

2023 -04- 2 8

2023 -05- 1 9

Wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4, oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz.334), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się niżej wymienione nieruchomości do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w [zł] netto*	Forma zbycia
1	Gmina Kędzierzyn-Koźle Blachownia	Działka nr 602/149 arkusz mapy 5 Powierzchnia 4,8756 ha Księga wieczysta OP1K/00056068/2	Wg ewidencji gruntów działka stanowi tereny przemysłowe. Działka o kształcie regularnym, porośnięta samosiejkami (co najmniej 20 letnie) Uzbrojenie: energia, woda, kanalizacja sanitarna (w drodze)	Według planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym 7 P - tereny zabudowy produkcyjnej <u>Dodatkowe informacje:</u> - Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka - Linie zabudowy nieprzekraczalne - Tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW	2 400 000,00	własność
2	Gmina Kędzierzyn-Koźle Blachownia	Działka nr 602/150 arkusz mapy 5 Powierzchnia 4,8757 ha Księga wieczysta OP1K/00056068/2	Wg ewidencji gruntów działka stanowi tereny przemysłowe. Działka o kształcie regularnym, porośnięta samosiejkami (co najmniej 20 letnie) Uzbrojenie: energia, woda, kanalizacja sanitarna (w drodze)	Według planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym 7 P - tereny zabudowy produkcyjnej <u>Dodatkowe informacje:</u> - Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka - Linie zabudowy nieprzekraczalne - Tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW	2 400 000,00	własność

3	Gmina Kędzierzyn- Koźle Blachownia	Działka nr 602/682 arkusz mapy 5 Powierzchnia 6,4301ha Księga wieczysta OP1K/00056068/2	Wg ewidencji gruntów działka stanowi tereny przemysłowe. Działka o kształcie regularnym, na której znajduje się bunkier-schron z okresu II wojny światowej o pow. zabudowy 515 m2. Ponadto na działce usytuowane są ruiny 3 budynków. Działka porośnięta licznymi samosiejkami (20 letnie). Uzbrojenie:energia, woda, kanalizacja sanitarna.	Według planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym 15 P - tereny zabudowy produkcyjnej <u>Dodatkowe informacje:</u> • Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka • Linie zabudowy nieprzekraczalne • Tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW • Zabytek nieruchomy chroniony na podstawie ustaleń planu - schron z okresu II wojny światowej	2 900 000,00	własność
---	---	--	---	--	--------------	----------

*do ceny zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.

Księga wieczysta OP1K/00056068/2 jest wolna od wszelkich obciążeń

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2023 r., poz.344) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia2023-06-09.....

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu 77 482 62 43


STAROSTA
Paweł Masełko