

# O Ś W I A D C Z E N I E

o stanie majątkowym dyrektora sądu według stanu na 31 grudnia 2025 rok

Właściwy urząd skarbowy

Ja, niżej podpisany(a) Sylwia Magdalena Choroszyńska-Zezula, Choroszyńska

(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe - również w przypadku mężczyzn)

urodzony(a) **21 czerwca 1974 roku**

zatrudniony(a) **Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku,  
Dyrektor**

(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. - Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz. U. z 2024 poz. 334 j.t.) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

## I

### Zasoby pieniężne

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: **129 100 zł**
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: **0**

## II

### Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Dom:

powierzchnia: 107 m<sup>2</sup>

położony na działce o powierzchni: 800 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny: **własność**

2. Mieszkanie: nie posiadam

powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

adres: .....

tytuł prawny: .....

3. Inne nieruchomości: nie posiadam

powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

adres: .....

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł - podać jaki oraz inne dane):

.....



4. Gospodarstwo rolne: nie posiadam

rodzaj gospodarstwa: .....

powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

adres: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki): .....

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w ubiegłym roku dochód w wysokości:

.....

### III

#### Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10.000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

**Samochód osobowy TOYOTA RAV4, 2010 R.**

### IV

#### Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

**Nie posiadam**

### V

**Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2017 r. poz. 1768) inne niż wskazane w pkt IV**

(rodzaj, ilość i wartość)

Nie posiadam

### VI

**Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10.000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z pełnieniem urzędu na stanowisku sędziowskim albo zatrudnieniem na stanowisku dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu<sup>(1)</sup>**

**Nie osiągnęłam tego rodzaju dochodu**

### VII

**Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego,**



ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

**Nie nabyłam tego rodzaju mienia.**

## VIII

**Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 zł**

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

**Kredyt hipoteczny um. z dnia 04.10.2006 r. – 70 000 zł, oprocentowanie zmienne, spłata do 30.09.2031 r. Bank Polskiej Spółdzielczości S.A. dla Sylwia Choroszyńska-Zezula i , kwota do spłaty 16 428,90 zł oprocentowanie 5,56%.**

**Kredyt hipoteczny um. z dnia 13.08.2025 r. – 590 000 zł, oprocentowanie zmienne, spłata do 10.08.2055 r. Bank Spółdzielczy w Lubartowie dla , Sylwia Choroszyńska-Zezula i , kwota do spłaty 583 687,88 zł oprocentowanie 5,19%.**

1) Zgodnie z art. 87 § 5a ustawy - Prawo o ustroju sądów powszechnych oświadczenie składane w związku z objęciem urzędu sędziego albo powołaniem na stanowisko dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu nie zawiera informacji, o których mowa w art. 87 § 1 pkt 6 ustawy - Prawo o ustroju sądów powszechnych. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem urzędu sędziego albo odwołaniem ze stanowiska dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu zawiera informacje, o których mowa w art. 87 § 1 pkt 6 ustawy - Prawo o ustroju sądów powszechnych, za okres od 1 stycznia roku opuszczenia urzędu albo odwołania do dnia opuszczenia urzędu albo odwołania.

## IX

**Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym**

**Brak**

**Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

Świdnik, 28.01.2026  
(miejsowość, data)

Sylwia Choroszyńska-Zezula  
(podpis)