**Informacje dotyczące**

**instalacji wodociągowych oraz zaopatrzenia w wodę pitną**

Należy szczególną uwagę zwrócić na obowiązek dostarczenia do budynków przeznaczonych na pobyt ludzi wody zdatnej do spożycia. Jest to wymóg nie tylko cywilizacyjny, lecz niezbędny w aspekcie ochrony zdrowia ludzkiego, ograniczenia zakażeń   
i rozprzestrzeniania się chorób zakaźnych – umożliwia to zachowanie właściwej higieny osobistej i przygotowania posiłków. Bardzo ważne jest również stosowanie atestowanych wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z uzdatnianiem wody, jej przesyłem i dystrybucją w budynku oraz ochrona ujęć wody surowej (najczęściej studni głębinowych) przed skażeniem pokładów wodonośnych – nieszczelne szamba, nadmierne zagęszczenie przydomowych oczyszczalni ścieków. W przypadku kontroli (odbiorów) nowych obiektów lub obiektów, w których dokonano znacznej ingerencji w instalację wodną   
w budynku, należy wykonać badanie wody w akredytowanym laboratorium minimum   
w zakresie mikrobiologii. Znaczna ingerencja w istniejącą instalację wodną naraża ją   
na ryzyko skażenia. Woda musi spełniać wymagania jak dla spożycia przez ludzi.

Wybrane przepisy z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r.   
w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie   
w tym zakresie:

**§ 26.** 1. Działka budowlana przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i ciepłowniczej, a dla budynków wymienionych w § 56 – także telekomunikacyjnej.

3. W razie braku warunków przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej działka, o której mowa   
w ust. 1, może być wykorzystana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi, pod warunkiem zapewnienia możliwości korzystania z indywidualnego ujęcia wody, a także zastosowania zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, jeżeli ich ilość nie przekracza 5 m3 na dobę. Jeżeli ilość ścieków jest większa od 5 m3, to ich gromadzenie lub oczyszczanie wymaga pozytywnej opinii właściwego terenowo inspektora ochrony środowiska.

**§ 27.** Dopuszcza się wykorzystanie pod zabudowę zagrodową lub rekreacji indywidualnej działki budowlanej, która nie może być zaopatrzona w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi z sieci   
lub własnego ujęcia, pod warunkiem zapewnienia możliwości czerpania lub dostawy wody z ujęć położonych poza granicami działki.

**§ 113.** 4.Instalacja wodociągowa powinna być zaprojektowana i wykonana w sposób zapewniający zaopatrzenie w wodę budynku, zgodnie z jego przeznaczeniem, oraz spełniać wymagania określone w Polskiej Normie dotyczącej projektowania instalacji wodociągowych.