Dychów, dnia 14.10.2026r.

Zn.spr.: S.2217.1.2026

O G Ł O S Z E N I E

Nadleśnictwo Brzózka ogłasza przetarg pisemny (ofertowy) nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanych w miejscowości Dychów 6 a

1. **Wiata samochodowo-sprzętowa o nr inwentarzowym 291/1680 i powierzchni użytkowej 543,60 m² (powierzchnia jednego stanowiska 28 m2), konstrukcja ścian tradycyjna, dach płaski stalowy, ażurowy, kryty blachą powlekaną. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej i kratówki. Od strony wschodniej bramy stalowe dwuskrzydłowe wypełnienie siatką stalową. Posadzka betonowa. Ilość kondygnacji 1, wyposażona w instalację elektryczną i odgromową. Teren ogrodzony i monitorowany. Dojazd do nieruchomości zabudowanej poprzez działkę nr 303/5 w dniach od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do 15:00.**
Minimalna cena rocznego czynszu brutto wynosi 660,00 zł.
(słownie: sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100).

2. Wiata samochodowo-sprzętowa o nr inwentarzowym 291/1679 i powierzchni użytkowej 504,30 m2 (powierzchnia jednego stanowiska 45,60 m2), konstrukcja ścian tradycyjna, dach płaski stalowy, ażurowy kryty blachą powlekaną. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej i kratówki, zewnętrzne tynkowane malowane farbą fakturową. Posadzka betonowa. Ilość kondygnacji 1, wyposażona w instalacje elektryczną oświetleniową, odgromową. Teren ogrodzony

FSC www.fsc.org FSC® C023466
Znak odpowiedzialnej gospodarki leśnej

PEFC Promocja zrównoważonej gospodarki leśnej
PEFC/32-22-011/02 www.pefc.pl

Nadleśnictwo Brzózka, Dychów 6a, 66-626 Dychów
tel.: +48 68 383 50 54, fax: +48 68 383 83 35, e-mail: brzozka@zielonagora.lasy.gov.pl

i monitorowany. Dojazd do nieruchomości zabudowanej poprzez działkę nr 303/5 w dniach od poniedziałku do piątku od godz. 7:00 do 15:00.

Minimalna cena rocznego czynszu brutto wynosi 741,00 zł.
(słownie: siedemset czterdzieści jeden złoty 00/100).

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieokreślony. Czynsz za dzierżawę płacony będzie w okresach rocznych do dnia 15 lutego każdego roku. Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji.

1. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 50,00 zł.
(słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) na każdy nr inwentarzowy. Wadium należy wnieść na konto Nadleśnictwa Brzózka, to jest na rachunek bankowy o numerze: 29 1020 5402 0000 0702 0115 2719 w PKO BP Krośnie Odrzańskim, najpóźniej w dniu przetargu, to jest do 30.10.2026 r. do godz. 9.00.
Przy wpłacie wadium należy oznaczyć, „Przetarg na dzierżawę wiaty samochodowo-sprzętowej o nr inw. 291/1679 lub 291/1680". Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Nadleśnictwa. Wadium złożone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zwrócone po podpisaniu umowy, natomiast wadium złożone przez innych uczestników podlega niezwłocznie zwrotowi po zakończeniu postępowania przetargowego.
2. Pisemne oferty należy wysyłać na adres Nadleśnictwa bądź złożyć w pokoju nr 26 do dnia 30.10.2026 r. do godziny 9:00 w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg na dzierżawę wiaty samochodowo-sprzętowej o nr inw. 291/1679, 291/1680* – nie otwierać przed dniem 30.10.2026 r. przed godziną 10:00". W przypadku ofert składanych pocztą decyduje data wpływu oferty do Nadleśnictwa.
3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Nadleśnictwa – sala konferencyjna w dniu 30.10.2026 r. o godz. 10:00. W dniu otwarcia ofert Nadleśnictwo powiadomi telefonicznie osoby zainteresowane o wynikach przetargu.
4. Pisemna oferta winna zawierać:
a) nazwę lub imię i nazwisko oferenta oraz siedzibę zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej, nr telefonu kontaktowego, adres e-mail,
b) oferowaną cenę nabycia (cyfrowo i słownie), nie mniejszą od ceny wywoławczej podanej w ogłoszeniu, datę sporządzenia oferty i podpis oferenta,
c) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu,
d) koncepcję zagospodarowania wydzierżawionej nieruchomości.

5. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy przetargu zaoferowali tę samą cenę lub prawo do przeprowadzenia pomiędzy nimi licytacji lub prawo do:

a) odwołania przetargu,

b) uznania, że przetarg nie został rozstrzygnięty (nie dał rezultatu).

6. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia opłat publicznoprawnych (podatku od nieruchomości) za przedmiot dzierżawy w wysokości wynikającej z odrębnych przepisów podatkowych.

7. Nadleśnictwo Brzózka zastrzega, że warunkiem ważności postępowania przetargowego i wyboru oferenta przez komisję przetargową, jest zatwierdzenie protokołu z przetargu przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Brzózka.

8. Wiatę magazynową można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00 - 13:00 pod numerem telefonu 68 383 50 54. Wszelkie informacje na temat przetargu można uzyskać w pokoju numer 22 u Pani Justyny Czarskiej

9. Nadleśnictwo Brzózka informuje, że:

a) może bez podania przyczyn odstąpić od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem,

b) wadium nie podlega zwrotowi, gdy uczestnik przetargu, który wygra przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy.

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119, str. 1 ze zm. – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Brzózka, adres siedziby: Dychów 6a, 66-626 Dychów, e-mail: brzozka@zielonagora.lasy.gov.pl, tel. +48 68 383 50 54. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się na adres e-mail: iod@comp-net.pl.

2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.

3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B RODO w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.

4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej.

5. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane zgodnie z Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego.

6. Niezależnie od postanowień pkt 1.5. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu Administratora danych osobowych np. podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe, firmom zapewniającym niszczenie materiałów itp.

8. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

9. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:

1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO;

2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO;

3) do żądania od Zamawiającego – jako Administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony

prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;

4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

10. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym; niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcie umowy.

11. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:

1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,

2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,

3) określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

12. W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać dane z innych źródeł, niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób, których dane dotyczą, źródłem danych będą rejestry publiczne, m.in. CEIDG, REGON, KRS.

13. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

Z poważaniem
Piotr Świder
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

Załączniki

1. Formularz ofertowy