

## UMOWA

zawarta w dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Państwową Inspekcją Pracy Okręgowym Inspektorem Pracy we Wrocławiu**

z siedzibą: ul. Zielonego Dębu 22, 51-621 Wrocław, NIP: 899-106-01-76

reprezentowaną przez: Małgorzatę Łagocką - Okręgowego Inspektora Pracy

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

Umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 pkt. 1 ust.1 tej ustawy.

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa mebli biurowych do Okręgowego Inspektoratu Pracy we Wrocławiu Oddział w Jeleniej Górze Ul. Wincentego Pola 8 A, 58-500 Jelenia Góra zwanych dalej w umowie „meblami”, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia wraz załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy, zawierającym szczegółowy opis, parametry i cenę mebli oraz załącznik nr 2 zawierający wizualizację (aranżację) pomieszczenia.
2. W ramach obowiązków wynikających z niniejszej umowy i w ramach ceny sprzedaży ustalonej w § 4, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zweryfikować podane w załączniku nr 1 wymiary mebli, dostarczyć meble do siedziby Zamawiającego, opróżnić pomieszczenie z obecnych mebli i przenieść je we wskazane przez Zamawiającego miejsce, następnie złożyć (zmontować) elementy nowych mebli, ustawić (zamocować) meble w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (zgodnie z projektem wizualizacji (aranżacji)) – Załącznik nr 2 do umowy, wykonać wstępną konserwację mebli, przygotować meble do użytkowania (np. wykonać mycie, czyszczenie) oraz posprzątać pomieszczenie.
3. Wykonawca zapewnia, że meble dostarczone Zamawiającemu będą fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych.

4. Wykonawca wykonywać będzie czynności objęte niniejszą umową, w tym czynności w okresie obowiązywania gwarancji, w dni robocze, w godzinach pracy w siedzibie urzędu Zamawiającego, tj. od 7.30 do 15.30.
5. Czynności objęte niniejszą umową będą realizowane w czynnym obiekcie biurowym, w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest wykonywać je w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla osób przebywających w budynku, zachować w poufności wszelkie informacje dotyczące spraw Zamawiającego, o których wiedzę poweźmie w toku wykonywania tych czynności i do takiej poufności zobowiązać zatrudnionych przy nich pracowników. Czynności wykonywane w pomieszczeniach, w których przechowywane i przetwarzane są dane osobowe, będą realizowane tylko w obecności pracowników Zamawiającego upoważnionych do dostępu do nich.
6. Przy pierwszej czynności wykonanej w siedzibie Zamawiającego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę pracowników, którzy wykonywać będą prace, a w toku prac niezwłocznie informować pisemnie Zamawiającego o zmianach w składzie pracowników.

## § 2

1. Strony ustalają, że Wykonawca wykona przedmiot niniejszej umowy, tj. dostarczy wszystkie meble objęte umową i zakończy wszystkie czynności opisane w § 1 ust. 2 umowy, w terminie 90 dni od dnia podpisania umowy.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w obecności przedstawicieli stron, po dostarczeniu wszystkich mebli i zakończeniu wszystkich czynności związanych z montażem i ustawieniem mebli oraz przygotowaniem ich do użytkowania w siedzibie Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przy odbiorze przedmiotu umowy niezgodności dostarczonych mebli z załącznikiem nr 1 lub istnienie wad mebli, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego nie później niż w ciągu 3 dni roboczych dostarczenia odpowiednio brakujących mebli lub mebli wolnych od wad.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie wykonywania prac lub przy odbiorze przedmiotu umowy szkód w udostępnionych pomieszczeniach (np. zabrudzenia, uszkodzenia lub zniszczenia jakichkolwiek elementów pomieszczeń, w tym powłok malarskich, podłogi, stolarki itp.) lub innych spowodowanych przez Wykonawcę szkód w obiekcie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest naprawienia szkody w sposób uzgodniony z Zamawiającym w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie niezbędnych prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania orzeczenia sądu.

### § 3

1. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na dostarczone przez siebie meble. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów k.c.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się do daty odbioru przedmiotu zamówienia, a w przypadku wymiany mebli lub usuwania wad, o których mowa w § 2 ust. 2 od daty potwierdzenia dostarczenia mebli lub usunięcia wad.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego nie później niż w terminie 7 dni od daty otrzymania reklamacji usunięcia wad lub wymiany mebli na wolne od wad.
4. W przypadku, gdyby naprawa lub wymiana reklamowanego mebla nie była możliwa w terminie określonym w ust. 3 Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu mebla zastępczego na czas załatwienia reklamacji. Zamawiający może zwolnić Wykonawcę z powyższego obowiązku w przypadku, gdy brak mebla nie utrudni bieżącej pracy.
5. Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest odebrać z siedziby Zamawiającego zareklamowany mebel oraz na własny koszt dostarczyć do siedziby Zamawiającego mebel naprawiony lub wymieniony.

### § 4

1. Ceny jednostkowe sprzedaży poszczególnych mebli niniejszą umową zostały określone w załączniku nr 1 do umowy.
2. Łączna cena sprzedaży wszystkich mebli i wymienionych w załączniku nr 1 do umowy wynosi kwotę ..... zł (słownie: ..... złotych) netto, tj.: ..... zł (słownie: ..... ) brutto.
3. Ustalona w ust. 2 cena sprzedaży mebli zawiera w sobie także wszystkie koszty związane z realizacją przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym związanych z transportem mebli, ich montażem, zamocowaniem, wstępną konserwacją oraz przygotowaniem ich do użytkowania oraz sprzątaniami pomieszczeń po zakończeniu prac.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę sprzedaży faktycznie dostarczonych mebli po bezusterkowym odbiorze wszystkich mebli objętych umową i zakończeniu czynności opisanych w § 1 ust. 2, w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z kopią protokołu odbioru.
5. Cena sprzedaży płatna będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za datę zapłaty strony uznawać będą datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Powyższe zasady dotyczą również faktur przesyłanych za pomocą Platformy PEF zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w

zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dziennik Ustaw rok 2018 poz. 2191). Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: kancelaria@wroclaw.pip.gov.pl.

7. Kupujący zastrzega sobie prawo skorzystania z mechanizmu podzielonej płatności (MPP, ang. split payment) w trakcie realizowania płatności.
8. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie należności wynikających z prawidłowo wystawionej faktury VAT, Wykonawca będzie uprawniony do żądania od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie.
9. Cesja wierzytelności przysługującej Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

#### § 5

1. Koordynatorem realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest Bogdan Marzec – tel. 756410262 ; e-mail: bogdan.marzec@wroclaw.pip.gov.pl
2. Koordynatorem realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest ..... tel..... e-mail: .....

#### § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za rozwiązanie umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznej ceny brutto, o której mowa w § 4 ust. 2 umowy,
  - b) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % łącznej ceny brutto, o której mowa w § 4 ust. 2 umowy,
  - c) za każdy dzień opóźnienia w naprawie lub wymianie zareklamowanego mebla w wysokości 0,1 % łącznej ceny brutto, o której mowa w § 4 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.

#### § 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 9

Właściwym do rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### § 10

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – szczegółowy opis i cennik mebli,

Załącznik nr 2 – wizualizacja pomieszczenia

**Wykonawca**

**Zamawiający**