

Likwidator HUTMAR Spółka Akcyjna w likwidacji, na podstawie § 23 punkt 4 statutu spółki oraz regulaminu przetargu, ogłasza przetarg pisemny na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, dwóch działek ewidencyjnych nr 32/76 i 32/62 o łącznej powierzchni 3 689 m², zabudowanej budynkiem administracyjno-magazynowym o powierzchni zabudowy 872,3m², powierzchnia użytkowa 1409,5 m² dla których Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr KW CZ1C/00107259/2 oraz CZ1C/00076751/4.

Cena wywoławcza: **1 628 416,00** złotych (słownie: jeden milion sześćset dwadzieścia osiem tysięcy czterysta szesnaście złotych 00/100) Odrzuceniu podlegają oferty złożone na niektóre z oferowanych do sprzedaży działek lub nie spełniające innych warunków przetargowych.

Oferty na zakup nieruchomości należy składać w zamkniętej kopercie w siedzibie Spółki, 42-271 Częstochowa, ulica Wilgowa 67 w terminie do dnia **08 października 2025 roku do godziny 13.00**. Decyduje faktyczna data wpływu oferty.

Wadium w wysokości **162 841,60 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt dwa tysiące osiemset czterdzieści jeden złotych 60/100) należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy masy upadłości **HUTMAR S.A.** numer: **42 1050 1142 1000 0090 3038 8178**, z dopiskiem „Przetarg nieruchomości 2” najpóźniej do **08 października 2025 roku**, przy czym liczy się termin uznania kwoty ww. wadium na ww. rachunku bankowym Spółki.

Oferta musi zawierać co najmniej:

1. Dokładne dane oferenta
2. Określenie przedmiotu zakupu
3. Oferowaną cenę i kopię wpłaty wadium
4. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z Regulaminem przetargu i jego warunki akceptuje

Dalsze informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać pod tel. 728 339 014

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie spółki, (42-271) Częstochowa, ulica Wilgowa 67 w dniu **09 października 2025 roku, godzina 10:00**.

Regulamin przetargu jest dostępny w siedzibie likwidatora i jest udostępniany zainteresowanym na żądanie w formie elektronicznej. W celu uzyskania tekstu regulaminu przetargu należy skontaktować się pod wyżej wskazanym numerem telefonu.

Likwidator zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyn.