

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest konserwacja pokrycia dachowego wraz z uzupełnieniem papą dachową – budynek Obwodu Drogowego w Latkowie.

2. Dane lokalizacyjne

Budynek administracyjny, którego dotyczy realizacja zadania mieści się na terenie Obwodu Drogowego w Latkowie.

Adres: Latkowo 11, 88-110 Latkowo

3. Zakres zamówienia

3.1. Zamówienie obejmuje wykonanie następujących robót:

- naprawę pokryć papą termozgrzewalną,
- wykonanie rynien z tworzyw sztucznych,
- uzupełnienie brakujących tynków zewnętrznych,
- pomalowanie farbami emulsyjnymi powierzchni.

3.2. Wykonawca w wycenie uwzględni wszystkie materiały i prace towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

3.3. Wymaga się udzielenia przez Wykonawcę 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace i zastosowane materiały

4. Ogólne wymagania dotyczące robót

4.1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

4.2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz wymaganiom określonym w STWiORB.

4.3. Przedmiot zamówienia winien być wykonany przez osobę(y) posiadającą(e) odpowiednie kwalifikacje i umiejętności, niezbędną wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu prac będących przedmiotem postępowania.

4.4. Wymaga się, aby Wykonawca dysponował potencjałem technicznym tj. posiadał odpowiednie narzędzia pozwalające na wykonanie prac wskazanych w pkt. I. Wykonawca winien wykonać prace fachowo, sumiennie i zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, standardami i normami.

5. Termin realizacji robót

Realizację robót ustala się w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

6. Odbiór robót

- 6.1. Odbiór robót przez Zamawiającego, nastąpi w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia ich zakończenia.
- 6.2. Odbiór prac będących przedmiotem zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru ostatecznego podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego. Podpisany bez uwag Zamawiającego protokół odbioru ostatecznego, potwierdzający wykonanie przedmiotu zamówienia bez wad i uwag, będzie podstawą do wystawienia faktury.
- 6.3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braków lub wad Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia, poprawienia lub uzupełnienia w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnej informacji wyszczególniającej braki lub wady. Naprawa lub uzupełnienie braków lub wad w w/w pracach będzie realizowane przez Wykonawcę w ramach otrzymanego już wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.

7. Płatność

Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni, licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty, uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

8. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do złożenia oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej oraz wykonania pomiarów, w celu prawidłowego oszacowania zakresu planowanych prac oraz prawidłowej wyceny zamówienia.

W celu umówienia terminu, Wykonawcy winni kontaktować się z następującą osobą:

- p. Michalina Twardowska- Paulus – specjalista, tel. 660 699 875

Sporządziła:

Michalina Twardowska- Paulus