

UCHWAŁA NR/...../.....

RADY MIASTA ŻYRARDOWA

z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i poz. 572), art. 22e ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790 i 1114) uchwala się, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr LXXIII/618/23 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 6 czerwca 2023 r. w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 1 ust. 1 Uchwała ma zastosowanie do najmu lokali mieszkalnych lub jednorodzinnych budynków mieszkalnych wydzierżawionych od ich właścicieli społecznym agencjom najmu, o których mowa w rozdziale 3a ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.”

- 2) §1 ust.3 pkt 4) otrzymuje nowe brzmienie:

„ §1 ust. 3 pkt 4) puli lokali – należy przez to rozumieć lokale dostępne do oddania w najem przez SAN w ramach umowy o współpracy, o której mowa w art. 22b ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.”

- 3) w § 2 ust. 1 wprowadza się pkt 3 w następującym brzmieniu:

„ 3) Żyrardów jest jego miejscem zamieszkania i centrum życiowym od co najmniej 2 lat.”

- 4) w § 2 ust. 2 skreśla się pkt 1; pkt 2 zmienia się na pkt 1); dokonuje się skreślenia pkt h)

- 5) § 2 ust. 3 otrzymuje nowe brzmienie:

„ §2 ust. 3 Prezydent Miasta Żyrardowa może przeznaczać lokale z pominięciem warunków określonych w §2 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2, z przeznaczeniem dla

1) potomków byłych zesłańców narodowości polskiej mieszkających obecnie w republikach byłego ZSRR;

2) obywateli Białorusi;

3) obywateli Ukrainy;

4) cudzoziemców posiadających status uchodźcy, ochronę uzupełniającą.”

- 6) w załączniku do uchwały nr LXXIII/618/23 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 6 czerwca 2023 r. w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych z zasobu społecznej agencji najmu (SAN) dokonuje się skreślenia wierszy 1, 2, 3, 4 i 12

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Radca Prawny

Anita Kozek-Kapusińska
Anita Kozek-Kapusińska

*Edyta Kulikowska
p.o. radcy prawnego
Kancelaria Miasta Żyrardowa*

Dyrektor
Kuś

