Edukacji Artystycznej w Warszawie projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych placówek szkolnictwa artystycznego w Polsce” – etap 3” - projektu współfinansowanego ze środków UE w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027. 6. Zamawiający zastrzega konieczność realizacji przedmiotu zamówienia przez osoby wskazane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz, których doświadczenie zostało wskazane przez Wykonawcę do oceny w kryterium „Doświadczenie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia – doświadczenie projektanta”.

Identyfikator procedury: 406c401d-4a94-4f75-904f-4530a5183176

Wewnętrzny identyfikator: FU.772.1.2025.Z1.28

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71210000 Doradcze usługi architektoniczne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Mikołaja Kopernika 36/40

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-924

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 280 000,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej przebudowę i adaptację wraz z termomodernizacją budynku Belwederu na potrzeby Zespołu Szkół Muzycznych w Poznaniu - II postępowanie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnej wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji i pozwoleń dla zadania pn. „Przebudowa i adaptacja wraz z termomodernizacją budynku Belwederu na potrzeby Zespołu Szkół Muzycznych w Poznaniu” 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 7 do specyfikacji warunków zamówienia. 3. Realizacja przedmiotu umowy będzie odbywała się zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie umowy. 4. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia, zgodnie z art. 60 i art. 121 ustawy Pzp - nie zastrzega sobie obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę lub poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia. 5. Przedmiotowe postępowanie stanowi element realizowanego przez Zamawiającego - Centrum Edukacji Artystycznej w Warszawie projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych placówek szkolnictwa artystycznego w Polsce” – etap 3” - projektu współfinansowanego ze środków UE w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027. 6. Zamawiający zastrzega konieczność realizacji przedmiotu zamówienia przez osoby wskazane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz, których doświadczenie zostało wskazane przez Wykonawcę do oceny w kryterium „Doświadczenie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia – doświadczenie projektanta”. 7. Przedmiot zamówienia został określony za pomocą kodu Wspólnego Słownika Zamówień: a) 71240000-2 - usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania b) 71220000-6 - usługi projektowania architektonicznego c) 71200000-0 - usługi architektoniczne i podobne d) 71210000-3 - doradcze usługi architektoniczne e) 71221000-3 - usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych Wewnętrzny identyfikator: FU.772.1.2025.Z1.28

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71200000

Usługi architektoniczne i podobne, 71210000 Doradcze usługi architektoniczne, 71221000

Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Mikołaja Kopernika 36/40

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-924

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 6 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 280 000,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Program funduszy UE: Fundusz Spójności (2021/2027)

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta o najniższej cenie, pozostałe proporcjonalnie mniej, obliczone według wzoru zawartego w swz.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60,00

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia - doświadczenie projektanta

Opis: 1. Ocena kryterium będzie dokonywana na podstawie wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, sporządzonego na formularzu „Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia – ocena punktowa”, stanowiącym załącznik nr 6a do swz. W przypadku nie dołączenia do oferty wykazu, Wykonawca w kryterium pt.:

„Doświadczenie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia – doświadczenie projektanta” otrzyma 0 punktów. 2. W celu uzyskania punktów w kryterium „Doświadczenie osób wskazanych do realizacji przedmiotu zamówienia – doświadczenie

projektanta” Wykonawca winien wskazać maksymalnie 1 osobę – tą samą, którą wskazał w załączniku nr 5 do swz na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w §7 pkt 1 ppkt. 4) (akapit B, litera a)) swz. Usługi realizowane przez tą osobę – i wskazane przez Wykonawcę w załączniku nr 5 do swz na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w §7 pkt 1 ppkt. 4) (akapit B, litera a)) swz - nie będą mogły stanowić podstawy do otrzymania punktów. 3. Punkty będą przyznane za doświadczenie w wykonaniu dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi (w szczególności uzyskaniem pozwolenia na budowę) obiektów kubaturowych podlegających budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie i/lub remontowi w specjalności architektonicznej obiektów kubaturowych zawierających co najmniej salę odsłuchową lub koncertową o pojemności min. 300 widzów - według poniższych wytycznych: - od 2 do 3 projektów – 10 pkt, - od 4 do 5 projektów – 25 pkt, - 5 i więcej projektów – 40 pkt. Dla uzyskania dodatkowej punktacji uwzględniane będą wyłącznie projekty wykonane po nabyciu uprawnień do projektowania. 4. Wykonawca zobowiązany jest do wyczerpującego i precyzyjnego potwierdzenia spełniania wymogów postawionych w niniejszym kryterium. Brak wskazania wszystkich informacji niezbędnych dla prawidłowej oceny i przyznania punktacji będzie skutkowało brakiem przyznania punktów. Wykaz sporządzony według wzoru z załącznik nr 6a do swz - nie podlega uzupełnieniu.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40,00

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-406c401d-4a94-4f75-904f-4530a5183176>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-406c401d-4a94-4f75-904f-4530a5183176>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert określonego w swz. 2.

Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2020 r., poz. 299) 3.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy nr 59 1010 1010 0021 5013 9120 0000 z dopiskiem „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej przebudowę i adaptację wraz z termomodernizacją budynku Belwederu na potrzeby Zespołu Szkół Muzycznych w Poznaniu – II postępowanie”. Znak sprawy: FU. 772.1.2025.Z1.28. 4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert. 5. Wadium wnoszone w formach określonych w ust. 2 pkt 2-4, musi zawierać

zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela z tytułu wystąpienia zdarzeń, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. 6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej – przed upływem terminu składania ofert. 7. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 8. Zasady dokonywania zatrzymania i zwrotu wadium określono w przepisach art. 98 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 24/09/2025 09:00:00 (UTC+2) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/09/2025 11:00:00 (UTC+2) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-406c401d-4a94-4f75-904f-4530a5183176>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Urząd Zamówień Publicznych

Informacje o terminach odwołania: 1. W postępowaniu odwołanie przysługuje na: (1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; (2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; (3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 2. Szczegółowe informacje na temat środków ochrony prawnej określone są Dziale IX ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Centrum Edukacji Artystycznej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Centrum Edukacji Artystycznej

Organizacja rozpatrująca oferty: Centrum Edukacji Artystycznej

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Centrum Edukacji Artystycznej

Numer rejestracyjny: NIP: 5251003814

Numer rejestracyjny: REGON: 010600070
Adres pocztowy: ul. Mikołaja Kopernika 36/40
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-924
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: sekretariat@cea.art.pl
Telefon: +48 (22) 42 10 621
Adres strony internetowej: <https://cea-art.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych
Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: uzp@uzp.gov.pl
Telefon: +48 (22) 458 77 01
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4185808a-d872-4cd6-a0c1-be71a0800596 - 02
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 17/08/2025 18:14:08 (UTC+2) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 539605-2025
Numer wydania Dz.U. S: 157/2025
Data publikacji: 19/08/2025