



im. KAROLA SZYMANOWSKIEGO
W WARSZAWIE

Warszawa, dnia 25 października 2024 r.

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym którego przedmiotem jest „**Modernizacja łazienek szkolnych, etap II**”

Nr sprawy: 5/2024/B

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców o:

I. Wyborze najkorzystniejszej oferty

Wybrana została oferta nr 3 złożona przez:

GROSS-CHEF PATRYCJA ŁABSZ, ul. Dalii 2, 05-500 Nowa Wola z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości 160 000,00 PLN brutto.

Oferta Wykonawcy spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała największą liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.

II. Zbiorczej punktacji przyznanej złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Lp.	Firmy oraz adresy Wykonawców	Ilość punktów w kryterium cena	Ilość punktów w kryterium gwarancja	Ilość punktów w kryterium zatrudnienie osób niepełnosprawnych	Łączna ilość punktów
1	USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE I INSTALACYJNE Sławomir Kobyłka Adres: ul. Bolesława Limanowskiego 210/216, 23 91-027 Łódź	Oferta nie podlega ocenie. Oferta odrzucona.			
2	REMONTEKA Sp. z o.o. Adres: ul. Godziszowska 8 04-882 Warszawa	Oferta nie podlega ocenie. Oferta odrzucona.			
3	GROSS-CHEF Patrycja Łabsz Adres: ul. Dalii 2, 05-500 Nowa Wola	60,00	20,00	0,00	80,00

III. O odrzuconych ofertach.

Zostały odrzucone dwie oferty.

1.

Zamawiający informuje, że w wymaganym terminie wpłynęły dokumenty firmy REMONTEKA Sp. z o.o., ul. Godziszowska 8, 04-882 Warszawa.

Uzasadnienie faktyczne:

Przesłane dokumenty zawierały plik oferty adresowanej do innego zamawiającego.

Złożona oferta dotyczy robót w Bibliotece Publicznej w Dzielnicy Włochy m. st. Warszawy. Pojęcie „warunków zamówienia zostało zdefiniowane w art. 7 pkt 29 ustawy Pzp. Poprzez warunki zamówienia należy rozumieć warunki, które dotyczą zamówienia lub postępowania o udzielenie zamówienia, wynikające w szczególności z opisu przedmiotu zamówienia. Do określenia lub opisanie warunków zamówienia służą dokumenty zamówienia, w tym SWZ. Zamawiający uznał, że niezgodność treści oferty z warunkami zamówienia polega na sporządzeniu i przedstawieniu oferty w sposób nieodpowiadający wymaganiom zamawiającego w odniesieniu do przedmiotu zamówienia, sposobu jego realizacji oraz innych warunków zamówienia. Zamawiający odrzucił ofertę ww. Wykonawcy

Uzasadnienie prawne:

Oferta została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy, jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

2.

Ofertę z najniższą cenę złożyła firma USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE I INSTALACYJNE Sławomir Kobyłka, ul. Bolesława Limanowskiego 210/216, 23 91-027 Łódź.

Uzasadnienie faktyczne:

Zgodnie z 224 ust. 2 pkt 1 ustawy wskazuje, iż za rażąco niską cenę zamawiający może uznać cenę całkowitą wskazaną w ofercie, która jest o 30% niższą od ubruttowionej wartości zamówienia ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu.

Oferowana cena jest niższa ponad 30% zarówno od wyceny wartości zamówienie jak i średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert nie podlegających odrzuceniu.

Zgodnie z art. 224 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli zaofferowana cena, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie jej wyliczenia.

Zamawiający działając zgodnie z art. 224 ust. 1 ustawy zwrócił się o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów mających wpływ na wysokość zaofferowanej ceny za realizację przedmiotu zamówienia.

Wykonawca, w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnień.

Uzasadnienie prawne:

Oferta została odrzucona zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8 na podstawie art. 224 ust. 6 ustawy.

Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, która zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

Przewidywany termin podpisania umowy: 31 października 2024 r.

DYREKTOR

Mariusz Tokarski