

UMOWA NR NSP.2200.3.2026

w dniu 2026 r. w Jaworze pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Jawor z siedzibą przy ul. Myśluborskiej 3, 59 – 400 Jawor, NIP: 695-000-16-03, REGON: 931023931 reprezentowanym przez:

Piotra Wierzbickiego – Nadleśniczego

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zawarto umowę następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi geodezyjne zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą złożoną dnia 2026 roku. Zlecone usługi geodezyjne mają na celu ustalenie faktycznego przebiegu granic zarządzanych nieruchomości oraz likwidację rozbieżności pomiędzy danymi wykazanymi w operacie ewidencji gruntów i budynków, a stanem faktycznym na gruncie.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wszelkie czynności jakie winny być wykonane przy realizacji poszczególnych zadań, między innymi: zgłoszenie prac geodezyjnych w odpowiednim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, zebranie i analiza materiałów źródłowych, wykonanie pomiarów geodezyjnych oraz wymaganej dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów zawartych w obowiązujących aktach prawnych mających zastosowanie podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu dokumentacji sporządzonej w związku z realizacją prac objętych umową (protokoły i szkice graniczne, wykazy zmian danych ewidencyjnych, współrzędne punktów dla poszczególnych pomiarów geodezyjnych w układzie 1992 w formie pliku txt oraz plików wektorowych (shp, gml lub kml) – na adres poczty elektronicznej: dorota.olszewska@wroclaw.lasy.gov.pl.)

§2

Termin wykonania umowy: do 15.10.2026 roku.

§3

1. Wynagrodzenie netto za przedmiot umowy zostanie wyliczone na podstawie wartości jednostkowej za poszczególne prace, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia 2026 roku przedstawioną w poniższej tabeli:

L.p.	Rodzaj prac	Jednostka	Ilość	Stawka jednostkowa netto	Wartość netto ogółem
1	2	3	4	5	9
1	Wznowienie znaków granicznych - za pierwsze 4 punkty	szt. (4 punkty)	10		
2	Wznowienie znaków granicznych - za każdy kolejny punkt	pkt.	35		
3	Stabilizacja wznowionych znaków granicznych za pomocą kamieni granitowych (kamienie wykonawcy)	szt.	46		
4	Aktualizacja operatu ewidencji gruntów i budynków - po dokonanym zalesieniu oraz uznaniu sukcesji naturalnej	działka	4		
5	Pomiar powierzchni naruszenia i przygotowanie mapy naruszenia gruntu	szt.	2		
RAZEM					

Razem cena netto: zł, (słownie złotych: 00/100).

2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie faktura Wykonawcy wystawiona Zamawiającemu każdorazowo po dokonaniu odbioru zleconych prac, na podstawie protokołów odbioru podpisanych przez przedstawicieli stron umowy ze szczegółowym naliczeniem wynagrodzenia należnego za dane zlecenie.
3. Odbiór prac nastąpi na podstawie protokołów odbioru, sporządzonych w oparciu o czynności wykonane na gruncie oraz sporządzoną dokumentację geodezyjną.
4. Każdorazowe zlecenie poszczególnych prac geodezyjnych będzie spisane w formie zlecenia szczegółowego, w którym określony zostanie zakres i ilość zleconych do wykonania prac geodezyjnych oraz termin ich wykonania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozszerzenia lub zmniejszenia o 50% rozmiaru prac lub zmiany ilości w rodzajach prac przy zachowaniu stawek wynikających z niniejszej umowy. Wskazane w §3 ust.1 ilości są szacunkowe i mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o ich wykonanie.
6. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za rzeczywiście wykonaną część umowy.
7. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni kalendarzowych licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

8. Łącznie z fakturą Wykonawca przekazywać będzie komplet dokumentów przeznaczonych dla Zamawiającego.

§4

Stawki Wykonawcy z tytułu wykonania na rzecz Zamawiającego usługi objętej niniejszą umową określa wiążąca dla Wykonawcy oferta, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.

§5

Wykonawca przedmiot umowy będzie wykonywał osobiście lub przy pomocy podwykonawców, posiadających stosowną wiedzę i uprawnienia. Zastrzega się, że pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie zamówienia ponosi Wykonawca.

§6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia i niedotrzymanie terminu określonego w zleceniu szczegółowym, o którym mowa w §3 ust 4 umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w zleceniu,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn podanych w §7 ust.1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
3. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeśli poniesiona udokumentowana szkoda lub utracona korzyść przekroczy wysokość zastrzeżonych kar.

§7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku upadłości lub likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy.
2. W przypadku wystąpienia jednej z niżej podanych okoliczności Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) w razie wystąpienia siły wyższej.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół wykonanych usług wg daty odstąpienia od umowy.

5. Strony przewidują możliwość wypowiedzenia umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§8

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez Strony niniejszej umowy.
2. W sprawach nieregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne kwestie sporne, jakie mogą powstać na tle wykonywania niniejszej umowy, Strony będą się starały rozwiązać w drodze polubownej, a w przypadku nie dojścia do porozumienia będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca zawarcia umowy.

§9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

PODPISY STRON

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA