



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.29
/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 28.08.2025 r.

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 80 i 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), dalej ustawa ooś,
- art. 17 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 100), zwanej dalej ustawą „o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte”,
- § 3 ust. 2 pkt. 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt. 57 lit. a), § 3 ust. 1 pkt. 58 lit. a), § 3 ust. 1 pkt. 62, § 3 ust. 1 pkt. 74, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), dalej Kpa,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.06.2024 r. (data wpływu 11.06.2024 r.) Inwestora: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, reprezentowanego przez pełnomocnika p. Ewę Szczepaniak, uzupełnianego w dniach 19.06.2024 r., 23.07.2024 r. oraz 05.08.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niżej wymienionego przedsięwzięcia, a także działając w oparciu o:

1. Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „**Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku na Westerplatte**”, oprac. przez zespół autorów pod kier. mgr Ewy Szczepaniak, Akademicki Ośrodek Naukowo-Techniczny „AON-T” Z. Kabaciński, E. Szczepaniak Sp. J. z siedzibą w Łodzi, dat. 27.05.2025 r., zw. dalej „raportem ooś”;
2. Opinię Wojskowego Inspektora Sanitarnego w Gdyni znak WOMPGdy-ZNiKS.5111.6.2024 z dnia 18.11.2024 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
3. Opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak G.RZŚ.4901.55.2024.MBC.1 z dnia 09.09.2024 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, podtrzymaną pismem znak G.RZŚ.4901.55.2024.MBC.2 z dnia 15.11.2024 r.;

po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko,

o r z e k a m

- I. Określić dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku na Westerplatte**”, planowanego do realizacji na dz. nr 20, 21, 22, 23, 24, 25/1, 26, 27, 28, 30/1, 31, 35, 36, 42, 68, 3/5, 25/3, 19, 29/2, 44/2, 44/3, 44/4, 41/2, 47/1, 47/4, 33, w części na dz. nr ewid.: 25/4, 30/2, 32, 34, 37, 38/1, 38/2, 39/1, 39/2, 41/1, 47/3, 48/2 obr. 62 oraz część dz. nr ewid. 52 obr. 144 gmina M. Gdańsk, powiat Gdańsk, woj. pomorskie następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na odtworzeniu, uczytelnieniu, remoncie, konserwacji istniejących obiektów zabytkowych wraz z infrastrukturą oraz usunięciu budynków i obiektów ahistorycznych, a także budowie obiektu Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zwanego dalej „Muzeum” lub „pawilonem”.

Odtworzenia i nowe uzupełnienia, będą odpowiadać następującym wymaganiom:

- pozwolą na uzyskanie niezbędnych kubatur, zarówno wystawienniczych jak i administracyjnych, zaplecza naukowego, magazynowego, technicznego i socjalnego;
- umożliwią znacznie bogatszą percepcję zespołu zabytkowego oraz zrozumienie specyfiki tego pola bitwy i przygotowania jej terenu niż na to pozwala stan obecny, z zaledwie kilkoma znaczącymi relikami, w stanie ruiny;
- stworzą szanse trwałej ochrony i udostępnienia zarazem części obiektów będących w stanie ruiny, jak np. Koszary czy Wartownia Nr 3. Pozwolą zagospodarować ruiny, które w innym przypadku narażone będą nieuchronnie na powolną lecz postępującą dekompozycję i nieodwracalne zniszczenie oryginalnej substancji. Ponadto projektuje się uczytelnienie śladów a nawet odtworzenie gabarytów poniższych obiektów, w formach historycznych, wiernie opracowanych na podstawie zachowanej dokumentacji.

W ramach budowy obiektu Muzeum wraz z infrastrukturą towarzyszącą planowany jest pawilon wystawienniczy, który będzie budynkiem dwukondygnacyjnym, w 100% ukrytym pod ziemią.

Odwodnienie wykopów statycznych wód gruntowych podczas realizacji budynku Muzeum prowadzone będzie 9 studniami odwodnieniowymi o przepustowości 1 m³/h każda przez 24 h.

Informacje dotyczące bilansu terenu inwestycji- stan istniejący oraz projektowany:

L.p.	Rodzaj powierzchni	Powierzchnia a [m ²]	Udział procentowy [%]
1	Teren objęty wnioskiem (całkowity zakres objęty wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej)	375 523,90	100
2	Łączna powierzchnia zabudowy	21 066,95	5,61
2.1	Stan projektowany – relikty	1 100,52	-
2.2	Stan istniejący	19 966,43	-
3	Łączna powierzchnia dróg wewnętrznych i parkingów	92 383,45	24,60
3.1	Stan projektowany – drogi i parkingi	10 349,71	-
3.2	Stan istniejący	82 033,74	-
4	Łączna powierzchnia ciągów pieszo – jezdnych	41 886,93	11,15
4.1	Stan projektowany	36 093,34	-
4.2	Stan istniejący	5 793,59	-
5	Powierzchnia dachów zielonych	6 425,96	1,71
5.1	Stan projektowany	6 425,96	-
5.2	Stan istniejący	0	-
6	Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie rodzimym	208 029,57	55,40
6.1	Stan projektowany	176 035,54	-
6.2	Stan istniejący	31 994,07	-
7	Powierzchnia projektowana uczytelnienia reliktyw (w tym pomnik 7 zniczy)	446,30	0,12
8	Powierzchnia projektowana innych utwardzeń	5 284,13	1,41

Inwestycja będzie prowadzona etapowo:

Etap I

1. Cel prowadzonych prac: Realizacja pierwszej części Muzeum Plenerowego, drogi technologicznej oraz przebudowa układu drogowego związanego z budową przystanków autobusowych.

2. Przewidziane obiekty kubaturowe:

1) Budowa nowych obiektów takich jak:

- a) Toalety ogólnodostępne w odbudowywanych wałach,
- b) Pomieszczenie techniczne w odbudowywanych wałach,
- c) Prefabrykowana wiata przystankowa przy ul. Pokładowej,
- d) Kontenerowa stacja transformatorowa.

2) Odtworzenia obiektów historycznych takich jak:

- a) Budynek Zawiadowcy Stacji,
- b) Schron amunicyjny nr 1,
- c) Schron amunicyjny nr 8,
- d) Schron amunicyjny nr 9,
- e) Schron amunicyjny nr 10,
- f) Schron amunicyjny nr 11,
- g) Schron amunicyjny nr 12,
- h) Obwałowań schronów amunicyjnych.

3) Remont konserwatorski obiektów takich jak:

- a) Falochron,
- b) Wieża Baterii Artylerii Stałej,
- c) Schron Artylerii Stałej,
- d) Placówka FORT,

4) Uczytelnienia obiektów historycznych takich jak:

- a) Czerwony Mur,
- b) Historyczny przebieg torowiska wzdłuż I i II linii schronów amunicyjnych,
- c) Wagon kolejowy (eksponat ustawiony na zakończeniu linii torowiska).

5) Uczytelnienie wraz z remontem konserwatorskim obiektów takich jak:

- a) Magazyn paliw,
- b) Schron amunicyjny nr 2,
- c) Schron amunicyjny nr 3,
- d) Schron amunicyjny nr 4.

3. Realizacja sieci wodociągowej, hydrantowej, kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej oraz grawitacyjnej, instalacji elektroenergetycznych średniego, niskiego napięcia, oświetleniowych, a także instalacji teletechnicznych oraz telekomunikacyjnych związanych z podłączeniem projektowanych obiektów oraz elementów infrastruktury do niezbędnych systemów BMS, ppoż. etc. W ramach tego etapu przewiduje się realizację przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych, teletechnicznych oraz elektroenergetycznych wraz z budową nowej stacji transformatorowej.

4. Rozbiórki obiektów takich jak:

- 1) A historyczne ciągi piesze,
- 2) Parking północny (na północ od ul. Sucharskiego),
- 3) Żelbetowe gniazda plenerowej wystawy MWiW1939,
- 4) Postument napisu „Westerplatte”,
- 5) Postument radzieckiego czołgu T-34,
- 6) Stalowe standy plenerowej wystawy MWiW1939,
- 7) Istniejące elementy małej architektury, tj. kosze na odpady, ławki,
- 8) Relikty ziemne z czasów kurortowych (zlokalizowane w śladzie projektowanej drogi technicznej z geokraty).

5. Przewidziane elementy zagospodarowania terenu:

1) Ciągi piesze:

W ramach zagospodarowania terenu przewiduje się realizację ciągów pieszych, które swoim przebiegiem bezpośrednio odpowiadają układowi Westerplatte z 1939 roku. Ciągi piesze w zdecydowanej większości wykonane będą w nawierzchni mineralnej. Zakłada się okazjonalną możliwość przejazdu po ciągach pieszych przez pojazdy utrzymania terenu. Ponadto w końcowej części półwyspu przewiduje się realizację utwardzonego placu, stanowiącego miejsce punktu widokowego na zatokę.

2) Ciągi jezdne takie jak:

a) Ciąg z betonu płukanego zlokalizowany w północnej części inwestycji – na potrzeby okazjonalnego dojazdu do istniejącej promenady zlokalizowanej wzdłuż północnej granicy opracowania, przewidziano realizację drogi z betonu płukanego. Inny materiał od tych powszechnie stosowanych w ramach projektu wynika ze znacznego obciążenia, jakie narzucił Urząd Morski, dla którego projektowana droga jest kluczowa dla dalszego utrzymania istniejącej promenady.

b) Droga z geokraty – na potrzeby umożliwienia dojazdu do jednostek wojskowych zlokalizowanych w północno – zachodniej części inwestycji oraz historycznego budynku Elektrowni, niezbędna jest realizacja drogi dojazdowej. Droga ta będzie również pełniła w kolejnym etapie funkcję dojazdową do projektowanego pawilonu wystawienniczego. Na końcu wskazanej drogi planuje się realizację niewielkiego (30 miejsc postojowych) parkingu. Całość drogi oraz miejsc parkingowych realizowana z geokraty.

Ulica Sucharskiego – z uwagi na fakt, iż część projektowanych instalacji przebiega w śladzie ul. Sucharskiego, po ich realizacji planuje się odtworzenie jej nawierzchni zgodnie ze stanem obecnym. Ponadto, przewiduje się zmianę geometrii ul. Sucharskiego tuż przed zjazdem na półwysep Westerplatte, w związku z lokalizacją nowego przystanku autobusowego i przystosowaniem go do ruchu pieszych. Przewiduje się również dostosowanie istniejącego przystanku przy ul. Pokładowej do obsługi ruchu autobusowego w okolicy Westerplatte w przyszłości.

3) Istniejące torowisko – przewidziane odchwaszczenie i oczyszczenie z narastającej zieleni.

4) Elementy małej architektury – planuje się realizację obiektów małej architektury, tj. ławki, kosze na odpady, biletomaty, tablice informacyjne, tablice z mapą, punkty poboru wody oraz fontanny wody pitnej.

5) Urządzenia techniczne takie jak:

a) Nowa stacja transformatorowa,

b) Zbiornik wody pożarowej na potrzeby hydrantów,

c) Niezbędne elementy instalacji kanalizacji tj. studnie i przepompownie,

d) Oświetlenie - realizowane w zdecydowanej większości za pośrednictwem słupów oświetleniowych nawiązujących swoją stylistyką do opraw historycznych. Ponadto zaprojektowano oświetlenie niskie, liniowe oraz punktowe związane z iluminacją projektowanych obiektów,

e) System kamerowania – kamery w zdecydowanej większości lokalizowane na słupach oświetleniowych, w miejscach ich braku planuje się ustawienie słupów wyłącznie na potrzeby kamer,

f) Skrzynki elektryczne, teletechniczne oraz inne elementy związane z funkcjonowaniem poszczególnych sieci.

6. Gospodarka zielenią:

1) Ilość wycinek:

Planuje się wycinkę 286 szt. drzew, z czego 26 szt. nie wymaga decyzji o pozwoleniu na wycinkę oraz ok. 1 150 m² krzewów.

Konieczność wycinki wynika z:

- kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu – 239 szt. (w tym 23 szt. niewymagające decyzji),

- kolizji z odtwarzanymi wałami – 15 szt. (w tym 2 szt. niewymagające decyzji),
- kolizji z relikdami – 10 szt. (w tym żadnych niewymagających decyzji),
- kolizji z realizowanymi instalacjami – 22 szt. (w tym 1 szt. niewymagająca decyzji).

2) Nasadzenia kompensacyjne - przewiduje się zasadzenie:

- a) Drzew – 68 szt., z gatunku głogów jednoszyjkowych, modrzewi europejskich, grabów pospolitych oraz lip drobnolistnych,
- b) Krzewów – ok. 2 483 szt. o powierzchni ok. 2 995 m²,
- c) Powierzchnie obsadzonych mniejszymi krzewami oraz runem leśnym – 3 890 m².

Etap II

1. Cel prowadzonych prac: Realizacja drugiej części Muzeum Plenerowego oraz głównego pawilonu wystawienniczego.

2. Przewidziane obiekty kubaturowe:

1) Budowa nowych obiektów - pawilonu wystawienniczego.

2) Odtworzenia obiektów historycznych takich jak:

- a) Relikt popielnika (anastyloza),
- b) Pomnik 10 – lecia odzyskania niepodległości.

3) Remont konserwatorski obiektów takich jak:

- a) Koszary – skrzydło południowe,
- b) Pomnik Obrońców Wybrzeża.

4) Uczelnienia obiektów historycznych takich jak:

- a) Kasyno podoficerskie,
- b) Stare Koszary,
- c) Stanowisko armaty wraz z odtworzeniem armaty,
- d) Mikołajewo,
- e) Ślad przesunięcia Wartowni nr 1.

5) Uczelnienie wraz z remontem konserwatorskim obiektów takich jak:

- a) Wartownia nr 3 i willa podoficerska,
- b) Koszary – skrzydło północne,

3. Realizowane sieci:

Na potrzeby przyłączenie obiektów niezbędna jest realizacja instalacji sanitarnych, w tym: wodociągowej, hydrantowej, kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej oraz grawitacyjnej, deszczowej, instalacji elektroenergetycznych średniego oraz niskiego napięcia, a także instalacji teletechnicznych oraz telekomunikacyjnych związanych z podłączeniem projektowanych obiektów oraz elementów infrastruktury do niezbędnych systemów BMS, ppoż. etc. W ramach tego etapu przewiduje się realizację przyłącza kanalizacji deszczowej, oraz teletechnicznych.

4. Rozbiórki obiektów takich jak:

- 1) Fragment radzieckiego czołgu IS-2 (zlokalizowany na południe od projektowanego pawilonu),
- 2) Maszty flagowe,
- 3) Ahistoryczne ciąg piesze,
- 4) Parking południowy (na południe od ul. Sucharskiego), wraz z rozbiórką betonowej wiaty przystankowej,
- 5) Żelbetowy pawilon sprzedażowy w okolicy przystanku,
- 6) Budynek magazynowo – biurowy, zlokalizowany w południowo – centralnej części terenu opracowania,
- 7) Toaleta (klozet), zlokalizowana w okolicy przystanku,
- 8) Żelbetowe gniazda plenerowej wystawy MWiW1939,
- 9) Stalowe standy plenerowej wystawy MWiW1939,
- 10) Istniejące elementy małej architektury, tj. kosze na odpady, ławki,

5. Przewidziane elementy zagospodarowania terenu:

- 1) Ciągi piesze – w ramach zagospodarowania terenu przewiduje się realizację ciągów pieszych, które swoim przebiegiem bezpośrednio odpowiadają układowi Westerplatte z 1939 roku. Ciągi

piesze w zdecydowanej większości wykonane w nawierzchni mineralnej. W okolicy Pomnika Obrońców Wybrzeża oraz projektowanego pawilonu wystawienniczego planuje się realizację posadzek mineralno – żywicznych z uwagi na konieczność przeniesienia większych obciążeń od tłumu oraz większych nachyleń projektowanych ciągów.

2) Ciągi jezdne – planuje się wykonanie drogi zjazdowej do pawilonu wystawienniczego, łączącej się bezpośrednio z drogą z geokraty, realizowanej w ramach etapu I.

3) Elementy małej architektury – planuje się realizację obiektów małej architektury, tj. ławki, kosze na odpady, biletomaty, tablice informacyjne, tablice z mapą, punkty poboru wody oraz fontanny wody pitnej.

4) Urządzenia techniczne takie jak:

a) Szczelny zbiornik retencyjny na potrzeby kanalizacji deszczowej okolic pawilonu wystawienniczego,

b) Szczelny zbiornik retencyjny na potrzeby odwodnienia zagłębienia skrzydła północnego Koszar,

c) Oświetlenie - realizowane w zdecydowanej większości za pośrednictwem słupów oświetleniowych nawiązujących swoją stylistyką do opraw historycznych (w strefie obiektów historycznych) oraz opraw współczesnych (w strefie pawilonu). Ponadto zaprojektowano oświetlenie niskie, liniowe oraz punktowe związane z iluminacją projektowanych obiektów.

d) System kamerowania – kamery w zdecydowanej większości lokalizowane na słupach oświetleniowych, w miejscach ich braku planuje się ustawienie słupów wyłącznie na potrzeby kamer.

e) Skrzynki elektryczne, teletechniczne oraz inne elementy związane z funkcjonowaniem poszczególnych sieci.

6. Gospodarka zielenią:

1) Ilość wycinek:

Planuje się wycinkę 544 szt. drzew, z czego 101 szt. nie wymaga decyzji o pozwoleniu na wycinkę oraz ok. 215 m² krzewów.

Konieczność wycinek wynika z:

- kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu – 165 szt. (w tym 4 szt. niewymagające decyzji),
- kolizji z pawilonem wystawienniczym – 203 szt. (w tym 84 szt. niewymagające decyzji),
- kolizji z relikdami – 136 szt. (w tym 4 szt. niewymagające decyzji), kolizji ze strefą parkową – 15 szt. (w tym 5 szt. niewymagających decyzji),
- kolizji z realizowanymi instalacjami – 25 szt. (w tym 4 szt. niewymagające decyzji).

2) Nasadzenia kompensacyjne - przewiduje się zasadzenie:

a) Drzew – 172 szt., z gatunku głogów jednoszyjkowych, modrzewi europejskich, brzoź brodawkowatych, lip drobnolistnych, topoli włoskich, grabów pospolitych oraz drzew owocowych,

b) Krzewów – ok. 4 720 szt. o powierzchni ok. 4 350 m²,

c) Powierzchnie obsadzonych mniejszymi krzewami oraz runem leśnym – 6 240 m².

Łącznie, w wariantcie przedsięwzięcia wybranym do realizacji planuje się wycinkę 830 szt. drzew (w tym 127 szt. niewymagających decyzji) i 1365 m² krzewów.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

2.1. Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia:

2.1.1 Prace budowlane i montażowe w najbliższym sąsiedztwie zabudowy podlegającej ochronie akustycznej realizować w porze dnia (6:00-22:00). Dopuszcza się wyjątki tj.

- prace 24h/d w przypadku gdy technologia wykonania nie pozwala na przerwy technologiczne. W przypadku prac inwestycyjnych, prowadzonych z dala od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej, wszelkie czynności techniczne i technologiczne można prowadzić przez całą dobę;
- 2.1.2 Zaplecze budowy wraz z parkiem maszynowym i miejscami magazynowania odpadów zlokalizować na terenie już przekształconym (istniejące parkingi) i utwardzonym, skutecznie zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych oraz wyposażonym w sorbenty;
 - 2.1.3 Podczas transportu mas ziemnych oraz surowców mogących powodować pylenie w okresach suchych i wietrznych stosować przykrycia zabezpieczające przed pyleniem;
 - 2.1.4 Utrzymywać drogi dojazdowe do terenu budowy w czystości (np. poprzez zmywanie na mokro);
 - 2.1.5 Wodę na cele bytowe i przemysłowe z mycia kół pojazdów opuszczających plac budowy pobierać z wodociągu miejskiego po uzyskaniu zgody od gestora sieci, a w przypadku jej braku dowozić beczkowozami;
 - 2.1.6 Ścieki przemysłowe z mycia kół pojazdów opuszczających plac budowy odprowadzać do tymczasowego odrębnego zbiornika, a następnie wywozić samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego;
 - 2.1.7 Ścieki bytowe z placu budowy odprowadzać do kanalizacji sanitarnej po uzyskaniu zgody od gestora sieci lub do zbiorników bezodpływowych typu toi – toi w przypadku braku zgody gestora sieci;
 - 2.1.8 Statyczne wody gruntowe wraz z wodami opadowymi uwięzione w przestrzeni wykopu pod planowany pawilon odprowadzać do kanału deszczowego po podczyszczeniu w osadniku; odprowadzanie wód gruntowych do kanału deszczowego monitorować;
 - 2.1.9 Wykonać sieć piezometrów na kierunkach przepływu wód podziemnych w celu monitorowania poziomu wód gruntowych oraz ich parametrów fizyko-chemicznych;
 - 2.1.10 Prace związane z fundamentowaniem pawilonu wystawienniczego wykonywać w okresach bezdeszczowych oraz pod nadzorem geotechnicznym;
 - 2.1.11 Prowadzić stały monitoring geodezyjny stanu nabrzeża portowego oraz kopca Pomnika Obrońców podczas prac budowlanych, w tym związanych z palowaniem oraz z odwadnianiem wykopów budowlanych;
 - 2.1.12 Prowadzić stały monitoring wizualny stanu technicznego nabrzeża portowego oraz innych obiektów budowlanych (budynki, drogi, studzienki i komory instalacji podziemnych itp.) w strefie oddziaływania wykopu pod planowany pawilon tj. w odległości do 20 m od jego granic;
 - 2.1.13 Inwestycję realizować pod nadzorem saperskim;
 - 2.1.14 Inwestycję realizować pod nadzorem geotechnicznym;
 - 2.1.15 Przed rozpoczęciem budowy dokonać oceny terenu budowy ze względu na występowanie miejsc wrażliwych ze względu na możliwość obecności płazów i gadów. Osobą właściwą do wyznaczenia ww. miejsc będzie herpetolog. Wyniki oceny wziąć pod uwagę podczas zabezpieczania terenu budowy przed możliwością dostania się zwierząt;
 - 2.1.16 Przed rozpoczęciem budowy, pod nadzorem herpetologicznym, zabezpieczyć miejsca migracji płazów oraz obszary przylegające do kluczowych miejsc ich występowania płótkami ochronnymi uniemożliwiającymi wejście zwierząt na plac budowy oraz drogi dojazdowe;
 - 2.1.17 Zapewnić codzienne przeglądy placu budowy pod kątem występowania płazów, gadów, drobnych ssaków; drobne zwierzęta, które dostaną się na plac budowy wyłapywać na bieżąco i przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz, w przypadku płazów, przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować;

- wdrożenie i realizację zastosowanych rozwiązań monitorować na etapie budowy przez przyrodnika;
- 2.1.18 Wycinkę drzew i krzewów, prace ziemne i budowlane, w tym w szczególności w obrębie zwartego drzewostanu oraz roboty na elewacjach rozpoczynać (w przypadku wycinek przeprowadzać) poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie jedynie po wykluczeniu przez ornitologa lęgu ptaków, po wcześniejszym przeprowadzeniu zwiadu ornitologicznego, bezpośrednio przed rozpoczęciem prac w terenie oraz pod nadzorem ornitologicznym, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego; w przypadku natrafienia w czasie zwiadu ornitologicznego na lęgi, prace na danym obszarze budowy wstrzymać do czasu wyprowadzenia lęgów;
- 2.1.19 Drzewa i krzewy nie podlegające usunięciu, a pozostające w zasięgu prac, zabezpieczyć pod nadzorem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży zieleni na czas prowadzenia robót przed:
- możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew na podkładzie z rur drenarskich lub mat słomianych pokrywających powierzchnię drzewa pod odeskowaniem,
 - fizycznym uszkodzeniem krzewów, np. poprzez wygradzenie obszaru występowania krzewów np. taśmą,
 - przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów,
 - mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej, np. poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów, w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym;
- 2.1.20 Nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa;
- 2.1.21 W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
- 2.1.22 Nie ingerować w dobrze wykształcone runo w najbardziej zbliżonych do naturalnych częściach zadrzewień, zwłaszcza po północnej stronie alejki łączącej parking z Pomnikiem Obrońców Wybrzeża;
- 2.1.23 Istniejące stanowiska lilii złotogłów *Lilium martagon* wygradzić przy udziale botanika przed rozpoczęciem budowy, w okresie wzrostu roślin, kiedy są one najlepiej widoczne;
- 2.1.24 W celu ochrony szczątkowych powierzchni wydmuchrzycy piaskowej *Leymus arenarius* i piaskownicy zwyczajnej *Ammophila arenaria*, nowe nasadzenia róży pomarszczonej lokalizować w części zachodniej terenu inwestycji, w odległości minimum 20 m od granicy działki nr 13 (obręb Zatoka);
- 2.1.25 Rozwiesić budki lęgowe dla ptaków: 20 dla szpaków, 10 dla sikor, 10 dla muchołówki i pleszki oraz 5 dla pełzaczy;
- 2.1.26 Rozwiesić 3 budki lęgowe dla modraszki, z trzech stron pawilonu, w odległości nie większej niż 10 m od niego;
- 2.1.27 Wykonać nasadzenia następcze w ilości minimum:
- a) Etap I:
 - Drzewa – 68 szt., z gatunku głogów jednoszyjkowych, modrzewi europejskich, grabów pospolitych oraz lip drobnolistnych,
 - Krzewy – ok. 2 483 szt. o powierzchni ok. 2 995 m²,
 - Powierzchnie obsadzone mniejszymi krzewami oraz runem leśnym – 3 890 m².
 - b) Etap II:

- Drzewa – 172 szt., z gatunku głogów jednoszyjkowych, modrzewi europejskich, brzoź brodawkowatych, lip drobnolistnych, topoli włoskich, grabów pospolitych oraz drzew owocowych,
 - Krzewy – ok. 4 720 szt. o powierzchni ok. 4 350 m²,
 - Powierzchnie obsadzone mniejszymi krzewami oraz runem leśnym – 6 240 m².
- 2.1.28 Inwestycję realizować pod nadzorem przyrodniczym, w tym ornitologa, herpetologa, chiropterologa i botanika;
Nadzór przyrodniczy powinien w szczególności obejmować:
- a) kontrole terenu robót pod kątem występowania gatunków chronionych małych zwierząt i podejmowanie koniecznych działań minimalizujących, w tym odławianie, a także przenoszenie osobników poza zasięg robót;
 - b) bieżące kontrole obiektów budowlanych (w tym elewacji) jak też inżynierskich przeznaczonych do rozbiórki, przebudowy etc. pod kątem zasiedlenia przez gatunki chronione, w tym ptaki i nietoprze i podejmowanie stosownych działań minimalizujących;
 - c) kontrole zadrzewień przewidzianych do wycinki pod kątem zasiedlenia przez gatunki chronione;
 - d) kontrole wygrodzeń stanowisk gatunków chronionych przewidzianych do zachowania i nadzór nad ich ewentualnym przenoszeniem;
 - e) szkolenia dla pracowników nadzorujących budowę,
 - d) nadzór nad wykonywaniem zapisów nin. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

2.2. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

- 2.2.1 Wodę pobierać z istniejącej sieci wodociągowej;
- 2.2.2 Ścieki przemysłowe z gastronomii przed odprowadzeniem do kanalizacji podczyszczać w separatorach tłuszczów;
- 2.2.3 Ścieki przemysłowe z mycia garażu podziemnego przed odprowadzeniem do kanalizacji podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikami;
- 2.2.4 Wody opadowe i roztopowe w granicach terenów utwardzonych i kondygnacji podziemnych odprowadzać do kanalizacji deszczowej Zarządu Morskiego Portu Gdańsk S.A.;
- 2.2.5 Wykonywać regularne obserwacje eksploatacyjne w pawilonie wystawienniczym np. poprzez kontrolę rys w budynku, osiadania posadzki oraz potencjalnego przenikania wody przez ściany szczelinowe (poprzez kanały technologiczne);
- 2.2.6 W porze wieczornej, nocnej lub przy warunkach pogorszonej widoczności stosować oświetlenie zewnętrzne całego kompleksu zabudowy oraz układu komunikacyjnego, kierując snop światła w dół, tylko na powierzchnie robocze; nie stosować światła stroboskopowego, przełączać oświetlenie zewnętrzne w tryb oszczędny emitujący mniej światła lub wyłączać część tego oświetlenia.

3 Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym

- 3.2 Zaprojektować technologię ścian szczelnych oraz uszczelnianie dna wykopu metodą jet-groutingu dla planowanego budynku pawilonu wystawienniczego;
- 3.3 Zaprojektować wykonanie pali fundamentowych w technologii CFA dla planowanego budynku pawilonu wystawienniczego;
- 3.4 Zaprojektować dach zielony intensywny o grubości warstw minimum 50 cm dla pawilonu wystawienniczego;
- 3.5 Zaprojektować korytarz technologiczny w pawilonie wystawienniczym do prowadzenia m.in. obserwacji eksploatacyjnych budynku;

- 3.6 Zaprojektować źródła hałasu o parametrach technicznych nieprzekraczających wartości podanych w tabeli poniżej:

l.p.	Nazwa źródła hałasu	Ilość	Poziom mocy akustycznej pojedynczego źródła $L_{WA}[dB]$	
			Pora dnia	Pora nocy
1	Centrala N1W1 - czerpnia	1	88	88
2	Centrala N2W2 - czerpnia	1	88	88
3	Centrala N3W3 - czerpnia	1	82	82
4	Centrala N4W4 - czerpnia	1	79	79
5	Centrala N5W5 - czerpnia	1	75	75
6	Centrala N6W6 - czerpnia	1	81	81
7	Centrala N7W7 - czerpnia	1	81	81
8	Centrala N8W8 - czerpnia	1	78	78
9	Centrala N1W1 - wyrzutnia	1	92	92
10	Centrala N2W2 - wyrzutnia	1	92	92
11	Centrala N3W3 - wyrzutnia	1	84	84
12	Centrala N4W4 - wyrzutnia	1	86	86
13	Centrala N5W5 - wyrzutnia	1	82	82
14	Centrala N6W6 - wyrzutnia	1	85	85
15	Centrala N7W7 - wyrzutnia	1	85	85
16	Centrala N8W8 - wyrzutnia	1	85	85
17	Pompa ciepła	13	90	90
18	Centrala wentylacyjna - czerpnia	13	50	50
19	Centrala wentylacyjna - wyrzutnia	13	50	50
20	Klimatyzacja	7	80	80
21	Pompa ciepła	3	70	70
22	Centrala wentylacyjna	3	75	75
23	Centrala wentylacyjna	2	60	60
24	Centrala wentylacyjna	1	100	100

3.7 W projekcie zieleni:

- wykluczyć zmiany w dobrze wykształconym runie, w najbardziej zbliżonych do naturalnych częściach zadrzewień, zwłaszcza po północnej stronie alejki łączącej parking z Pomnikiem Obrońców Wybrzeża, w miejscach występowania lilii złotogłów *Lilium matragon* a także w promieniu 30 m od stanowiska świstunki (działka ew.nr 68);
- ograniczyć wycinkę do tych będących w kolizji z elementami zagospodarowania terenu, bądź których lokalizacja stanowi zagrożenie dla stanu zachowania istniejących historycznych relikwów (np. fundamentów historycznych budynków, historycznego falochronu);

3.8 Zaprojektować, w celu ograniczenia liczby wycinek:

- niezbędne instalacje w przeważającej ilości w obrębie ciągów komunikacyjnych pieszo-jezdnym, aby minimalizować prowadzenie tych elementów w terenach zielonych o dużym zadrzewieniu;

- b) ahistoryczne, nowoprojektowane budynki w miejscach minimalizujących dodatkowe kolizje z drzewostanem tj. pawilon wystawienniczy zlokalizowany w miejscu o najmniejszym zadrzewieniu (okolice polany przed napisem Nigdy Więcej Wojny), mniejsze budynki nowoprojektowane (WC, pom. techniczne) ukryte w podlegających odtworzeniu historycznych obwałowaniach.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczonych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Planowane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

5. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, eksploatacji jak i likwidacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

II. Nałożyć na Wnioskodawcę obowiązek monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie:

Prowadzić monitoring trwałości nasadzeń roślinności (drzew i krzewów) przez okres 3 sezonów wegetacyjnych licząc od drugiego sezonu po oddaniu zrealizowanych w ramach inwestycji nasadzeń pod nadzorem dendrologa; jeżeli monitoring wykaze, że są ubytki w nasadzeniach, należy je uzupełnić. Wyniki monitoringu wraz z analizą zebranych danych i wnioskami z nich wynikającymi przedstawić Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku w terminie 6 miesięcy od momentu zakończenia prowadzenia monitoringu.

III. Wskazać, iż z przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

IV. Nie stwierdzać konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do rodzaju przedsięwzięć wskazanych w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.), dla których dopuszcza się tworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

V. Uczynić tabelę inwentaryzacyjną z oznaczeniem zieleni przeznaczonej do wycinki (wymagającej decyzji) dla wariantu wnioskowanego Załącznikiem nr 1 do nin. decyzji.

VI. Uczynić „Charakterystykę przedsięwzięcia” Załącznikiem nr 2 do nin. decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 11.06.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Inwestora: Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku, reprezentowanego przez pełnomocnika p. Ewę Szczepaniak, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jw. Do powyższego wniosku dołączono:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia (wersja CD 4 egz.);
- 2) mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej;
- 3) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś;
- 4) wypisy z ewidencji gruntów;
- 5) pełnomocnictwo;
- 6) dowód opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej oraz przedłożone pełnomocnictwo.

W dniu 19.06.2024 r. pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 17.06.2024 r. przedłożył wypis z rejestru gruntów dla jednej z działek oraz kolejne pełnomocnictwo wraz z opłatą skarbową.

Tut. organ pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.1 z dnia 03.07.2024 r. wezwał Inwestora, reprezentowanego przez pełnomocnika do uzupełnienia braków wniosku w postaci wypisów z rejestru gruntów dla obszaru obejmującego teren znajdujący się w odległości 100 m od granic terenu, na którym planowana jest inwestycja albo dokumentu, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6 ustawy ooś, w zakresie niezbędnym do wykazania, że liczba stron postępowania przekracza 10.

Odpowiedź na powyższe wezwanie wpłynęła w dniu 23.07.2024 r. przy piśmie pełnomocnika Inwestora z dnia 18.07.2024 r. Ponadto, pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 02.08.2024 r. przesłał w dniu 05.08.2024 r. autokorektę KIP, z uwagi na korektę parametrów planowanych budynków.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839, ze zm.) kwalifikuje się wg.:

- **§ 3 ust. 2 pkt. 2** - „Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach” w związku z **§ 3 ust. 1 pkt. 57 lit. a)** – „zabudowa usługowa inna niż wymieniona w pkt 56, w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina, teatry lub obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą: objęta ustaleniami

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”.

Zgodnie z informacją w raporcie ooś, łączna powierzchnia zabudowy usługowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą wyniesie ok. 34,35 ha.

➤ **§ 3 ust. 1 pkt. 58 lit. a)** - „garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54–57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”.

Zgodnie z informacją w raporcie ooś, łączna powierzchnia parkingów wraz z infrastrukturą towarzyszącą wyniesie ok. 13,5 ha tj. powyżej 0,2 ha

➤ **§ 3 ust. 1 pkt. 62** – „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów, mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”;

Zgodnie z informacją w raporcie ooś, łączna długość dróg istniejących i projektowanych wyniesie ok. 5,4 km.

➤ **§ 3 ust. 1 pkt. 74** – „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych z tej samej warstwy wodonośnej, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m³ na godzinę, inne niż wymienione w pkt 73, jeżeli w odległości mniejszej niż 500 m znajdują się inne urządzenia lub inny zespół urządzeń umożliwiający pobór wód podziemnych o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 1 m³ na godzinę, z wyłączeniem zwykłego korzystania z wód”.

Zgodnie z informacją w raporcie ooś, podczas realizacji budynku Muzeum prowadzone będzie odwodnienie wykopów statycznych wód gruntowych 9 studniami odwodnieniowymi o przepustowości 1 m³/h każda przez 24 h.

W związku z powyższym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zamierzenie inwestycyjne jest zlokalizowane na terenach objętych miejscowymi planami zagospodarowania terenu, dalej *mpzp*:

- Uchwała Nr III/29/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 05 grudnia 2002 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Westerplatte - Twierdza Wisłoujście w Gdańsku (Dz.U.Woj.Pom. z 2003 r. Nr 17, poz. 183);
- Uchwała nr XXXIX/1104/09 Rady Miasta Gdańska z dnia 27 sierpnia 2009 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Port Północny I w mieście Gdańsku (Dz.U.Woj.Pom. z 2009 r. Nr 134, poz. 2518);
- Uchwała nr LV/1225/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Stogi Portowe teren Nabrzeża Obrońców Poczty Polskiej w rejonie Twierdzy Wisłoujście w mieście Gdańsku (Dz.U.Woj.Pom. z 2014 r., poz. 2661).

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie jest zgodne z ustaleniami ww. mpzp dlatego będzie wykonywane na podstawie ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o *inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 100).

Zgodnie z art. 17 ust. 2 ww. ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.2 z dnia 13.08.2024 r. oraz zawiadomieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.4 z dnia 13.08.2024 r. Informację o powyższym wniosku zamieszczono na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/rdos-gdansk> oraz tablicy ogłoszeń tut. urzędu a także umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych *Ekoportal* (<http://www.ekoportal.pl>) pod numerem 457/2024, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy ooś.

Tut. organ, działając na podstawie art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o *inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 100) zwanej dalej ustawą „o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte”, zawiadomił Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o złożeniu wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 i ust. 1a ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie kryteria określone w art. 63 ust.1;
- po zasięgnięciu opinii: 1) państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, o którym mowa w art. 78; 2) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

W związku z powyższym tut. organ, działając na podstawie art. 64, w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.3 z dnia 13.08.2024 r., zwrócił się do Wojskowego Inspektora Sanitarnego w Gdyni oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku PGW WP pismem znak: GG.ZZŚ.4901.339.1.2024.KT z dnia 23.08.2024 r. (wpływ 23.08.2024 r.) poinformował tut. organ o przekazaniu ww. wniosku o opinię do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku.

Planowane przedsięwzięcie w znacznej części znajduje się w granicach Portu w Gdańsku, który zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Dodatkowo Inwestor przewiduje odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej Zarządu Morskiego Portu Gdańsk oraz wód opadowych i roztopowych z terenu projektowanej inwestycji do sieci kanalizacji deszczowej Zarządu Morskiego Portu Gdańsk. W związku z powyższym, zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne organem właściwym do spraw ocen wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 960) jest Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku.

W dniu 09.09.2024 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku PGW WP w opinii znak G.RZŚ.4901.55.2024.MBC.1 z dnia 09.09.2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia. Wskazał jednocześnie następujące warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej:

1. wodę pobierać z istniejącej sieci wodociągowej;
2. ścieki przemysłowe odprowadzać szczelnym wewnętrznym systemem kanalizacji do kanalizacji sanitarnej;
3. ścieki przemysłowe z gastronomii przed odprowadzeniem do kanalizacji podczyszczać w separatorach tłuszczów;
4. ścieki przemysłowe z mycia garażu podziemnego przed odprowadzeniem do kanalizacji podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem;
5. wody opadowe i roztopowe w granicach terenów utwardzonych i kondygnacji podziemnych odprowadzać do kanalizacji deszczowej Zarządu Morskiego Portu Gdańsk a z pozostałych terenów powierzchniowo po gruncie.

Wskazane powyżej warunki nr od 1 do 4, w punktach zostały w całości zawarte w niniejszej decyzji. Punkt piąty tut. organ ograniczył do wskazania, iż wody opadowe i roztopowe w granicach terenów utwardzonych i kondygnacji podziemnych należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej ZMPG.

Planowane przedsięwzięcie w części realizowane jest na terenach jednostek organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej, w związku z czym zgodnie z art. 78 ust. 2 ustawy ooś właściwym w sprawie jest Wojskowy Inspektor Sanitarny w Gdyni.

Wojskowy Inspektor Sanitarny w Gdyni, w odpowiedzi na powyższy wniosek tut. organu nie zajął stanowiska w ustawowym terminie, co jest traktowane jako brak zastrzeżeń.

Tut. organ pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.7 z dnia 08.10.2024 r. wezwał do uzupełnienia informacji zawartych w KIP.

W dniu 28.10.2024 r. pełnomocnik Inwestora pismem bn. z dnia 25.10.2024 r. przesłał uzupełnienie informacji zawartych w KIP, które tut. organ pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2023.JP.8 z dnia 05.11.2024 r. przesłał do organów opiniujących z prośbą o ponowne zajęcie stanowiska.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku PGW WP pismem znak G.RZŚ.4901.55.2024.MBC.2 z dnia 15.11.2024 r. podtrzymał swoje stanowisko.

Wojskowy Inspektor Sanitarny w Gdyni w piśmie znak WOMPGdy-ZNiKS.5111.6.2024 z dnia 18.11.2024 r. zajął stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

Tutejszy organ, analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś, postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.14 z dnia 15.01.2025 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i nałożył na wnioskodawcę obowiązek sporządzenia raportu w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. opisu elementów środowiska znajdujących się w miejscu realizacji inwestycji i w zasięgu jego oddziaływania takie jak gatunki roślin, grzybów i zwierząt, w tym gatunki charakterystyczne dla lasów o parkowym charakterze, siedliska przyrodnicze, drzewa biocenotyczne, w tym drzewa martwe, martwe drewno i drzewa dziuplaste;
2. analizy wpływu na awifaunę na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia;
3. analizy możliwych wariantów przedsięwzięcia opartych m.in. o minimalizację skali wycinki drzew i krzewów oraz oddziaływanie na krajobraz;

4. analizy oddziaływania przedsięwzięcia na warunki gruntowo-wodne terenu inwestycji oraz obszaru w zasięgu jego oddziaływania;
5. analizy krajobrazowej dla wariantu wybranego do realizacji, z określeniem granic stref krajobrazów stanowiących w szczególności przedpola ekspozycji, osie widokowe, punkty widokowe oraz obszary zabudowane wyróżniające się lokalną formą architektoniczną (krajobraz kulturowy) wraz z przedstawieniem oceny widoczności w krajobrazie planowanej inwestycji wraz z załącznikiem graficznym;
6. inwentaryzacji drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki oraz planu gospodarki zieleni jako części projektu zagospodarowania działki lub terenu, w którym określa się przyczynę i termin zamierzonego usunięcia poszczególnych drzew lub krzewów, wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte drzewa lub krzewy, oraz planowane nasadzenia zastępcze;
7. wyników inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego, wraz z opisem zastosowanej metodyki; wyniki inwentaryzacji przyrodniczej wraz z opisem metodyki stanowią załącznik do raportu;
4. analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu);
5. analizy możliwych konfliktów społecznych.

Następnie zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.15 z dnia 15.01.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku powiadomił strony postępowania o wydanym postanowieniu. Zawiadomienie przekazano do upublicznienia na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/rdos-gdansk> oraz tablicy ogłoszeń tut. urzędu a także umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych *Ekoportal* (<http://www.ekoportal.pl>) pod numerem 211/2025, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy ooś.

Tut. organ postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.17 z dnia 05.03.2025 r. zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.18 z dnia 05.03.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku powiadomił strony postępowania o wydanym postanowieniu. Zawiadomienie przekazano do upublicznienia na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/rdos-gdansk> oraz tablicy ogłoszeń tut. urzędu.

W dniu 19.03.2025 r. pismem bn. z dnia 17.03.2025 r. do tut. organu został złożony ww. raport ooś.

W związku z powyższym tut. organ postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.20 z dnia 09.04.2025 r. podjął postępowanie w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.21 z dnia 09.04.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku powiadomił strony postępowania o wydanym postanowieniu. Zawiadomienie przekazano do upublicznienia na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/rdos-gdansk> oraz tablicy ogłoszeń tut. urzędu.

Następnie tut. organ pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.23 z dnia 23.04.2025 r. wezwał do uzupełnienia raportu ooś

W dniu 28.05.2025 r. przedłożono ujednoliconą wersję raportu ooś, oprac. przez zespół autorów pod kier. mgr Ewy Szczepaniak, Akademicki Ośrodek Naukowo-Techniczny „AON-T” Z. Kabaciński, E. Szczepaniak Sp. J., dat. 27.05.2025 r., zawierającego wymagane w ww. wezwaniu informacje.

Informację o powyższym raporcie ooś zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych System Informacji o Środowisku (<https://system.sios.pl/search/common?iid=1747>) pod nr 24/2025.

W ramach przedmiotowego postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku podał obwieszczeniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.24 z dnia 12.06.2025 r. do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu procedury „udziału społecznego”, podczas której wszyscy zainteresowani mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy w terminie od dnia 18.06.2025 r. do dnia 18.07.2025 r. (włącznie) oraz składać uwagi i wnioski w siedzibie organu. Obwieszczenie przekazano do upublicznienia w Mieście Gdańsku, a także zamieszczono na stronie internetowej RDOŚ w Gdańsku: <http://www.gov.pl/web/rdos-gdansk>, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

W postępowaniu z udziałem społecznym nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski dotyczące planowanego przedsięwzięcia.

Tutejszy organ działając na podstawie art. 10 Kpa, pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.26 z dnia 04.08.2025 r. zawiadomił Inwestora, a zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.27 z dnia 04.08.2025 r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zapewnił możliwość zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów, ze wskazaniem, iż decyzja kończąca przedmiotowe postępowanie zostanie wydana nie wcześniej niż po upływie 3 dni od dnia doręczenia. W przewidzianym terminie nie wpłynęły dodatkowe uwagi lub wnioski.

W toku postępowania tut. organ ustalił i zważył co następuje:

Celem planowanej inwestycji jest odtworzenie, uczynienie, remont, konserwacja istniejących obiektów zabytkowych wraz z infrastrukturą oraz usunięcie budynków i obiektów ahistorycznych, a także budowa obiektu Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Główne cechy planowanego zamierzenia:

ETAP I

Budowa nowych obiektów

Pomieszczenie techniczne- II linia obwałowań:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odtworzenie obwałowań, budowa nowego obiektu w obwałowaniach.
- Funkcja docelowa: techniczna.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu podziemnego: 30,92 m².
- Wymiary obiektu: 4,00 x 7,67 m.
- Ilość kondygnacji: 1 podziemna.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – obiekt podziemny wbudowany w obwałowania.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt posadowiony na płycie fundamentowej.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: ściany żelbetowe monolityczne z ociepleniem ze styropianu XPS.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy - budynek podziemny.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: brak ścian działowych.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: nie wymaga wycinek drzew.
- Wpływ na istniejącą faunę: brak zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Toalety w wale przy magazynie nr 8:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odtworzenie obwałowań, budowa nowego obiektu w obwałowaniach.
- Funkcja docelowa: sanitarna.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu podziemnego: 44,83 m² toaleta damska; 47,01m² toaleta męska.
- Wymiary obiektu: 5,16 x 8,71 m toaleta damska; 5,16 x 9,12 m toaleta męska.
- Ilość kondygnacji: 1 podziemna.
- Wysokość kalenicy obiektu: obiekt podziemny wbudowany w obwałowania

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt posadowiony na płycie fundamentowej.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: ściany żelbetowe monolityczne z ociepleniem ze styropianu XPS.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy – budynek podziemny.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: ściany murowane z pustaków ceramicznych.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: sanitarna (wodna i kanalizacja), wentylacja mechaniczna, elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: brak zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Toalety w wale ziemnym - II linia obwałowań:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odtworzenie obwałowań, budowa nowego obiektu w obwałowaniach.
- Funkcja docelowa: sanitarna.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu podziemnego: 86,99 m².
- Wymiary obiektu: 5,82 x 14,96 m.
- Ilość kondygnacji: 1 podziemna.
- Wysokość kalenicy obiektu: obiekt podziemny wbudowany w obwałowania.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt posadowiony na płycie fundamentowej.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: ściany żelbetowe monolityczne z ociepleniem ze styropianu XPS.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy-budynek podziemny.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: ściany murowane.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: sanitarna (wodna i kanalizacja), wentylacje mechaniczną, instalacje elektryczne, oświetleniowe, teletechniczne, telekomunikacyjne w terenie.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: konieczność wycinki drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: brak zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Stacja transformatorowa:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – centralna część terenu opracowania.
- Planowane działanie: budowa stacji transformatorowej.
- Funkcja docelowa: zasilanie terenu w energię elektryczną.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 38,10 m².
- Wymiary obiektu: 5,72 x 6,7 m.
- Ilość kondygnacji: 1 nadziemna.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 2,90 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt posadowiony na płycie fundamentowej.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy, obiekt nie posiada części podziemnej.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: ściany betonowe.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: brak ścian wewnętrznych.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: dach betonowy płaski.
- Przewidziane instalacje: sanitarna, wentylacja grawitacyjna, elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: brak zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Wiatła przystankowa:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: realizacja systemowej wiaty przystankowej przy ul. Pokładowej.
- Funkcja docelowa: obsługa zwiedzających.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 17,6 m².
- Wymiary obiektu: 1,31 x 13,40 m.
- Ilość kondygnacji: 1 nadziemna.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – 2,45 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt posadowiony na płycie fundamentowej.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: konstrukcja wsporcza z elementów stalowych, wypełnienie taflami szkła.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: konstrukcja stalowa.
- Przewidziane instalacje: Nie dotyczy, obiekt nie przyłączany do instalacji.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: brak zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Odtworzenia obiektów historycznych

Budynek zawiadowcy stacji:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odbudowa budynku historycznego.

- Funkcja docelowa: funkcja wystawiennicza, budynek nieprzeznaczony na stały pobyt ludzi, ekspozycja oglądana jedynie poprzez okna.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia zabudowy: ok. 78,11 m².
- Wymiary obiektu: 12,52 x 7,3 m.
- Ilość kondygnacji: 1 + poddasze.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 6,93 m; od poziomu 0 budynku – ok. 6,73 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: posadowienie pośrednie z użyciem studni betonowych / mikropali.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: Ściany konstrukcyjne żelbetowe (ściany żelbetowe wewnętrzne – monolityczne; ściany zewnętrzne hybrydowe – rdzeń żelbetowy + osłona z bloczków keramzytowych) oraz murowane, wykończone tynkiem termicznym.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: ściany murowane oraz z płyt G-K.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: konstrukcja drewniana pokryta dachówką ceramiczną - karpiówką.
- Przewidziane instalacje: wodociągowa (podłączenia urządzeń wentylacyjnych), elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: brak zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron amunicyjny nr 1:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odbudowa budynku historycznego.
- Funkcja docelowa: funkcja wystawiennicza, sala ekspozycyjna i sala kinowa z zapleczem technicznym i socjalnym.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia zabudowy: ok. 251,65 m².
- Wymiary obiektu: 24,45 x 10,89 m.
- Ilość kondygnacji: 1 + poddasze techniczne.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 8,54 m; od poziomu 0 budynku – ok. 6,76 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: posadowienie pośrednie z użyciem studni betonowych/mikropali.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej wykończone zewnętrznie tynkiem termicznym, wykończenie wewnętrzne tynkiem piaskowo wapiennym.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: Ściany z płyt G-K.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: Konstrukcja drewniana pokryta papą.

- Przewidziane instalacje: wodno – kanalizacyjna, instalacje elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: brak zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron amunicyjny nr 8:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odbudowa budynku historycznego.
- Funkcja docelowa: funkcja ekspozycyjna.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia zabudowy: ok. 121,58 m².
- Wymiary obiektu: 13,83 x 8,82 m.
- Ilość kondygnacji: 1 + poddasze techniczne.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 7,27 m; od poziomu 0 budynku – ok. 6,46 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: Posadowienie pośrednie z użyciem studni betonowych/mikropali.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: Nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej wykończone zewnętrznie tynkiem termicznym, wykończenie wewnętrzne tynkiem piaskowo wapiennym.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie przewiduje się ścian działowych.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: konstrukcja drewniana pokryta papą.
- Przewidziane instalacje: wodociągowa, elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: brak zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron amunicyjny nr 9:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odbudowa budynku historycznego.
- Funkcja docelowa: funkcja gospodarcza.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia zabudowy: ok. 121,94 m².
- Wymiary obiektu: 13,83 x 8,82 m.
- Ilość kondygnacji: 1 + poddasze techniczne.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 7,27 m; od poziomu 0 budynku – ok. 6,46 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: posadowienie na stopach fundamentowych.

- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej wykończone zewnętrznie tynkiem termicznym, wykończenie wewnętrzne tynkiem piaskowo wapiennym.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie przewiduje się ścian działowych.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: konstrukcja drewniana pokryta papą.
- Przewidziane instalacje: wodociągowa (doprowadzenie do nawilżaczy), elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron amunicyjny nr 10:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odbudowa budynku historycznego.
- Funkcja docelowa: funkcja ekspozycyjna, ekspozycja oglądana przez drzwi.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia zabudowy: ok. 26,24 m².
- Wymiary obiektu: 5,67 x 4,67 m.
- Ilość kondygnacji: 1 + poddasze techniczne.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 5,50 m; od poziomu 0 budynku – ok. 4,68 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: posadowienie pośrednie z użyciem studni betonowych / mikropali.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej wykończone tynkiem piaskowo wapiennym.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: brak ścian działowych.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: konstrukcja drewniana pokryta papą.
- Przewidziane instalacje: przewidziano instalacje wodociągową, instalacje elektryczne, oświetleniowe, teletechniczne, telekomunikacyjne.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron amunicyjny nr 11:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odbudowa budynku historycznego.
- Funkcja docelowa: funkcja gospodarcza.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia zabudowy: ok. 26,34 m².
- Wymiary obiektu: 5,66 x 4,65 m.
- Ilość kondygnacji: 1 + poddasze techniczne.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 5,50 m, od poziomu 0 budynku – ok. 4,68 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: Posadowienie pośrednie z użyciem studni betonowych / mikropali.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: Nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej wykończone tynkiem piaskowo wapiennym.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: brak ścian działowych.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: Konstrukcja drewniana pokryta papą.
- Przewidziane instalacje: instalacje elektryczne, oświetleniowe, teletechniczne, telekomunikacyjne, ogrzewanie elektryczne.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron amunicyjny nr 12:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: odbudowa budynku historycznego.
- Funkcja docelowa: funkcja gospodarcza.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia zabudowy: ok. 26,29 m².
- Wymiary obiektu: 5,64 x 4,67 m.
- Ilość kondygnacji: 1 + poddasze techniczne.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 5,50 m; od poziomu 0 budynku – ok. 4,68 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: Posadowienie pośrednie z użyciem studni betonowych / mikropali.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej wykończone tynkiem piaskowo wapiennym.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: brak ścian działowych.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: Konstrukcja drewniana pokryta papą.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna, ogrzewanie elektryczne.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Obwałowania przy schronach nr 12 – wał ziemny:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: nowy obiekt – odtworzenie ukształtowania terenu.
- Funkcja docelowa: uczytelnienie pierwotnego ukształtowania terenu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 591,4 m².
- Wymiary obiektu: 45,71x17,35 m.
- Ilość kondygnacji: 0.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 3 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy – nasyp ziemny.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie dotyczy.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki grupy krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Obwałowania przy schronach 8 i 9 – wały ziemne:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: nowy obiekt-odtworzenie ukształtowania terenu
- Funkcja docelowa: uczytelnienie pierwotnego ukształtowania terenu

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 564,8 m² i 594 m².
- Wymiary obiektu: 35 x 21 m i 35 x 22 m.
- Ilość kondygnacji: 0.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 3,82 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy – nasyp ziemny.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie dotyczy.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki 7 sztuk drzew, z czego 2 sztuki z nich nie wymagają zezwolenia na wycinkę.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Obwałowania w II linii – wały ziemny:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: nowy obiekt – odtworzenie ukształtowania terenu.

- Funkcja docelowa: uczytelnienie pierwotnego ukształtowania terenu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 1911,26 m² oraz 1593,53 m².
- Wymiary obiektu: 120 x 20 m i 123 x 16 m.
- Ilość kondygnacji: 0.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 3,82 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy – nasyp ziemny.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie dotyczy.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki 8 sztuk drzew oraz grup krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Remont konserwatorski

Falochron:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie – prace konserwatorskie – brak zmiany istniejących gabarytów reliktu.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: brak – obiekt w postaci pionowej blachy falistej.
- Wymiary obiektu: 335,42 x ok. 0,1 m.
- Ilość kondygnacji: 0.
- Wysokość obiektu: od poziomu terenu – od ok. 0,02 m do ok. 0,75 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejącego reliktu z blachy falistej, umieszczonej pionowo w gruncie.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy- relik z blachy falistej, umieszczonej pionowo w gruncie.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: przewidziano instalacje elektryczne, oświetleniowe, teletechniczne, telekomunikacyjne (w terenie oświetlenie i kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki 7 sztuk drzew oraz grupy krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Placówka Fort:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północna część terenu opracowania.

- Planowane działanie: remont konserwatorski budynku istniejącego.
- Funkcja docelowa: ekspozycja okazjonalna (dla zorganizowanych grup pod opieką przewodnika).

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 101,96 m².
- Wymiary obiektu: 15,76 x 9,54 m.
- Ilość kondygnacji: 2 (jedna nadziemna, jedna podziemna).
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 5,83 m (od poziomu terenu przy wejściu na kondygnację 0).

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: istniejąca żelbetowa + zadaszenie stanowiska bojowego ze stali corten.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki 3 sztuk drzew.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Wieża BAS:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: remont konserwatorski – zabezpieczenie przed nieuprawnionym wejściem do obiektu.
- Funkcja docelowa: brak.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 11 m².
- Wymiary obiektu: 3,69 x 3,77 m.
- Ilość kondygnacji: 1.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 10,47 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie projektuje się.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: obiekt nie wymusza konieczności wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron BAS:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.

- Planowane działanie: obiekt istniejący-remont Konserwatorski
- Funkcja docelowa: brak

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 19,96 m².
- Wymiary obiektu: 5,27 x 3,83 m.
- Ilość kondygnacji: 1
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 1,3 m; od poziomu 0 -4 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy
- Przewidziane instalacje: nie projektuje się.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Uczytelnienia

Czerwony mur:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: nowy obiekt – uczytelnienie reliktu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja – uczytelnienie przebiegu czerwonego muru.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 1,56 m².
- Wymiary obiektu: 13,55x0,11 m.
- Ilość kondygnacji: 0.
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 2,87 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt nowoprojektowany posadowiony na betonowej stopie fundamentowej.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy – mur z cegły ceramicznej pełnej.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: przewidziano instalacje elektryczne, oświetleniowe, teletechniczne, telekomunikacyjne (w terenie).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: Realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: Realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Uczytelnienie torowiska w liniach schronów amunicyjnych:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: nie dotyczy, obiekt liniowy.
- Wymiary obiektu: ok. 2 702 mb uczytelnienia.
- Ilość kondygnacji: nie dotyczy.
- Wysokość kalenicy obiektu: nie dotyczy, obiekt zrównany z gruntem.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: uczytelnienie zamontowane za pośrednictwem ławy betonowej.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: kształtownik stalowy typu corten.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie dotyczy.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Wagon ekspozycyjny:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północna część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 56,1 m² (w zależności od uzyskanego eksponatu).
- Wymiary obiektu: 3,3 x 17 m (w zależności od uzyskanego eksponatu).
- Ilość kondygnacji: nie dotyczy.
- Wysokość obiektu: ok. 4 m (w zależności od uzyskanego eksponatu).

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: eksponat posadowiony na odtworzonym torowisku.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: eksponat wagonu kolejowego.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie dotyczy.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Uczytelnienia wraz z remontem konserwatorskim

Magazyn paliw:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie reliktu w terenie

- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu
- Podstawowe parametry techniczne:
- Powierzchnia obiektu: ok. 30,0 m², (w tym 6,4 m² powierzchnia samych uczytelnianych murów pozostała pow. przepuszczalna).
- Wymiary obiektu: 9,38 x 3,26 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 1,2 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: przewidziano instalacje elektryczne, oświetleniowe, teletechniczne, telekomunikacyjne (w terenie latarnie, kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron amunicyjny nr 2:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 25,60 m², (w tym 7,1 m² powierzchnia samych uczytelnianych murów pozostałe pow. przepuszczalna).
- Wymiary obiektu: 5,55 x 4,62 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 0,35 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nadmurowanie z cegły ceramicznej.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (w terenie oświetlenie i kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron amunicyjny nr 3:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 27,02 m², (w tym 7,1 m² powierzchnia samych uczytelnianych murów pozostałe pow. przepuszczalna).
- Wymiary obiektu: 5,67x4,71 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 0,35 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nadmurowanie z cegły ceramicznej.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (w terenie oświetlenie i kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Schron amunicyjny nr 4:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 26,15 m², (w tym 7,3 m² powierzchnia samych uczytelnianych murów pozostałe pow. przepuszczalna).
- Wymiary obiektu: 5,71 x 4,56 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – 0,35 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nadmurowanie z cegły ceramicznej.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (w terenie oświetlenie i kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.

- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

ETAP II

Budowa nowych obiektów

Pawilon wystawienniczy:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowa część terenu opracowania, tuż przy Kanale Portowym, pod ziemią,
- Planowane działanie: budowa nowego obiektu.
- Funkcja docelowa: funkcja wystawiennicza, usługowa i gastronomiczna.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia budynku podziemnego: ok. 8 439,42 m².
- Wymiary obiektu: 127,2 x 71,38 m.
- Ilość kondygnacji: 2 kondygnacje podziemne.
- Wysokość: nie dotyczy – budynek podziemny.
- Informacje dodatkowe: garaż podziemny o powierzchni ok. 934,91 m².

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: posadowienie pośrednie na płycie fundamentowej, przekazujące obciążenie na grunty nośne za pośrednictwem pali wierconych o średnicy 60 i 80 cm. Przy budowie pawilonu wystawienniczego zastosowane zostaną ściany szczelinowe jet-grouting lub wykorzystane zostaną jako przesłona warstwy gruntów spoistych, co zminimalizuje powstanie leja depresji poza granicą zamierzenia inwestycyjnego. Odwodnienie wykopów statycznych wód gruntowych prowadzone będzie 9 studniami odwodnieniowymi o przepustowości 1 m³/h każda przez 24 h. Statyczne wody gruntowe wraz z wodami opadowymi uwięzione w przestrzeni wykopu zostaną, po podczyszczeniu w osadniku, w części odpompowane do kanału deszczowego oraz w części odprowadzone na tereny zielone z zachowaniem praw osób trzecich.
- Przewidziany materiał ścian fundamentowych: ściany fundamentowe w postaci ścian szczelinowych grubości 80 cm.
- Przewidziany materiał ścian konstrukcyjnych: ściany żelbetowe monolityczne o grubości 25 i 50 cm z betonu klasy C30/37. Zbrojenie prętami stalowymi klasy AIIIIN.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: Ściany częściowo jako żelbetowe monolityczne, a częściowo z SILKI E8 klasy 15.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: dach zielony intensywny.
- Przewidziane instalacje: instalacje elektryczne, oświetleniowe, teletechniczne, telekomunikacyjne, sanitarne – ogrzewania, wentylacji i wod-kan.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: Realizacja obiektu wymaga wycinkę 203 sztuk drzew, z czego 84 sztuki niewymagające zezwolenia na wycinkę oraz grupy krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę:

Realizacja obiektu i związana z nią wycinka drzew stwarza spowoduje zubożenie bazy dla stanowisk ornitofauny. Planuje się rekompensatę w postaci wywieszenia budek lęgowych dla ptaków.

Odtworzenia obiektów historycznych

Pomnik 10-lecia odzyskania niepodległości:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: nowy obiekt – odtworzenie pomnika.
- Funkcja docelowa: ekspozycja.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 9 m².
- Wymiary obiektu: 3 x 3m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – 1 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy – kopiec kamienny.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie dotyczy.

Wpływ na florę oraz faunę:

Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.

Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Popielnik:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: centralna terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie (odtworzenie rozebranego reliktu z pierwotnych elementów – anastyloza).
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 5,3 m², (w tym 2,3 m² powierzchnia samych uczytelnianych murów, pozostałe to pow. przepuszczalna).
- Wymiary obiektu: 2,71 x 1,92 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość obiektu: od poziomu terenu – 1,55 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący – podlegający odtworzeniu z elementów historycznych, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z odtworzeniem (anastylozą).
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy- odtworzenie reliktu z betonowych elementów historycznych.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (w terenie oświetlenie i kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki jednego drzewa.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Remont konserwatorski

Koszary skrzydło południowe:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: centralna część terenu opracowania.
- Planowane działanie: remont konserwatorski budynku istniejącego.

- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 308,66 m².
- Wymiary obiektu: 26,63 x 12,87 m.
- Ilość kondygnacji: 2 nadziemne + jedna podziemna
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 10,21 m; od poziomu 0 obiektu – 8,84 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: istniejące żelbetowe.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: istniejące żelbetowe.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: konstrukcja istniejąca żelbetowa + kryta papą.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (na terenie).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki 2 sztuk drzew.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Pomnik Obrońców Wybrzeża:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – zachodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: obiekt istniejący – prace konserwatorskie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 98,0 m².
- Wymiary obiektu: ok. 12,89 x 9,0 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 25 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy – pomnik z granitu;
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie dotyczy.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: prace przy obiekcie nie wymagają wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: prace przy obiekcie nie niosą zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Uczytelnienia

Kasyno podoficerskie:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: centralna część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 1454,00 m², (w tym 137,1 m² powierzchnia samych uczytlnianych murów pozostałe pow. przepuszczalna).
- Wymiary obiektu: 61,0 x 42,11 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 0,5 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy - mur z cegły ceramicznej pełnej w śladzie fundamentów reliktu.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (w terenie oświetlenie i kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki 74 sztuk drzew, z czego 2 sztuki niewymagające zezwolenia na wycinkę.
- Wpływ na istniejącą faunę: Realizacja obiektu i związana z nią wycinka drzew spowoduje uszczuplenie bazy dla stanowisk lęgowych czy habitatowych ornitofauny. Planuje się rekompensatę w postaci zawieszenia budek lęgowych dla ptaków.

Mikołajewo:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: północno – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytlnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 198,6 m², (w tym 27,4 m² powierzchnia samych uczytlnianych murów, pozostała to pow. przepuszczalna).
- Wymiary obiektu: 32,94 x 6,15 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 0,5 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: Nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy - mur z cegły ceramicznej w śladzie istniejących fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (w terenie oświetlenie i kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki 15 sztuk drzew, z czego 2 sztuki niewymagające zezwolenia na wycinkę.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Stanowisko armaty:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: nowy obiekt - uczytelnienie stanowiska armaty wraz ze schronami.
- Funkcja docelowa: ekspozycja.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 79 m².
- Wymiary obiektu: 9 x 8,8 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu –1 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie dotyczy.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki 14 sztuk drzew.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Stare koszary:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: 515,6 m², (w tym 60,8 m² powierzchnia samych uczytelnianych murów, pozostała to pow. przepuszczalna).
- Wymiary obiektu: 34,16 x 33,96 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – 0,52 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy – mur z cegły ceramicznej pełnej w śladzie fundamentów reliktu.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (w terenie oświetlenie i kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja wymagają wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Uczytelnienie śladu przesunięcia wartowni nr 1:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – centralna część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: nie dotyczy, obiekt liniowy.
- Wymiary obiektu: ok. 78 mb uczytelnienia.
- Ilość kondygnacji: nie dotyczy.
- Wysokość kalenicy obiektu: nie dotyczy, obiekt zrównany z gruntem.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: uczytelnienie zamontowane za pośrednictwem ławy betonowej.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: nie dotyczy.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: kształtownik stalowy typu corten.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: nie dotyczy.

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Uczytelnienia wraz z remontem konserwatorskim

Koszary skrzydło północne:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: południowo – wschodnia część terenu opracowania.
- Planowane działanie: uczytelnienie reliktu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 309,73 m².
- Wymiary obiektu: 27,70 x 11,66 m.
- Ilość kondygnacji: 0
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 1,1 m

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: planuje się wykonanie monolitycznych murów oporowych zabezpieczających wykop w którym znajdować się będą odsłonięte relikty skrzydła północnego.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: istniejące żelbetowe.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: istniejące żelbetowe.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (na terenie)

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu wymaga wycinki 18 sztuk drzew.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych.

Willa podoficerska – wartownia 3:

Dane ogólne:

- Lokalizacja obiektu: centralna część terenu opracowania.

- Planowane działanie: uczytelnienie obiektu w terenie.
- Funkcja docelowa: ekspozycja reliktu.

Podstawowe parametry techniczne:

- Powierzchnia obiektu: ok. 45,96 m² (betonowa część istniejąca) lub ok. 58,81 m (część ist. + uczytelniane mury willi)
- Wymiary obiektu: 14,64 x 8,34 (lub 12,97) m.
- Ilość kondygnacji: 1 podziemna
- Wysokość kalenicy obiektu: od poziomu terenu – ok. 1,0 m.

Technologia budowy obiektu:

- Sposób posadowienia obiektu: obiekt istniejący, posadowienie bez zmian.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych podziemnych: Nie przewiduje się realizacji nowych ścian podziemnych, przewidziano jedynie prace związane z zabezpieczeniem istniejących historycznych fundamentów.
- Przewidziany materiał ścian zewnętrznych nadziemnych: nie dotyczy - mur z cegły ceramicznej pełnej w śladzie fundamentów reliktu.
- Przewidziany materiał ścian wewnętrznych: nie dotyczy.
- Konstrukcja dachu oraz pokrycie: nie dotyczy.
- Przewidziane instalacje: elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna, telekomunikacyjna (w terenie oświetlenie i kamery na słupach).

Wpływ na florę oraz faunę:

- Konieczne wycinki drzewostanu: realizacja obiektu nie wymaga wycinek drzew oraz krzewów.
- Wpływ na istniejącą faunę: realizacja obiektu nie niesie zagrożenia związanego z niszczeniem siedlisk przyrodniczych

Technologia wykonania ścieżek:

- Ścieżki z betonu płukanego:

Ciąg pieszo-jezdny do Promenady o powierzchni 524,94 m². Przewidywana głębokość wykopu pod ścieżki z betonu płukanego wynosi ok. 110 cm. Wokół ścieżek z betonu płukanego wykonane zostaną krawężniki betonowe, przystankowe 15 x 30 cm, o odkryciu 0 cm, na ławie betonowej z oporem C16/20. Od strony torowiska, po którym poruszać się będzie drezyna, zabezpieczenie w postaci krawężnika peronowego o wysokości 70 cm.

- Chodniki:

Powierzchnia 571,06 m² dotyczy uzupełnienia fragmentu Promenady oraz uzupełnień istniejących ciągów pieszych wzdłuż ulicy H. Sucharskiego. Przewidywana głębokość wykopu pod chodniki wynosi ok. 50 cm. Chodniki ograniczone będą obrzeżem betonowym 8 x 30 cm, zaniżone na 0 cm względem ich nawierzchni na ławie betonowej C16/20 i krawężnikiem betonowym 15 x 30 cm od strony jezdni, z wysunięciem o 12 cm.

- Chodniki w bliskim rejonie korzeni drzew:

Płyty betonowe gładkie 30 x 30 cm, szare (gr. 8 cm) jako warstwa ścieralna; Podsypka cementowo-piaskowa R28 ≥ 1,4 MPa ze spoinami R28 ≥ 30 MPa (gr. 3 cm) jako warstwa wyrównująca; Włóknina filtracyjna jako warstwa separująca oraz Kraty stalowe kotwione punktowo w gruncie (gr. 15 cm) jako warstwa podbudowy pomocniczej. Chodniki ograniczone będą obrzeżem stalowym powiązany z systemem krat stalowych, zaniżonym na 2 cm względem ich nawierzchni i krawężnikiem betonowym 15 x 30 cm od strony jezdni, z wysunięciem na 12 cm.

- Ścieżki z kruszywa mineralnego:

Zdecydowana większość ścieżek w granicach opracowania jest projektowana z nawierzchni mineralnej. Są one zlokalizowane na ścieżkach zwiedzania w północnej części Półwyspu wzdłuż obwałowań, przy Reliktach, a także w centralnej części Półwyspu oraz w obrębie kopca i Pomnika Obrońców Westerplatte. Przewidywana głębokość wykopu pod ścieżki z kruszywa mineralnego wynosi ok. 55 cm. Użyte materiały to: kruszywo mineralne 0/11 mm (gr. 5 cm) jako warstwa ścieralna; kruszywo mineralne 0/16 (gr. 6 cm) jako warstwa wyrównująca; podbudowa z mieszanki

niezwiązanej ze spoiwem hydraulicznym C90/3 (gr. 12 cm) jako warstwa podbudowy zasadniczej oraz Pospółka (gr. 25 cm) jako warstwa odsączająca. Ścieżki ograniczone będą obrzeżem stalowym 30 cm, zaniżone na 0 cm względem niższej krawędzi nawierzchni i 2 cm względem wyższej.

- Droga z geokraty:

W północnej części Półwyspu projektuje się drogę z geokraty jako drogę pożarową, która na etapie realizacji robót budowlanych będzie pełniła jednocześnie funkcję drogi technologicznej do budowy podziemnego Pawilonu Wystawienniczego. Na końcu drogi, przy istniejącym budynku Elektrowni, znajdować się będzie parking z geokraty na łączną ilość miejsc postojowych: 30 o normatywnych wymiarach 2,5 x 5 m. Przewidywana głębokość wykopu pod drogę z geokraty wynosi ok. 60 cm. Po wykonaniu wykopu pod realizowaną ścieżkę, w przypadku stwierdzenia wystąpienia nasypów niekontrolowanych w warstwach gruntu, należy je wymienić na grunt wzmocniony. W miejscu występowania gruntów spoistych należy wykonać dodatkową stabilizację gruntu wapnem do głębokości 30 cm lub wykonać powierzchniową wymianę gruntu (do uzyskania na podłożu E2 ≥ 80 MPa).

Użyte materiały to: Geokrata wypełniona humusem (gr. 10 cm) jako warstwa ścierna; Mieszanka piasku kwarcowego z kruszywem i humusem (gr. 3 cm) jako warstwa wyrównująca oraz Podbudowa z mieszanki niezwiązanej ze spoiwem hydraulicznym C90/3 (gr. 39 cm) jako warstwa zasadnicza.

Droga będzie ograniczona krawężnikiem betonowym 15 x 30 cm z obu stron o zaniżeniu 0 cm względem nawierzchni.

W związku z realizacją ścieżek pieszych oraz drogi technicznej przewiduje się konieczność wycinki 404 szt. drzew. Zgodnie z informacją w raporcie o przebiegu ścieżek pieszych wynika wprost z dostępnych materiałów historycznych oraz idei przyświecającej realizowanej inwestycji, tj. możliwemu przywróceniu stanu półwyspu Westerplatte z czasu 1939 roku.

Charakterystyka planowanych instalacji:

Instalacja zewnętrzna wodociągowa:

- Lokalizacja przyłącza: południowo – zachodnia część inwestycji, w narożniku na wschód od projektowanej lokalizacji pawilonu, przyłączenie z dz. ewid. nr 19.
- Sumaryczna długość instalacji: ok. 1 450 mb, w tym:
 - a. Etap I – ok. 1 411 mb.
 - b. Etap II – ok. 39 mb.
- Przewidziany materiał instalacji: instalacja wykonana z rur PE100 RC SDR11 PN 16.
- Technologia wykonania: instalacje wykonane za pośrednictwem wykopów otwartych.
- Urządzenia związane z instalacją: dla prawidłowego funkcjonowania instalacji wodociągowej przewidziano montaż zasuwy odcinającej żeliwnej oraz studni wodomierzowej z zestawem wodomierzowym. Ponadto, przewidziano lokalizacje punktów poboru wody (na potrzeby podlewania terenów zielonych) oraz punktów czerpalnych wody (poidłek).
- Miejsce prowadzenia: zdecydowana większość instalacji prowadzona w miejscu projektowanych ciągów pieszych. Zakres instalacji prowadzony w miejscach, gdzie obecnie znajduje się zieleń oscyluje w okolicy 20,2% sumarycznej długości tej instalacji. Lokalizacje te wynikają z punktu przyłączenia wskazanego przez gestora sieci oraz konieczności podłączeń elementów niezbędnych do ukrycia w zieleni, np. zbiornik pożarowy na potrzeby realizacji hydrantów.
- Konieczne wycinki drzewostanu: z uwagi na prowadzenie instalacji w miejscach realizacji ciągów pieszych, zminimalizowano ilość wycinek drzewostanu niezbędnych na potrzeby realizacji ww. instalacji. W miejscach, gdzie instalacje przebiegają przez tereny zielone konieczna jest wycinka 18 szt. drzew. Wycinka tych drzew wynika wyłącznie z punktu przyłączenia wskazanego przez gestora sieci.

Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej:

- Lokalizacja przyłącza: południowa część inwestycji, przyłączenie z dz. ewid. nr 29/2.
- Sumaryczna długość instalacji: ok. 1 534 mb., w tym:
 - Etap I – ok. 1 346 mb.
 - Etap II – ok. 188 mb.
- Przewidziany materiał instalacji: kanalizacja wykonana z rur PE 100 RC SDR 11 łączonych przez zgrzewanie.
- Technologia wykonania: instalacje wykonywane za pośrednictwem wykopów otwartych.
- Urządzenia związane z instalacją: dla prawidłowego funkcjonowania instalacji kanalizacji sanitarnej przewidziano realizację 6szt. studni odpowietrzająco – odwadniających oraz 5 szt. przepompowni ścieków.
- Miejsce prowadzenia: zdecydowana większość instalacji prowadzona w miejscu projektowanych ciągów pieszych. Zakres instalacji prowadzony w miejscach, gdzie obecnie znajduje się zieleń oscyluje w okolicy 2,4% sumarycznej długości instalacji.
- Konieczne wycinki drzewostanu: z uwagi na prowadzenie instalacji w miejscach realizacji ciągów pieszych, zminimalizowano ilość wycinek drzewostanu niezbędnych na potrzeby realizacji ww. instalacji. W miejscach, gdzie instalacje przebiegają przez tereny zielone konieczna jest wycinka 2 szt. drzew.

Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej:

- Lokalizacja przyłącza: południowa część inwestycji, przyłączenie z dz. ewid. nr 29/2.
- Sumaryczna długość instalacji: ok. 139 mb, w tym:
 - a. Etap I – ok. 118 mb.
 - b. Etap II – ok. 21 mb.
- Przewidziany materiał instalacji: kanalizacja grawitacyjna wykonana z rur PCV SN8.
- Technologia wykonania: instalacje wykonywane za pośrednictwem wykopów otwartych. Włączenie do istniejącej studni poprzez nawiercenie. Miejsce włączenia uszczelnić za pomocą łańcucha lub przy użyciu tulei ochronnej.
- Urządzenia związane z instalacją: Dla prawidłowego funkcjonowania instalacji kanalizacji sanitarnej przewidziano realizację 10szt. studni kanalizacyjnych. Instalacja bezpośrednio powiązana z częścią kanalizacji realizowanej w sposób ciśnieniowy przy użyciu przepompowni.
- Miejsce prowadzenia: z uwagi na lokalizację obiektów, do których doprowadzane są krótkie odcinki kanalizacji grawitacyjnej prowadzone są one przeważnie w terenach zielonych. Zakres ten oscyluje w okolicy 75,8% sumarycznej długości tej instalacji.
- Konieczne wycinki drzewostanu: z uwagi na marginalny udział instalacji kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej we wszystkich realizowanych instalacjach, jak również fakt, że jest realizowana w ścisłym zbliżeniu obiektów, nie ma konieczności wycinki żadnego drzewa wyłącznie na potrzeby realizacji tejże instalacji.

Instalacja zewnętrzna kanalizacji deszczowej:

- Lokalizacja przyłącza: południowo – zachodnia część inwestycji, w narożniku na wschód od projektowanej lokalizacji pawilonu, przyłączenie z dz. ewid. nr 19.
- Sumaryczna długość instalacji: ok. 923 mb, w tym:
 - a. Etap I – 0 mb.
 - b. Etap II – ok. 923 mb.
- Przewidziany materiał instalacji: kanalizacja grawitacyjna wykonana z rur PVC SDR 34 klasa rur S.
- Technologia wykonania: instalacje wykonywane za pośrednictwem wykopów otwartych. Włączenie do istniejącej studni poprzez nawiercenie. Miejsce włączenia uszczelnić za

pomocą łańcucha lub przy użyciu tulei ochronnej. Przed włączeniem do sieci należy zamontować na swoim terenie urządzenia podczyszczające.

- Urządzenia związane z instalacją: dla prawidłowego funkcjonowania instalacji kanalizacji sanitarnej przewidziano realizację 4szt. studni kanalizacyjnych oraz zbiornika retencyjnego.
- Miejsce prowadzenia: zdecydowana większość instalacji prowadzona w miejscu projektowanych ciągów pieszych. Zakres instalacji prowadzony w miejscach, gdzie obecnie znajduje się zieleń oscyluje w okolicy 22,1% sumarycznej długości instalacji. Lokalizacje te wynikają z punktu przyłączenia wskazanego przez gestora sieci oraz konieczności podłączeń elementów niezbędnych do ukrycia w zieleni, np. zbiornik retencyjny.
- Konieczne wycinki drzewostanu: Z uwagi na prowadzenie instalacji w miejscach realizacji ciągów pieszych, zminimalizowano ilość wycinek drzewostanu niezbędnych na potrzeby realizacji ww. instalacji. W miejscach, gdzie instalacje przebiegają przez tereny zielone konieczna jest wycinka 1 szt. drzew. Wycinka tych drzew wynika wyłącznie z punktu przyłączenia wskazanego przez gestora sieci.

Instalacja zewnętrzna hydrantowa:

- Lokalizacja przyłącza: instalacje obsługiwana przez instalację wodociągową.
- Sumaryczna długość instalacji: ok. 1 270 mb, w tym:
 - a. Etap I – ok. 1 041 mb.
 - b. Etap II – ok. 229 mb.
- Przewidziany materiał instalacji: instalacja wykonana z rur PE SDR 11.
- Technologia wykonania: przeważająca część instalacji realizowana za pośrednictwem wykopów otwartych. Fragment instalacji realizowany w południowej części ulicy Sucharskiego poprzez przewiert sterowany.
- Urządzenia związane z instalacją: dla prawidłowego funkcjonowania instalacji hydrantowej przewidziano realizację szczelnego podziemnego zbiornika na wodę pożarową, zlokalizowanego w centralnej części półwyspu oraz systemu hydrantów podziemnych (z uwagi na wytyczne konserwatorskie). Zbiornik pożarowy przewidziany jako podziemny o wymiarach ok. 11 x 9 x 4 m (dł. x szer. x gł.), prefabrykowany żelbetowy. Tuż obok zbiornika zaprojektowano przepompownię.
- Miejsce prowadzenia: zdecydowana większość instalacji prowadzona w miejscu projektowanych ciągów pieszych. Zakres instalacji prowadzony w miejscach, gdzie obecnie znajduje się zieleń oscyluje w okolicy 3,7% sumarycznej długości instalacji. Lokalizacje te wynikają z lokalizacji elementów niezbędnych do ukrycia w zieleni, np. zbiornik na wodę pożarową.
- Konieczne wycinki drzewostanu: Z uwagi na prowadzenie instalacji w miejscach realizacji ciągów pieszych, zminimalizowano ilość wycinek drzewostanu niezbędnych na potrzeby realizacji ww. instalacji. W miejscach, gdzie instalacje przebiegają przez tereny zielone konieczna jest wycinka 2 szt. drzew.

Instalacja elektroenergetyczna średniego napięcia:

- Lokalizacja przyłącza: południowa część inwestycji, przyłączenie z dz. ewid. nr 29/2.
- Sumaryczna długość instalacji: ok. 824 mb, w tym:
 - o Etap I – ok. 344 mb.
 - o Etap II – ok. 480 mb.
- Przewidziany materiał instalacji: instalacja realizowana przy użyciu przewodów elektrycznych, przystosowanych do pracy przy przesyle energii elektrycznej w sieciach dystrybucyjnych średniego napięcia. Przewody układane w kanalizacji kablowej z rur PE.
- Technologia wykonania: przeważająca część instalacji realizowana za pośrednictwem wykopów otwartych. W celu ochrony drzewostanu fragment instalacji zlokalizowany w

południowej części półwyspu przewidziano do wykonania za pośrednictwem przewiertu sterowanego.

- Urządzenia związane z instalacją: w związku z koniecznością przyłączenia nowych obiektów do instalacji elektrycznej przewidziano konieczność budowy nowej stacji transformatorowej, zlokalizowanej w centralnej części półwyspu Westerplatte, tuż obok istniejącej stacji, przewidzianej do rozbiórki.
- Miejsce prowadzenia: większość instalacji prowadzona w miejscu projektowanych ciągów pieszych. Zakres instalacji prowadzony w miejscach, gdzie obecnie znajduje się zieleń oscyluje w okolicy 44,9% sumarycznej długości instalacji. Wynika to z lokalizacji stacji transformatorowej, jak również optymalizacji przebiegów projektowanej instalacji w celu ochrony istniejącego drzewostanu.
- Konieczne wycinki drzewostanu: Z uwagi na prowadzenie instalacji w miejscach realizacji ciągów pieszych, zminimalizowano ilość wycinek znaczne ograniczenie wycinek poprzez realizację fragmentów instalacji przewiertem sterowanym.

Instalacja elektroenergetyczna niskiego napięcia:

- Lokalizacja przyłącza: południowa część inwestycji, przyłączenie z dz. ewid. nr 29/2.
- Sumaryczna długość instalacji: ok. 8 550 mb, w tym:
 - a. Etap I – ok. 5 309 mb.
 - b. Etap II – ok. 3 241 mb.
- Przewidziany materiał instalacji: instalacja realizowana przy użyciu przewodów elektrycznych, przystosowanych do pracy przy przesyle energii elektrycznej.
- Technologia wykonania: przeważająca część instalacji realizowana za pośrednictwem wykopów otwartych. Fragmenty instalacji zlokalizowane w ulicy Sucharskiego przewidziano do wykonania za pośrednictwem przewiertu sterowanego.
- Urządzenia związane z instalacją: w związku z koniecznością przyłączenia nowych obiektów do instalacji elektrycznej przewidziano konieczność budowy nowej stacji transformatorowej, zlokalizowanej w centralnej części półwyspu Westerplatte, tuż obok istniejącej stacji, przewidzianej do rozbiórki. Ponadto w ramach instalacji elektrycznych przewiduje się realizację oświetlenia wysokiego, niskiego, punktowego (reflektory). Do prawidłowego funkcjonowania instalacji zaprojektowano również rozdzielnice elektryczne (skrzynki) ustawione w terenach zielonych, zgodnie z wytycznymi Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (PWKZ) (wytyczna dot. odsunięcia ich od ścieżek zwiedzania oraz ukrycia elementów technicznych zielenią). Skrzynki elektryczne o wymiarach około 170 x 51 x 130 cm (szer. x gł. x wys.) wykonane jako elementy systemowe, wykonane ze stali malowanej proszkowo.
- Miejsce prowadzenia: Większość instalacji prowadzona w miejscu projektowanych ciągów pieszych. Zakres instalacji prowadzony w miejscach, gdzie obecnie znajduje się zieleń oscyluje w okolicy 22,1% sumarycznej długości instalacji. Wynika to głównie z zasilania linii oświetleniowej wzdłuż ul. Sucharskiego, gdzie zasilanie prowadzone jest w pasie zieleni, tak by ograniczyć prace bezpośrednio w pasie drogowym. Ponadto znaczny zakres instalacji elektrycznej realizowany jest wzdłuż istniejącej promenady, która przewidziana jest do okamerowania wymagającego zasilania.
- Konieczne wycinki drzewostanu: z uwagi na prowadzenie instalacji w miejscach realizacji ciągów pieszych, zminimalizowano ilość wycinek drzewostanu niezbędnych na potrzeby realizacji ww. instalacji, w związku z czym nie przewiduje się żadnych wycinek wyłącznie ze względu na realizację instalacji niskiego napięcia.

Instalacja teletechniczna / telekomunikacyjna

- Lokalizacja przyłącza: przyłączenie do istniejącej instalacji teletechnicznej zrealizowanej na terenie Westerplatte oraz w pobliżu.

- Sumaryczna długość instalacji: ok. 6 877 mb, w tym:
 - Etap I – ok. 4 548 mb.
 - Etap II – ok. 2 329 mb.
- Przewidziany materiał instalacji: instalacja realizowana przy użyciu okablowania światłowodowego; przewody układane w kanalizacji kablowej z rur PE.
- Technologia wykonania: przeważająca część instalacji realizowana za pośrednictwem wykopów otwartych. Fragmenty instalacji zlokalizowane w ulicy Sucharskiego przewidziano do wykonania za pośrednictwem przewiertu sterowanego.
- Urządzenia związane z instalacją: na potrzeby realizacji instalacji teletechnicznych przewiduje się wykonanie studni telekomunikacyjnych oraz rozdzielni, zlokalizowanych w tych samych obudowach co rozdzielnie elektryczne, minimalizując ilość elementów w terenie, a co za tym idzie koniecznych przejść instalacji w terenach zielonych.
- Miejsce prowadzenia: większość instalacji prowadzona w miejscu projektowanych ciągów pieszych. Zakres instalacji prowadzony w miejscach, gdzie obecnie znajduje się zieleń oscyluje w okolicy 22,8% sumarycznej długości instalacji. Wynika to głównie ze skomunikowania linii oświetleniowej wzdłuż ul. Sucharskiego, prowadzonej w pasie zieleni, tak by ograniczyć prace bezpośrednio w pasie drogowym. Ponadto znaczny zakres teletechnicznej realizowany jest wzdłuż istniejącej promenady, która przewidziana jest do okamerowania.
- Konieczne wycinki drzewostanu: z uwagi na prowadzenie instalacji w miejscach realizacji ciągów pieszych, zminimalizowano ilość wycinek drzewostanu niezbędnych na potrzeby realizacji ww. instalacji, w związku z czym nie przewiduje się żadnych wycinek wyłącznie ze względu na realizację instalacji teletechnicznych/ telekomunikacyjnych.

Ogrzewanie obiektów prowadzone będzie z bezemisyjnego źródła – pomp ciepła.

Pompy ciepła – 90 dB. Jednostki zewnętrzne – ilość – ok. 12 szt.

Organizacja placu budowy

Zgodnie z informacją w raporcie oś, z uwagi na specyfikę lokalizacyjną, zaplecze budowy będzie posiadało zmienną lokalizację i będzie zagospodarowane na terenie wydzielonej części przeznaczonej do budowy. Umożliwiona zostanie jednoczesna realizacja prac budowlanych i prowadzenie normalnej działalności Muzeum na terenie Westerplatte poprzez wyłączenie poszczególnych rejonów prowadzenia robót, natomiast zostanie zachowana dostępność dla zwiedzających pozostałego terenu.

Zaplecze budowy wraz z parkiem maszynowym i miejscami magazynowania odpadów zostaną zlokalizowane na terenie już przekształconym (istniejące parkingi). Zaplecza budowy wyposażone zostaną w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków z pojazdów.

Sugerowane zaplecze budowy o powierzchni ok. 1960 m² zlokalizowane będzie parkingu przewidzianym docelowo do rozbiórki, zlokalizowanym na północ od ul. Sucharskiego.

Alternatywne zaplecze budowy o powierzchni ok. 3780 m² zostanie wykonane na istniejącym parkingu, który docelowo będzie przeznaczony do rozbiórki. Jest to miejsce zlokalizowane w centralnej części, z którego istnieje łatwy dostęp do obu realizowanych etapów inwestycji, jak również do ul. Sucharskiego.

Energia elektryczna zostanie dostarczona na zaplecze budowy i teren budowy z istniejącej sieci energetycznej po uzyskaniu zgody i na warunkach gestora sieci. Woda na cele bytowe i przemysłowe (mycie kół pojazdów opuszczających plac budowy) pobierana będzie z istniejącego wodociągu po otrzymaniu warunków od gestora sieci, a w przypadku ich braku dowożona będzie beczkowozami. Ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnych, przenośnych zbiorników sanitarnych i wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego.

Ścieki przemysłowe z mycia kół pojazdów opuszczających plac budowy odprowadzane będą do tymczasowego odrębnego zbiornika, a następnie wywożone samochodami asenizacyjnymi do

punktu zlewnego. Alternatywnie założono możliwość wykorzystania samochodów czyszczących wjazd z drogi publicznej na plac budowy.

Na terenie zaplecza placu budowy zostaną oznakowane miejsca czasowego magazynowania wytworzonych odpadów niebezpiecznych (jako magazyn odpadów niebezpiecznych) i miejsce czasowego magazynowania odpadów innych niż niebezpieczne.

Odpady magazynowane będą selektywnie w oznakowanych kontenerach lub pojemnikach, zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu na wskazanych zapleczach budowy.

Odpady urobku ziemnego będą bezpośrednio po wydobyciu będą ładowane na podstawione samochody i wywożone poza teren inwestycji do odzysku lub unieszkodliwiania.

Czas realizacji przedsięwzięcia ok. 5 lat (etap I + etap II).

W raporcie o.o.s. przedstawiono następujące warianty przedsięwzięcia różnicowane ze względu na ilość wycinanych drzew i krzewów, ilość nasadzeń kompensacyjnych, zastosowanie dachu zielonego o różnej grubości substratu, a tym samym różnym współczynnikiem spływu oraz zastosowanie oświetlenia LED i sterowania BMS:

1. Wariant wybrany do realizacji:

Wycinka 830 szt. drzew (w tym 127 szt. niewymagających decyzji) i 1365 m² krzewów.

Szczegółowy opis wycinek drzew i krzewów z podziałem na etapy:

Etap 1:

Planuje się wycinkę 286 szt. drzew, z czego 26 szt. nie wymaga decyzji o pozwoleniu na wycinkę oraz ok. 1 150 m² krzewów. Wycinki wynikają z poniższych powodów:

- kolizja z projektowanym zagospodarowaniem terenu – 239 szt. (w tym 23 szt. niewymagające decyzji),
- kolizja z odtwarzanymi wałami – 15 szt. (w tym 2 szt. niewymagające decyzji),
- kolizja z relikdami – 10 szt. (w tym żadnych niewymagających decyzji),
- kolizja z realizowanymi instalacjami – 22 szt. (w tym 1 szt. niewymagająca decyzji).

Etap II

Planuje się wycinkę 544 szt. drzew, z czego 101 szt. nie wymaga decyzji o pozwoleniu na wycinkę oraz ok. 215 m² krzewów. Wycinki wynikają z poniższych powodów:

- kolizja z projektowanym zagospodarowaniem terenu – 165 szt. (w tym 4 szt. niewymagające decyzji),
- kolizja z pawilonem wystawienniczym – 203 szt. (w tym 84 szt. niewymagające decyzji),
- kolizja z relikdami – 136 szt. (w tym 4 szt. niewymagające decyzji),
- kolizja ze strefą parkową – 15 szt. (w tym 5 szt. niewymagających decyzji),
- kolizja z realizowanymi instalacjami – 25 szt. (w tym 4 szt. niewymagające decyzji).

Wycinane drzewa i krzewy znajdują się w kolizji z inwestycją tj. projektowanymi i odbudowywanymi budynkami, uczytelnianymi fundamentami reliktowymi, odbudową historycznych obwałowań, ciągów pieszo-jezdných, infrastrukturą techniczną podziemną związaną z obsługą inwestycji.

Ilość drzew przewidzianych do wycinki została ograniczona do absolutnego minimum tam, gdzie zachodzi kolizja z elementami zagospodarowania terenu, bądź tam, gdzie lokalizacja stanowi zagrożenie dla stanu zachowania istniejących, historycznych relikatów (np.: fundamentów historycznych budynków, historycznego fałochronu). Uczytelnienie/ odtworzenie obiektów reliktowych i historycznych ciągów pieszych jest zgodne z główną wytyczną konserwatorską, aby oprzeć rewaloryzację na powrocie, tam gdzie to możliwe, do krajobrazu sprzed 1939 roku.

Ponadto, w miejscach, gdzie projektowane instalacje przechodzą przez tereny zielone zmaksymalizowano ilość realizowanych instalacji bezwykopowo, tj. za pomocą przewiertu sterowanego. Umożliwiło to ograniczenie wycinki drzew wynikających wyłącznie z realizacji instalacji o około 50%. Inwestor w ramach wprowadzonych zmian w obrębie sposobu uczytelnienia skrzyżowania głównych ciągów komunikacyjnych na Westerplatte (rondo w centralnej części),

również znacząco ograniczył wycinkę z uwagi na zawężenie ciągów pieszych, które zastąpiono projektowanym bluszczem. Brak wprowadzenia powyższego rozwiązania skutkowałby wycinką kolejnych ok. 45 sztuk drzew. Przyjęte rozwiązania projektowe minimalizują wycinkę drzew o charakterze pomnikowym. Ponadto, w przyjętym wariantcie wnioskowanym zmaksymalizowano nasadzenia kompensacyjne, zarówno drzew, jak i krzewów, starając się możliwie jak najlepiej skompensować konieczne wycinki.

Ilość nasadzeń kompensacyjnych za wycinkę drzew i krzewów:

Etap I:

- Drzewa – 68 szt., z gatunku głógów jednoszyjkowych, modrzewi europejskich, grabów pospolitych oraz lip drobnolistnych,
- Krzewy – ok. 2 483 szt. o powierzchni ok. 2 995 m²,
- Powierzchnie obsadzone mniejszymi krzewami oraz runem leśnym – 3 890 m².

Etap II:

- Drzewa – 172 szt., z gatunku głógów jednoszyjkowych, modrzewi europejskich, brzoź brodawkowatych, lip drobnolistnych, topoli włoskich, grabów pospolitych oraz drzew owocowych,
- Krzewy – ok. 4 720 szt. o powierzchni ok. 4 350 m²,
- Powierzchnie obsadzone mniejszymi krzewami oraz runem leśnym – 6 240 m².

Zgodnie z przedstawionym w raporcie ooś stanowiskiem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak ZN.5183.193.2025.MMr z dnia 08.04.2025 r. (stanowiącym załącznik nr 16 do raportu ooś) cyt.:

„1. proponowane przez projektantkę zieleni nasadzenia kompensacyjne w głównej mierze zawierają się w krzewach, a nie w drzewach podyktowane jest przywróceniem historycznego charakteru Wojskowej Składnicy Tranzytowej na Półwyspie Westerplatte i uwypukleniem uczynionych i odtwarzanych obiektów reliktowych, które się na nim znajdują.

2. dzięki materiałom takim jak: raport Luftwaffe pozyskany z Bundesarchiv Militararchiv we Freiburgu, „Westerplatte jako miejsce pamięci 1939-1945” Krzysztofa Zajączkowskiego, a także danych pozyskanych z Centralnego Archiwum Wojskowego w Rembertowie i z Archiwum Państwowego w Gdańsku, przygotowując projekt na wszystkich płaszczyznach, również gospodarki zielenią, starano się szczegółowo i rzetelnie odtworzyć historię tego miejsca. W aktualnym stanie rzeczy Półwysep cechuje bardzo duże „zalesienie”, które jest w większości ahistoryczne i powstało w wyniku rozpowszechnienia samosiewów drzew – w przeważającej większości klonów zwyczajnych. Część drzew, planowanych do wycinki, rośnie w miejscu historycznych obwałowań i skarp, których projekt zakłada odbudowę. Obwałowania te skrywały niegdyś istotne taktycznie obiekty – jak Schrony Amunicyjne.

3. posilując się zdjęciami zwiadowczymi Luftwaffe z okresu 26 sierpnia – 3 września 1939 roku projektanci założyli odtworzenie i uzupełnienie historycznych szpalerów drzew wzdłuż dawnej Alei Brzozowej i dawnej Alei Portowej.

4. dodatkowo, w miejscu planowanej likwidacji parkingu południowego, zaprojektowano przywrócenie naturalnego, leśnego charakteru przestrzeni poprzez nasadzenia z gatunków występujących w bezpośrednim sąsiedztwie, takich jak: modrzew europejski, lipa drobnolistna i grab pospolity.

5. kolejne wycinki planowane są w celu przywrócenia na terenie Półwyspu historycznych ciągów komunikacyjnych: ścieżki wartownika Posterunku nr 3 oraz kierunku natarcia sił niemieckich wzdłuż falochronu, dawnej Alei Morskiej, dawnej Alei Kąpielowej i Jesionowej. Projekt zakłada także odtworzenie alei pieszych w śladzie 1 i 2 toru kolejowego, które przebiegały wzdłuż Schronów w obrębie odtwarzanych ciągów komunikacyjnych, co skutkuje tym, że większość wycinki drzew jest i tak realizowana z powodu chęci przywrócenia jak największej czytelności systemu obrony Wojskowej Składnicy Tranzytowej Westerplatte z 1939 roku.

6. podstawowym mottem dla projektu Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 roku było i jest przede wszystkim przywrócenie upamiętniania dla wydarzeń, które miały miejsce podczas wojny i dla

osób, które wówczas broniły bohatersko granic naszego kraju. Aktualnie wysoki stopień „zalesienia” przesłania w terenie to, co powinno wybrzmiewać najgłośniej.

Konkluzja: nasadzenia kompensacyjne planowane w zamian za wycinane drzewa (głównie samosiewy) w postaci krzewów, a nie nowych drzew, jest decyzją projektową znacznie korzystniejszą z pozycji samego Półwyspu Westerplatte i historii, która się na nim zapisała. Teren pola bitewnego na Półwyspie Westerplatte jest miejscem szczególnym na mapie Polski i wymaga indywidualnego, rozważnego i przemyślanego podejścia. Wprowadzenie nadmiernej ilości nasadzeń drzew i ich dalszy wzrost, byłoby ze stanowiska konserwatorskiego działaniem na szkodę zabytku i wpłynęłoby całkowicie negatywnie na wygląd i czytelność tego wyjątkowego w skali kraju i świata miejsca w którym rozpoczęła się II Wojna Światowa”.

W wariantcie przewidzianym do realizacji planuje się także wykonanie dachu zielonego intensywnego o grubości warstw minimum 50 cm na pawilonie wystawienniczym, celem zwiększenia retencji wody do gruntu, charakteryzujący się średnią roczną retencją równą lub większą 90 % (przyjmuje się współczynnik spływu 0,10).

Ilość wód opadowych odprowadzanych ze zlewni nr 1 i zlewni nr 3 do zbiornika retencyjnego ZB1 i dalej do istniejącego wylotu nr 90, po wykonaniu dachu zielonego intensywnego, wynosić będzie 72,61 l/s. Zaprojektowany zbiornik retencyjny ZB2 o pojemności 200 m³ będzie w stanie przyjąć 3,2 deszcze nawalne.

W wariantcie wnioskowanym wybranym do realizacji zostanie zainstalowane oświetlenie energooszczędne LED oraz system BMS (system automatyki budowlanej), co przyczyni się do zmniejszenia zużycia energii elektrycznej.

2. Racjonalny wariant alternatywny:

Wycinka ok. 890 szt. drzew (w tym 128 szt. niewymagających decyzji) i 1665 m² krzewów.

Ilość nasadzeń kompensacyjnych za wycinkę drzew i krzewów:

- drzewa ok. 207 szt.;
- krzewy ok. 1567 szt. / 2940 m²;
- krzewy/rośliny runa leśnego ok. 2880 m².

Przewiduje się wykonanie dachu zielonego ekstensywnego o grubości warstw od 4,5 do 5 cm na pawilonie wystawienniczym, który charakteryzuje się średnią roczną retencją równą bądź większą 45 % (przyjmuje się współczynnik spływu 0,55).

Ilość wód opadowych odprowadzanych ze zlewni nr 1 i zlewni nr 3 do zbiornika retencyjnego ZB1 i dalej do istniejącego wylotu nr 90, po wykonaniu dachu zielonego ekstensywnego, wynosić będzie 108,88 l/s. Zaprojektowany zbiornik retencyjny ZB2 o pojemności 200 m³ będzie w stanie przyjąć 2,1 deszcze nawalne.

Brak oświetlenia LED. Brak sterowanie BMS

Z uwagi na:

- mniejszą skalę wycinki istniejącej zieleni,
- zwiększenie ilości nasadzanych drzew i krzewów,
- większą retencję wody do gruntu, a tym samym mniejszą ilość wód opadowych wprowadzonych do sieci kanalizacji deszczowej,
- mniejsze zużycie energii elektrycznej,

wariant wybrany do realizacji jest jednocześnie wariantem najbardziej korzystnym dla środowiska.

Tabela inwentaryzacyjna z oznaczeniem zieleni przeznaczonej do wycinki dla wariantu wnioskowanego (wymagającej zezwolenia) stanowi Załącznik nr 1 do nin. decyzji.

Zgodnie z art. 14 ustawy „o inwestycjach w zakresie budowy Muzeum Westerplatte” na usunięcie drzew lub krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie niezbędnym do budowy Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku zezwala Wojewoda Pomorski. Zezwolenie nie jest wymagane na usunięcie drzew lub krzewów, o których mowa w art. 83f ust. 1 ustawy z dnia

16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy Muzeum *Westerplatte* i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie, o których mowa w rozdziale 4, oraz opłat z tym związanych. Wojewoda Pomorski może w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy Muzeum *Westerplatte* i Wojny 1939 - Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku nałożyć obowiązek przesadzenia we wskazane miejsce drzew lub krzewów objętych zezwoleniem na usunięcie lub wykonania nasadzeń zastępczych w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub krzewów.

Tut. organ w warunkach do nin. postanowienia zobowiązał Inwestora do prowadzenia monitoringu skuteczności wykonanych nasadzeń następczych.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane będzie w Gdańsku na działkach ew. nr dz. ew. nr: 20; 21; 22; 23; 24; 25/1; 26; 27; 28; 30/1; 31; 35; 36; 42; 68; 3/5; 25/3; 19; 29/2; 44/2; 44/3; 44/4; 41/2; 47/1; 47/4; 33; w części na dz. nr. ew.: 25/4; 30/2; 32; 34; 37; 38/1; 38/2; 39/1; 39/2; 41/1; 47/3; 48/2 obręb 62, oraz część działki 52 obręb 144.

W najbliższym otoczeniu inwestycji występują:

- od północy – jednostka wojskowa oraz Zatoka Gdańska;
- od wschodu – plaża przy *Westerplatte* oraz tereny administracyjno-przemysłowo-usługowe oraz ul. mjr Henryka Sucharskiego;
- od zachodu – Martwa Wisła oraz tereny przemysłowo-usługowe;
- od południa – tereny przemysłowo-usługowe, dalej Martwa Wisła.

Najbliższe tereny, podlegające ochronie akustycznej znajdują się od strony południowej - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej w odległości ponad 300 m licząc od granicy terenu realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z ww. opinią Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, PGW Wody Polskie planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód. Jednocześnie planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze GZWP nr 111 Subniecka Gdańska, niemniej jednak zbiornik ten nie posiada obszaru ochronnego. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym stwierdzono, że planowana inwestycja znajduje się częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2025, poz. 960). Na działania w tym obszarze należy uzyskać niezbędne zgody wodnoprawne. Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300), stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

➤ zlewni jednolitych części wód powierzchniowych:

– kod PLRW200014489 – Martwa Wisła. Stanowi ona silnie zmienioną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (potencjał ekologiczny umiarkowany, stan chemiczny – brak danych). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na cieku głównym oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024, poz. 1478), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w

ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną prawną;

– kod PLTW20004WB6 – Zatoka Gdańska Wewnętrzna. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (słaby stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [chlorofil, Indeks B, ESMIz, Indeks SI]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [Benzo(g,h,i)perylen (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024, poz. 1478 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną prawną;

➤ jednolitych części wód podziemnych:

– kod PLGW200015 – JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to dobry stan ilościowy oraz chemiczny.

Planowana inwestycja, z uwagi na zakres przewidzianych prac oraz z uwagi na zastosowanie środków minimalizujących negatywny wpływ na środowisko wodne nie wpłynie w negatywny sposób na potencjał ekologiczny, w tym na: elementy fizykochemiczne, hydromorfologiczne i biologiczne oraz stan chemiczny, określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 25 czerwca 2021r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1475) w odniesieniu do realizacji, eksploatacji, likwidacji inwestycji. W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300).

Obszar zamierzenia inwestycyjnego prawie w całości jest wpisany do rejestru zabytków jako Pole Bitewne na Półwyspie Westerplatte i uznany za Pomnik Historii Rozporządzeniem Prezydenta RP z 22 sierpnia 2003 r. w sprawie uznania za pomnik historii (Dz. U. 2003 nr 148 poz. 1448). Realizacja analizowanego inwestycyjnego przyczyni się do rewaloryzacji krajobrazu historycznego, bowiem Westerplatte zostało wpisane do Rejestru Zabytków jako „Pole bitewne na Westerplatte” oraz na listę Zabytków Historii, jako Pole Bitwy.

Wszelkie prace budowlane, w tym prace ziemne prowadzone będą pod nadzorem konserwatora zabytków.

Planowane przedsięwzięcie, w części obejmującej fragmenty dz. nr 52 obr 144 zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005. Z informacji uzyskanych od Inwestora wynika, iż nie przewiduje się na tym terenie żadnych prac budowlanych. Inny najbliższy położony obszar sieci Natura 2000 to Twierdza Wisłoujście PLH220030 oddalony o ok. 0,6 km na południe.

Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych (aktualizacja: styczeń 2025 r.) przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005 są gatunki: alka zwyczajna (*Alca torda*), czapla siwa (*Ardea cinerea*), czernica (*Aythya fuligula*), ogorzałka (*Aythya marila*), gągoł (*Bucephala clangula*), biegus zmienny (*Calidris alpina*), sieweczka obrożna (*Charadrius hiaticula*), lodówka (*Clangula hyemalis*), łabędź krzykliwy (*Cygnus cygnus*), łabędź niemy (*Cygnus olor*), łyska (*Fulica atra*), ostrygojad zwyczajny (*Haematopus ostralegus*), mewa srebrzysta (*Larus argentatus*), uhlą (*Melanitta fusca*), bielaczek (*Mergus albellus*), nurogęs (*Mergus merganser*), szlachar (*Mergus serrator*), pliszka cytrynowa (*Motacilla citreola*), kulik wielki

(*Numenius arquata*), kormoran czarny (*Phalacrocorax carbo sinensis*), perkoz rogaty (*Podiceps auritus*), perkoz dwuczuby (*Podiceps cristatus*), rybitwa białoczarna (*Sterna albifrons*), rybitwa rzeczna (*Sterna hirundo*), rybitwa czubata (*Sterna sandvicensis*) oraz ohar (*Tadorna tadorna*). Zagrożeniami dla obszaru są m.in.: usuwanie materiału z plaż, obszary portowe, tamy, wały i sztuczne plaże – ogólnie, prace związane z obroną przed aktywnością morza i ochroną wybrzeży, groble, szlaki żeglugowe, poligony, składowiska przemysłowe, żeglarstwo, rurociągi, kempingi i karawaningi, zarzucenie pasterstwa i brak wypasu, wydobywanie piasku i żwiru, lądowisko i heliport, wędkarstwo, turystyka piesza, jazda konna i jazda na pojazdach niezmotoryzowanych oraz osuszanie terenów morskich, ujściowych i bagiennych. Dla ww. obszaru Natura 2000 nie został ustanowiony plan ochrony. Dnia 18.03.2022 r. obwieszczeniem znak IOW1.8103.1.2022.MZ.1 Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni poinformował o przyjęciu tymczasowych celów ochrony dla gatunków i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony w ww. obszarze Natura 2000.

A005 Perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 700 – 1350 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni siedliska gatunku w nie pogorszonym stanie (U1) na powierzchni minimum 61243 ha z uwzględnieniem naturalnych procesów.

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 200 – 4500 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni siedliska gatunku w nie pogorszonym stanie (FV) na powierzchni minimum 61243 ha z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Pomimo braku obserwacji teren ten może stanowić potencjalne miejsce występowania, ale nie jest to miejsce istotne dla populacji. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na perkoza dwuczubego i jego siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska perkoza dwuczubego. Przy zachowaniu warunków minimalizujących wpływ oddziaływania inwestycji na ww. przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A028 Czapla siwa *Ardea cinerea*

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji lęgowej na poziomie 240 – 350 par;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie właściwych warunków umożliwiających efektywne gniazdowanie i odpoczynek w okresie lęgowym na dotychczasowym poziomie (FV) na powierzchni 2,5 ha.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku, ani dogodnych dla nich siedlisk. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na czaplę siwą i jej siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska czapli siwej, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A036 Łabędź niemy *Cygnus olor*

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 2500 – 13500 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie właściwych warunków umożliwiających efektywne żerowanie i odpoczynek w okresie zimowania na dotychczasowym poziomie (FV) na powierzchni 61243 ha.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Tym samym przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na populację tego przedmiotu ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005. Nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska łabędzia niemego, stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A038 Łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 24 – 650 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc odpoczynku na obecnym poziomie (U1) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 120 – 1850 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc zimowania na obecnym poziomie (FV) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Tym samym przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na populację tego przedmiotu ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005. Nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska łabędzia krzykliwego, stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A048 Ohar Tadorna tadorna

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji lęgowej na poziomie 14 – 25 par;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych siedlisk lęgowych i żerowiskowych na obecnym poziomie (U1) min. 235 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku, ani dogodnych dla nich siedlisk. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na ohara i jego siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska ohara, stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A061 Czernica *Aythya fuligula*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 8500 – 30000 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc odpoczynku na obecnym poziomie (U1) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 2150 – 40000 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc odpoczynku na obecnym poziomie (U1) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Pomimo braku obserwacji teren ten może stanowić potencjalne miejsce występowania, ale nie jest to miejsce istotne dla populacji. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na czernicę i jej siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska czernicy, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A062 Ogorzałka *Aythya marila*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 500 – 12500 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc odpoczynku na obecnym poziomie (U1) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 100 – 12500 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc odpoczynku na obecnym poziomie (FV) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na ogorzałkę i jej siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska ogorzałki, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A066 Uhla *Melanitta fusca*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 500 – 14550 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc odpoczynku na obecnym poziomie (U1) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 1050 – 6250 osobników;

- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc zimowania na obecnym poziomie (FV) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na uhlę i jej siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska uhli, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A067 Gągoł *Bucephala clangula*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 1050 – 7000 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc odpoczynku na obecnym poziomie (U1) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 2000 – 10650 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc zimowania na obecnym poziomie (FV) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na gągoła i jego siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska gągoła, stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A068 Bielaczek *Mergus albellus*

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 70 – 1550 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc zimowania na obecnym poziomie (FV) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Oddziaływanie negatywne na etapie realizacji inwestycji będzie krótkotrwałe. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na bielaczka i jego siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska bielaczka, stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A069 Szlachar *Mergus serrator*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 200 – 1000 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc odpoczynku na obecnym poziomie (U1) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: nie określony z uwagi na brak lęgów na terenie ostoi;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie właściwych warunków umożliwiających efektywne gniazdowanie, żerowanie i odpoczynek w okresie lęgowym na terenie rezerwatu Beka, na powierzchni 240 ha.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na szlachara i jego siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska szlachara, stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A070 Nurogęś *Mergus merganser*

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji lęgowej na poziomie 8 – 14 par;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych lęgówisk (FV) na powierzchni 2,5 ha.

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 400 – 17000 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc zimowania na obecnym poziomie (FV) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Pomimo braku obserwacji teren ten może stanowić potencjalne miejsce występowania, ale nie jest to miejsce istotne dla populacji. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na nurogęś i jej siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska nurogęsi, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A125 Łyska *Fulica atra*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 6500 – 33500 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc zimowania na obecnym poziomie (U1) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 4000 – 14000 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc zimowania na obecnym poziomie (FV) min. 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na łyskę i jej siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska łyski, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze

Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A137 Sieweczka obrożna *Charadrius hiaticula*

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji lęgowej na poziomie 1 – 7 par;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: zwiększenie stabilnej powierzchni dogodnych siedlisk lęgowych i żerowiskowych (dążenie do poprawy oceny siedliska z U2 na min. U1) min. 54 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska sieweczki obrożnej, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A149 Biegus zmienny *Calidris alpina*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 1 – 13300 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”:
 - utrzymanie właściwych warunków umożliwiających efektywne żerowanie i odpoczynek w okresie migracji (U1) na długości wybrzeża 76 km;
 - zakaz poruszania się w ślizgu w odległości 1 kabla od linii brzegu oraz w rejonie ujścia rzeki Redy i Ryfu Mew zgodnie z zarządzeniem porządkowym nr 5 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia warunków bezpiecznego uprawiania żeglugi na obszarze morskim wewnętrznym Zatoki Puckiej.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na biegusa zmiennego i jego siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska biegusa zmiennego, stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A160 Kulik wielki *Numenius arquata*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 1 – 50 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”:
 - utrzymanie stabilnego stanu siedlisk i miejsc wypoczynku (U1) w okresie migracji na powierzchni 200 ha z uwzględnieniem naturalnych procesów;
 - zakaz poruszania się w ślizgu w odległości 1 kabla od linii brzegu oraz w rejonie ujścia rzeki Redy i Ryfu Mew zgodnie z zarządzeniem porządkowym nr 5 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 3 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia warunków bezpiecznego uprawiania żeglugi na obszarze morskim wewnętrznym Zatoki Puckiej.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. Brak przesłanek wskazujących na negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na kulika wielkiego i jego siedliska. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska kulika wielkiego, stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A184 Mewa srebrzysta *Larus argentatus*

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie populacji rozrodczej na poziomie 90 par;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie właściwych warunków umożliwiających efektywne gniazdowanie, żerowanie i odpoczynek w okresie lęgowym (U1) poprzez ograniczenie wpływu takich czynników i skutków antropopresji jak: niekontrolowany rozwój turystyki, płoszenie, wandalizm, nadmierne użytkowanie.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku, ani dogodnych dla nich siedlisk. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska mewy srebrzystej, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji

A191 Rybitwa czubata *Sterna sandvicensis*

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie populacji rozrodczej na poziomie 1 – 140 par;
- wskaźnik „Stan siedlisk”:
 - ograniczenie presji drapieżniczej w miejscu pojawiających się kolonii;
 - ograniczenie wpływu antropogenicznych czynników niekorzystnie wpływających na możliwość efektywnego gniazdowania, żerowania i odpoczynku ptaków, w tym prac związanych z utrzymaniem i rozbudową infrastruktury portowej;
 - zachowanie stabilnej powierzchni 0,09 ha siedliska (FV) w miejscach podejmowania prób lęgu.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku, ani dogodnych dla nich siedlisk. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska rybitwy czubatej, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A193 Rybitwa rzeczna *Sterna hirundo*

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie populacji rozrodczej na poziomie 6 – 200 par;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: zachowanie stabilnej powierzchni siedliska (FV) w potencjalnych miejscach lęgowych o powierzchni 0,09 ha.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku, ani dogodnych dla nich siedlisk. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska rybitwy rzecznej, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A195 Rybitwa białoczerna *Sterna albifrons*

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie populacji rozrodczej na poziomie 1 – 35 par;
- wskaźnik „Stan siedlisk”:
 - ograniczenie presji drapieżników w miejscu pojawiających się kolonii;
 - ograniczenie wpływu antropogenicznych czynników niekorzystnie wpływających na możliwość efektywnego gniazdowania, żerowania i odpoczynku ptaków, w tym prac związanych z utrzymaniem i rozbudową infrastruktury portowej;
 - zachowanie stabilnej powierzchni siedliska (FV) w potencjalnych miejscach lęgowych o powierzchni 0,09 ha w Porcie Północnym w Gdańsku.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku, ani dogodnych dla nich siedlisk. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska rybitwy rzecznej, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A391 Kormoran czarny *Phalacrocorax carbo sinensis*

Typ populacji c:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji migrującej na poziomie 6500 – 22000 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni dogodnych żerowisk oraz miejsc odpoczynku na obecnym poziomie (U1) 61243 ha, z uwzględnieniem naturalnych procesów.

Typ populacji w:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie liczebności populacji zimującej na poziomie 4500 – 12000 osobników;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie stabilnej powierzchni 61243 ha dogodnych żerowisk oraz miejsc zimowania na obecnym poziomie (FV) na terenie obszaru Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska kormorana, stanowiącego przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

A608 Pliszka cytrynowa *Motacilla citreola*

Typ populacji r:

- wskaźnik „Stan populacji”: utrzymanie populacji rozrodczej na poziomie 7 – 11 par;
- wskaźnik „Stan siedlisk”: utrzymanie właściwych warunków (FV) umożliwiających efektywne gniazdowanie, żerowanie i odpoczynek w okresie lęgowym na terenie rezerwatu Beka, na powierzchni 80 ha.

W granicach obszaru objętego inwestycją nie stwierdzono występowania przedstawicieli tego gatunku. W związku z powyższym nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła znacząco negatywnie oddziaływać na liczebność i siedliska pliszki cytrynowej, stanowiącej przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005, a wskazane dla gatunku tymczasowe cele ochrony nie będą zagrożone w związku z realizacją inwestycji.

Przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na charakter i zakres planowanych robót ograniczony do terenu już przekształconego antropogenicznie nie spowoduje ono utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoj. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację celów działań ochronnych. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inny najbliższy położony obszar chroniony, objęty ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) to Trójmiejski Park Krajobrazowy w odległości ok. 6,5 km na południowy-zachód.

Ze względu na położenie przedsięwzięcia i znaczną odległość od pozostałych obszarów chronionych, nie będących w kolizji z analizowaną inwestycją wyklucza się jej wpływ na parki

narodowe, parki krajobrazowe, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne i zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, etc.

Najbliższy korytarz ekologiczny to „Lasy Trójmiejskie południowy” KPn-20E, zlokalizowany w odległości ok. 17,20 km na zachód od granicy zamierzenia inwestycyjnego. Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na sieć korytarzy migracyjnych zwierząt.

Na potrzeby przedmiotowej inwestycji przeprowadzono inwentaryzację przyrodniczą terenu: oprac. przez dr inż. Mariolę Olszak-Pawelec, dat. 30.01.2024 r. oraz przez dr Jacka Sieradzkiego (w zakresie botaniki) oraz dr Mariusza Glubowskiego (w zakresie fauny), dat. 20.05.2025 r. W badaniach terenowych zastosowano metodę marszrutową. W czasie inwentaryzacji zwrócono uwagę na szatę roślinną badanego terenu, mikrobiotę i faunę, ze szczególnym uwzględnieniem ornitofauny. Szczególny nacisk położono na:

- siedliska chronione z załącznika I do Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG;
- gatunki roślin z załącznika II do Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG;
- gatunki roślin objętych ochroną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 (Dz. U. 2014, poz. 1409), w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną;
- gatunki grzybów objętych ochroną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 października 2014 (Dz. U. 2014, poz. 1408), w sprawie ochrony gatunkowej grzybów;
- gatunki zwierząt objętych ochroną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 (Dz. U. 2022, poz. 2380), w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.
- obiekty i obszary podlegające ochronie na mocy ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004. (Dz. U. 2024, poz. 1478 ze zm.).

W badaniach faunistycznych wykorzystano różnorodne metody, takie jak obserwacje bezpośrednie (także z użyciem lornetki), nasłuchy oraz poszukiwania śladów zwierząt. Ze względu na charakter terenu podstawową metodą badań ornitologicznych były szczegółowe obserwacje i nasłuchy głosów godowych ptaków, prowadzone wczesnym rankiem, i połączone z nanoszeniem stanowisk na mapę.

Zgodnie z treścią ww. inwentaryzacji przyrodniczej teren inwestycji stanowi zadrzewioną enklawę wysuniętą pomiędzy akweny morskie i izolowaną przez znajdujące się po stronie południowej miasto. Znaczną część terenu, zwłaszcza w części zachodniej pokrywa przy tym las liściasty, mający charakter parkowy ale o cechach lasu gradowego. Drzewostan jest tutaj dojrzały, wielogatunkowy, a runo dobrze wykształcone. W drzewostanie występują zarówno gatunki rodzime jak np. klon zwyczajny *Acer platanoides*, dąb szypułkowy *Quercus robur*, grab pospolity *Carpinus betulus*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, lipa drobnolistna *Tilia cordata*, jarząb pospolity *Sorbus aucuparia*, a także gatunki obcego pochodzenia jak np. kasztanowiec zwyczajny *Aesculus hippocastanum*, oraz sadzone gatunki ozdobne drzew czy krzewów jak np. świerk kłujący *Picea pungens*, jaśminowiec wonny *Philadelphus coronarius*, berberys Thunberga *Berberis thunbergii*. W runie rosną gatunki charakterystyczne dla lasów liściastych, ale także zaroślowe i typowe dla terenów antropogenicznie przekształconych. Rosną tu m.in.: ziarnopłon wiosenny *Ficaria verna*, barwinek pospolity *Vinca minor*, podagrycznik pospolity *Aegopodium podagraria*, trybula leśna *Anthriscus sylvestris*, bluszcz pospolity *Hedera helix*, miejscami masowo czosnaczek pospolity *Alliaria petiolata*, przytulia czepna *Galium aparine* czy czosnek winnicowy *Allium vineale*. Jak wspomniano las ten ma charakter parkowy i mimo wielu cech lasów liściastych trudno go kwalifikować jako grąd - chroniony typ siedliska przyrodniczego. W warstwie drzew spotyka się wiele dorodnych okazów, przykładem może być dorodny kasztanowiec biały *Aesculus hippocastanum*. W zachodnim krańcu lasu na wiele drzew wspina się wspomniany wcześniej bluszcz pospolity *Hedera helix*.

W granicach terenu znalazł się także niewielki skrawek plaży i wydmy. Żeruje tu pliszka siwa, na wydmach rosną typowe dla tych środowisk trawy – wydmuchrzyca piaszkowa *Leymus arenarius* i piaskownica zwyczajna *Ammophila arenaria* – a także róża pomarszczona *Rosa rugosa* czy wierzby *Salix* sp.

Badany teren ma bogatą faunę ptaków lęgowych. Ze względu na zaawansowany wiek drzewostanu, a także rozwieszone budki lęgowe, znaczny udział mają w niej dziuplaki. Szczególnie wysokim zagęszczeniem wyróżnia się pleszka *Phoenicurus ochruros*, której sprzyjają liczne, choć niewielkie przestrzenie otwarte, ponadto stwierdzono tu także: dzięcioła dużego *Dendrocopos major*, muchołówkę żałobną *Ficedula hypoleuca*, modraszkę *Cyanistes caeruleus*, bogatkę *Parus major*, pełzacza leśnego *Certhia familiaris*, pełzacza ogrodowego *Certhia brachydactyla* i szpaka *Sturnus vulgaris*. Wśród budek należy wspomnieć o jednej przeznaczonej dla puszczyka *Strix aluco*, jednak nie stwierdzono jej zasiedlenia, pod drzewem nie odnaleziono też samych wypluwek. Z ptaków budujących gniazda otwarte, bądź częściowo zamknięte gniazdują tutaj: strzyżyk *Troglodytes troglodytes*, kos *Turdus merula*, kapturka *Sylvia atricapilla*, gajówka *Sylvia borin*, pierwiosnek *Phylloscopus collybita*, piecuszek *Phylloscopus trochilus*, świstunka *Phylloscopus sibilatrix* i zięba *Fringilla coelebs*. Co ciekawe, nawet w najdalszym fragmencie lasu stwierdzono ślady obecności saren *Capreolus capreolus*, obejmujące tropy i zgryzy roślinności zielnej.

Dalej na wschód las jest wyraźnie uboższy, drzewa młodsze, a gatunków ptaków znacznie mniej. W tej części mają stanowiska głównie najpospolitsze gatunki, takie jak sikory, zięba czy pleszka. Są tutaj także budynki naziemne, część z nich znajduje się w dobrym stanie lub jest aktualnie remontowana, pozostałości nowych koszar celowo pozostawiono w ruinie. W niszach budynków mogą gniazdować niektóre z wymienionych wcześniej ptaków, jak pleszka czy sikory. W pobliżu portu wykryto także typowego mieszkańca budynków – kopciuszka *Phoenicurus ochruros*.

Specyficzną budowlę stanowi wysoki na 25 m Pomnik Obrońców Wybrzeża. Jego szczytowa część jest wykorzystywana przez prawdopodobnie lęgowe gołębie miejskie *Columba livia f. urbana* i parę pustulek *Falco tinnuculus*. Wzgórze na którym stoi pomnik porośnięte jest różą pomarszczoną *Rosa rugosa*.

Część terenu, zwłaszcza w otoczeniu parkingów czy właśnie Pomnika ma typowo parkowy charakter. Drzewostan jest tu luźny, towarzyszą mu nasadzenia krzewów ozdobnych i rozległe trawniki. Trawniki są utrzymywane i koszone, stąd różnorodność roślin tu występujących jest niewielka - jednak występują tu przede wszystkim trawy z rodzaju wiechlina *Poa*, kostrzewa *Festuca*, stokłosa *Bromus*, życica trwała, *Lolium perenne*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata* obok nich m.in. mniszek pospolity *Taraxacum officinale*, stokrotka trwała *Bellis perennis*, gwiazdnica pośrednia *Stellaria media*, koniczyna biała *Trifolium repens* i inne. Mają tu stanowiska ptaki ekotonowe, jak piegża *Curruca curruca* czy cierniówka *Curruca communis*, na drzewach z kolei gnieźdzą się wrony siwe *Corvus cornix* i szczygły *Carduelis carduelis*.

Na trawnikach żerują pochodzące w większości z lasu ptaki, w tym szczególnie liczne szpaki *Sturnus vulgaris*, ale także grzywacze *Columba palumbus*, kosy *Turdus merula*, wrony *Corvus cornix* czy kawki *Corvus monedula*.

Zestawienie chronionych gatunków zwierząt, które zostały stwierdzone lub najprawdopodobniej występują na analizowanym terenie:

Nazwa polska	Nazwa łacińska	Status ochrony	Wielkość populacji
Pustułka	<i>Falco tinnuculus</i>	ściśła	1 para
Gołąb miejski	<i>Columba livia</i>	częściowa	2 pary
Dzięcioł duży	<i>Dendrocopos major</i>	Ściśła	1 para
Dymówka	<i>Hirundo rustica</i>	ściśła	pojedyncze, polujące osobniki
Pliszka siwa	<i>Motacilla alba</i>	ściśła	1 para
Strzyżyk	<i>Troglodytes troglodytes</i>	ściśła	2 pary
Pleszka	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	ściśła	6 par
Kopciuszek	<i>Phoenicurus ochruros</i>	ściśła	1 para
Kos	<i>Turdus merula</i>	ściśła	4 pary
Piegża	<i>Curruca curruca</i>	ściśła	3 pary
Cierniówka	<i>Curruca communis</i>	ściśła	2 pary

Kapturka	<i>Sylvia atricapilla</i>	ścista	3 pary
Gajówka	<i>Sylvia borin</i>	ścista	1 para
Pierwiosnek	<i>Phylloscopus collybita</i>	ścista	2 pary
Piecuszek	<i>Phylloscopus trochilus</i>	ścista	2 pary
Świstunka	<i>Phylloscopus sibilatrix</i>	ścista	1 para
Mucholówka żałobna	<i>Ficedula hypoleuca</i>	ścista	1 para
Modraszka	<i>Cyanistes caeruleus</i>	ścista	5 par
Bogatka	<i>Parus major</i>	ścista	6 par
Kowalik	<i>Sitta europaea</i>	ścista	1 para
Pelzacz leśny	<i>Certhia familiaris</i>	ścista	2 pary
Pelzacz ogrodowy	<i>Certhia brachydactyla</i>	ścista	1 para
Szpak	<i>Sturnus vulgaris</i>	ścista	10 par
Wrona siwa	<i>Corvus corone</i>	ścista	2 pary
Kawka	<i>Cypripus monedula</i>	ścista	pojedyncze, żerujące osobniki
Zięba	<i>Fringilla coelebs</i>	ścista	5 par
Szczygieł	<i>Lanius collurio</i>	ścista	2 pary

Źródło: Załącznik nr 8.1 do raportu ooś.

W związku z realizacją przedsięwzięcia dla części z ww. gatunków ptaków istnieje ryzyko utraty części stanowisk, które nie jest bezpośrednio związane z zajęciem ich dotychczasowych habitatów, a raczej ze zmianą dotychczasowej struktury środowiska, zmniejszeniem pojemności żerowiskowej itp. Zagrożenie dotyczy szczególnie gatunków leśnych, zwłaszcza bardziej konserwatywnych i mających większe wymagania względem środowiska. Ich listę zawiera poniższa tabela:

Nazwa	Lokalizacja zagrożonego stanowiska	Charakter zagrożenia	Propozycja rekompensaty
Pleszka <i>Phoenicurus phoenicurus</i>	Za najbardziej zagrożone zostały uznane stanowiska położone w pobliżu zaznaczonego na mapie na czerwono odcinka alei starszych drzew Działka ew.nr 68.	Habitat pleszki stanowią rozległe przestrzenie położone w dolnej strefie koron drzew. Nie wiadomo, jak planowane wycinki wpłyną na pojemność środowiska względem tego gatunku. Nowe nasadzenia nie są w stanie wypełnić w tym względzie luki powstałej przez ubytek drzew dojrzałych	Jedynym środkiem wspierającym miejscową populację będzie wywieszenie w strefie luźnych koron drzew 10 budek lęgowych dla pleszki i mucholówek.
Mucholówka żałobna <i>Ficedula hypoleuca</i>	Gatunek ma na terenie inwestycji tylko jedno, zaznaczone na mapie stanowisko Działka ew.nr 68.	Habitat mucholówki stanowią rozległe przestrzenie położone w dolnej strefie koron drzew. Nie wiadomo, jak planowane wycinki wpłyną na pojemność środowiska względem tego gatunku. Nowe nasadzenia nie są w stanie wypełnić w tym względzie luki powstałej przez ubytek drzew dojrzałych	Jedynym środkiem wspierającym miejscową populację będzie wywieszenie w strefie luźnych koron drzew 10 budek lęgowych dla pleszki i mucholówek.
Świstunka leśna <i>Phylloscopus sibilatrix</i>	Gatunek ma na terenie inwestycji tylko jedno, zaznaczone na mapie stanowisko Działka ew.nr 68.	Świstunka gnieździ się na ziemi, wśród naturalnej roślinności runa. Potencjalne zagrożenie stanowią ewentualne zmiany jego struktury, zarówno poprzez nasadzenia, jak i zmiany	Zostanie ograniczona przebudowa runa, wraz z dosadzaniem nowych roślin, w promieniu 30 m od zaznaczonego na mapie stanowiska świstunki (działka ew.nr 68).

		doświetlenia wywołane wycinkami	
Pełzacz leśny <i>Certhia familiaris</i>	Gatunek ma na terenie inwestycji tylko jedno, zaznaczone na mapie stanowisko, położone w pobliżu zaznaczonej na mapie alei Działka ew.nr 68.	Gatunek żerujący na pniach i grubszych gałęziach drzew. Wycinki mogą uszczuplić jego bazę pokarmową, ale poprzez porządkowanie drzewostanu mogą także pozbawić pełzacze miejsc lęgowych, na które ptaki te wybierają pęknięcia pni czy szczeliny pod odstającą korą	Wsparcie pełzaczy poprzez wywieszenie przeznaczonych dla nich 5 budek lęgowych.
Kapturka <i>Sylvia atricapilla</i>	Stanowisko zlokalizowane pomiędzy kopcem a projektowanym pawilonem wystawienniczym. Działka ew.nr 68.	Zagrożone stanowisko na skutek planowanej wycinki krzewów.	Stanowisko to może ulec przesunięciu na pobliskie krzewy, rosnące pod okapem drzewostanu. Zaplanowane będą liczne nasadzenia krzewów, które mogą stanowić alternatywne habitaty dla kapturki. Zastosowanie kompensacji pośredniej, poprzez stworzenie miejsc lęgu dla innych Wróblowych tj. wywieszenie budek lęgowych – 20 dla szpaków, 10 dla sikor,
Cierniówka <i>Curruca communis</i>	Jedno stanowisko zlokalizowane w pobliżu zabytku nr 4 „magazynu paliw” Działka ew.nr 20.	Wycinka róży pomarszczonej stanowiącej miejsce lęgowe cierniówki.	Rekompensata w postaci zaplanowanych nasadzeń róży pomarszczonej, które zaplanowano zwłaszcza wzdłuż nabrzeża w północnej części terenu. Dość znacząca powierzchnia i rozciągłość liniowa tych nasadzeń stworzą odpowiednie warunki dla prawdopodobnie więcej niż jednej cierniówki.
Modraszka <i>Cyanistes caeruleus</i>	Stanowisko zlokalizowane na terenie nowoprojektowanego pawilonu wystawienniczego. Działka ew.nr 68.	Nowoprojektowany pawilon zajmie część rewiru modraszki z powodu wycinki drzew. Mimo to gatunek ten ma szansę utrzymać się w niezmienionej formie.	Wsparcie modraszki poprzez przygotowanie właściwych miejsc lęgowych. Z trzech stron pawilonu, w odległości nie większej niż 10 m od niego należy wywiesić na drzewach 3 budki lęgowe dla tego gatunku (po jednej budce z każdej strony).

Źródło: Załącznik nr 8.1 do raportu o.oś.

Zgodnie z wnioskami zawartymi w ww. inwentaryzacji miejscowa fauna ptaków jest bogata, jednak występujące na terenie inwestycji osobniki są przyzwyczajone do stałej obecności człowieka. Stąd też prace prowadzone punktowo, w różnych miejscach analizowanego terenu, nie będą miały znaczącego wpływu na chronione gatunki ptaków. Wycinki drzew i krzewów oraz prace ingerujące w dno lasu, gdzie mogą gniazdować niektóre gatunki, jak zwłaszcza świstunka leśna, będą prowadzone poza okresem lęgowym ptaków oraz pod nadzorem przyrodników.

Na etapie eksploatacji, pomijając istotny zakres wycinek drzew, który może wpłynąć na spadek zagęszczenia niektórych gatunków ptaków, środowisko terenu inwestycji generalnie utrzyma obecny charakter.

W obszarze odnotowano występowanie następujących gatunków mchów: rokitnik pospolity *Pleurozium schreneri*, widłoząb kędzierzawy *Dicranum polystyum*, widłoząb miotłowy *Dicranum scoparium*, gajnik lśniący *Hylocominum splendens*, płonnik pospolity *Polytrichum commune*.

Nie potwierdzono w obszarze występowania stanowisk mrówki rudnicy *Formica rufa*.

Mimo braku stwierdzeń nietoperzy, nie można wykluczyć ich obecności na terenie inwestycji stąd tut. organ zobowiązuje Inwestora do prowadzenia prac inwestycyjnych pod nadzorem przyrodniczym, w tym chiropterologa. Ponadto, zgodnie z informacją w raporcie ooś zostaną wywieszone 3 budki dla tych ssaków, na pniach drzew wystawionych częściowo na promieniowanie słoneczne, zwłaszcza od zachodu lub wschodu.

W obszarze prowadzenia prac inwentaryzacyjnych nie potwierdzono obecności płazów i gadów, jednakże z uwagi na charakter parkowo leśny terenu inwestycji ich obecność tej grupy zwierząt nie jest wykluczona.

Na opisywanym terenie nie występują chronione typy siedlisk przyrodniczych ani jakiegokolwiek gatunki z Załączników I i II Dyrektywy Siedliskowej ani też z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej.

Należy jednak zaznaczyć, że fragmenty wydmy i plaży ze stanowiskami piaskownicy zwyczajnej i wydmuchrzycy piaskowej nawiązują do naturalnych typowych nadmorskich wydmy białych reprezentujących siedlisko o kodzie 2120 – Nadmorskie wydmy białe (*Elymo Ammophiletum*) jednak ich szczątkowa powierzchnia i prawdopodobnie antropogeniczne pochodzenie nie uprawnia do traktowania ich jako płatów siedliska chronionego.

Na opisywanym terenie odnotowano 3 stanowiska lilii złotogłów *Lilium martagon* obejmujące razem około 50 osobników, w tym kilkanaście kwitnących. Lilia złotogłów jest gatunkiem objętym ochroną częściową. Istniejące stanowiska będą zaznaczone w terenie poprzez ich wygrodenienie. Wygrodenienie zostanie postawione w okresie wzrostu roślin, kiedy są one najlepiej widoczne. Takie zaznaczenie stanowisk gwarantuje, że nie zostają one przypadkowo zniszczone np. wyniku ruchu pojazdów. Nowe stanowiska lilii złotogłów (zaobserwowane w kolejnych latach), które kolidowałyby z planowaną inwestycją, zostaną przeniesione na inne, nie kolidujące z budową stanowiska, pod nadzorem inspektora zieleni.

W granicach opracowania rośnie także kilka egzemplarzy rokitnika pospolitego *Hippophae rhamnoides* – krzewu, który co prawda objęty jest ochroną częściową, jednak także często sadzony w ramach umacniania wydmy, czy w ogrodach - stąd stanowiska w granicach opracowania trudno traktować jako naturalne.

Przed rozpoczęciem prac budowlanych Inwestor wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o wyrażenie zgody na odstąpienie od zakazów w stosunku do dziko występujących lub innych niż dziko występujących gatunków zwierząt objętych ochroną gatunkową, występujących na terenie objętym wnioskiem tj.:

- Kapturka – 1 para
- Cierniówka – 1 para
- Modraszka – 1 para
- Pleszka – 1-3 pary
- Muchówka żałobna – 1 para
- Pełzacz – 1-2 pary
- Świstunka leśna (w przypadku ingerencji w runo, zwłaszcza po północnej stronie alejki łączącej parking z Pomnikiem Obrońców Wybrzeża).

Realizacja przedsięwzięcia zostanie przeprowadzona pod nadzorem przyrodniczym w ramach którego podejmowane będą decyzje dotyczące konieczności zastosowania odpowiednich rozwiązań minimalizujących w trakcie realizacji inwestycji.

Ocena wpływu na środowisko gruntowo-wodne terenu inwestycji (budowa pawilonu Muzeum) oraz obszaru w zasięgu jego oddziaływania, wpływ na wody podziemne, stateczność budynków i nabrzeża portowego:

Głównym założeniem projektu pawilonu Muzeum jest umieszczenie go całkowicie pod ziemią w celu uniknięcia odkształcania historycznego ukształtowania terenu. W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego pawilonu znajduje się kopiec Pomnika Obrońców Wybrzeża, nadbrzeże Martwej Wisły oraz zagospodarowane tereny Zarządu Morskiego Portu Gdańsk S.A.

PERN, Rafinerię Grupy Lotos S. A., „Baltic Malt”, Zakłady Naprawcze Taboru Kolejowego, „Rogum Kable”. Odpady lub ścieki produkowane przez te zakłady mogą zanieczyścić wody pierwszego poziomu wodonośnego. Większość tych zakładów znajduje się w rejonie, gdzie został wyznaczony wysoki a nawet bardzo wysoki stopień podatności wód na zanieczyszczenia.

Wg. informacji zawartych w raporcie ooś, z uwagi na występujące warunki gruntowo-wodne przyjęto posadowienie pośrednie na płycie fundamentowej przekazującej obciążenia na grunty nośne za pośrednictwem pali wierconych średnicy 60 i 80 cm. Ściany fundamentowe w postaci ścian szczelinowej grubości 80 cm. Podstawa ściany wprowadzona zostanie w warstwę piasku znajdującego się pod zalegającymi namułami. Ściana szczelinowa stanowi przegrodę pionową przed napływem wód gruntowych do wykopu. Z uwagi na ukształtowanie terenu prace przy wykonywaniu zabezpieczenia podzielone zostaną na dwa obszary zróżnicowane poziomem wykonania platformy roboczej. Podczas prowadzenia prac ziemnych zakłada się wykonywanie skarp o nachyleniu ok. 60 stopni. W przypadku wystąpienia ograniczeń „terenowych” brzeg wykopu zostanie zabezpieczony za pomocą ścianki Larsena lub „berlinki”. Pierwszy z etapów obejmuje swoim zakresem salę wystawienniczą, hol główny oraz przylegające do niego dwupoziomowe części pawilonu. W tym obszarze górny poziom ścian szczelinowych będzie się znajdował na poziomie +4,15. Po wykonaniu ścian szczelinowych w tym obszarze można będzie przystąpić do usuwania gruntu po wcześniejszym wykonaniu poziomych usztywnień naroży. Grunt należy usunąć do poziomu -0,90. Na poziomie -0,90 przewidziano wykonanie górnego poziomu ścian szczelinowych dla pozostałej części pawilonu. W poziomie -0,90 zostanie wykonana tymczasowa platforma robocza umożliwiająca prowadzenie dalszych prac fundamentowych.

Orientacyjna wielkość i parametry planowanego wykopu:

- rzędna spodu wykopu pod pawilon od 12 – 12,8 m p.p.t. – przyjęto 12,4 m p.p.t.;
- rzędna zwierciadła wody gruntowej od 6,1 – 6,9 m p.p.t. – przyjęto 6,4 m p.p.t.;
- wysokość zalegania lustra wody: 12,4 m – 6,4 m = 6 m;
- powierzchnia zabudowy pawilonu: 7674,56 m²;
- powierzchnia całego wykopu : 8099,5 m².

Kolejnym etapem będzie wykonanie pali fundamentowych w technologii CFA. Spód pali zostanie wprowadzony w grunty nośne zalegające pod warstwą namułu. W celu odcięcia dopływu wody od spodu fundamentu przewidziano wykonanie poziomej przesłony filtracyjnej w technologii jet-grouting.

W następnym etapie prac ziemnych zostanie wykonane pogłębianie wykopu do docelowego dolnego poziomu płyty fundamentowej. Podczas tych prac ściany szczelinowe zostaną dodatkowo usztywnione poprzez wykonanie kotew gruntowych. Jedynie od strony kanału usztywnienie tymczasowe zostanie wykonane w postaci stalowych wyporów zakotwionych w płycie fundamentowej. Płyta fundamentowa zostanie wykonana w dwóch etapach z uwagi na konieczność wprowadzenia przedmiotowych wyporów. Przy usuwaniu gruntu przy ścianie od strony kanału zostanie pozostawiona tymczasowa skarpa stabilizująca ścianę do czasu wykonania ww. wyporów. Zakres skarpy będzie określony na etapie projektu budowlanego. Wypory należy pozostawić do czasu wykonania stropu nad salą wystawienniczą. Po tymczasowym zabezpieczeniu ściany szczelinowej od strony kanału można będzie wykonać drugi etap płyty fundamentowej. Wszystkie prace związane z wykonywaniem posadowienia należy prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w projektach prac archeologicznych oraz pod nadzorem saperów. Zgodnie z informacją w raporcie ooś ww. przyjęte rozwiązania projektowe eliminują wpływ wynikający z budowy pawilonu na istniejącą konstrukcję nabrzeża portowego oraz kopca Pomnika. Odległość pomiędzy licem ściany szczelinowej projektowanego obiektu a najbliższą ścianką szczelną kotwiącą nabrzeża wynosi ok. 15 m. Podparcie ściany projektowanego obiektu będzie odbywało się od strony wewnętrznej wykopu za pomocą rozpór.

Zgodnie z wnioskiem zawartym w raporcie ooś (przeniesionym przez tut. organ do warunków nin. decyzji koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym) planowaną inwestycję projektuje

się wykonywać w technologii ścian szczelnych oraz po uszczelnieniu dna wykopu metodą jet-groutingu, w związku z tym nie przewiduje się konieczności prowadzenia odwodnienia dynamicznego wykopu i wytworzenia leja depresji. Statyczne wody gruntowe uwięzione w przestrzeni wykopu wraz z wodami opadowymi zostaną odpompowane, zgodnie z otrzymanymi warunkami, w części do kanału deszczowego oraz w części na tereny zielone po podczyszczeniu w osadniku, bowiem projektuje się 9 studni o wydajności 1 m³/h, które spełnią wymagane zapotrzebowanie. Odbiornikiem w części wód gruntowych i opadowych będzie kanał deszczowy, w części tereny zielone dla odnowy zasobów wód podziemnych.

Wody z pompowań przed wprowadzeniem do kanału deszczowego czy na tereny zielone zostaną podczyszczone w osadnikach.

Piezometryczny poziom wód gruntowych i parametry fizyko-chemiczne wody będą monitorowane zainstalowanymi piezometrami.

Monitorowanie wód podziemnych prowadzone będzie po wykonaniu sieci piezometrów na kierunkach przepływu wód podziemnych. Lokalizacja i ilość zostanie określona w dokumentacji hydrogeologicznej.

Posadowienie piezometrów poprzedzi:

- Projekt robót geologicznych piezometrów i Inwestor uzyska stosowaną decyzję.
- Wykonanie piezometrów oraz badań fizyko – chemicznych wód gruntowych (jako tło).
- Wykonanie dokumentacji powynikowej z zainstalowanych piezometrów.

Odprowadzanie wód gruntowych do kanału deszczowego zostanie opomiarowane.

Ponadto prace związane z fundamentowaniem pawilonu wystawienniczego będą wykonywane w okresach bezdeszczowych. Dno wykopu będzie podlegało odbiorowi przez nadzór geotechniczny.

Zgodnie z wnioskiem zawartym w ww. opracowania cyt.: *„Brak leja depresji zapewnia bezpieczeństwo dla sąsiadujących obiektów, w tym także Pomnika Obrońców Wybrzeża oraz nabrzeża portowego, ponieważ projektowana inwestycja nie będzie zmieniała warunków gruntowo-wodnych poza terenem objętym budową”*.

Niemniej, kierując się zasadą prewencji tut. organ, w warunkach realizacji przedsięwzięcia ujętych w nin. decyzji, zobligował Inwestora aby:

- statyczne wody gruntowe wraz z wodami opadowymi uwięzione w przestrzeni wykopu pod planowany pawilon odprowadzać do kanału deszczowego po podczyszczeniu w osadniku; odprowadzanie wód gruntowych do kanału deszczowego monitorować;
- wykonać sieć piezometrów na kierunkach przepływu wód podziemnych w celu monitorowania poziomu wód gruntowych oraz ich parametrów fizyko-chemicznych;
- prace związane z fundamentowaniem pawilonu wystawienniczego wykonywać w okresach bezdeszczowych oraz pod nadzorem geotechnicznym;
- prowadzić stały monitoring geodezyjny stanu nabrzeża portowego oraz kopca Pomnika Obrońców podczas prac budowlanych, w tym związanych z palowaniem oraz z odwadnianiem wykopów budowlanych;
- prowadzić stały monitoring wizualny stanu technicznego nabrzeża portowego oraz innych obiektów budowlanych (budynki, drogi, studzienki i komory instalacji podziemnych itp.) w strefie oddziaływania wykopu pod planowany pawilon tj. w odległości do 20 m od jego granic;
- inwestycję realizować pod nadzorem saperskim;
- Inwestycję realizować pod nadzorem geotechnicznym.

Zgodnie z wnioskiem w raporcie oś w okresie eksploatacji budynku ściana szczelinowa będzie usztywniona płytą fundamentową i stropem, dlatego nie ma konieczności monitorowania nabrzeża.

Ponadto, zgodnie z wnioskami z ww. opracowania:

- Zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji inwestycja nie będzie powodowała zagrożeń dla czystości wód podziemnych gdyż:

Woda zużywana będzie w fazie budowy na cele bytowe w prognozowanej ilości ok. 13,40 m³/d.

Emisja ścieków bytowych, na etapie budowy, nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego poprzez przyjęte rozwiązania polegające na odprowadzeniu ścieków bytowych do szczelnych, przenośnych zbiorników sanitarnych i wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego lub do kanalizacji miejskiej po uzyskaniu zgody od gestora sieci.

Ścieki przemysłowe z mycia kół pojazdów opuszczających plac budowy odprowadzane będą do tymczasowego odrębnego zbiornika, a następnie wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego. Alternatywnie założono możliwość wykorzystania samochodów czyszczących wjazd z drogi publicznej na plac budowy.

Wytworzone ścieki bytowe, typu porządkowego z mycia przestrzeni wystawienniczych oraz ścieki przemysłowe z gastronomii i przestrzeni garażu podziemnego (zlokalizowanego w pawilonie Muzeum) odprowadzane będą szczelnym wewnętrznym systemem kanalizacji po terenie do miejskiego kanału, zgodnie z otrzymanymi warunkami.

Na podstawie pisma Zarządu Morskiego Portu Gdańsk z dnia 24.04.2024r. (załącznik nr 3.3 do raportu ooś) wody opadowe ze zlewni nr 1 będą odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej Zarządu Morskiego Portu Gdańskiego, do istniejącego wylotu nr 90 lub nr 91 poprzez zbiornik retencyjny ZB1.

Ponadto zgodnie z informacją w raporcie ooś:

- wody opadowe z powierzchni kopca (zlewnia nr 3) będą odprowadzane do zbiornika retencyjnego ZB1 zlewni nr 1 i dalej do sieci kanalizacji deszczowej Zarządu Morskiego Portu Gdańsk do istniejącego wylotu nr 90;
- wody opadowe ze zlewni nr 1 oraz ze zlewni nr 3 będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem przed wprowadzeniem do wylotu;
- wody opadowe ze zlewni nr 2 (tereny wchodzące w zakres funkcjonalno-użytkowy bez pawilonu) odprowadzane będą do gruntu systemem niezorganizowanym na tereny zielone;
- wody opadowe ze zlewni nr 4 (odwodnienie ruin skrzydła północnego koszar na Westerplatte) odprowadzać do podziemnego zbiornika ZB2 szczelnego podziemnego o $V = 6 \text{ m}^3$ i okresowo odpompowywać na tereny zielone.
- projektowany pawilon nie będzie działał piętząco na warstwę wodonośną i nie będzie przyczyną podnoszenia się poziomu wód gruntowych na etapie eksploatacji.

W okresie wykonywanych badań rozpoznana warstwa wodonośna charakteryzowała się zwierciadłem swobodnym, o spływie w kierunku południowo-zachodnim i niewielkim spadku. $i = 0,14\%$. Dodatkowo rozpoznana warstwa wodonośna charakteryzuje się bardzo dobrym kontaktem z wodami powierzchniowymi: od południa z wodami Martwej Wisły a od północy z wodami Zatoki Gdańskiej. Dobry kontakt hydrauliczny powoduje, że poziom wód gruntowych wykazuje silne wahania wynikające z wahań poziomu wód powierzchniowych, oraz że wahania wynikające z innych przyczyn (opady, zatłaczanie wód do gruntu) nie powodują znacznego spiętrzenia wód ze względu na szybkie rozpraszanie się nadwyżki w wodach powierzchniowych.

Projektowany budynek ułożony będzie „pod skosem” w stosunku do linii przepływu wód gruntowych, co jest korzystnym ułożeniem, ułatwiającym spływ wód gruntowych wzdłuż ścian budynku.

Ocena stanu zanieczyszczenia gruntu

Na terenie planowanej inwestycji przeprowadzono wstępne badania, których wyniki przedstawiono w dokumentacji pn.: *„Analiza chemiczna gruntu według Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016r w sprawie sposobu oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi. Analiza agresywności wody w stosunku do stali i betonu - Budowa Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku”* – autor: GEOSSET S. C., marzec 2021 r.

Na podstawie otrzymanych wyników analiz laboratoryjnych próbek gruntu należących do grupy I stwierdzono, iż zawartość substancji powodujących ryzyko szczególnie istotne dla ochrony powierzchni ziemi w badanym gruncie przekracza wartości dopuszczalne substancji powodującej

ryzyko. Analiza chemiczna próbek pobranych z głębokości 0,00÷0,25 m p.p.t. wykazała przekroczenia wartości niektórych wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych we wszystkich sekcjach: chryzenu, benzo(A)pirenu; benzo(K)fluorantenu, benzo(A)pirenu. Zanieczyszczenia stwierdzono tylko w warstwie przypowierzchniowej, co może świadczyć o zanieczyszczeniu powierzchniowym wynikającym z lokalizacji terenu w strefie uprzemysłowionej. Dla próbek pobranych z warstw głębszych nie stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji powodującej ryzyko.

Inwestor przed rozpoczęciem realizacji inwestycji ma obowiązek, zgodnie z art. 101 h ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2025 poz. 647 ze zm.) poddać zanieczyszczoną powierzchnię ziemi procesom remediacji.

Oddziaływanie w zakresie emisji do powietrza.

Emisje będą miały charakter niezorganizowany (prace prowadzone będą na otwartym terenie), lokalny (ograniczony do placu budowy i terenów bezpośrednio sąsiadujących z realizowaną inwestycją), krótkotrwały (ograniczony do czasu prowadzenia prac rozbiórkowych i budowlano – montażowych. Powstające emisje będą się przemieszczać wraz z postępem robót w czasie kolejnych godzin ich trwania, a następnie znikną po zakończeniu prac budowlanych) i odwracalny (oddziaływanie przestanie być odczuwalne po zakończeniu robót). W trakcie prowadzenia robót mogą wystąpić przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla stężeń maksymalnych substancji zanieczyszczających w bliskim sąsiedztwie placu budowy, jednakże uznaje się, że, ze względu na tymczasowość emisji, prace budowlane nie spowodują trwałych, negatywnych zmian jakości powietrza atmosferycznego, nawet przy niesprzyjających warunkach pogodowych.

Emisja zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy ze względu na ograniczony czas jej występowania nie będzie miała uciążliwego wpływu na stan czystości atmosfery.

Zgodnie z wnioskiem zawartym w raporcie ooś, z wyników obliczeń dyspersji zanieczyszczeń oraz wykreślonych izolinii stężeń wynika, że normy jakości powietrza na poziomie terenu dla benzenu, węglowodorów alifatycznych, węglowodorów aromatycznych, benzenu, NO₂, CO, pyłu zawieszonego PM₁₀ będą dotrzymywane.

Zatem stwierdza się, że planowana inwestycja dotrzyma standardów jakości środowiska w zakresie ochrony powietrza na etapie realizacji oraz eksploatacji.

Oddziaływanie w zakresie emisji hałasu.

Podczas wykonywania prac budowlanych wystąpią niekorzystne zjawiska akustyczne w strefie prowadzenia robót oraz w jej pobliżu. Prowadzenie prac oznacza koncentrację wielu takich źródeł hałasu na stosunkowo niewielkim obszarze. Przemieszczanie się samochodów o dużym tonażu przewożących ładunki i materiały będzie wpływało na klimat akustyczny wokół budowy.

Emitowany hałas będzie miał charakter nieciągły, jego natężenie będzie podlegać zmianom w poszczególnych etapach budowy, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń budowlanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Prace ziemne prowadzone będą w porze dziennej, co pozwoli na ograniczenia uciążliwości akustycznej placu budowy w porze nocnej. Jednak w przypadku konieczności realizacji prac ciągłych jak np. realizacja ścian szczelinowych dopuszcza się prace w porze nocnej. Natomiast prace wykończeniowe wewnątrz obiektu z uwagi na emisję hałasu mogą być prowadzone w porze nocnej.

Mając na uwadze, że uciążliwość ta będzie miała charakter tymczasowy, typowy dla prac budowlanych, dotyczyła będzie jedynie czasu realizacji inwestycji i ustąpi wraz z zakończeniem prac, stwierdza się, że okresowy niekorzystny wpływ na klimat akustyczny wokół prowadzonych robót będzie akceptowalny, jako tymczasowe zjawisko typowe dla każdej budowy, nie stanowiące zagrożenia.

Podstawą do określenia dopuszczalnych poziomów dźwięku dla najbliższej zlokalizowanych terenów chronionych akustycznie wokół analizowanej inwestycji jest Rozporządzenie Ministra

Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Zgodnie z Rozporządzeniem, dopuszczalny poziom hałasu na terenie przyległym do inwestycji wynosi 61 dB (dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) i 65 dB (dla pozostałych terenów chronionych przed hałasem) w porze dnia oraz 56 dB w porze nocy. Na podstawie powyższego rozporządzenia oraz w oparciu o rodzaj terenu, który określa się na podstawie analizy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (dalej zwane: MPZP), a w przypadku braku MPZP na podstawie wskazania właściwego urzędu dokonano kwalifikacji terenów podlegających ochronie akustycznej.

Na podstawie wykonanych obliczeń stwierdzono, że przedsięwzięcie na etapie realizacji oraz eksploatacji nie będzie generować ponadnormatywnej uciążliwości dla środowiska.

Oddziaływanie na krajobraz

Na potrzeby raportu oś wykonano także „Analizę krajobrazową przedsięwzięcia „Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 – Oddziału Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku Westerplatte”, w której przedstawiono analizę krajobrazową dla wybranego wariantu do realizacji, z określeniem granic stref krajobrazów stanowiących w szczególności przedpoła ekspozycji, osie widokowe, punkty widokowe oraz obszary zabudowane wyróżniające się lokalną formą architektoniczną (krajobraz kulturowy) wraz z przedstawieniem oceny widoczności w krajobrazie planowanej inwestycji.

Wpływ na krajobraz będzie związany głównie z przywracaniem historycznego charakteru na projektowanym obszarze i, co za tym idzie, likwidowaniem elementów ahistorycznych. Nowoprojektowana zabudowa (Pawilon Wystawienniczy) będzie całkowicie pod ziemią, żeby nie przesłaniać tego, co w tym Miejsce najistotniejsze. Podyktowane jest to ponadto wytycznymi Konserwatora Zabytków. Odtwarzane obiekty historyczne mają bardzo małe kubatury, więc nie wpływają negatywnie i nie degradują w żaden sposób otaczającego krajobrazu - osi widokowych i otwarc urbanistycznych. Oddziaływanie ocenia się zatem jako niewielkie.

Krajobraz został zdefiniowany jako fragment powierzchni ziemi postrzegany przez ludzi, którego charakter jest wynikiem działania i interakcji czynników przyrodniczych i antropogenicznych. Jest to kompleksowy system składający się z form rzeźby terenu, wód, roślinności, skał i gleb.

Opis osi i punktów widokowych:

Oś widokowa na Pomnik Obrońców Wybrzeża

Westerplatte zostało wpisane do Rejestru Zabytków jako „Pole bitewne na Westerplatte”, a także na listę „Zabytków Historii” jako „Pole Bitwy”, dlatego głównym założeniem projektu jest unikanie odkształcania historycznego ukształtowania terenu.

Lokalizacja wejścia do projektowanego Pawilonu została wyznaczona w linii istniejącego, ahistorycznego ciągu pieszego, w osi widokowej na Kopiec, aby nie naruszać tego, co jest autentyczne. Jego forma przywołuje na myśl otwartą ranę, będącą symbolem bólu, traumy i cierpienia. To znamie w terenie, żyjące w symbiozie z tym, co było świadkiem okrutnej historii. Znamie, którego nie usunie upływ czasu.

Projektuje się ponadto oś widokową na budynek Elektrowni poprzez dojście z głównego placu przed Pawilonem w jej kierunku. Aktualnie Elektrownię przysłania gęsta ściana drzew, która uniemożliwia dotarcie światła do ścieżek i nie zachęca do spacerowania w jej kierunku.

Oś widokowa na napis „Nigdy Więcej Wojny”

Napis „Nigdy Więcej Wojny” pozostanie w niezmienionej lokalizacji. Widoczny plac przejmie rolę zielonego dachu nad podziemnym Pawilonem Wystawienniczym. W związku z powyższym wspomniany napis nie zostanie przesłonięty, a wręcz podkreślony przez projektowane „pęknięcie” w terenie.

Projektuje się rozbiórkę widocznych na horyzoncie masztów flagowych, co uczyni widok na Kanał Portowy.

Oś widokowa na Schrony Amunicyjne nr 10-12 i placówkę FORT

Odtwarzane Schrony Amunicyjne nr 10-12 będą bardzo niewielkimi kubaturami, więc nie będą oddziaływać w sposób znaczący na towarzyszący krajobraz. Promenada wzdłuż plaży i Morza

Bałtyckiego są przesłonięte przez istniejące obwałowania i duże zagęszczenie zieleni (głównie drzew). Ścieżka z nawierzchni mineralnej będzie poprowadzona w śladzie historycznych ciągów pieszo-jezdných.

Widok na Falochron i placówkę FORT

Widok na falochron i placówkę FORT, który jest najcenniejszy pod kątem historycznym, jest całkowicie przesłonięty krzakami róży. Najbardziej rzucają się w oczy betonowe formy wystawy dotyczącej resortu, który nie ma żadnego związku z obroną Półwyspu i historią, która powinna wybrzmiewać podczas zwiedzania Muzeum Plenerowego. Przewidziane są one do rozbiórki. Podobnie jak istniejący z lewej strony parking, który jest aktualnie najbardziej widoczny w „krajobrazie”. Projekt zatem wpłynie korzystnie na charakter krajobrazu i uporządkuje go. Wybrzmiały elementy/ kubatury, które mają faktyczne znaczenie dla tego miejsca tj. odtworzone schrony amunicyjne nr 10-12. Uporządkowane zostaną także elementy małej architektury.

Oś widokowa na Schrony amunicyjne nr 2-4

Zaprojektowano uczytelnienie Schronów Amunicyjnych nr 2-4 (murów fundamentowych) pomiędzy istniejącymi obwałowaniami, które dominują w widoku krajobrazu. Występuje tu, ponownie, bardzo duże zagęszczenie zieleni - drzew, które przesłaniają widok na Promenadę, plażę i Morze Bałtyckie. Nie planuje się jednak przekształceń istniejącego, historycznego terenu.

Uporządkowanie krajobrazu nastąpi jednak poprzez opaski żwirowe wokół uczytelnianych obiektów oraz nową nawierzchnię ścieżki.

To miejsce zacznie opowiadać historię, która się tutaj wydarzyła w 1939 r., a nie będzie jedynie ciemną i nieprzyjemną ścieżką w „lesie”.

Oś widokowa na promenadę, plażę i Morze Bałtyckie

Najistotniejszym punktem w tym widoku na krajobraz jest Morze Bałtyckie na horyzoncie. Nie projektuje się przekształceń terenu w tym miejscu.

Poszerzony ciąg pieszo-jezdny, który dochodzi bezpośrednio do Promenady, pozostanie w niezmienionym kształcie i wymiarach. Będzie on pełnił rolę placu manewrowego dla dojazdów technicznych do Promenady.

Widoczny na przedpolu widokowym szeroki ciąg pieszo-jezdny zostanie zawężony. Jest to ciąg ahistoryczny i niekorzystnie wpływa na ekspozycję widokową. Projektuje się także rozbiórkę widocznego, betonowego postumentu pod czołg.

W dalszym ciągu będzie tutaj otwarcie urbanistyczne, tuż za ścianą gęstej zieleni - drzew, które umożliwi widok na Morze i dojście do Promenady i plaży.

Punkt widokowy z pozycji Kopca, przed Pomnikiem Obrońców Wybrzeża

Z punktu widokowego na Kopcu, przed Pomnikiem Obrońców Wybrzeża bardzo dobrze widać Nabrzeże Ziółkowskiego po drugiej stronie Kanału Portowego, a także Latarnię Morską Gdańsk Nowy Port, która niewątpliwie jest dominantą krajobrazową (kulturową) w tej ekspozycji widokowej. Subdominantami są maszty flagowe, które pozostaną w niezmienionej lokalizacji. Nie projektuje się tutaj przekształceń terenowych i zabiegów, które w jakikolwiek sposób mogłyby przesłonić widok na drugą stronę Kanału Portowego.

Punkt widokowy z pozycji najdalej wysuniętego punktu Półwyspu Westerplatte

Swoista forma punktu widokowego, który utworzył się sam na końcu ścieżki zwiedzania Muzeum Plenerowego, na najdalej wysuniętym punkcie Półwyspu Westerplatte.

Ekspozycja widokowa jest tutaj mocno ograniczona przez ogrodzenia Jednostek Wojskowych, które muszą pozostać, a nawet uzyskać nowe wytyczne projektowe.

Widoczna jest jednak w tle Zielona Latarnia Falochron Zachodni Nowy Port, Nabrzeże Pokoju i rzecz jasna Zatoka Morza Bałtyckiego.

Zgodnie z wnioskiem płynącym z przeprowadzonej analizy krajobrazowej zamierzenie inwestycyjne nie spowoduje negatywnego wpływu na odbierany krajobraz, w tym na osie i punkty widokowe, a przyczyni się do uporządkowania terenu i zwiększenia walorów krajobrazowych i uczytelnienia osi widokowych oraz punktów widokowych.

Realizacja analizowanego przedsięwzięcia będzie powodować zmiany w krajobrazie. Oddziaływanie w okresie realizacji będzie czasowe i krótkoterminowe. Nie będzie oddziaływaniem znaczącym. Natomiast na etapie eksploatacji będzie to oddziaływanie trwałe i długoterminowe.

W celu ochrony walorów wizualnych i estetycznych krajobrazu w trakcie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia, prace budowlane będą ukierunkowane na jak najmniejsze przekształcenia otaczającego krajobrazu, w tym wycinki drzew a także przywrócenie go do stanu pierwotnego po zakończonej budowie (tj. likwidacja zapleczy budowy, rozbiórka tymczasowych dróg dojazdowych i technologicznych).

W czasie budowy/likwidacji ograniczona będzie powierzchnia przeznaczona pod plac budowy, tymczasowe zaplecza budowy, parkingi i parki maszyn, a także miejsca magazynowania materiałów i surowców będzie w ten sposób, aby przekształcenie krajobrazu odbywało się na jak najmniejszym obszarze. Po zakończeniu prac budowlanych dokonane będą wszelkie starania w celu odtworzenia stanu pierwotnego tych terenów, tj. do stanu sprzed realizacji przedmiotowej inwestycji.

Minimalizacja oddziaływania przedmiotowego zamierzenia na krajobraz w fazie eksploatacji dotyczy głównie dbałości o powstałą infrastrukturę.

Możliwe oddziaływania skumulowane

Na dzień dzisiejszy na etapie realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji inwestycji nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań. Inwestycja przewidziana jest do realizacji przez okres ok. 5 lat, dlatego

Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych na obiekty oraz obszary zabytkowe zlokalizowane w sąsiedztwie przedsięwzięcia.

Wibracje

Na etapie prowadzenia prac inwestycyjnych negatywne oddziaływania w zakresie wibracji mogą być związane z pracą środków transportu, maszyn drogowych i sprzętu ciężkiego, w tym maszyn służących do palowania fundamentów obiektu Muzeum. Zgodnie z informacją w raporcie oś wykonanie pali fundamentowych planuje się w technologii CFA, czyli formowanie świdrem ciągłym (ang. Continuous Flight Auger). Jest to metoda wiercenia i betonowania pali fundamentowych w jednym procesie. Polega na wkręcaniu w grunt świdra o długości odpowiadającej głębokości pala, a następnie wstrzykiwaniu betonu przez jego pusty trzon podczas wyciągania. Jest to efektywna, uniwersalna i stosunkowo szybka metoda, wytwarzająca niskie poziomy hałasu i wibracji.

Na wielkość uciążliwości będzie miał wpływ czas i organizacja realizacji procesu inwestycyjnego, praca wielu maszyn i urządzeń prowadzona jednocześnie. Oddziaływanie będzie także zmienne w czasie w zależności od etapu realizacji przedsięwzięcia, rodzaju zastosowanej technologii, maszyn, urządzeń i czasu trwania poszczególnych faz realizacji.

Odpady

Wykaz odpadów wytworzonych na etapie realizacji (budowy):

L.p.	Rodzaj odpadu	Kod	Prognozowana ilość wytworzonych odpadów dla całej inwestycji [Mg/czas budowy]	Sposób postępowania z wytworzonymi odpadami	Charakterystyka odpadów	Bezpieczny sposób czasowego magazynowania wytworzonych odpadów
1	Odpady stałe z piaskowników w i z odwadniania	13 05 01*	2,000	Odpady wytworzone zostaną na terenie Inwestora przez specjalistyczną firmę świadczącą usługę	Odpady zawierają substancje niebezpieczne produkty ropopochodne,	Odpady nie będą magazynowane na terenie inwestycji, ponieważ wytwórcą

	olejów w separatorach			opróżniania komory piaskownika i wywozu odpadów, która przekaze odpad specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	metale ciężkie, drobiny azbestu.	wytwarzanych odpadów będzie firma świadcząca usługę opróżniania komory piaskownika.
2	Szlamy z odwadniania olejów w separatorach	13 05 02*	2,000	Odpady wytworzone zostaną na terenie Inwestora przez specjalistyczną firmę świadczącą usługę opróżniania komory separatora węglowodorów i wywozu odpadów, która przekaze odpad specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Podstawowy skład odpadów w postaci szlamów z separatora ropopochodnego to węglowodory, ropopochodne osady mineralne, sadza, drobiny azbestu.	Odpady <u>nie</u> będą magazynowane na terenie inwestycji, ponieważ wytwórcą wytwarzanych odpadów będzie firma świadcząca usługę opróżniania komory separatora węglowodorów.
3	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	5,500	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Opakowania z papieru, tektury	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych pojemnikach, kontenerach koloru niebieskiego zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu
4	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	7,500	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Odpady z tworzyw sztucznych np. butelki PET	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych pojemnikach, kontenerach koloru żółtego zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu
5	Opakowania ze szkła	15 01 07	0,700	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Opakowania ze szkła	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych pojemniku, koloru zielonego zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu
6	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścieki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami	15 02 02*	0,050	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Zużyte sorbenty, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	Wytworzone odpady czasowo będą magazynowane selektywnie w szczelnym, szczelnie zamykanym pojemniku odpornym na działanie chemiczne magazynowanych odpadów w magazynie odpadów niebezpiecznych.

	i niebezpiecznymi (np. PCB)					
7	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub innymi zanieczyszczzone	15 01 10*	0,080	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych	Wytworzone odpady czasowo będą magazynowane selektywnie w szczelnym, szczególnie zamykanym pojemniku odpornym na działanie chemiczne magazynowanych odpadów w magazynie odpadów niebezpiecznych.
8	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	16 02 13*	0,003	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa.	Są to przepalone żarówki.	Wytworzone odpady czasowo będą magazynowane selektywnie w szczelnym, szczególnie zamykanym pojemniku odpornym na działanie chemiczne magazynowanych odpadów w magazynie odpadów niebezpiecznych.
9	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	16 02 14	0,006	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa. Zostaną zachowane wymagania ustawy o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2024 poz. 573)	Jest to sprzęt elektryczny i elektroniczny niezawierający metali ciężkich czy innych substancji szkodliwych.	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanym pojemniku zamykanym, ustawionym na utwardzonym podłożu, celem ich przekazania do zakładu przetwarzania, ponieważ demontaż zużytego sprzętu, przygotowanie do ponownego użycia sprzętu oraz odpadów powstałych po demontażu zużytego sprzętu prowadzi się wyłącznie w zakładzie przetwarzania.
10	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01	30,000	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, resztki fundamentów	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych kontenerach zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu.
11	Drewno	17 02 01	2,300	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie	Odpady drewniane powstałe w fazie budowy przedsięwzięcia.	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych kontenerach

				gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa		zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu.
12	Tworzywa sztuczne	17 02 03	0,500	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Odpady tworzyw sztucznych powstałe w fazie budowy przedsięwzięcia	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych pojemnikach, kontenerach zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu
13	Żelazo i stal	17 04 05	1,600	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Żelazne i stalowe odpady powstałe w fazie budowy przedsięwzięcia.	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych kontenerach zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu.
14	Mieszaniny metali	17 04 07	1,600	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Metalowe odpady powstałe w fazie budowy przedsięwzięcia.	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych kontenerach zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu.
15	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11	0,500	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Kable i inne niż wymienione powstałe w fazie budowy przedsięwzięcia.	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych pojemnikach, kontenerach zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu
16	Gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03*	17 05 04	200 800 (obliczenia w rozdziale 1.d na stronie 175 raportu)	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03* powstałe w fazie budowy przedsięwzięcia.	Odpady bezpośrednio po wydobyciu będą ładowane na podstawione samochody i wywożone poza teren inwestycji do odzysku zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 roku w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 poz. 796) tj. poprzez R5 Odpady <u>nie będą</u> <u>czasowo</u> magazynowane na terenie inwestycji.
17	Gleba i ziemia, w tym kamienie zawierające substancje niebezpieczne (np. PCB)	17 05 03*	Dokładna ilość zanieczyszczzonego gruntu zostanie podana po wykonaniu badań i projektu remediacji. Dla potrzeb	Odpady przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa.	Gleba ziemia zanieczyszczona frakcja olejów mineralnych	<u>Nie przewiduje się magazynowania ww odpadów niebezpiecznych.</u> Zostaną po wydobyciu załadowane na pojazdy ADR i wywiezione do odzysku bądź unieszkodliwienia.

			raportu oszacowano ilość ok. 10 000 Mg jednakże ilość ta może być inna			
18	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	17 06 04	0,500	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 powstałe w fazie budowy przedsięwzięcia.	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych pojemnikach, kontenerach zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu
19	Odpady ulegające biodegradacji	20 02 01	Wariant wnioskowany ~90,000 Wariant racjonalny alternatywny ~100,000	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Są to wycięte drzewa.	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie na wydzielonym, oznakowanym stanowisku na zapleczu budowy
20	Odpady komunalne ulegające biodegradacji	20 01 08	0,050	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Pozostałości po konsumpcji przez pracowników	Odpady czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanym pojemniku koloru brązowego z napisem bio ustawionym na utwardzonym podłożu.
21	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01	0,200	Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami przewidziane przepisami prawa	Pozostałości po wstępnej segregacji u źródła lub odpadów niesegregowanych wynikających z bytowania ludzi	Wytwarzane odpady komunalne zmieszane niesegregowane stale magazynowane będą w zamykanym pojemniku.

Objaśnienia:

* Odpady niebezpieczne

** Wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługę wywozu, serwisu

Źródło: raport ooś.

Miejsce i sposób czasowego magazynowania wytworzonych odpadów fazy budowy:

Wytworzone odpady niebezpieczne (poza odpadami 13 05 01, 13 05 02, 17 05 03) czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych, szczelnych, szczelnie zamykanych pojemnikach, wykonanych z materiału odpornego na działanie chemiczne magazynowanych odpadów, na utwardzonym, szczelnym podłożu w magazynie odpadów niebezpiecznych – będzie to wydzielony, oznakowany kontener socjalny pn. „Magazyn odpadów niebezpiecznych”, zlokalizowany na zapleczu budowy.

Wytworzone odpady inne niż niebezpieczne czasowo magazynowane będą selektywnie w oznakowanych pojemnikach, kontenerach zamykanych, ustawionych na utwardzonym podłożu (poza odpadem 20 02 01 i 17 05 04). Odpad o kodzie 20 02 01 będzie magazynowany na wydzielonym, oznakowanym stanowisku na zapleczu budowy.

Odpad o kodzie 17 05 04 po wydobyciu będzie bezpośrednio ładowany na podstawione samochody i wywożony poza teren inwestycji do odzysku zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku poza instalacjami (Dz. U. z 2015 r. poz. 796) poprzez R5. Inwestor nie przewiduje przekazywania odpadów o kodzie 17 05 04 osobom fizycznym lub podmiotom organizacyjnym nie prowadzącym działalności gospodarczej.

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Środowiska i Klimatu z dnia 10 maja 2021 r. (Dz. U. 2021 poz. 906) w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów, zostaną ustawione na utwardzonym podłożu pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów.

Na terenie inwestycji nie będą czasowo magazynowane wytworzone odpady powstałe w wyniku sytuacji awaryjnych w fazie budowy tj. 16 81 01, 16 81 02.

Wytworzone odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.

Firma prowadząca prace budowlane jest zobowiązana prowadzić ewidencję wytworzonych odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne.

Na każdym etapie przedsięwzięcia będzie prowadzona selektywna gospodarka odpadami, które będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 399 ze zm.).

Oddziaływanie na klimat

Organizacja ruchu na czas realizacji przedsięwzięcia ograniczy kumulowanie się oddziaływań emisji gazów cieplarnianych – w rejonie budowy pozostaną głównie maszyny budowlane, a ruch samochodów zostanie częściowo skierowany na inne ulice. Nieprawidłowo zaplanowane prace budowlane i nadmierne zużycie paliwa przez maszyny i urządzenia budowlane generować może dodatkowe emisje gazów cieplarnianych. Aktualnie dostępna technologia pozwala na wykonanie inwestycji z uwzględnieniem tych czynników. Z uwagi na położenie przedmiotowej inwestycji względem morza nie przewiduje się, aby podnoszenie się poziomu morza miało wpływ na niniejsze przedsięwzięcie. Realnym zagrożeniem w dobie zmieniającego się klimatu są susze, ekstremalne opady, burze i silne wiatry, fale mrozów, intensywne opady śniegu, szkody wywołane zamarzaniem i odmarzaniem. Powyższe czynniki będą uwzględnione w ramach projektu budowlanego dla przedmiotowej inwestycji. Materiały wykorzystane do realizacji inwestycji będą odporne na działanie niskich temperatur.

Na skutek realizacji przedsięwzięcia konieczna będzie do usunięcia roślinność. Wpłynie to na zmniejszenie możliwości pochłaniania gazów cieplarnianych.

Rozwiązania minimalizujące i adaptacyjne wpływ planowanego przedsięwzięcia na zmiany klimatu (mitygacje):

- wykorzystanie do budowy i wykończenia lokalnych materiałów – redukcja wydatków energetycznych związanych z pozyskaniem surowców tj. transportu materiałów budowlanych;
- oświetlenie energooszczędne typu LED w wariantcie wnioskowanym;
- zastosowanie sterownia BMS w wariantcie wnioskowanym;
- dostosowanie pracy wentylacji mechanicznej do liczby użytkowników, celem zmniejszenia energii elektrycznej;
- zastosowanie indywidualnej regulacji temperatury w pomieszczeniach – zdecentralizowanie urządzeń grzewczych i chłodzących pozwoli na dostosowanie temperatury w konkretnym pomieszczeniu do aktualnych potrzeb;
- wykorzystanie pomp ciepła na cele grzewcze;
- wprowadzanie do gruntu wód opadowych przyczyni się do odnowy zasobów wód podziemnych;
- zastosowanie w wariantcie wnioskowanym intensywnego dachu zielonego, celem zwiększenia retencji wody na terenie inwestycji.

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

W przypadku przedmiotowej inwestycji ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej ocenia się jako znikome. Utrzymanie reżimów technologicznych, kontroli stosowanych maszyn i sprzętu, kontroli prowadzonych prac oraz kontroli w zakresie BHP, przyczyni się do znacznego zminimalizowania ryzyka wystąpienia katastrof w trakcie realizacji oraz eksploatacji inwestycji.

Obszar ograniczonego użytkowania.

Uzyskane dotychczas wyniki analizy potencjalnych zagrożeń środowiska wskazują, iż nie zachodzi potrzeba wyznaczenia obszaru ograniczonego użytkowania dla projektowanej inwestycji.

Oddziaływania transgraniczne.

Niniejsze przedsięwzięcie nie spowoduje powstania oddziaływań transgranicznych. Rodzaj i skala planowanej inwestycji oraz przewidywany zakres prac budowlanych wraz z późniejszą eksploatacją nie będą powodowały oddziaływania transgranicznego.

Ze względu na odległość od granic Polski, charakter inwestycji i zawężenie jej oddziaływania do rejonu realizacji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Zgodnie z raportem o oś na etapie realizacji oraz eksploatacji Inwestor podejmie następujące środki minimalizujące potencjalne oddziaływanie:

- stosowany będzie sprzęt w dobrym stanie technicznym;
- przestrzegane będą zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy;
- maksymalnie ograniczony zostanie czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie prac budowlanych;
- prace budowlane z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu budowlanego prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, w przypadku uzasadnionym koniecznością ciągłej pracy (np. realizacja ścian szczelinowych) dopuszcza się prowadzić prace w porze nocy. Dopuszcza się prowadzenie na późniejszym etapie prac wykończeniowych wewnątrz obiektów w porze nocy;
- parametry akustyczne projektowanych źródeł hałasu nie będą przekraczać wartości podanej w tabeli poniżej:

Lp.	Nazwa źródła hałasu	Ilość	Poziom mocy akustycznej pojedynczego źródła $L_{WA}[dB]$	
			Pora dnia	Pora nocy
1	Centrala N1W1 - czerpnia	1	88	88
2	Centrala N2W2 - czerpnia	1	88	88
3	Centrala N3W3 - czerpnia	1	82	82
4	Centrala N4W4 - czerpnia	1	79	79
5	Centrala N5W5 - czerpnia	1	75	75
6	Centrala N6W6 - czerpnia	1	81	81
7	Centrala N7W7 - czerpnia	1	81	81
8	Centrala N8W8 - czerpnia	1	78	78
9	Centrala N1W1 - wyrzutnia	1	92	92
10	Centrala N2W2 - wyrzutnia	1	92	92
11	Centrala N3W3 - wyrzutnia	1	84	84
12	Centrala N4W4 - wyrzutnia	1	86	86
13	Centrala N5W5 - wyrzutnia	1	82	82
14	Centrala N6W6 - wyrzutnia	1	85	85
15	Centrala N7W7 - wyrzutnia	1	85	85
16	Centrala N8W8 - wyrzutnia	1	85	85
17	Pompa ciepła	13	90	90

l.p.	Nazwa źródła hałasu	Ilość	Poziom mocy akustycznej pojedynczego źródła $L_{WA}[dB]$	
			Pora dnia	Pora nocy
18	Centrala wentylacyjna czerpnia	- 13	50	50
19	Centrala wentylacyjna wyrzutnia	- 13	50	50
20	Klimatyzacja	7	80	80
21	Pompa ciepła	3	70	70
22	Centrala wentylacyjna	3	75	75
23	Centrala wentylacyjna	2	60	60
24	Centrala wentylacyjna	1	100	100

- wyeliminowane zostanie przypadkowe rozsypywanie materiałów pylistych na terenie budowy i drogach wewnętrznych poprzez odpowiednią organizację placu budowy eliminującą niezaplanowane składowanie piasku i kruszyw oraz transport materiałów pylistych pojazdami wyposażonymi w plandeki zabezpieczające przez rozsypywaniem i rozwiewaniem drobnych frakcji pyłowych;
- osłonięte będą przed działaniem wiatru składowiska kruszyw, piasku zawierające drobne frakcje pyłowe poprzez przykrywanie plandek w dni suche;
- w dni słoneczne i wietrzne będzie stosowane zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia za pomocą odpowiednich spryskiwaczy;
- teren inwestycji zostanie wyгородzony pełnym ogrodzeniem o wysokości 2 m;
- gotowe mieszanki betonowe będą dowożone na plac budowy transportem samochodowym ze stacjonarnych wytwórni betonu;
- gotowa mieszanka mineralno-asfaltowa zostanie dowieziona na plac budowy transportem samochodowym ze stacjonarnych wytwórni mas bitumicznych;
- cięcie elementów betonowych takich jak np. krawężniki, płyty itp. będą wykonywane metodą "na mokro";
- zastosowane będzie bezemisyjne źródło ciepła do ogrzewania budynków w postaci pomp ciepła;
- zastosowane zostaną instalacje chłodu wyposażone w czynnik R-32 (dwufluorometan) dopuszczony do stosowania lub zostaną zainstalowane instalacje chłodu bezfreonowe;
- zastosowana zostanie indywidualna regulacja temperatury w pomieszczeniach – zdecentralizowanie urządzeń grzewczych i chłodzących pozwoli na dostosowanie temperatury w konkretnym pomieszczeniu do aktualnych potrzeb;
- zastosowane będzie oświetlenie energooszczędne typ LED oraz inteligentne sterowanie oświetleniem w postaci np. czujników ruchu;
- wykorzystane zostanie zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z objętości retencyjnej do podlewania zieleni na gruncie;
- zastosowana będzie infrastruktura zielona, dachy zielone;
- podczas prowadzenia prac budowlanych miejsca do parkowania maszyn budowlanych, miejsca tankowania maszyn budowlanych, stanowisko czasowego magazynowania odpadów niebezpiecznych zlokalizowane będzie na terenie utwardzonym i skutecznie zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych lub innych substancji niebezpiecznych działających negatywnie na środowisko gruntowo – wodne.;
- teren budowy zostanie wyposażony w sorbenty;
- wydzielone zostaną na placu budowy oraz w miejscu wykonywania zadania inwestycyjnego miejsce drobnych awaryjnych napraw sprzętu jak wymiana żarówek – z uszczelnionym

podłożem, natomiast pozostałe naprawy sprzętu budowlanego prowadzone będą w stacjach serwisowych poza terenem inwestycji;

- zapewniony zostanie sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji spełniające odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
- ścieki bytowe z placu budowy odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych typu toi-toi i wywożone do punktu zlewnego samochodami asenizacyjnymi lub do kanalizacji miejskiej po uzyskaniu zgody od gestora sieci;
- ścieki przemysłowe z mycia kół pojazdów opuszczających plac budowy po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem odprowadzane będą do tymczasowego zbiornika, a następnie wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego. Alternatywnie założono możliwość wykorzystania samochodów czyszczących wjazd z drogi publicznej na plac budowy;
- woda na czas budowy na cele bytowe i przemysłowe do mycia kół pojazdów opuszczających plac budowy pobierana będzie z wodociągu miejskiego po uzyskaniu warunków gestora sieci lub dowożona beczkowozami w przypadku braku warunków;
- pobór wody z sieci wodociągowej zostanie opomiarowany;
- w przypadku prowadzenia prac ziemnych poniżej poziomu wód zastosowana zostanie technologia ścian szczelinowych, a dno wykopu zabezpieczone zostanie płytą fundamentową szczelną, celem eliminacji wystąpienia leja depresji;
- statyczne wody gruntowe z przestrzeni wykopu będą odpompowane po podczyszczeniu w osadniku na tereny zielone Inwestora z zachowaniem praw osób trzecich;
- pobór wody zostanie zabezpieczony z wodociągu miejskiego;
- prowadzony będzie monitoring zużycia wód poprzez zainstalowany wodomierz;
- podczas eventów zostaną dodatkowo posadowione sanitariaty toi – toi;
- ścieki przemysłowe mogące zawierać ponadnormatywne stężenie tłuszczów (z gastronomii) podczyszczane będą w separatorach tłuszczów zlokalizowanych przy każdym lokalu gastronomicznym. Ścieki przemysłowe typu porządkowego z mycia garażu podziemnego podczyszczane będą w separatorze węglowodorów z osadnikiem;
- postępowanie z odpadami na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji będzie zgodne z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

W ocenie tutejszego organu przedłożony raport oddziaływania na środowisko wraz z uzupełnieniami i wyjaśnieniami odpowiada treści art. 66 ustawy ooś.

Na podstawie analiz przeprowadzonych w przedłożonym w sprawie raporcie ooś, określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia środowiska związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. Przeprowadzone analizy pozwoliły na zaproponowanie środków zapobiegawczych i minimalizujących potencjalne negatywne oddziaływania.

Po przeanalizowaniu raportu ooś, biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji, w tym względem obszarów chronionych, zakres planowanych prac, kierując się zasadą przezorności, tut. organ określił niniejszą decyzją warunki do zastosowania na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Uwarunkowania te wynikają także z zaleceń sporządzonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz zaleceń organów opiniujących.

Uwarunkowania określone dla fazy realizacji przedsięwzięcia sformułowano mając na względzie m.in. obowiązki:

- zapewnienia oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji (art. 74 ust.1 ustawy - Prawo ochrony środowiska);
- uwzględniania ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1 ustawy - Prawo ochrony środowiska);

- wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych przy prowadzeniu prac budowlanych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji (art. 75 ust. 2 ustawy - Prawo ochrony środowiska);
- prowadzenia gospodarki odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, w szczególności w taki sposób, aby gospodarka odpadami nie powodowała zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt (art. 16 ustawy o odpadach).

Wymagania powyższe określono mając na względzie najbardziej istotne spośród zidentyfikowanych oddziaływań/emisji, brak zarządzania którymi mógłby stanowić źródło negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym zdrowie ludzi bądź, skrajnie, prowadzić do stanu zagrożenia środowiska. Podawane uwarunkowania obejmują zarówno działania o charakterze prewencyjnym, nadzorczym, jak i techniczne środki zarządzania emisjami. Uwarunkowania określone dla projektu budowlanego stanowią bezpośrednią wytyczną dla projektanta i mają na celu zapewnienie oszczędnego korzystania z zasobów środowiska, minimalizację oddziaływań/emisji, odpowiednie nimi zarządzanie. U podstaw ww. wytycznych leżą m.in.:

- zasady prewencji, przezorności i ponoszenia kosztów oddziaływań na środowisko, wynikające z art. 6 i 7 ustawy - Prawo ochrony środowiska;
- zakaz powodowania pogorszenia stanu środowiska w znacznych rozmiarach lub zagrożenia życia lub zdrowia ludzi (art. 141 ust. 2 Prawo ochrony środowiska);
- nakaz dotrzymywania standardów jakości środowiska i standardów emisyjnych (art. 141 ust. 1 i 144 ust. 1 Prawo ochrony środowiska);
- zakaz podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000 (art. 33 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).

Realizacja inwestycji na podstawie niniejszej decyzji, a także późniejsza eksploatacja obiektów powstałych w wyniku przedsięwzięcia nie zwalnia Inwestora z obowiązku, niezależnie od postanowień niniejszej decyzji:

- stosowania przepisów w sprawie warunków technicznych ustanowionych na podstawie art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.);
- uzyskania wymaganych prawem zezwoleń, opinii i uzgodnień;
- realizacji obowiązków wynikających wprost z przepisów prawa, w tym w szczególności obowiązków dotyczących:
 - prawidłowego gospodarowania wodami określonymi przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 960);
 - prawidłowej eksploatacji instalacji określonych przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.);
 - prawidłowej gospodarki odpadami określonej przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.);

Jednocześnie [tut. organ wskazuje, iż:](#)

- podczas wykonywania robót ziemnych w pobliżu stanowisk archeologicznych należy wykazać się ostrożnością i przestrzegać art. 32 ust. 1 ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm). cyt.: „*Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta)*”;
- zgodnie z art. 122 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody cyt.: „*Kto dokona odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, jest obowiązany powiadomić o tym niezwłocznie regionalnego dyrektora ochrony środowiska, a jeżeli nie jest to możliwe -*

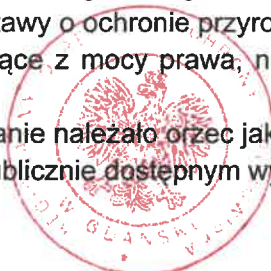
właściwego wójta, burmistrza albo prezydenta miasta. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta jest obowiązany przekazać niezwłocznie regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska zawiadomienie, o którym mowa w ust. 1. Jeżeli regionalny dyrektor ochrony środowiska ustali, że odkryte kopalne szczątki roślin lub zwierząt są cenne dla nauki, przekazuje je do muzeum lub placówki naukowej”;

- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody - na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków, ich płoszenie, należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Obowiązki takie, jako istniejące i wiążące z mocy prawa, nie podlegają powtórnemu nałożeniu i ujawnieniu w decyzji.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska

Podmiot występujący o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.)

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127 a) Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pani Ewa Szczepaniak, Akademicki Ośrodek Naukowo-Techniczny, AON-T Z. Kabaciński, E. Szczepaniak Sp. J., Ul. Łagiewnicka 54/56 bud. C lok. 721, 91-463 Łódź jako pełnomocnik Inwestora;
2. Strony postępowania poprzez zawiadomienie;
3. aa Sporządziła: Justyna Powaczyńska, tel. 58 6836851

Do wiadomości:

1. Komendant Wojskowego Ośrodka Medycyny Prewencyjnej, ul. Komandora Jana Grudzińskiego 4, 81-125 Gdynia;
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE, ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk.

Justyna Powaczyńska
GŁÓWNY SPECJALISTA

p.o. Zastępcy Naczelnika
Wydziału Ochrony Środowiska i Zwalczania na Środowisko

Ewa Szpakowska



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

ZAŁĄCZNIK Nr 1

do decyzji nr RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.29

**Tabela inwentaryzacyjna z oznaczeniem zieleni przeznaczonej do wycinki
(wymagającej decyzji) dla wariantu wnioskowanego.**

Lp.	gatunek: nazwa zwyczajowa - nazwa łacińska	obwód pnia na wys. 5 cm [cm]	obwód pnia na wys. 130 cm [cm]	szerokość korony [m]	wysokość [m]	powierzchnia zakrzaczenia /krzewy [m ²]	stan sanitar ny	uwagi	Kolizje: O - Odbudowa, B - Budowa, U - Uczytelnienia, D - Drogi, I - Instalacje
1	klon pospolity - Acer platanoides	100	82	6	24		DB		U
2	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	63	52	4	19		DB	esowate wygięcie pnia na wysokości 5 - 7 metra	U
3	klon pospolity - Acer platanoides	138	91	6	22		BDB	ugależiony już od 3,2 metra	U
4	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	66	57	2,5	16		DB		U
5	brzoza brodawkowata - Betula pendula	123	102	2	24		Zł	niemal martwa całkowicie z pojedynczymi krótkopędami na pniu	U
6	brzoza brodawkowata - Betula pendula	283	132+109x	5 i 3,5	28 i 26		NZ	jeden z pni martwy, 2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,15 metra	U
7	klon pospolity - Acer platanoides	80	55	4	19		DB		U
8	klon jawor - Acer pseudoplatanus	68	55	8	18		BDB		U
9	klon pospolity - Acer platanoides	101	80	8	22		BDB		U
10	klon pospolity - Acer platanoides	128	86	8	20		BDB	pień pochylony o 10 stopni	U
13	jaśminowiec wonny - Philadelphus coronarius	-	-		2	58	BDB	14 szt krzewu	D
14	klon pospolity - Acer platanoides	299	125+164	9 i 7	21		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,3 metra, jeden z pni rozwidlony na dwa pnie od 1,7 metra, drzewo do wiązania	U
16	klon pospolity - Acer platanoides	70	53	5	16		DB	do przycięcia konar na wysokości 4 metra	U
17	klon pospolity - Acer platanoides	83	69	7	17		BDB		U
18	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	124	96	7	18		DB	wysoko osadzona korona od wysokości 11 metra	U

19	klon pospolity - Acer platanoides	115	85	8	117		DB	2 pnie od 3,6 metra, w przyszłości konkurujące pnie o tej samej grubości		U		
20	brzoza brodawkowata - Betula pendula	152	116	4	24		NZ	przerzedzona korona, początki zamierania		U		
21	brzoza brodawkowata - Betula pendula	141	113	5	26		Zł	zamierający, trocinki pod drzewem, na wysokości 1,4 metra guz bakteryjny, przerzedzona korona		U		
22	brzoza brodawkowata - Betula pendula	78	55	2	15		NZ	łukowato zgięty, wygięta i wysoko osadzona korona		U		
24	klon pospolity - Acer platanoides	83	65	6	12		DB	2 pnie od 2,7 metra		U		
25	brzoza brodawkowata - Betula pendula	147	106	7	16,5		DB			U		
26	klon pospolity - Acer platanoides	125	100	9	24		BDB			U		
27	klon pospolity - Acer platanoides	99	82	7	20		BDB	korona od 8 metra		U		
28	klon pospolity - Acer platanoides	65	52	6	14		DB			U		
29	brzoza brodawkowata - Betula pendula	129	100	4	26		Zł	mocno przerzedzona korona, zamierający		U		
30	klon pospolity - Acer platanoides	87	70	8	23		BDB			U		
31	lipa drobnolistna - Tilia cordata	68	62	6	19		BDB			U		
32	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	196	146	14	26		DB	2 pnie od 7 metra, korona od 12 metra		U		
35	klon pospolity - Acer platanoides	72	59	4	19		DB			U		
42	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	144	112	9	30		DB	korona od 13 metra		U		
43	klon pospolity - Acer platanoides	62	50	4	16		DB			U		
44	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	216	107+94	po 5	26		Z/NZ	początki zamierania, 2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,7 metra, wysoko osadzona korona od około 15 metra		U		
45	klon pospolity - Acer platanoides	190	85+94	6 i 5	20		NZ	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,2 metra, na obu pniach spękana korowina, na pierwszym pniu mocniej, początki zamierania		U		
46	klon jawor - Acer pseudoplatanus	119	100	7	25		Z	2 pnie od 4,5 metra - w przyszłości do wiązania pień, pod rozwidleniem i do wysokości około 7 metra sporo wilków		U		
47	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	88	70	7	19		BDB			U		
48	klon pospolity - Acer platanoides	112	99	9	25		DB	korona od 14 metra		U		
49	klon pospolity - Acer platanoides	96	83	8	20		DB			U		
50	klon pospolity - Acer platanoides	101	79	7	21		DB	korona od 8 metra, pień pochylony o 10 stopni		U		
51	klon pospolity - Acer platanoides	122	93	8	26		DB	asymetryczna korona mocniej rozbudowana w stronę przeładowni kontenerowej		U		

52	brzoza brodawkowata - Betula pendula	123	87	7	25		Z	wysoko osadzona korona od 15 metra, przerzedzona korona, początki zamierania		U		
53	klon pospolity - Acer platanoides	111	85	8	18		BDB			U		
54	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	194	136	12	24		DB	posusz 2 suche gałęzie w dolnej części pnia		U		
55	brzoza brodawkowata - Betula pendula	146	109	9	25		DB/Z	korona od 11 metra		U		
56	lipa drobnolistna Tilia cordata	108	96	7	14		DB/Z	esowato wygięty pień na wysokości 5 metra		U		
57	lipa drobnolistna Tilia cordata	94	81	6,5	9		BDB	brak wyraźnego jednego czuba		U		
59	klon pospolity - Acer platanoides	86	32+40	6	7		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,15 metra		U		
91	klon pospolity Acer platanoides	123	102	12	26		BDB	korona od 12 metra		U		
94	topola czarna Populus nigra	235	174	16	31		DB/Z	korona od 11 metra poniżej drobne gałązki		U		
95	klon pospolity Acer platanoides	95	77	8	21		DB			U		
96	wiąz szypułkowy Ulmus leavis	74	57	6	19		BDB			U		
97	klon pospolity Acer platanoides	86	73	6	16		DB	pień pochylony o 15 stopni		U		
102	klon jawor - Acer pseudoplatanus	172	123	10	20		BDB					I
103	brzoza brodawkowata - Betula pendula	55	38	1	17		NZ	zamierający, mocno przerzedzona korona				I
104	brzoza brodawkowata - Betula pendula	90	68	4	23		DB/Z					I
105	brzoza brodawkowata - Betula pendula	116	80	5	24		DB			D		
106	brzoza brodawkowata - Betula pendula	69	47x	1	10		Zł	martwa		D		
112	klon pospolity Acer platanoides	160	136	14	27		BDB	nisko bujnie rozbudowana korona		D		
113	olsza czarna Alnus glu nosa	124	102	5	25		Z	przerzedzona korona		D		
114	lipa drobnolistna Tilia cordata	120	95	8,5	22		DB/Z			D		
115	wiąz szypułkowy Ulmus leavis	85	32+34	5	6		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami		D		
116	wiąz szypułkowy Ulmus leavis	306	169	12	25		Z	2 pnie od 7 metra, rzadka korona, początki zamierania				I
117	lipa drobnolistna Tilia cordata	330	207	10	21		Z	ubytek kominowy od odziomka pnia, 2 pnie od 2,1 metra, drzewo do wiązania				I
118	klon jawor - Acer pseudoplatanus	125	102	6	23		Z	przerzedzona korona, początki zamierania, 2 pnie od 4 metra				I
119	brzoza brodawkowata - Betula pendula	71	50	3	13		Z					I
120	brzoza brodawkowata - Betula pendula	146	106	6	22		Z	zamierający od czubka				I

121	brzoza brodawkowata Betula pendula	116	84	4	22		NZ	zamierający, mocno przerzedzona korona				I
122	klon jawor - Acer pseudoplatanus	132	109	10	20		BDB					I
169	brzoza brodawkowata Betula pendula	94	74	4	18		NZ	przerzedzona korona, zamierający				I
170	brzoza brodawkowata Betula pendula	139	102	5,5	17		Z	przerzedzona korona, początki zamierania				I
174	lipa drobnolistna Tilia cordata	246	216	11	22		DB					I
182	lipa drobnolistna Tilia cordata	224	225	7	20		ZŁ	duży ubytek kominowy w pniu, pień główny w przeszłości wyłamany na wysokości około 3 metra, obecnie 4 pnie odroślowe od wysokości 3 - 3,8 metra, częściowo zmuszała podstawa pnia, w przyszłości drzewo albo do wycinki albo do wiązania o ile podstawa pnia będzie jeszcze stabilna				I
184	jesion wyniosły Fraxinus excelsior	152	104	11	24		BDB					I
224	klon pospolity Acer platanoides	109	83	7,5	20		BDB					I
225	klon pospolity Acer platanoides	297	181	12	23		DB	2 pnie od 2,1 metra, drzewo do wiązania				I
227	lipa drobnolistna Tilia cordata	135	102	8	23		BDB	2 pnie od 9 metra				I
228	lipa drobnolistna Tilia cordata	181	150	4	13		ZŁ	w przeszłości wyłamany pień główny na wysokości 5 metra, obecnie cieńszy pień zastępczy z pojedynczymi żywymi gałęziami i niemal całkowicie obumarły				I
265	olsza czarna Alnus glu nosa	88	68	4	18		Z	zagłuszony, 3 pnie od 14 metra, wysoko osadzona korona				I
266	olsza czarna Alnus glu nosa	197	151	10	26		BDB					I
272	lipa drobnolistna Tilia cordata	214	185	10	16		Z	przerzedzona korona, posusz głównie drobne gałązki na całej koronie, zamierający				I
351	lipa drobnolistna Tilia cordata	401	255	14	23		Z/NZ	2 pnie od 3 metra, nad rozwidleniem pnia widoczny ubytek wgłębny oraz otwarte wejście do pnia do wysokości 6 metra, rozwidleniem kolejne pnia na wysokości 5,5 - 6 metra na 3 pnie, drzewo w przyszłości do wiązania, drzewo w niewielkim zagłębieniu terenu				I
352	olsza czarna Alnus glu nosa	280	162	9	18		Z	korona asymetryczna rozbudowana w stronę zatoki autobusowej, liczne płytkie korzenie odchodzące od pnia				I
390	lipa drobnolistna Tilia cordata	138	114	10	17		BDB	2 pnie od 3,8 metra			D	
394	lipa drobnolistna Tilia cordata	74	66	5	16		DB	drobny susz w koronie				I
395	lipa drobnolistna Tilia cordata	81	66	6	17		DB/Z	2 pnie od 7 metra wąska korona				I
396	lipa drobnolistna Tilia cordata	68	42+39	4	8		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami				I

397	dąb szypułkowy Quercus robur	-127	107	7	24		DB				D	
399	dąb szypułkowy Quercus robur	-140	116	11	19		DB				D	I
400	lipa drobnolistna Tilia cordata	-101	88	8	21		DB				D	I
401	lipa drobnolistna Tilia cordata	-111	101	8	24		DB	częściowo przyrośnięta odziomkiem do nr 402			D	I
402	lipa drobnolistna Tilia cordata	-100	95	7	19		DB				D	I
412	dąb szypułkowy Quercus robur	-79	67	5	16		DB/Z	wąska wysoko osadzona korona dopiero od 13 metra				I
422	lipa drobnolistna Tilia cordata	-180	112	8	17		BDB					I
427	lipa drobnolistna Tilia cordata	-121	88	8	20		BDB	2 pnie od 4,5 metra			D	
430	modrzew europejski - Larix decidua	140	107	4	18,5		Z/NZ	łukowato zgięty pień, początki zamierania				I
431	lipa drobnolistna Tilia cordata	-134	97	8	16		BDB					I
431A	topola włoska Populus nigra 'Italica'	-260	230	6	20		DB					I
431B	klon pospolity Acer platanoides	-123	110	8	14		NZ	2, jemiola / korona jednostronna				I
433	brzoza brodawkowata Betula pendula	-138	120	7	20		DB	na pniu wyłamana jedna gałąź				I
435	klon pospolity Acer platanoides	-140	116	12	27		BDB	dołem delikatnie łukowato zgięty		U		
436	lipa drobnolistna Tilia cordata	-128	113	10	29		DB	wysoko osadzona korona, prawdopodobnie pień odrosłowy		U		
437	lipa drobnolistna Tilia cordata	-237	74+101+116	11	29 i 9		Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami od 0,4 - 0,9 metra, w rozwidleniu pni liczne mrówki, możliwe częściowe wypróchnienie pnia		U		
438	kasztanowiec biały - Aesculus hippocastanum	-88	70	4	17		BDB			U		
439	dąb szypułkowy Quercus robur	-75	62	5	18		Z	pień pochylony o 10 stopni		U		
440	klon pospolity Acer platanoides	-298	133+129	15	26		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,9 metra, możliwe częściowe wypróchnienie pnia w miejscu rozwidlenia pni, drzewo do wiązania		U		
441	klon pospolity Acer platanoides	-77	60	4,5	14		Z/NZ	mocno pochylony o 25 stopni, częściowo uszkodzone korzenie - prawdopodobnie w wyniku koszenia talerzówką		U		
442	klon pospolity Acer platanoides	-107	80	8	22		DB	2 pnie od 8 metra korona od 10 metra		U		
443	klon pospolity Acer platanoides	-141	106	10	23		BDB	2 pnie od 8,5 metra, korona od 11 metra		U		
444	klon pospolity Acer platanoides	-120	99	9	23		Z	przerzedzona korona		U		
445	klon pospolity Acer platanoides	-67	56	7	19		Z	5 gałęzek w koronie suchych, korona asymetryczna delikatnie wywinięta		U		
446	klon pospolity Acer platanoides	-108	82	8	22		BDB	obicie korowiny w odziomku na ok 5% obwodu pnia		U		

447	klon pospolity - Acer platanoides	69	57	5	21		DB			U		
448	klon pospolity - Acer platanoides	164	144	11	27		DB	2 pnie od 10 metra		U		
449	lipa drobnolistna - Tilia cordata	177	79+79+62	8	20		Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,2 i 0,6 metra		U		
451	wiąz szypułkowy - Ulmus leavis	103	73	7,5	18		BDB			U		
453	klon jawor - Acer pseudoplatanus	64	55	4	17		BDB			U		
454	brzoza brodawkowata - Betula pendula	111	90	5	23		NZ	przerzedzona korona, początku zamierania, częściowo zmurszały pień w odziomku i na wysokości 0,4 - 0,9 metra		U		
455	brzoza brodawkowata - Betula pendula	93	75	4	22		ZŁ	silnie uszkodzony odziomek, mocno przerzedzona korona, zamierający		U		
456	brzoza brodawkowata - Betula pendula	109	86	4	22		NZ	zaburzenia rozwoju objawiające się krótkopędami na dolnej części pnia		U		
457	olsza czarna - Alnus glu nosa	212	99+112	12	21 i 23		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy częściowo zrosnięte odziomkami, jeden z pni wychylony łukowato w stronę budynku wartwoni		U		
503	klon pospolity - Acer platanoides	111	88	7	29		DB	korona w zasadzie poza drobnymi gałązkami dopiero od 20 metra wysokości			D	I
544	brzoza brodawkowata - Betula pendula	87	63	5	8		DB	delikatnie łukowato zgięty w B stronę morza				
545	dąb szypułkowy - Quercus robur	56	45	4	4,5		DB	parasolowata korona, B jednostronna korona zagłuszony koroną nr 546				
546	klon pospolity - Acer platanoides	223	185	15	17		NZ	ubytek wgłębny kominowy od 0,0 do 3,5 metra, 2 pnie od 2,2 metra, grubszy pień z wywiniętą B koroną w stronę zatoki, do wiązania albo do wycinki				
550	klon pospolity - Acer platanoides	154	145	6	15		NZ/ZŁ	15 suchych gałęzi w koronie drzewa, przerzedzona korona, B początki zamierania, korona asymetryczna				
553	lipa drobnolistna - Tilia cordata	138	121	7	16		DB	do usunięcia odrosty korzeniowe B z odziomka pnia				
579	klon pospolity - Acer platanoides	154	126	9	10		DB	2 pnie od 3,7 metra				I
619	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	129	BDB	do usunięcia fragment grupy – 50 mkw				
621	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	30	BDB					
622	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	56	BDB					
625	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	297	BDB					
626	brzoza brodawkowata - Betula pendula	167	132	8	14		DB/Z	2 pnie od 2,8 metra, możliwe częściowe wypróchnienie pnia, uszkodzone pojedyncze płytkie korzenie			D	I
629	klon pospolity - Acer platanoides	207	161	16	18		BDB	bardzo szeroka korona, 2 pnie od 3 metra pojedyncze kępy jemioty w środkowej części pnia, płytkie korzenie widoczne na gruncie, wysoko osadzona korona			D	I

630	lipa drobnolistna - Tilia cordata	251	228	10	13		Z	2 pnie od 4,5 metra, na wysokości ok 7 metra widoczne miejsce po wyłamanym grubym, pniu w przeszłości, drzewo ogłowione na wysokości ok 10 metra				D	I
637	olsza czarna - Alnus glu nosa	>	29+45+23+40	po 2 - 3	4 - 6		NZ	pnie odrósłowe ze starego pniaka	O				
639	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	436	130+139+163	14	23		DB/Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,4 metra, korzenie widoczne na powierzchni - część z nich napiera na betonową strzelnicę obok, drzewa do wiązania chociaż nie za pilne, pnie blisko siebie	O				
669	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	275	235	15	25		Z/NZ	3 pnie od 2,4 - 2,8 metra, najprawdopodobniej częściowo zmuszane pnie w rozwidleniu i poniżej, na wysokości ok 6 metra w rozwidleniu pni odłamana gałąź	O				
670	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	144	131	9	24		Z		O				
671	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	92	80	6	18		Z		O				
672	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	145	147	5	20		Z		O				
679	klon pospolity - Acer platanoides	157	120	9	14,5		DB	4 pnie od 2 - 3 metra				D	I
680	klon pospolity - Acer platanoides	110	97	7	9		Z	liczne guzy na pniu, dość liczny posusz drobnych gałązek ok 15 sztuk				D	I
688	dąb szypułkowy - Quercus robur	393	179+206	18	20,5		DB	ok 15 martwych gałęzi do usunięcia, głównie w dolnej części pnia, ale są też drobne w górnej części, częściowo przerzedzona korona	O			D	I
689a	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	349	BDB	Należy usunąć różę rosnącą pomiędzy falochronem a projektowaną ścieżką w celu odsłonięcia elementu. Różę rosnącą od strony morza należy usunąć w zbliżeniu do elementu w celu przeprowadzenia prac konserwatorskich - usunięte krzewy od strony morza należy odtworzyć z odsunięciem 0,5 metra od elementu.					
689b	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	65	BDB	iw					
689c	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	50	BDB	iw					
690	dąb szypułkowy - Quercus robur	262	213	15	15		BDB	bardzo szeroka korona				D	I
695	klon pospolity - Acer platanoides	143	113	9	27		DB					D	I
696	klon pospolity - Acer platanoides	202	162	8	24		DB	2 pnie od 1,9 metra, jeden z pni rozwidlony dwa razy na wysokości 4,5 i 5,2 metra				D	I
697	klon pospolity - Acer platanoides	188	144	10	25		DB	na wysokości ok 5,5 metra ślad po wyłamanym grubym konarze				D	I
698	klon pospolity - Acer platanoides	171	126	9	24		DB	2 pnie od 5 metra				D	I
716	klon pospolity - Acer platanoides	292	228	14	25		DB/Z	w przyszł do wiązania, 2 pnie wyrastające z jednej karpy zrosnięte odziomkami do 1,5 metra				D	I
720	lipa drobnolistna - Tilia cordata	306	121+141+104	po 4 - 6	17,23 i 26		Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,3 metra				D	I
721	klon jawor - Acer pseudoplatanus	242	93+147	11	20 i 29		Z	2 pnie od 0,9 metra				D	I
722	klon jawor - Acer pseudoplatanus	197	168	12	25		DB	2 pnie od 7 metra				D	I
723	klon pospolity - Acer platanoides	270	202	13	18 - 25		Z/NZ	podłużne bruzdy na pniu do rozwidlenia, 5 pni od 2,5 metra, widoczne wycieki z pnia w rozwidleniu, możliwe częściowe wypróchnienie pnia				D	I
735	klon pospolity - Acer platanoides	297	175	13	29		Z	3 pnie od 5 metra, 3 suche gałęzie do usunięcia, możliwe częściowe wypróchnienie pnia w odziomku				D	I
788	klon pospolity - Acer platanoides	308	102+129+173	14	17		DB	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami, najgrubszy pień porozwidlany na wysokości 3 i 5 metra				D	I
797	lipa drobnolistna - Tilia cordata	189	142	10	20 i 25		DB	2 pnie od 6 metra				D	I
810	lipa drobnolistna - Tilia cordata	194	179	14	29		BDB					D	I
823	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	155	129	11	21		DB	3 pnie od 8,5 metra, drobny susz w dolnej części pnia	O				
824	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	260	150	8	20		BDB		O				

834	klon jawor - Acer pseudoplatanus	63	46	4,5	9		BDB		O			
899	klon jawor - Acer pseudoplatanus	201	144	10	15		Z	ubytek wgłębny na wysokości 0,8 metra, zgrubiała podstawa pnia	O			
1024	klon pospolity - Acer platanoides	127	76	8	21		DB/Z	możliwe częściowe wypróchnienie pnia			D	I
1025	klon jawor - Acer pseudoplatanus	126	80	5	27		BDB	wyniesiony nieco system korzeniowy			D	I
1026	klon jawor - Acer pseudoplatanus	126	87	6	20		BDB				D	I
1048	wiąz polny - Ulmus minor	197	75+54+37	po 2 - 4	9 - 13		NZ	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy, zrosnięte odziomkami do 0,5 metra			D	I
1049	klon pospolity - Acer platanoides	126	54+64	po 4	13 i 10		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy, zrosnięte odziomkami do 0,4 metra			D	I
1050	klon pospolity - Acer platanoides	151	94+61	6 i 4	8 i 12		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy, zrosnięte odziomkami do 0,4 metra			D	I
1054	klon pospolity - Acer platanoides	84	57	5	12		DB				D	I
1055	klon pospolity - Acer platanoides	59	42	4	9		Z				D	I

629	klon pospolity - Acer platanoides	207	161	16	18		BDB	bardzo szeroka korona, 2 pnie od 3 metra pojedyncze kępy jemioly w środkowej części pnia, płytkie korzenie widoczne na gruncie, wysoko osadzona korona			D	I
630	lipa drobnolistna - Tilia cordata	251	228	10	13		Z	2 pnie od 4,5 metra, na wysokości ok 7 metra widoczne miejsce po wyłamanym grubym, pniu w przeszłości, drzewo ogłowione na wysokości ok 10 metra			D	I
637	olsza czarna - Alnus glu nosa	>	29+45+23+40	po 2 - 3	4 - 6		NZ	pnie odrosłowe ze starego pniaka	O			
639	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	436	130+139+163	14	23		DB/Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy, zrosnięte odziomkami do 0,4 metra, korzenie widoczne na powierzchni - część z nich napiera na betonową strzelnicę obok, drzewa do wiązania chociaż nie za pilne, pnie blisko siebie	O			
669	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	275	235	15	25		Z/NZ	3 pnie od 2,4 - 2,8 metra, najprawdopodobniej częściowo zmurszałe pnie w rozwidleniu i poniżej, na wysokości ok 6 metra w rozwidleniu pni odlamana gałąź	O			
670	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	144	131	9	24		Z		O			
671	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	92	80	6	18		Z		O			
672	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	145	147	5	20		Z		O			
679	klon pospolity - Acer platanoides	157	120	9	14,5		DB	4 pnie od 2 - 3 metra			D	I
680	klon pospolity - Acer platanoides	110	97	7	9		Z	liczne guzy na pniu, dość liczny posusz drobnych gałązek ok 15 sztuk			D	I
688	dąb szypułkowy - Quercus robur	393	179+206	18	20,5		DB	ok 15 martwych gałęzi do usunięcia, głównie w dolnej części pnia, ale są też drobne w górnej części, częściowo przerzedzona korona	O		D	I
689a	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	349	BDB	Należy usunąć różę rosnącą pomiędzy falochronem a projektowaną ścieżką w celu odślonienia elementu. Różę rosnącą od strony morza należy usunąć w zbliżeniu do elementu w celu przeprowadzenia prac konserwatorskich - usunięte krzewy od strony morza należy odtworzyć z odsunięciem 0,5 metra od elementu.				
689b	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	65	BDB	fw				
689c	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1	50	BDB	fw				
690	dąb szypułkowy - Quercus robur	262	213	15	15		BDB	bardzo szeroka korona			D	I
695	klon pospolity - Acer platanoides	143	113	9	27		DB				D	I
696	klon pospolity - Acer platanoides	202	162	8	24		DB	2 pnie od 1,9 metra, jeden z pni rozwidlony dwa razy na wysokości 4,5 i 5,2 metra			D	I
697	klon pospolity - Acer platanoides	188	144	10	25		DB	na wysokości ok 5,5 metra ślad po wyłamanym grubym konarze			D	I
698	klon pospolity - Acer platanoides	171	126	9	24		DB	2 pnie od 5 metra			D	I

716	klon pospolity - Acer platanoides	292	228	14	25		DB/Z	w przyszd do wiązania, 2 pnie wyrastające z jednej karpy zrosnięte odziomkami do 1,5 metra			D	I
720	lipa drobnolistna - Tilia cordata	306	121+141+10 4	po 4 - 6	17,23 i 26		Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,3 metra			D	I
721	klon jawor - Acer pseudoplatanus	242	93+147	11	20 i 29		Z	2 pnie od 0,9 metra			D	I
722	klon jawor - Acer pseudoplatanus	197	168	12	25		DB	2 pnie od 7 metra			D	I
723	klon pospolity - Acer platanoides	270	202	13	18 - 25		Z/NZ	podłużne bruzdy na pniu do rozwidlenia, 5 pni od 2,5 metra, widoczne wycieki z pnia w rozwidleniu, możliwe częściowe wypróchnienie pnia			D	I
735	klon pospolity - Acer platanoides	297	175	13	29		Z	3 pnie od 5 metra, 3 suche gałęzie do usunięcia, możliwe częściowe wypróchnienie pnia w odziomku			D	I
788	klon pospolity - Acer platanoides	308	102+129+17 3	14	17		DB	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami, najgrubszy pień porozwidlany na wysokości 3 i 5 metra			D	I
797	lipa drobnolistna - Tilia cordata	189	142	10	20 i 25		DB	2 pnie od 6 metra			D	I
810	lipa drobnolistna - Tilia cordata	194	179	14	29		BDB				D	I
823	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	155	129	11	21		DB	3 pnie od 8,5 metra, drobny susz w dolnej części pnia	O			
824	wiąz szypułkowy - Ulmus leavis	260	150	8	20		BDB		O			
834	klon jawor - Acer pseudoplatanus	63	46	4,5	9		BDB		O			
899	klon jawor - Acer pseudoplatanus	201	144	10	15		Z	ubytek wgłębny na wysokości 0,8 metra, zgrubiała podstawa pnia	O			
1024	klon pospolity - Acer platanoides	127	76	8	21		DB/Z	możliwe częściowe wypróchnienie pnia			D	I
1025	klon jawor - Acer pseudoplatanus	126	80	5	27		BDB	wyniesiony nieco system korzeniowy			D	I
1026	klon jawor - Acer pseudoplatanus	126	87	6	20		BDB				D	I
1048	wiąz polny - Ulmus minor	197	75+54+37	po 2 - 4	9 - 13		NZ	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,5 metra			D	I
1049	klon pospolity - Acer platanoides	126	54+64	po 4	13 i 10		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,4 metra			D	I
1050	klon pospolity - Acer platanoides	151	94+61	6 i 4	8 i 12		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,4 metra			D	I
1054	klon pospolity - Acer platanoides	84	57	5	12		DB				D	I
1055	klon pospolity - Acer platanoides	59	42	4	9		Z				D	I
1411	dąb szypułkowy - Quercus robur	174	118	7	25		BDB	korona od 13 metra			D	I
1412	lipa drobnolistna - Tilia cordata	155	137	8	26,5		BDB	strzelisty posty pień z wysoko osadzoną koroną			D	I
1413	klon pospolity - Acer platanoides	226	151	12	20		DB	2 pnie od 5,5 metra			D	I
1434	klon pospolity - Acer platanoides	172	128	9	20		Z	korona od 10 metra, na wysokości 2,2 - 3,5 metra duże odsłonięcie drewna po wcześniej wylamanym grubym konarze			D	I
1435	klon jawor - Acer pseudoplatanus	165	121	9	21		BDB				D	I
1436	klon jawor - Acer pseudoplatanus	225	228	14	21 - 24		Z	2 pnie od 1,9 metra i rozwidlenie jednego z pni na wysokości 2,9 metra, widoczne wycieki w odziomku, możliwe częściowe wypróchnienie pnia, pnie generalnie z jednostronną koroną, drzewo do wiązania			D	I
1459	klon jawor - Acer pseudoplatanus	145	104	6	24		Z	2 pnie od 9 metra, początki zamierania			D	I
1463	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	217	176	14	26		DB	2 pnie od ok 12 metra, wysoko osadzoną koroną			D	I
1495	klon pospolity - Acer platanoides	127	92	5	27		NZ	mocno przerzedzona korona, zamierający, możliwe częściowe wypróchnienie pnia			D	I
1498	klon jawor - Acer pseudoplatanus	168	49+43+42+5 0	po 2	6,5		Z	kępa odrosłowa, pnie częściowo zrosnięte odziomkami			D	I
1531	klon pospolity - Acer platanoides	180	122	12	24		DB/Z	2 pnie od 6,5 metra i oba pnie rozwidłone na wysokości - jeden 9 a drugi na 8 metra, wysoko osadzona korona			D	I
1532	klon pospolity - Acer platanoides	134	106	6	18		DB				D	I
1533	klon jawor - Acer pseudoplatanus	133	105	9	22		DB	2 pnie od 10 metrów, wysoko osadzoną koroną od 12 metra			D	I

1551	wiąz polny - Ulmus minor	72	56+38	4	7		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami			D	I
1552	brzoza brodawkowata - Betula pendula	102	81	6	18		DB	nico przysypyany ziemią		U		
1553	topola osika - Populus tremula	140	125	11	20		NZ	nico przysypyany ziemią, zamierający od czubka, na wysokości ok 5,5 metra ślad po wyciętym konkurującym pniu		U		
1554	robinia biała - Robinia pseudoacacia	118	84	5	18		ZŁ	mocno przerzedzona korona, zamierający, przy betonowej płycie		U		
1555	klon pospolity - Acer platanoides	73	64	6	8		BDB			U		
1556	brzoza brodawkowata - Betula pendula	156	109	8	16		Z			U		
1568	topola czarna - Populus nigra	345	273	16	31		NZ	podobna jak topoli kanadyjskiej, zamierająca			D	
1569	topola czarna - Populus nigra	234	175	13	28		NZ	przerzedzona korona, początki zamierania			D	
1571	olsza czarna - Alnus glu nosa	140	108	9	24		DB				D	
1572	olsza czarna - Alnus glu nosa	143	105	9	22		DB				D	
1573	olsza czarna - Alnus glu nosa	150	138	9	19		BDB				D	I
1586	klon pospolity - Acer platanoides	132	94	9	26		BDB	wysoko osadzona korona			D	
1587	lipa drobnolistna - Tilia cordata	129	100	5	24		BDB				D	
1593	modrzew europejski - Larix decidua	75	60	3,5	11		NZ	zamierający, zagłuszony			D	I
1594	brzoza brodawkowata - Betula pendula	131	113	4 i 2	14 i 20		NZ	2 pnie od 4,5 metra			D	I
1595	klon pospolity - Acer platanoides	82	70	5	10		Z	2 pnie od 2 metra, wyciek z pnia na wysokości ok 1,6 metra			D	
1596	klon pospolity - Acer platanoides	121	89	6	9		DB/Z	2 pnie od 1,7 metra, do wycięcia konkurujący pień			D	
1597	klon pospolity - Acer platanoides	221	155	14	23		DB	2 pnie od 3 metra, w przyszłości do wiązania			D	I
1598	modrzew europejski - Larix decidua	281	192	11	30		Z	przerzedzona korona			D	
1599	śliwa ałeczna - Prunus cerasifera	84	57	4,5	5,5		Z	uszkodzony i zmurzały nico w odziomku, pień pochylony o 10 stopni			D	
1600	klon pospolity - Acer platanoides	152	124	10	18		DB/Z	pień pochylony o 10 stopni, przesunięta asymetryczna względem pnia korona			D	
1639	klon pospolity - Acer platanoides	139	105	8	25		DB/BDB	obity w odziomku			D	
1640	olsza czarna - Alnus glu nosa	168	129	8	26		DB/Z				D	
1673	klon pospolity - Acer platanoides	62	46	5	10		DB	pień pochylony o 10 stopni			D	
1674	klon pospolity - Acer platanoides	72	55	4	12		BDB				D	
1675	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	90	87	4	23		NZ	pokrzyw esowato pień do 3 metra wysokości, wysoko osadzona korona			D	
1676	klon pospolity - Acer platanoides	223	112+57+90	9	14 i 20		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami, jeden z pni rozwidlony na wys 0,5 i wyżej na wys 2,3 meyta			D	
1677	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	276	205	15	30		DB/Z	3 pnie od 7 metra, cz wypróchniały w odziomku			D	
1682	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	267	83+100+81	po 5 - 8			Z	pnie do wiązania, 3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,3 metra			D	I
1686	wiąz polny - Ulmus minor	72	50	4	9		DB				D	I
1695	wierzba krucha - Salix fragilis	275	130+106+115	8	18 i 20		Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,3 - 0,6 metra, ostatni pień ogłowiony na wysokości 4 metra	U			
1696	lipa drobnolistna - Tilia cordata	70	60	4	10		Z	pień pochylony o 10 stopni	U			
1697	lipa drobnolistna - Tilia cordata	80	67	4	13		Z	pień pochylony o 15 stopni	U			
1698	lipa drobnolistna - Tilia cordata	120	98	6	18		DB		U			
1699	lipa drobnolistna - Tilia cordata	197	81+92+54	6	13 - 16		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami jeden z pni rozwidlony na wysokości 1,1 metra, w przyszłości do wiązania	U			

1700	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	288	120+127	9 i 7	22 i 26		DB/Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,6 metra, w przyszłości do wiązania, jeden z pni rozwidlony na wysokości 6,5 metra, nisko ugałęziona od ok 5 metra	U				
1701	klon jawor - Acer pseudoplatanus	190	59+64+46+59	6	7 - 11		NZ	kępa odroślowa, pnie częściowo zrosnięte odziomkami	U				
1702	klon pospolity - Acer platanoides	127	102	7	16		NZ	zamierający, 2 pnie od 2,3 metra, mocno przerzedzona korona, zamierający, do usunięcia	U				
1705	klon jawor - Acer pseudoplatanus	144	113	9	21		BDB	2 pnie od 9 metra				D	I
1706	modrzew europejski - Larix decidua	93	69	2	13		NZ	zamierający, parasolowata i zredukowana korona				D	
1707	lipa drobnolistna - Tilia cordata	119	97	6	16		DB					D	I
1708	klon pospolity - Acer platanoides	104	84	5	17		DB	3 kępy jemioli w koronie				D	I
1715	klon pospolity - Acer platanoides	91	69	5	11		BDB					D	I
1723	lipa drobnolistna - Tilia cordata	206	162	5	9		ZŁ	wypróchniały fragment pnia z odroślami					I
1725	klon jawor - Acer pseudoplatanus	116	111	6	14		DB	jednostronna korona skierowana w stronę kontenerowni					I
1726	klon jawor - Acer pseudoplatanus	155	139	8	19		BDB						I
1741	lipa drobnolistna - Tilia cordata	211	162	7 i 4	21 i 11		DB	2 pnie od 5 metra				D	
1784	klon pospolity - Acer platanoides	114	93	8	13		DB/Z	jednostronna korona skierowana w stronę kontenerowni					I
1785	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	143	114	7	11		Z	jednostronna korona skierowana w stronę kontenerowni, wielopniowy od 4 metra					I
1789	lipa drobnolistna - Tilia cordata	194	150	5	6 - 12		NZ	4 pnie od 1,8 - 2,1 metra, pnie do wiązania					I
1790	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	185	129	8	21		DB/Z	jednostronna korona skierowana w stronę kontenerowni					I
1791	lipa drobnolistna - Tilia cordata	194	145	7	17		Z/NZ	3 pnie od 3 metra do wiązania					I
1793	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	148	128	8	16		DB	jednostronna korona, ugałęziony już od 4,5 metra					I
1796	lipa drobnolistna - Tilia cordata	142	121	9	21		DB	pojedyncze kępy jemioli w środkowej części pnia 15%					I
1797	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	135	119	7	15		DB/Z	2 pnie od 1,7 metra, możliwe częściowe wypróchnienie pod rozwidleniem pnia, pnie do wiązania					I
1798	lipa drobnolistna - Tilia cordata	139	123	8	16		DB	do wycięcia konkurujące odrośle dwa pnie - cienkie					I
1800	lipa drobnolistna - Tilia cordata	246	195	9	21		Z	3 pnie od 2,2 - 2,5 metra, pnie częściowo porozwidlane, pnie do wiązania					I
1823	klon jawor - Acer pseudoplatanus	169	129	11	16		DB	korona asymetryczna rozbudowana na polankę					I
1824	modrzew europejski - Larix decidua	114	88	5	15		Z						I
1833	klon pospolity - Acer platanoides	201	153	11	18		DB	3 pnie od 2,3 metra, płytkie korzenie				D	
1834	klon jawor - Acer pseudoplatanus	230	161	12	16		Z	wielopniowy od 3,5 - 4 metra liczne ubytki kory na pniu od wysokości 1 do 4,5 metra				D	
1835	klon jawor - Acer pseudoplatanus	126	97	6,5	19		DB					D	
1836	klon jawor - Acer pseudoplatanus	119	99	4	20		DB					D	
1848	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	69	54	4	7		Z	wywinęta korona za ogrodzenie					I
1849	klon pospolity - Acer platanoides	357	160+137	14	18 i 20		Z/NZ	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,6 metra, pnie wielokrotnie porozwidlane, jemiola ok 15%, przerzedzona korona					I
1850	klon pospolity - Acer platanoides	145	123	7	14		NZ	3 pnie od 3 metra, przerzedzona korona, zamierający					I
1852	klon jawor - Acer pseudoplatanus	52	37	3,5	6		DB	delikatnie łukowato zgięty, do uwolnienia po wycince 1850					I
1853	klon pospolity - Acer platanoides	60	46	4	6		NZ/ZŁ	zamierający, mocno przerzedzona korona					I
1862	klon pospolity - Acer platanoides	173	142	12	23		DB	2 kępy jemioli w koronie, korona w miarę symetryczna					I
1864	klon pospolity - Acer platanoides	93	77	6	11		DB	korona jednostronna skierowana w stronę kontenerowni, 2 pnie od 3,4 metra					I

1866	klon pospolity - Acer platanoides	142	117	5	14		NZ	3 pnie od 1,9 - 2,1 metra, w dole pnia 3 kępy jemioły, początki zamierania				I
1868	klon jawor - Acer pseudoplatanus	152	120	10	8 i 12,5		Z	2 pnie od 2,4 metra, nisko ugałęziony, jednostronna korona				I
1877	klon jawor - Acer pseudoplatanus	82	64	5	18		DB	niewielko zagłuszony, jednostronna korona			D	
1878	klon pospolity - Acer platanoides	97	76	7	14		DB/Z	jednostronna korona,			D	
1882	klon jawor - Acer pseudoplatanus	112	87	7	21		BDB				D	
1883	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	411	239	18	28		Z	2 pnie od 5 metra, pnie rozchylone względem siebie			D	
1885	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	185	82+98	po 4	21 i 22		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,4 metra, pnie do wiązania, wysoko osadzona korona,			D	
1886	klon jawor - Acer pseudoplatanus	96	79	4	19		NZ/ZŁ	zamierający od czubka, suchy czub			D	
1887	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	69	59	3,5	19		Z	pień pochylony o 20 stopni			D	
1888	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	148	108	9	25		DB				D	
1922	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	62	51	2,5	14		Z/NZ	2 pnie od 4,2 metra			D	I
1933	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	183	108	9	25		Z/NZ	uszkodzone płytkie korzenie, 3 pnie od 7 metra, wysoko osadzona korona, prawdopodobnie do wiązania w najbliższym czasie			D	
1934	klon pospolity - Acer platanoides	201	115	10	15 i 20 i 22		Z	2 pnie od 3 metra			D	
1935	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	140	99	10	26		DB	3 pnie od 8 - 10 metra			D	
1937	śnieguliczka biała - Symphoricarpos albus	-			0,8	49	DB	zakrzaczenie			D	
1942	rajska jabłoń - Malus pumila	57	42	3,5	4		DB				D	I
1943	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	360	257	15	22		NZ/ZŁ	liczne pnie od 3 metra, częściowo poprzycinana, na ziemi lice szczątki starych grzybów, zamierający			D	I
1953	klon jawor - Acer pseudoplatanus	126	112	6	12		Z	2 pnie od 1,7 metra, jeden z pni martwy			D	I
1954	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	93	66	4	18		Z/NZ	zamierający			D	I
1956	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	165	102	6	20		Z/NZ	2 pnie od 14 metra korona od 16 metra, zgrubiały odzimek z częściowo wyniesioną karpa			D	I
1981	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	145	109	6	22		NZ/ZŁ	2 pnie od 5 metra, zamierający od czubków			D	I
1982	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	134	100	7	23		Z/NZ	wysoko osadzona korona			D	I
1984	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	438	140	9	23		DB	drugi pień obcięty przy odziomku, całkiem ładny			D	I
1985	klon pospolity - Acer platanoides	68	44+21	4 i 2	7 i 5		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami			D	I
1986	dąb szypułkowy - Quercus robur	203	172	11 i 8	25 i 24		DB	2 pnie od 5 metra, pnie do wiązania			D	I
1987	dąb szypułkowy - Quercus robur	204	152	14	24		Z	3 pnie od 4,2 metra , widlaste rozwidlenie pni			D	I
1991	klon pospolity - Acer platanoides	54	47	3	9		Z	jednostronna korona, łukowato zgięty			D	
1992	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	101	88	5	15		DB	jednostronna korona			D	
1993	klon pospolity - Acer platanoides	>	117	9	16		Z	łukowato zgięty pień, przygnieciony odzimek gruzem			D	
1994	lipa drobnolistna - Tilia cordata	94	70	6	8		ZŁ	przygnieciony gruzem, zrosnięty odzimek z nr 1993, łukowato zgięty, kaskadowa korona drzewa			D	
1995	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	180	101	8	17		ZŁ	wrasta w gruzowisko, zgrubiały odzimek, 2 pnie od 6,5 metra			D	
1996	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	123	99	6	10		ZŁ	wrasta w gruz, parasolowata korona			D	
1997	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	215	106+89	6 i 4,5	16		NZ	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,3 metra, mocno przerzedzona korona, zamierający, w odzimek powrastane metalowe stare pręty			D	
1998	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	97	92	5	13		Z	na kupie gruzu i ziemi, 2 pnie od 3,4 metra			D	
1999	klon jawor - Acer pseudoplatanus	78	74	6	16		BDB/DB				D	I

2000	klon pospolity - Acer platanoides	130	108	8	17		DB	2 pnie od 5 metra, dość bujna korona				D	I
2001	dąb szypułkowy - Quercus robur	125	101	10	22		BDB					D	I
2002	klon pospolity - Acer platanoides	150	95	7	16		DB	korona nieco asymetryczna				D	
2003	klon pospolity - Acer platanoides	61	50	5	12		BDB	niewielko zagłuszony				D	I
2004	klon pospolity - Acer platanoides	134	111	8	18		DB	2 pnie od 4,5 metra, jednostronna korona				D	
2005	modrzew europejski - Larix decidua	142	98	5	27		DB					D	I
2006	klon jawor - Acer pseudoplatanus	134	116	7	21		BDB					D	
2008	klon jawor - Acer pseudoplatanus	130	109	7	14		DB	2 pnie od 2,1 metra				D	I
2009	modrzew europejski - Larix decidua	215	146	7	22		BDB/DB					D	I
2010	wiąz polny - Ulmus minor	206	104	7	16		DB	podporowe korzenie ładnie wykształcone				D	I
2011	klon pospolity - Acer platanoides	61	42	4,5	11		DB					D	I
2012	klon jawor - Acer pseudoplatanus	112	97	7	15		BDB	jednostronna korona				D	I
2013	klon jesionolistny - Acer negundo	105	96	8,5	8		ZŁ	pień pochylony o 45 stopni				D	I
2014	śliwa alycza - Prunus cerasifera	65	42+29	5	4,5		NZ	zamierający, korona wywinięta do ziemi				D	I
2032	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	112	86	7	21		Z	wysoko osadzona korona, możliwe częściowe wypróchnienie pnia				D	I
2033	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	90	75	7	22		DB					D	I
2034	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	222	85+100	8 i 7	23		NZ	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy, zrosnięte odziomkami do 0,4 metra oba pnie zrosnięte na wysokości 4,5 metra, do usunięcia				D	I
2041	klon pospolity - Acer platanoides	101	38+40	po 3	7 i 8		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy, zrosnięte odziomkami				D	I
2042	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	120	92	9	22		DB/Z	2 pnie od 4,2 metra				D	I
2043	klon pospolity - Acer platanoides	195	32+101+39	po 3 i 10	24		DB	3 pnie od 0,3 - 0,4 metra do usunięcia, konkurencyjne pnie, główny pień rozwidlony na wysokości 4 metra				D	I
2061	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	69	36	4,5	6,5		DB					D	
2062	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	161	100+69	6 i 8	23 i 26		Z	2 pnie zrosnięte ze sobą do 0,9 metra				D	
2063	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	150	83+80	9	25		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy, zrosnięte odziomkami do 0,7 metra				D	
2081	klon pospolity - Acer platanoides	68	50	6	13		DB/Z	łukowato zgięty				D	
2118	kasztanowiec biały - Aesculus hippocastanum	406	65+88+117	3 i 4,5	5 i 15 i 18		Z/NZ	pnie częściowo zrosnięte odziomkami, na lekko wyniesionym gruncie, 2 konkurujące pnie już wycięto, pnie z asymetryczną koronami				D	I
2119	dąb szypułkowy - Quercus robur	70	53	4	8,5		Z	zagłuszony, zamierający				D	I
2145	dąb szypułkowy - Quercus robur	440	332	18	35		Z	bardzo masywny, pomnikowy, jeden z pni rozwidlony na 3 pnie od 7 - 8 metra				D	
2146	grab pospolity - Carpinus betulus	77	65	6	11		DB					D	
2148	lipa drobnolistna - Tilia cordata	130	107	10	21		BDB					D	
2227	lipa drobnolistna - Tilia cordata	127	113	7	21		BDB					D	
2239	lipa drobnolistna - Tilia cordata	123	105	5,5	20,5		DB/Z	wyciek z pnia na wysokości 0,3 metra				D	
2276	lipa drobnolistna - Tilia cordata	82	73	4	16		BDB					D	I
2277	lipa drobnolistna - Tilia cordata	76	69	4	16		BDB					D	I
2278	lipa drobnolistna - Tilia cordata	79	62	3	11		Z					D	I
2279	lipa drobnolistna - Tilia cordata	57	52	3	9		NZ	łukowato zgięty pień				D	
2282	lipa drobnolistna - Tilia cordata	114	95	6	20		BDB					D	I

2283	lipa drobnolistna - Tilia cordata	85	70	4	17		DB	jednostronna korona			D	I
2284	lipa drobnolistna - Tilia cordata	108	95	5	16		DB	jednostronna korona			D	I
2285	lipa drobnolistna - Tilia cordata	70	64	5	13		DB/Z	jednostronna korona			D	I
2286	lipa drobnolistna - Tilia cordata	183	72+89	5 i 4	16 i 19		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,3 metra			D	I
2326	klon pospolity - Acer platanoides	176	135	9	14 - 16		Z	2 pnie od 2,3 metra i najgrubszy pień rozwidlony na wysokości 4,5 metra			D	I
2327	dąb szypułkowy - Quercus robur	82	63	4	13,5		DB				D	I
2519	klon pospolity - Acer platanoides	67	54	4	14		DB	zagłuszony			D	
2520	klon pospolity - Acer platanoides	74	36	3	9		DB				D	
2521	dąb szypułkowy - Quercus robur	114	80	6	24		DB				D	
2522	dąb szypułkowy - Quercus robur	234	154	14	24		DB	2 pnie od 4 metra, bardzo szeroka korona			D	
2523	klon pospolity - Acer platanoides	68	49	4,5	13		DB/Z	wciśnięty pod koronę dębu nr 2524			D	
2524	dąb szypułkowy - Quercus robur	324	183	13	24		DB	3 pnie od 5 metra i rozwidlenie głównego pnia na 6,5 metrze			D	
2525	brzoza brodawkowata - Betula pendula	112	59	1,5	16		ZŁ	niemal martwa			D	
2529	lipa drobnolistna - Tilia cordata	66	48	3	13		DB	zagłuszony			D	
2530	klon pospolity - Acer platanoides	268	179	12	22		NZ	mocno wypróchniały w odziomku, porośnięty bluszczem pień, korona bujna wielokrotnie rozwidlone pnie od 4 metra			D	
2531	wiąz polny - Ulmus minor	106	100	5 i 3	13		NZ	2 pnie od 3,5 metra, mocno porośnięty bluszczem, pień z 3,5 metra ostro wyrasta od pnia głównego			D	
2532	brzoza brodawkowata - Betula pendula	115	93	4,5	18		Z	2 pnie od 11 metra			D	
2533	klon pospolity - Acer platanoides	86	73	9	21		BDB				D	
2552	dąb szypułkowy - Quercus robur	119	98	5	16		Z	porośnięty bluszczem, jednostronna korona			D	
2553	lipa drobnolistna - Tilia cordata	81	70	7	24		DB	2 pnie od 3,2 metra - jeden konar martwy, wysoko osadzona korona			D	
2554	lipa drobnolistna - Tilia cordata	103	88	3,5	19		DB				D	
2555	lipa drobnolistna - Tilia cordata	84	53	4	17		DB/Z	zagłuszony			D	
2556	lipa drobnolistna - Tilia cordata	97	73	5	19		DB	2 pnie od 10,5 metra			D	
2557	lipa drobnolistna - Tilia cordata	54	37	3	8		DB/Z	zagłuszony			D	
2558	dąb szypułkowy - Quercus robur	82	62	3	17		ZŁ	zamierający, mocno przerzedzona korona, martwy czubek			D	
2559	dąb szypułkowy - Quercus robur	163	108	9	20		DB	2 pnie od 9 metra i rozwidlenie na 3 pnie od 12 metra			D	
2595	dąb szypułkowy - Quercus robur	213	160	13	17 - 21		Z/NZ	4 pnie od 4 - 5 metra			D	
2601	lipa drobnolistna - Tilia cordata	67	56	4	8		DB/Z	parasolowata korona			D	
2602	dąb szypułkowy - Quercus robur	189	114	11	20		DB				D	
2603	klon pospolity - Acer platanoides	53	39	5	9		BDB				D	
2604	lipa drobnolistna - Tilia cordata	88	68	5,5	11		Z	2 pnie od 4,5 metra, parasolowato wywinięta korona			D	
2605	klon pospolity - Acer platanoides	124	89	6	20		DB	2 pnie od 7 metra jednostronna korona			D	
2606	dąb szypułkowy - Quercus robur	353	204	15	30		BDB	2 potężne kłody od 6 metra			D	
2632	dąb szypułkowy - Quercus robur	244	203	10	20		BDB	bardzo gęsta korona, wysadza nieso sąsiedni krawężnik			D	
2654	dąb szypułkowy - Quercus robur	291	224	20	26		DB	3 pnie od 10 - 11 metra			D	
2655	dąb szypułkowy - Quercus robur	241	230	16	18		Z	wielopniowy od 8 metra, pnie porożylane na boki, porośnięty bluszczem, częściowo odpadająca korowina przy odziomku			D	
2673	brzoza brodawkowata - Betula pendula	65	47	3,5	10		BDB				D	I

2679	lipa drobnolistna - Tilia cordata	246	231	8	20		ZŁ	silnie wypróchniały pień - ubytek kominowy, 2 pnie od 3,2 metra, korona o niewielkiej asymetrii			D	
2681	lipa drobnolistna - Tilia cordata	109	72	4	14		DB	zagłuszony			D	I
2688	kasztanowiec biały - Aesculus hippocastanum	300	265	9	17		NZ	3 pnie od 4 metra, liczne guzy bakteryjne pod rozwidleniem pni, gęsta korona			D	I
2689	buk pospolity - Fagus sylvatica	440	280	16	23,5		BDB	2 pnie od 5 metra, na wysokości 7 metra pnie dodatkowo rozwidłone na łącznie 5 pni			D	I
2691	dąb szypułkowy - Quercus robur	277	216	15	26		DB	wielopniowy od 12,5 metra			D	
2692	buk pospolity - Fagus sylvatica	172	104	8	23		DB	2 pnie od 11 metra			D	
2695	dąb szypułkowy - Quercus robur	209	174	11	24		DB	w przeszłości pień podkrzesany do wysokości 9 metra, wielopniowy od 12 metra			D	
2696	buk pospolity - Fagus sylvatica	213	177	10	21		DB	2 pnie od 6 metra			D	
2703	lipa drobnolistna - Tilia cordata	134	104	7	19		DB				D	I
2705	klon pospolity - Acer platanoides	131	96	5	16		Z/NZ	jednostronna korona, pień pochylony o 15 stopni			D	I
2709	dąb szypułkowy - Quercus robur	187	149	8	22		NZ	2 pnie od 12 metra, jednostronna korona, liczne krótki w dolnej części pnia, zamierający			D	I
2721	klon pospolity - Acer platanoides	61	43	5,5	10		NZ	wypróchniały w odziomku			D	I
2724	buk pospolity - Fagus sylvatica	411	305	20	35		BDB	wielopniowy od 7 metra, możliwe częściowe wypróchnienie pnia			D	I
2725	dąb szypułkowy - Quercus robur	303	192	12	23		DB/Z	2 pnie od 10 metra i oba pnie rozwidłone na ok 13 metrze			D	
2726	klon pospolity - Acer platanoides	151	116	8	20		DB	2 pnie od 3 metra drugi pień dużo cieńszy konkurencyjny			D	
2743	klon pospolity - Acer platanoides	190	99+88	7	15 i 22		NZ	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zróżnione odziomkami do 1,3 metra, pnie częściowo rozłamują się, wyniesiony system korzeniowy i karpa, jednostronna korona			D	I
2753	dąb szypułkowy - Quercus robur	182	122	11	26		DB	2 pnie od 13, 5 metra			D	I
2755	dąb szypułkowy - Quercus robur	210	160	9	17		DB	4 pnie od 6,5 - 7 metra			D	I
2756	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	260	232	20	31		DB	2 bardzo grube kłody od 15 metra, bujna korona			D	I
2757	klon pospolity - Acer platanoides	81	75	6	16		Z	powywijany pień, 2 pnie od 6 metra, zagłuszony			D	I
2758	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	127	104	po 8	25		DB	2 pnie od 15 metra			D	I
2785	lipa drobnolistna - Tilia cordata	102	87	6	16,5		BDB				D	
2788	buk pospolity - Fagus sylvatica	280	192	11	26		BDB				D	
2789	klon pospolity - Acer platanoides	83	56	6	15		Z				D	
2790	buk pospolity - Fagus sylvatica	274	186	12	28		BDB	2 pnie od 2,3 metra,			D	I
2791	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	179	150	14	23		DB	3 pnie od 5 - 6 metra			D	I
2792	buk pospolity - Fagus sylvatica	66	55	4	11,5		DB				D	
2801	klon pospolity - Acer platanoides	58	47	4	11,5		Z	2 pnie od 3 metra, zagłuszony,			D	
2812	brzoza brodawkowata - Betula pendula	121	97	6	25		Z/NZ	zamierający przerzedzona korona			D	
2830	lipa drobnolistna - Tilia cordata	185	151	5 i 4	21 i 17		Z/NZ	częściowo wypróchniała w odziomku, licznie występują mrówka gmachówka, 2 pnie od 4,5 metra			D	
2831	klon pospolity - Acer platanoides	89	78	5	25		Z	zagłuszony, wąska korona			D	
2832	klon pospolity - Acer platanoides	153	131	11	31		BDB/DB	2 pnie od 8 metra			D	
2833	lipa drobnolistna - Tilia cordata	91	84	6	25		DB				D	
2834	klon pospolity - Acer platanoides	151	123	9	27		DB	2 pnie od 13 metra			D	I
2844	dąb szypułkowy - Quercus robur	230	129	12	29		BDB					I

2864	lipa drobnolistna - Tilia cordata	214	193	8	16,5 i 18	Z	2 pnie od 4,5 metra			D	I
2870	klon pospolity - Acer platanoides	259	171	9	24 i 22	ZL	2 pnie od 3,5 metra, jeden pień całkowicie uschnięty, jemiola 6%			D	
2871	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	184	131	9	25 i 29	DB	2 pnie od 12 metra			D	I
2874	klon pospolity - Acer platanoides	65	53	4	15,5	DB/Z	zagłuszony			D	I
2879	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	108	86	6	22	DB	wysoko osadzona korona			D	I
2880	klon pospolity - Acer platanoides	143	111	12	27	DB	3 pnie od 14 metra			D	I
2881	kasztanowiec biały - Aesculus hippocastanum	311	215	10	25 i 21	Z	2 pnie od 6 metra			D	I
2882	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	110	98	4	17	NZ	esowato wygięty pień od 2 do 4,5 metra			D	I
2883	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	108	83	3	15	NZ	esowato wygięty pień od 2 - 4,5 metra, zamierający			D	I
2896	klon pospolity - Acer platanoides	93	82	7	18	DB				D	
2897	dąb burgundzki - Quercus cerris	272	192	10	25	BDB				D	
2899	dąb szypułkowy - Quercus robur	127	105	6	20	Z	2 pnie od 15 metra, zagłuszony nieco, jednostronna korona			D	
2900	dąb szypułkowy - Quercus robur	186	152	5	20	Z	2 pnie od 7 metra, zagłuszony			D	
2901	klon pospolity - Acer platanoides	73	62	6		NZ	2 pnie od 4,2 metra, obejmuje pniami nr 2900			D	
2911	klon pospolity - Acer platanoides	88	77	4	16	DB	2 pnie od 9 metra			D	
2913	klon pospolity - Acer platanoides	92	79	5	17	DB				D	
2925	klon pospolity - Acer platanoides	63	49	3	14	Z				D	
2926	klon pospolity - Acer platanoides	75	57	3,5	15	DB				D	
2928	klon pospolity - Acer platanoides	76	57	3,5	13	DB/Z				D	
2930	klon pospolity - Acer platanoides	28	24	4	6,5	DB				D	
2931	dąb szypułkowy - Quercus robur	257	190	10	21	BDB				D	
2952	dąb szypułkowy - Quercus robur	193	152	po 4 - 6	14 - 18	Z/NZ	widlaste rozwidlenie pni od 5 - 6 metrów na 4 pnie			D	I
2958	dąb szypułkowy - Quercus robur	237	174	14	20	DB/Z	2 pnie od 2 metra i rozwidlenie pnia głównego na wysokości 4,3 metra			D	I
2965	głóg jednoszyjkowy - Crataegus monogyna	70	56	4	6,2	Z	zagłuszony, początki zamierania	U			
2967	głóg jednoszyjkowy - Crataegus monogyna	60	42+21+17	4	6,5	DB/Z	2 pnie od 0,3 metra i rozwidlenie na wysokości 1,1 metra	U			
2969	dąb szypułkowy - Quercus robur	365	184+180	13	20	Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,7 metra, w przyszłości zapewne do wiązania pnie			D	I
2997	klon jawor - Acer pseudoplatanus	79	48+24	po 2	7 i 12	Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,2 metra	U			
2998	klon jawor - Acer pseudoplatanus	208	61+49+50+57+58	po 2 - 3,5	10 - 12	Z/NZ	5 pni wyrastających ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,2 - 0,3 metra, pnie blisko siebie	U			
2999	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	149	106	11	21	BDB	2 pnie od 6,5 metra	U			
3004	klon jawor - Acer pseudoplatanus	63	58	5	16	DB		U			
3005	dąb burgundzki - Quercus cerris	102	78	4,5	23	Z	liczne krótkopędy od środkowej części aż do dołu pnia	U			
3006	klon jawor - Acer pseudoplatanus	195	60+73+89	po 2 - 4	11 - 18	Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,3 metra	U			
3008	klon pospolity - Acer platanoides	61	42	4	10	BDB/DB		U			
3081	dąb szypułkowy - Quercus robur	166	127	9	20,5	Z	przerzedzona korona	U		D	
3082	brzoza brodawkowata - Betula pendula	140	125	6	19	ZL	mocno przerzedzona korona, zamierający	U		D	
3106	klon jawor - Acer pseudoplatanus	143	116	6	19	Z	jemiola 40%, początki zamierania			D	
3107	klon pospolity - Acer platanoides	152	115	9	16	BDB/DB	2 pnie od 4,5 metra	U		D	I

3155	klon pospolity - Acer platanoides	141	107	7	18		DB		U		D	I
3156	klon jawor - Acer pseudoplatanus	179	131	7	16		DB	2 pnie od 7 metra, jednostronna korona	U		D	I
3157	klon jawor - Acer pseudoplatanus	107	79	7	16		DB	jednostronna korona	U		D	I
3299	klon pospolity - Acer platanoides	192	142	10	25		BDB	2 pnie od ok 13 metra			D	I
3304	dąb szypułkowy - Quercus robur	124	84	6	25		DB				D	I
3332	dąb szypułkowy - Quercus robur	119	96	6	24		NZ	powykrzywiany wielokrotnie pień			D	
3333	lipa drobnolistna - Tilia cordata	77	70	4	16		DB/Z	2 pnie od 7 metra			D	
3342	lipa drobnolistna - Tilia cordata	119	98	7	22		DB				D	I
3472	klon pospolity - Acer platanoides	220	183	11	17		DB	4 pnie od 7 metra, kilka kep jemioty - 5%, bujna korona			D	I
3473	lipa drobnolistna - Tilia cordata	326	312	11	20		ZŁ	poprzecinana mocno korona, pień silnie wypróchniały liczne trocinki wokół całego pnia, 3 pnie od 6,5 - 7,5 metra			D	I
3474	klon pospolity - Acer platanoides	131	111	6	9,5		BDB				D	I
3476	platan klonolistny - Platanus acerifolia	137	109	7	6		BDB	pochylony o 45 stopni, 2 pnie od 1,4 metra			D	I
3477	klon pospolity - Acer platanoides	136	123	10	9		BDB	4 pnie od 1,9 - 2,3 metra			D	I
3531	czeremcha amerykańska - Prunus serotina	86	79	3,5	7		Z/NZ	połamany nieco pień			D	
3536	róża faldolistna - Rosa rugosa	-			1,2	127	DB	niewielkie zarośnięte - do usunięcia fragment grupy - około 65 metrów				
3536A	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	329	260	12	16		DB				D	
3542	dąb szypułkowy - Quercus robur	133	123	8	20		BDB	wysoko osadzona korona			D	I
3553	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	118	94	10	23		Z	na wyniesieniu, wysoko osadzona korona, 2 pnie od 10 metra			D	I
3554	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	129	102	10	24		DB/Z	na wyniesieniu, niemal jednostronna korona, korona od 9 metra			D	I
3555	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	119	97	11	24		Z	na wyniesieniu, 2 pnie od 10 metra			D	I
3558	dąb szypułkowy - Quercus robur	150	120	10	24		DB	2 pnie od 7 metra			D	
3560	lipa drobnolistna - Tilia cordata	104	88	3	14		Z	łukowato wygięta korona w stronę chodnika			D	
3563	klon jawor - Acer pseudoplatanus	70	64	4,5	10		DB	niewielkie zagłuszone			D	
3564	lipa drobnolistna - Tilia cordata	72	59	3	8		NZ	łukowato zgięty z wywiniętą koroną w stronę chodnika			D	
3569	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	>250	246	11	18		DB/Z	wycieki z pnia, możliwe częściowe wypróchnienie pnia, 3 pnie od ok 4 - 5 metra, drzewo w kracie, ok 1 metra poniżej poziomu chodnika			D	I
3574	lipa drobnolistna - Tilia cordata	111	101	5	18		DB				D	
3575	lipa drobnolistna - Tilia cordata	61	50	po 1	8		ZŁ	zamierający, 2 pnie od 3,4 metra, obity w odziomku, bardzo mocno przerzedzona korona,			D	
3576	lipa drobnolistna - Tilia cordata	127	110	4	16		Z				D	
3577	lipa drobnolistna - Tilia cordata	108	99	5	16		DB/Z				D	
3579	lipa drobnolistna - Tilia cordata	208	132+91	po 2 - 3	8 i 9 i 13		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrośnięte odziomkami, jeden z pni rozwidlony na wysokości 1,8 metra			D	
3580	lipa drobnolistna - Tilia cordata	45	30	3	6		Z				D	
3581	lipa drobnolistna - Tilia cordata	98	88	4	8		NZ	pień pochylony o 40 stopni, mocno łukowato zgięty			D	
3582	lipa drobnolistna - Tilia cordata	94	77	3	5		ZŁ	pień pochylony o 40 stopni, mocno łukowato zgięty			D	
3583	lipa drobnolistna - Tilia cordata	95	87	3,5	9		Z				D	
3584	lipa drobnolistna - Tilia cordata	79	77	1,5	6		ZŁ	esowato powyginany pień			D	
3588	lipa drobnolistna - Tilia cordata	122	98	5	15		DB				D	

3589	lipa drobnolistna - Tilia cordata	149	148	po 2,5	14		ZŁ	2 pnie od 2,3 metra, silne wypróchnienie pień pod rozwidleniem pnia w miejscu wyłamania dawniej grubego pnia			D	
3590	lipa drobnolistna - Tilia cordata	106	99	4	14		ZŁ	2 pnie od 1,7 metra, ukośnie wyrastający jeden z pni, ubytek w głębny na wysokości 1 metra			D	
3591	lipa drobnolistna - Tilia cordata	61	54	2,5	8		NZ	pień pochylony o 15 stopni, przerzedzona korona, zamierający			D	
3595	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	351	162	9	20		DB	2 pnie od 3,4 metra, grube podpory			D	
3596	lipa drobnolistna - Tilia cordata	71	67	3	13		DB				D	
3597	lipa drobnolistna - Tilia cordata	90	76	3	11		DB/Z				D	
3598	lipa drobnolistna - Tilia cordata	82	68	5	12		Z				D	
3599	lipa drobnolistna - Tilia cordata	70	60	3	8,5		Z/NZ	delikatnie łukowato zgięty			D	
3600	lipa drobnolistna - Tilia cordata	110	93	4	18		DB				D	
3601	lipa drobnolistna - Tilia cordata	135	106	4	15		NZ	zmurszały w odziomku			D	
3602	lipa drobnolistna - Tilia cordata	97	80	5	16		Z	2 pnie od 8 metra			D	
3603	lipa drobnolistna - Tilia cordata	125	92	5	19		NZ	zmurszały w odziomku			D	
3604	lipa drobnolistna - Tilia cordata	80	67	4	12		NZ	przyrośnięty do sąsiedniego pnia			D	
3606	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	253	214	9	23		DB	3 pnie od 2,9 - 3,3 metra	B			
3608	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	316	171	12	26		DB	2 pnie od 1,8 metra	B			
3609	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	460	160+134	9 i 7	25 i 19		Z	2 pnie od 0,8 metra, korona jednego pnia wyciągnięta w stronę chodnika	B			
3610	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	168	136	7	20		Z				D	
3611	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	340	200	9	20		Z	2 pnie od 3 metra, wyciek z podstawy pnia	B			
3612	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	448	228	12	24		DB	3 pnie od 4,5 - 6 metra			D	
3613	lipa drobnolistna - Tilia cordata	112	97	4,5	14		DB/Z	ubytek w głębny na wysokości 0,9 metra			D	I
3614	lipa drobnolistna - Tilia cordata	201	179	6	15		Z	2 pnie od 4,5 metra, nieco powyginane pnie			D	I
3615	lipa drobnolistna - Tilia cordata	81	72	2	12		NZ	łukowato zgięty do 3,5 metra potem pień prostuje się do pionu			D	I
3616	lipa drobnolistna - Tilia cordata	106	89	4	16		DB/Z				D	I
3617	lipa drobnolistna - Tilia cordata	128	75	3	13		Z	jeden z pni odcięty przy odziomku			D	I
3618	lipa drobnolistna - Tilia cordata	198	187	1 i 5	6 i 16		Z/NZ	2 pnie od 2 metra, "u" - kształtne rozwidlenie pni, jeden z pni ogłowiony drugi z wieloma czubkami od około 7 metra			D	
3624	dąb szypułkowy - Quercus robur	174	127	6	20		BDB	wysoko osadzona korona			D	
3625	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	171	107	5	25		DB				D	
3626	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	150	129	6	21		DB/Z	2 pnie od 7 metra			D	
3628	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	106	93	3	15		NZ	porośnięty bluszczem, zamierający, zagłuszony, przerzedzona korona			D	
3643	lipa drobnolistna - Tilia cordata	54	50	3,5	11		Z	częściowo wypróchniały wewnątrz pnia na wysokości ok 1,3 - 1,7 metra			D	
3649	klon pospolity - Acer platanoides	175	140	4 i 8	21 i 18		Z/NZ		U			
3659	kasztanowiec biały - Aesculus hippocastanum	175	118	4	20		ZŁ	pień z ubytkiem kominowym, częściowo wypróchniały	U			
3660	kasztanowiec biały - Aesculus hippocastanum	68	42	2	4		NZ	zamierający, odłamany czubek	U			
3661	kasztanowiec biały - Aesculus hippocastanum	90	61	5	8		Z	parasolowata korona, zagłuszony	U			
3663	klon pospolity - Acer platanoides	151	140	9	19		Z	2 pnie od 9 metra, nieco zagłuszony	U			
3664	klon pospolity - Acer platanoides	151	118	5	13		Z	2 pnie od 5,5 metra, nieco zagłuszony	U			
3665	wiąz polny - Ulmus minor	76	69	3	6		NZ	łukowato zgięty w stronę chodnika	U			

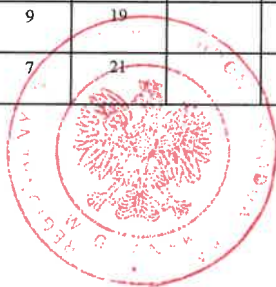
3666	wiąz polny - Ulmus minor	50	35	2	7		NZ	hukowato zgięty w stronę chodnika	U			
3667	wiąz polny - Ulmus minor	97	52	2	8		ZŁ	bmłukowato zgięty w stronę chodnika	U			
3668	wiąz polny - Ulmus minor	92	42	8	2		ZŁ	bmłukowato zgięty w stronę chodnika	U			
3669	wiąz polny - Ulmus minor	55	42	2	8		ZŁ	bmłukowato zgięty w stronę chodnika	U			
3670	klon pospolity - Acer platanoides	210	97+61+84	po 3 - 4,5	12 i 12 i 17		Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,5 metra, częściowo wypróchniały w rozwidleniu pnia, widoczne ubytki wgłębne	U			
3671	kasztanowiec biały - Aesculus hippocastanum	133	97	4	18		Z		U			
3672	kasztanowiec biały - Aesculus hippocastanum	127	102	4	11,5		Z/NZ	powywijany pień	U			
3673	klon jawor - Acer pseudoplatanus	184	150	14	11		BDB	2 pnie od 2 metra, szeroka korona			D	I
3674	klon jawor - Acer pseudoplatanus	98	78	4,5	12		DB/Z				D	
3675	klon jawor - Acer pseudoplatanus	106	89	5	11		Z	2 pnie od 3 metra, jednostronna korona			D	I
3676	berberys Thunberga - Berberis thunbergii	-			0,6 - 0,8	44	BDB	59 sztuk				
3677	śnieguliczka biała - Symphoricarpos albus	-			1,1	36	BDB					
3678	klon pospolity - Acer platanoides	206	150	8	13		Z	2 pnie od 2 metra, bujna korona z pojedynczymi kępami jemioli, przeredzona na czubku drzewa			D	I
3679	klon jawor - Acer pseudoplatanus	156	123	9	14		BDB	plytkie korzenie			D	I
3680	klon jawor - Acer pseudoplatanus	144	125	9	15		DB	2 pnie od 2,8 metra				I
3725	klon pospolity - Acer platanoides	51	21+28	po 1,5	5,5		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,1 metra	B			
3733	klon pospolity - Acer platanoides	70	58	4	7,5		BDB		B			
3758	dąb szypułkowy - Quercus robur	100	90	9	7		BDB	szeroka korona	B			
3760	klon pospolity - Acer platanoides	283	185	14	16		BDB	4 pnie od 2 metra, szeroka korona				I
3761	klon pospolity - Acer platanoides	115	102	10	14		DB	2 pnie od 2,7 metra				I
3762	klon pospolity - Acer platanoides	123	103	10	16		DB	2 pnie od 2,3 metra				I
3763	klon jawor - Acer pseudoplatanus	131	100	9	17		Z	ubytek wgłębny na wysokości 0,2 metra, możliwe częściowe wypróchnienie pnia, "u"- kształtne rozwidlenie pni od 2,3 metra				I
3764	klon pospolity - Acer platanoides	104	73	7	13		DB	2 pnie od 2,3 metra, jednostronna korona				I
3765	klon pospolity - Acer platanoides	185	166	10	19		DB	3 pnie od 2 metra				I
3768	dąb szypułkowy - Quercus robur	98	84	6	15		DB/Z					I
3769	klon pospolity - Acer platanoides	124	99	9	16		DB	2 pnie od 2,9 metra				I
3770	klon pospolity - Acer platanoides	210	171	12	18		DB	4 pnie od 2 - 2,3 metra				I
3777	klon jawor - Acer pseudoplatanus	153	132	9	16		Z	jednostronna korona 2 pnie od 2,6 metra				I
3779	klon pospolity - Acer platanoides	152	142	11	21		Z	2 pnie od 3 metra, bujna korona				I
3781	klon pospolity - Acer platanoides	205	160	10	11		Z	3 pnie od 2,9 metra				I
3782	klon pospolity - Acer platanoides	221	189	11	20		Z	5 pni od 2 - 2,5 metra				I
3789	klon pospolity - Acer platanoides	93	80	6	14		BDB		B			
3790	klon jawor - Acer pseudoplatanus	99	85	6	13		Z	2 pnie od 6 metra, przeredzona korona, początki zamierania	B			
3791	klon jawor - Acer pseudoplatanus	121	108	9	17		ZŁ	2 pnie od 3 metra, jeden z pni martwy drugi zamierający	B			
3792	klon jawor - Acer pseudoplatanus	115	100	10	18		Z	2 pnie od 2,7 metra	B			
3793	klon jawor - Acer pseudoplatanus	130	117	10	19		Z	3 pnie od 2,4 metra	B			
3794	klon jawor - Acer pseudoplatanus	134	105	5	14		NZ/ZŁ	mocno przeredzona korona, zamierający				I

3795	klon pospolity - Acer platanoides	113	96	8	16		BDB						I
3796	klon jawor - Acer pseudoplatanus	107	92	5	13		NZ	przerzedzona korona, zamierający					I
3798	rokitnik pospolity - Hippophae rhamnoides	57	31+23+18	3	3		Z	pochylona, 3 pnie od 0,8 metra	B				
3802	dąb szypułkowy - Quercus robur	171	75+67	7	10		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami	B				
3803	głóg jednoszyjkowy - Crataegus monogyna	71	18+32+31+13+18+13+10	3	3 - 4		Z	kepa pni częściowo zrosnięte odziomkami	B				
3807	dąb burgundzki - Quercus cerris	128	103	6	11		DB	jednostronna korona	B				
3809	dąb burgundzki - Quercus cerris	291	248	12	15		BDB	bardzo szeroka korona	B				
3814	dąb burgundzki - Quercus cerris	136	123	9	12		Z	szeroka korona	B				
3819	klon pospolity - Acer platanoides	184	27+29+33+18+20+37+19+36+37+28	6	6 - 9		NZ	duża kepa odrosłowa, pnie częściowo zrosnięte odziomkami	B				
3821	klon pospolity - Acer platanoides	<	23+25+23+16+18+20+20+29+29	4	4,5 - 7	<	NZ	duża kepa odrosłowa, pnie nnie zrosnięte	B				
3822	klon pospolity - Acer platanoides	79	20+35	2	5		NZ	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami, wciśnięte pod inne pnie, zagłuszony	B				
3823	klon pospolity - Acer platanoides	181	43+26+19+33+23	4		<	NZ	pnie odrosłowe częściowo pozrastane ze sobą i w odziomku i zrastające się powyżej, bardzo duże zagęszczenie pni wyrastających ze wspólnej karpy	B				
3824	klon pospolity - Acer platanoides	56	33	2	6		NZ		B				
3826	dąb szypułkowy - Quercus robur	362	165+183	14	17		DB/Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,7 metra, oba pnie nisko ugałęzione bo już od 0,9 metra wysokości, pnie porozwidlane wielokrotnie	B				
3828	klon pospolity - Acer platanoides	74	23+11+10+13+20	3	3,5 - 5	<	NZ	kepa pni odrosłowych częściowo zrosnięte odziomkami	B				
3829	klon pospolity - Acer platanoides	103	35+56+40	5	7,5		Z/NZ	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,1 i 0,3 metra	B				
3846	dąb szypułkowy - Quercus robur	180	49+84+146	12	14		DB	3 pnie od 1,1 metra	B				
3861	dąb burgundzki - Quercus cerris	203	177	14	16		DB	2 pnie od 1,8 metra	B				
3879	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	187	98+101	2,5	17		NZ/ZŁ	zamierający	B				
3880	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	253	171	4	20		Z		B				
3881	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	175	108	2	19		NZ/ZŁ	częściowo zmurszały pień, przerzedzona korona, zamierający	B				
3882	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	190	77+93	2	15		ZŁ	zamierający od czubka	B				
3885	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	272	218	5	21		Z/NZ	zamierający	B				
3886	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	207	154+69	3	24		NZ	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,8 i 1,4 metra	B				
3887	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	188	133+64	2,5	21		NZ		B				
3888	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	285	80+202	4	24		Z		B				
3890	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	169	139	2	22		NZ/ZŁ		B				
3891	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	189	135	2	21		NZ		B				
3892	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	250	207x	2	21		ZŁ	martwa	B				
3893	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	181	136	2,5	23		NZ/ZŁ	przerzedzona korona, zamierający	B				
3895	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	253	137	2	24		NZ		B				
3896	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	325	239	5	28		Z		B				
3898	klon jawor - Acer pseudoplatanus	60	29+17	3	4		NZ	wyrasta spod topoli, 2 pnie wyrastające ze wspólnej karpy zrosnięte odziomkami do 0,1 metra	B				
3899	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	327	211	4	24		Z/NZ		B				
3900	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	226	163	3	23		NZ		B				

3901	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	183	129	2	23		NZ		B			
3902	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	278	209	3	25		NZ	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 1,5 metra	B			
3903	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	155	106	1,5	23		NZ/ZŁ		B			
3904	topola włoska - Populus nigra 'Italica'	233	162	3	23		Z/NZ		B			
3906	bez czarny - Sambucus nigra	54	42	3	5		NZ	łukowato zgięty z wywiniętą koroną			D	I
3907	klon pospolity - Acer platanoides	114	81	8	16		BDB				D	I
3913	dąb szypułkowy - Quercus robur	257	117+135	9	21		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,2 metra, jeden z pni rozwidlony na 7 metrze			D	I
3918	dąb szypułkowy - Quercus robur	202	140	11	25		BDB				D	I
3922	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	202	139	11	22		DB	3 pnie od 2,5 - 3,6 metra			D	I
3923	klon pospolity - Acer platanoides	81	66	po 3	16 i 18 i 9		NZ	3 pnie od 3 metra, pnie porożchylane na boki dwa			D	I
3924	klon pospolity - Acer platanoides	60	46	3,5	15		DB				D	I
3925	klon pospolity - Acer platanoides	52	38	4	11		BDB/DB				D	I
3926	brzoza brodawkowata - Betula pendula	116	89	6 i 4	20 i 17		Z	2 pnie od 7 metra, "y" - kształtne rozwidlenie pnia			D	I
3928	dąb szypułkowy - Quercus robur	135	113	10	24		BDB	2 pnie od 10 metra			D	I
3952	klon pospolity - Acer platanoides	200	159	11	24		Z	łujna korona, zarośnięta brzoza od 0,1 - 1,6 metra - możliwe częściowe wypróchnienie pnia			D	I
3969	dąb szypułkowy - Quercus robur	155	122	9	23		DB/Z	2 pnie od 8 metra			D	I
3972	brzoza brodawkowata - Betula pendula	129	96	10	19		Z	2 pnie od 9 metra, początki zamierania			D	I
3975	dąb szypułkowy - Quercus robur	254	194	10	20		DB	w tym 2 grubsze gałęzie na wysokości 5 metra konar wyniesiony nieco nad drogę			D	I
3985	dąb szypułkowy - Quercus robur	210	210	14	22		Z	3 pnie od 7 metra, szeroka korona, liczne krótkopędy na pniu do wysokości 3 metra			D	I
3996	dąb szypułkowy - Quercus robur	207	146	10	18		Z	2 pnie od 4 metra, pnie nieco pokrzywione			D	I
4011	grab pospolity - Carpinus betulus	201	150	7	18		DB/Z	możliwe częściowe wypróchnienie pnia			D	I
4013	klon pospolity - Acer platanoides	224	152	9	24		DB/Z	3 pnie od 3,5 metra jeden z pni rozwidlony na wysokości 10 metra a drugi na wysokości 8 metra			D	I
4016	klon pospolity - Acer platanoides	51	37	4	8		BDB	obity w odziomku			D	I
4019	lipa drobnolistna - Tilia cordata	86	77	4	20		BDB				D	I
4023	lipa drobnolistna - Tilia cordata	63	54	3,5	10		Z				D	I
4024	klon pospolity - Acer platanoides	103	73	4,5	18,5		Z	delikatnie łukowato zgięty			D	I
4031	klon pospolity - Acer platanoides	134	105	8	24		Z	wysoko osadzona korona			D	I
4035	klon pospolity - Acer platanoides	80	51	5	16		Z/NZ	obity mocno w odziomku			D	I
4040	lipa drobnolistna - Tilia cordata	192	168	9	16		ZŁ	silnie wypróchniały w odziomku, parasolowata wielopniowa korona od 6,5 metra - 4 pnie			D	I
4047	dąb szypułkowy - Quercus robur	278	234	11	14		BDB				D	
4166	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	79	55	5,5	9		BDB		B			
4167	śliwa mirabelka - Prunus domes ca ssp. syriaca	64	56	3	6		DB/Z		B			
4169	olivnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	122	56x+64x+71 x	0	3,2		ZŁ	połamane wszystkie pnie, 3 pnie od 0,4 - 0,9 metra, martwy, obok wylamany pień leży	B			
4174	olivnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	102	86x	3	5		ZŁ	wykręcony pień niemal do ziemi, martwy i silnie wypróchniały	B			
4175	śliwa mirabelka - Prunus domes ca ssp. syriaca	61	54	3,5	6		DB		B			
4178	śliwa mirabelka - Prunus domes ca ssp. syriaca	86	31+57	po 2	6 i 5		Z/NZ	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,25 metra	B			
4179	śliwa mirabelka - Prunus domes ca ssp. syriaca	52	36	2	5		NZ	pień pochylony o 60 stopni	B			

4181	śliwa mirabelka - Prunus domes ca ssp. syriaca	71	30+38	1 i 3	5 i 6,5	NZ	cieńszy ze śladami żerowania owadów, 2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki częściowo zrosnięte odziomkami	B			
4182	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	61	35x	1	6	ZŁ	pień pochylony o 60 stopni, martwy	B			
4183	śliwa mirabelka - Prunus domes ca ssp. syriaca	113	41+52+24	po 1 - 3,5	4 - 6,5	Z/NZ	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami	B			
4184	śliwa mirabelka - Prunus domes ca ssp. syriaca	51	40	3,5	4	Z	zagłuszony	B			
4185	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	99	94	3	7,5	NZ	2 pnie od 1,5 metra, jeden pień pochylony niemal o 90 stopni - martwy, drugi pionowo wyrastający	B			
4186	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	110	85	3	6	ZŁ	silnie wypróchniały z guzami bakteryjnymi i łukowato zgięty na sąsiednie pnie, ale żywy jeszcze	B			
4188	klon pospolity - Acer platanoides	139	61+55+85	4	9 - 11	NZ	4 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,4 metra, dwa ostatnie pnie zrosnięte na wysokości 1 - 2 metra	B			
4189	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	142	67x+84x+44 x	2	4,5	ZŁ	połamane martwe pnie	B			
4190	śliwa mirabelka - Prunus domes ca ssp. syriaca	88	58+25	4 i 2	8 i 4	Z/NZ	delikatnie łukowato zgięty, 2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami	B			
4191	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	61	39	2	4	Z/NZ	pień pochylony o 70 stopni	B			
4192	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	160	39	4	4	ZŁ	silnie wypróchnienie w odz, płoż się o ziemi daleko od odziomka	B			
4193	klon pospolity - Acer platanoides	157	65+30+45+6 2+48	po 2 - 5	5 - 12	Z/NZ	duża kępa odroślowa, pnie zrosnięte odziomkami	B			
4194	klon pospolity - Acer platanoides	55	41	3,5	13	BDB		B			
4195	klon pospolity - Acer platanoides	106	49+42+39	6	11	Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,25 metra	B			
4196	klon pospolity - Acer platanoides	112	38+42+34	4	11	Z	3 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,15 metra	B			
4197	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	101	63+65+57	po 2	3 - ?? 6	ZŁ	pień wyrasta z jednego punktu od 1 metra tworzy 2 pnie, pnie ściągają się po ziemi daleko od odziomka, jeden pień rozwidla się przy ziemi, wszystkie 3 pnie rosną w różnych kierunkach	B			
4199	klon pospolity - Acer platanoides	60	42	3	7	BDB		B			
4200	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	172	84	4	5	ZŁ	bardzo mocno wypróchniały pień i bardzo krzywy, momentami pochylony aż o 90 stopni	B			
4201	klon pospolity - Acer platanoides	97	51+58	4,5	9	NZ	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,3 metra, oba pnie przyrośnięte do konarów oliwnika	B			
4202	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	98	82	4	5,5	NZ/ZŁ	pień pochylony o 80 stopni	B			
4203	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	124	58+31+46_5 2	po 3 - 4	4 - 6	NZ	pień częściowo się płoży z 3 bardziej pionowymi odroślami	B			
4204	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	218	143	po 3	7	NZ/ZŁ	liczne guzy na pniu, 2 pnie od 2 metra, pnie łukowato rozchylone na boki	B			
4205	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	106	64	4	5	ZŁ	2 pnie od 0,4 metra, wypróchniały pień, pnie płożą się po ziemi daleko od odziomka pnia kilka razy wyrastając co rusz do góry	B			
4206	oliwnik wąskolistny - Elaeagnus angustifolia	147	84+68+63	po 3 - 4	4 - 8	NZ	pień częściowo leży i pionowo podnosi kilka razy, bardziej leży niż stoi	B			
4207	jałowiec chiński - Juniperus chinensis	-			1	424	BDB		B		
4219	głóg jednoszyjkowy - Crataegus monogyna	94	30+28+40+2 2	4,5	4	Z	pnie zrosnięte odziomkami			D	
4225	wiąz szypułkowy - Ulmus laevis	114	40+50	5	6	Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki zrosnięte odziomkami do 0,05 metra			D	
4236	lipa drobnolistna - Tilia cordata	55	37	2,5	5	BDB				D	
4237	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	64	43	3	5	BDB				D	
4241	klon pospolity - Acer platanoides	70	53	4	6	BDB				D	I
4330	wiąz polny - Ulmus minor	64	44	2,5	7	BDB				D	
4343	głóg jednoszyjkowy - Crataegus monogyna	>	19+16+14+1 4+15	2,5	3,2	Z	grupa pni częściowo zrosnięte odziomkami			D	
4437	modrzew europejski - Larix decidua	202	143	12	24	DB				D	I

4439	klon pospolity - Acer platanoides	147	121	8	19		DB	jednostronna korona jemiola 5%				D	I
4441	klon pospolity - Acer platanoides	160	122	9	17		Z	3 pnie od 2,5 metra z czego tylko jeden pień grubszy, pień wyrasta nieco łukowato w stronę chodnika, płytkie korzenie				D	I
4443	lipa drobnolistna - Tilia cordata	387	300	11	18		ZŁ	silnie wypróchniały pień, od 2,4 metra 5 pni skierowanych w stronę chodnika				D	I
4452	klon pospolity - Acer platanoides	154	131	8	16		Z/NZ	początki zamierania, jemiola 20%, 3 pnie od 1,8 metra				D	I
4453	klon pospolity - Acer platanoides	230	161	10	13		Z	4 pnie od 2,3 metra				D	I
4556	lipa drobnolistna - Tilia cordata	194	151	10	21		DB	2 pnie od 3,2 metra, w przyszłości być może do wiązania	O				
4559	klon jawor - Acer pseudoplatanus	150	113	6	20		BDB		O				
4560	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	66	47	1	12,5		NZ/ZŁ	zamierający, mocno przerzedzona korona	O				
4561	klon jawor - Acer pseudoplatanus	147	109	4	14		NZ	2 pnie od 4 metra, przerzedzona korona, zamierający	O				
4562	śnieguliczka biała - Symphoricarpos albus	-			1,3	49	BDB					D	
4564	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	188	132	12	23		BDB	niewielka asymetryczna korona	O				
4565	jesion wyniosły - Fraxinus excelsior	108	96	8	19,5		DB	korona rozbudowana na koszarach	O				
4566	brzoza brodawkowata - Betula pendula	133	106	7	22		BDB		O				
4567	brzoza brodawkowata - Betula pendula	167	133	9	20		NZ	pozostają	O				
4568	roza rabatowa - Rosa sp.	-			0,8	143	BDB					D	I
4584	dąb szypułkowy - Quercus robur	319	144+169	14	19 i 17		Z	2 pnie wyrastające ze wspólnej karpki, zróżnicowane odziomkami do 0,4 metra, oba pnie rozwidlone na wysokości 4 metra, korona rozbudowana najmniej w stronę parkingu				D	
4585	klon pospolity - Acer platanoides	52	44	3	6		DB	ma daszku sklepów z pamiątkami - oszacowany				D	
4645	wiąz polny - Ulmus minor	53	41	2	5		NZ	pień odroślowy				D	I
4646	klon jawor - Acer pseudoplatanus	140	116x	4	15		ZŁ	martwy				D	I
4667	klon jawor - Acer pseudoplatanus	54	37	2	9		DB					D	I
4676	klon pospolity - Acer platanoides	118	106	9	19		BDB					D	
4677	lipa drobnolistna - Tilia cordata	129	100	7	21		BDB					D	



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Anna Tchórzewska

GŁÓWNY SPECJALISTA

Justyna Powaczynska

p.o. Zastępcy Naczelnika
Wydziału Ochrony i Uprządkowania Środowiska

Ewa Szymankowska



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

ZAŁĄCZNIK Nr 2

do decyzji nr RDOŚ-Gd-WOO.420.33.2024.JP.29

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na odtworzeniu, uczytelnieniu, remoncie, konserwacji istniejących obiektów zabytkowych wraz z infrastrukturą oraz usunięciu budynków i obiektów ahistorycznych, a także budowie obiektu Muzeum Westerplatte i Wojny 1939 wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Pawilon wystawienniczy w południowo-zachodniej części terenu inwestycji, w 100% ukryty będzie pod ziemią.

Odtworzenia i nowe uzupełnienia, będą odpowiadać następującym wymaganiom:

A - pozwolą na uzyskanie niezbędnych kubatur, zarówno wystawienniczych jak i administracyjnych, zaplecza naukowego, magazynowego, technicznego i socjalnego.

B – umożliwią znacznie bogatszą percepcję zespołu zabytkowego oraz zrozumienie specyfiki tego pola bitwy i przygotowania jej terenu niż na to pozwala stan obecny, z zaledwie kilkoma znaczącymi relikami, w stanie ruiny.

C – stworzą szanse trwałej ochrony i udostępnienia zarazem części obiektów będących w stanie ruiny, jak np. Koszary czy Wartownia Nr 3. Pozwolą zagospodarować ruiny, które w innym przypadku narażone będą nieuchronnie na powolną lecz postępującą dekompozycję i nieodwracalne zniszczenie oryginalnej substancji. Ponadto projektuje się uczytelnienie śladów a nawet odtworzenie gabarytów poniższych obiektów, w formach historycznych, wiernie opracowanych na podstawie zachowanej dokumentacji.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się następujące rodzaje prac:

➤ rozbiórki, demontaże, usunięcia, przeniesienia (m.in.: usunięcie drzew będących w kolizji z analizowanym zamierzeniem, rozbiórka parkingu południowego i północnego, usunięcie ahistorycznych ciągów pieszych, rozbiórka żelbetowych wiat, rozbiórka żelbetowego pawilonu sprzedażowego, rozbiórka żelbetowej wystawy plenerowej MIIWŚ wraz z gablotami, rozbiórka schodów w terenie),

➤ prace remontowe i konserwatorskie (m.in.: falochron odsłonięty od strony północnej o 80 cm II, schron 25 baterii artylerii stałej III, wieża 25 baterii artylerii stałej IV, placówka Fort, magazyn paliw VI, koszary- skrzydło południowe VII, wartownia Nr 3 Willa Podoficerska VIII, torowisko istniejące, Pomnik Obrońców Wybrzeża),

➤ prace odtworzeniowe (m. in.: relikt popielnika, Pomnik 10-Lecia Odzyskania Niepodległości, Budynek Zawiadowcy Stacji, magazyn nr 1, 8, 9, 10, 11, 12, obwałowanie magazynów amunicji, historyczne ciągi komunikacyjne).

Łącznie, w wariantcie przedsięwzięcia wybranym do realizacji, będącym jednocześnie wariantem najkorzystniejszym środowiskowo, planuje się wycinkę ok. 830 szt. drzew (w tym 127 szt. niewymagających decyzji) i 1365 m² krzewów.

Obszar zamierzenia inwestycyjnego prawie w całości jest wpisany do rejestru zabytków jako Pole Bitewne na Półwyspie Westerplatte i uznany za Pomnik Historii rozporządzeniem Prezydenta RP z 22 sierpnia 2003 r. (Dz. U. 2003 nr 148 poz. 1448).

Realizacja analizowanego inwestycyjnego przyczyni się do rewaloryzacji krajobrazu historycznego, bowiem Westerplatte zostało wpisane do Rejestru Zabytków jako „Pole bitewne na Westerplatte” oraz na listę Zabytków Historii, jako Pole Bitwy.

Inwestycja będzie prowadzona w dwóch etapach.

Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane będzie w Gdańsku na działkach ew. nr dz. ew. nr: 20; 21; 22; 23; 24; 25/1; 26; 27; 28; 30/1; 31; 35; 36; 42; 68; 3/5; 25/3; 19; 29/2; 44/2; 44/3; 44/4; 41/2; 47/1; 47/4; 33; w części na dz. nr. ew.: 25/4; 30/2; 32; 34; 37; 38/1; 38/2; 39/1; 39/2; 41/1; 47/3; 48/2 obręb 62, oraz część działki 52 obręb 144.

Planowane przedsięwzięcie w części obejmującej fragmenty dz. nr 52 zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005. Nie przewiduje się żadnych prac na tym terenie.

Inny najbliższy położony obszar sieci Natura 2000 to Twierdza Wisłoujście PLH220030 oddalony o ok. 0,9 km na południe.

Zamierzenie nie generuje stwierdzonych dla przedmiotów ochrony potencjalnych zagrożeń. Inwestycja nie wpłynie także na działania ochronne dotyczące monitoringu stanu przedmiotów ochrony oraz realizacji celów działań ochronnych, a także uzupełnienia stanu wiedzy o przedmiotach ochrony i uwarunkowaniach ich ochrony.

Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres nie spowoduje ono utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację celów działań ochronnych. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.



Regionalny Dyktor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Anna Tchórzewska

GLÓWNY SPECJALISTA
Justyna Głowczyńska

p.o. Zastępcy Naczelnika
Wydziału C Ochrony Środowiska

Ewa Szymczkowska