

Znak: GGN.6845.1.4.2019

Bartoszyce, dnia 16.09.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. ze zm.),

1. Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru, powierzchnia:

Działka nr 92 o pow. 2,0593 ha położona w mieście Sępól w obrębie nr 1, posiadająca urządzoną Księgę Wieczystą nr OL1Y/00030793/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bartoszczach. Dzierżawie podlega część nieruchomości o pow. 0,7144 ha.

2. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana. Część wydzierżawiana składa się z następujących użytków:
R V – 0,7144 ha

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działka będzie przeznaczona na cele rolne jako użytki zielone.

4. Forma oddania nieruchomości:

Umowa dzierżawy na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

5. Wysokość czynszu dzierżawnego i termin wpłaty:

Czynsz roczny w wysokości 178,60 zł płatny w terminie do 31 marca każdego roku.

Dzierżawa zwolniona z podatku VAT.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu w czasie trwania umowy dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego przez Gminę Sępól.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bartoszczach oraz zamieszcza na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego - na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTA
J. Zbigniew Nadolny