

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.177.2026

Łódź, 18 marca 2026 r.

Rada Miejska w Krośniewicach

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXI/173/2026 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 5 marca 2026 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Krośniewic, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 12 marca 2026 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) W uwagi na brak odniesienia się w uchwale do diagnozy, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), nie jest wiadome, czy zostały spełnione przesłanki do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
- 2) Załącznik graficzny do przedmiotowej uchwały nie został przedłożony w prawidłowej skali (skala rysunku nie jest zgodna z podaną skalą liczbową). Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy o rewitalizacji, załącznikiem do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, jest mapa w skali co najmniej 1:5000, sporządzona z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku – z wykorzystaniem treści mapy ewidencyjnej, w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrzynkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.), na której wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Jednocześnie wskazać należy, iż załącznik do ww. uchwały nie stanowi jednego rysunku, został zaś pocięty na odrębne arkusze, co uniemożliwia jednoznaczne określenie przebiegu granicy wyznaczonych obszarów.

- 3) Zastrzeżenia budzi brzmienie § 1 ust. 2 ww. uchwały, w którym mowa o załączniku nr 2 do opiniowanej uchwały. Wskazać należy, że z przekazanej elektronicznie treści uchwały nie wynika, aby przedmiotowa uchwała posiadała dwa odrębne załączniki. Uchwała posiada wyłącznie jeden załącznik, na który składają się arkusze od 1 do 9, zaś ostatnia strona ww. załącznika stanowi mapę poglądową, o której mowa w zapisach § 1 ust. 2 opiniowanej uchwały.

Wobec powyższego, w terminie do 25 marca 2025 r. dni od doręczenia niniejszego zawiadomienia, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chładzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Krośniewic

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.