

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 25 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności
gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1080, poz. 1077), w związku z art. 285 § 1 i 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071, poz. 1172, poz. 1508), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony przez Starostę Zgierskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa, pozostającej w trwałym zarządzie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Strykowie, położonej na terenie miasta Stryków, w obrębie S-5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10/3 o pow. 0,1314 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00009867/6, na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonych w gminie Stryków, w obrębie Smolice, oznaczonych jako działki:

- 1) nr 450, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00078088/5,
- 2) nr 451, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00078128/8,
- 3) nr 452 i 461, dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00059178/4,
- 4) nr 453, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00117920/6,
- 5) nr 454, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00117913/4,
- 6) nr 455/2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00024387/8,
- 7) nr 459, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00117909/3,
- 7) nr 456/2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00117919/6,
- 8) nr 457/2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00117911/0,
- 9) nr 458, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00024135/7,

- 11) nr 460, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00117833/9,
- 12) nr 462, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00071116/2,
- 13) nr 463, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00071117/9,
- 14) nr 464, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00117918/9,
- 15) nr 465/2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00070494/8,
- 16) nr 467/2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00025315/0,
- 17) nr 468/2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00055826/4,
- 18) nr 469, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00097723/8.

§ 2. Służebność gruntowa polegać będzie na korzystaniu z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia i eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych – kablowego przyłącza elektroenergetycznego 15 kV wraz z urządzeniami towarzyszącymi, w tym na prawie dostępu, dojazdu, usuwania awarii, dokonywania napraw, konserwacji, modernizacji, przebudowy, rozbudowy oraz demontażu urządzeń i przebiegać będzie pasem gruntu o powierzchni 53 m² zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszego Zarządzenia;

§ 3. Ustanowienie służebności gruntowej może nastąpić, jeżeli właściciel nieruchomości władnących, oprócz jednorazowego wynagrodzenia, poniesie koszty związane z ustanowieniem na nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ograniczonego prawa rzeczowego, w szczególności koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz zawarcia umowy notarialnej.

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl