

Gołuchów, 14.11.2025 r.

Zn. spr.: DP.2217.2.2025

**INFORMACJA Z WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY
NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH.**

1. Podstawa prawna:

Otwarcie ofert przeprowadzono zgodnie z ogłoszeniem z dnia 27.10.2025 r. o przetargu na dzierżawę gruntów rolnych będących w zarządzie Ośrodka Kultury Leśnej w Gołuchowie oraz Regulaminem przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości – gruntów rolnych pozostających w zarządzie PGL LP OKL w Gołuchowie, stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 37/2025 z dnia 20.10.2025 r.

2. Skład komisji przetargowej powołanej zgodnie z zarządzeniem nr 38/2025 z dn. 20.10.2025 r.**3. Przedmiot dzierżawy:**

Lp.	Użytek	Klasa użytku	Stawka wyjściowa na 1 ha [dt żyta] za rok
1	Rola (R)	III b	20
2		IV a	15,4
3		IV b	15,7
4		V	13,39



4. Ustalenia Komisji:

Do upływu terminu składania ofert, tj. dnia 12.11.2025 r. godz. 10⁰⁰, wpłynęło 6 ofert, złożonych przez następujących Oferentów:

1. PŁYWACZYK MIECZYŚŁAW MARIAN zam. m. Jedlec,
2. PŁONCZAK MATEUSZ zam. m. Przekupów,
3. GRABAREK RAFAŁ zam. m. Gołuchów,
4. KAŁUŻNY PAWEŁ zam. m. Przekupów,
5. ZYBAŁA WOJCIECH zam. m. Bielawy,
6. NAWROCKI TOMASZ zam. m. Gołuchów.

Komisja, po uzyskaniu informacji z działu finansowo-księgowego stwierdziła, że w terminie wniesienia wadium wskazanym w Ogłoszeniu o przetargu, tj. do dnia 12 listopada 2025 roku, do godz. 10.00 na rachunku bankowym Organizatora, zaliczone zostały wadia następujących Oferentów:

1. PŁYWACZYK MIECZYŚŁAW MARIAN zam. m. Jedlec,
2. PŁONCZAK MATEUSZ zam. m. Przekupów,
3. GRABAREK RAFAŁ zam. m. Gołuchów,
4. KAŁUŻNY PAWEŁ zam. m. Przekupów,
5. ZYBAŁA WOJCIECH zam. m. Bielawy.

Komisja stwierdziła, że oferta złożona przez Pana Tomasza Nawrockiego zam. w m. Gołuchów nie została skutecznie zabezpieczona wadium, zgodnie z pkt. 5 ogłoszenia na dzierżawę gruntów rolnych oraz § 2 pkt. 1 Regulaminu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości – gruntów rolnych pozostających w zarządzie PGL LP OKL w Gołuchowie. W związku z pkt. 9 ogłoszenia na dzierżawę gruntów rolnych oferta Pana Tomasza Nawrockiego podlega odrzuceniu.

5. Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu:

Lp.	Nazwa / imię i nazwisko oferenta	WADIUM	Kat. i klasa gruntu	Pow.(ha)	Oferowana wysokość czynszu dzierżawnego (w dt żyta za 1 ha)	Oferowana wysokość czynszu dzierżawnego
	Adres					
1	Wojciech Zybała zam. Bielawy	TAK	R-IIIb	0,339	30,00	214,35
			R-V	2,880	30,00	
			R-IVa	3,926	30,00	
2	Paweł Kałużny zam. Przekupów	TAK	R-IIIb	0,339	27,00	192,92
			R-V	2,880	27,00	
			R-IVa	3,926	27,00	
3	Mieczysław Pływaczek zam. Jedlec	TAK	R-IIIb	0,339	22,01	130,83
			R-V	2,880	17,14	
			R-IVa	3,926	18,85	
4	Mateusz Płończak zam. Przekupów	TAK	R-IIIb	0,339	28,00	165,11
			R-V	2,880	22,00	
			R-IVa	3,926	23,50	
5	Rafał Grabarek zam. Gołuchów	TAK	R-IIIb	0,339	30,10	215,46
			R-V	2,880	30,10	
			R-IVa	3,926	30,20	

6. Wnioski:

Po dokonaniu oceny ofert niepodlegających odrzuceniu, Komisja stwierdza, że najwyższą roczną wysokość czynszu dzierżawnego w ofercie została przedstawiona przez Pana Rafała Grabarkę zam. w m. Gołuchów. W związku z powyższym komisja rekomenduje zawarcie umowy dzierżawy gruntu rolnego z ww. Oferentem.

Główny Księgowy
Beata Krawczyk-Fras