

Termomodernizacja budynku Ministerstwa położonego przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie.

Termin realizacji

20.08.2018 – 31.12.2023 r.

Beneficjent

Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej

Opis projektu i cel główny

Przedmiotem projektu jest termomodernizacja budynku użyteczności publicznej będącego w trwałym zarządzie Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, zlokalizowanego przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie.

Szczegółowy zakres prac określony został w audycie energetycznym. Prace te obejmują następujące działania:

1. Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej (montaż zaworów termostatycznych pod pionami cyrkulacji ciepłej wody użytkowej, montaż perlatorów)
2. Częściowe docieplenie: stropów, stropodachów oraz ściany zewnętrznej na poziomie garażu
3. Wymiana istniejącego oświetlenia na LED
4. Instalacja klimatyzacji (koszt niekwalifikowany, nie ujęty w projekcie finansowanie z innych źródeł)
5. Montaż paneli PV
6. Zastąpienie wentylacji grawitacyjnej wentylacją mechaniczną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła w całym budynku
7. Izolacja rurociągów c.o. na poziomie piwnic
8. Montaż pomp ciepła
9. Wymiana stolarki okiennej w całym budynku
10. Wbudowanie nowych oraz wymiana istniejących drzwi na drzwi ppoż
11. System zarządzania energią elektryczną

12. Opracowanie niezbędnej dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych, pozwoleń, opinii, uzgodnień etc.,
13. Nadzór autorski, nadzór inwestorski.

Celem głównym projektu jest poprawienie efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej poprzez inwestycje infrastrukturalne prowadzące do zmniejszenia zużycia energii oraz związanego z tym zmniejszenia emisji CO₂. Identyfikacja zakresu planowanych działań została dokonana na podstawie wykonanego audytu energetycznego oraz opartego na nim audytu ex-ante, a jego efektem będzie uzyskanie redukcji zużycia energii końcowej przekraczające wymagany poziom 25%. Dodatkowym efektem realizacji projektu będzie poprawa komfortu korzystania z budynku użyteczności publicznej poprzez zapewnienie prawidłowej temperatury w pomieszczeniach oraz poprawę jakości powietrza dzięki modernizacji systemu wentylacji. Zastosowanie odnawialnych źródeł energii jako źródło uzupełniające zasilanie budynku w energię ciepłą i elektryczną stanowić będzie promocję ekologicznych i nowoczesnych rozwiązań dla innych przedsięwzięć tego typu.

Planowany całkowity koszt realizacji Projektu: **35 501 788,00 zł**

Wskaźniki produktu

- Dodatkowa zdolność wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych: 0,31MW
- Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków: 1 szt.
- Liczba zmodernizowanych źródeł ciepła: 1 szt.

Wskaźniki rezultatu bezpośredniego

- Szacowny roczny spadek emisji gazów cieplarnianych: 1 467,47 Mg CO₂/rok
- Zmniejszenie zużycia energii końcowej: 19 839,73 GJ/rok
- Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej: 705,08 MWh/rok
- Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej: 17 301,46GJ/rok
- Zmniejszenie zużycia energii pierwotnej: 9 980,20 GJ/rok
- Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej w budynkach publicznych: 6 337 791,96 kWh/rok

Informacje o funkcjonowaniu mechanizmu umożliwiającego sygnalizowanie o potencjalnych nieprawidłowościach lub nadużyciach finansowych.