



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.760.2023.JR

Wrocław, dnia 26 maja 2026 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), zwany dalej k.p.a. w oparciu o art. 12 ust. 4a w związku z art. 11a ust. 1, art. 12 ust. 4f i 5, art. 18 ust. 1, 1e, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 311 ze zm.),

zawiadamiam

że w dniu 25 maja 2026 r. została wydana decyzja administracyjna Wojewody Dolnośląskiego w sprawie ustalenia odszkodowania na rzecz **Józefa Stokłosa**, z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Wołów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 92/1 o pow. 0,0066 ha, obręb 0029 Warzęgowo.

Mimo podjętych czynności, organowi nie udało się ustalić czy Józef Stokłosa żyje, ani jakie było ostatnie miejsce zamieszkania ww. właściciela nieruchomości. Organ dokonał rozpytania wśród sąsiadów nieruchomości objętej wywłaszczeniem, jak również wysłał stosowne zapytania do organów, jednak do dnia wydania decyzji przy niewielkiej ilości danych nie udało się ustalić czy dotychczasowy właściciel nieruchomości żyje oraz jakie jest jego aktualne/ostatnie miejsce zamieszkania lub pobytu. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym. Konsekwencją zatem nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości, musi być przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami wypłacenie odszkodowania do depozytu sądowego.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 13⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-66-78 przywołując numer sprawy IF-WO.7570.760.2025.JR.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **3 czerwca 2026 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miejskiego w Wołowie, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie,

o wydaniu decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu odszkodowania na rzecz Józefa Stokłosy, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **17 czerwca 2026 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Wywłaszczeń i Odszkodowań
w Wydziale Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/*