

GN-II.6843.188.2023

Jasło, dnia 9 lutego 2026 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)
Starosta Jasielski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezpłatnej na rzecz jej użytkowników wieczystych

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. nr 3/32, 3/189, 3/232, 3/251 o łącznej pow. 1,8060 ha, położona w Jasle, obręb 18-Gamrat, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00085745/5.	Działki ewid. nr 3/32, 3/189, 3/232, 3/251 położone w Jasle, obręb 18 – Gamrat, objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Jasła Nr LIII/481/2021 z dnia 13 grudnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gamrat – nr 36” w Jasle, działka ewid. nr 3/232 znajduje się w całości w terenie zagospodarowania odpadów oznaczonym symbolem NU, a działki ewid. nr 3/32, 3/189 oraz 3/251 znajdują się w części w terenie zagospodarowania odpadów oznaczonym symbolem NU i w części w terenie dróg dojazdowych wewnętrznych oznaczonym symbolem KW.	Nieruchomość składająca się z działek ewid. nr: 3/32, 3/189, 3/232, 3/251 o łącznej pow. 1,8060 ha położona jest w Jasle, obręb 18 – Gamrat. Nieruchomość jest zabudowana budynkami przemysłowymi. Teren nieruchomości utwardzony. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny kompleksu przemysłowo-gospodarczego.	306 875,40 zł	Sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	Osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) powinny w terminie do dnia 26 marca 2026 r. złożyć wniosek o jej nabycie.

- Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 12 lutego 2026 r. do dnia 5 marca 2026 r.** poprzez: ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jasle, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo nie później niż 3 dni przed dniem podpisania aktu notarialnego. Za datę wpłacenia ceny uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Jasle. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszt wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, tel.: 13 4486476, e-mail: m.augustyn@powiat.jaslo.pl.

STAROSTA
Tadeusz Gorgosz