

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.536.2026

Łódź, 8 lipca 2026 r.

Rada Gminy Brąszewice

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXVI/164/2026 Rady Gminy Brąszewice z dnia 17 czerwca 2026 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Godynice, Zagóra, Zagórcze, która wpłynęła wraz z dokumentacją do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 25 czerwca 2026 r.

Uzasadnienie

Wątpliwości organu nadzoru budzi:

- 1) Brak w przedłożonej dokumentacji prac planistycznych opinii gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej. Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) - dalej upzp, wójt gminy jest zobowiązany wystąpić do gminnej lub innej właściwej komisji urbanistyczno-architektonicznej o opinię do projektu planu miejscowego. Z wykazu dołączonego do dokumentacji prac planistycznych wynika, że uzyskano opinię od Gminnej Komisji Urbanistyczno-Archiitektonicznej w Brąszewicach w dniu 19.01.2026 r.
- 2) Zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z przebiegu czynności, o których mowa w art. 17 i art. 67c ust. 1 upzp, sporządza się dokumentację prac planistycznych, składającą się z zawiadomień instytucji i organów właściwych do

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

uzgadniania i opiniowania planu miejscowego o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego wraz z dowodami ich doręczenia. W przedłożonej elektronicznie dokumentacji prac planistycznych jako ww. dowody zawiadomienia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Sieradzu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Kaliszu, załączono jedynie wiadomości e-mailowe.

3) Zgodnie z art. 17 pkt 4 upzp wójt sporządza projekt planu miejscowego wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana. Jednocześnie art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) - dalej ustawa ooś, stanowi, że przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projekt planu, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaś w art. 55 ust. 1 ustawy ooś wskazano, że organ opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego sporządza prognozę oddziaływania na środowisko. W przedłożonej dokumentacji prac planistycznych zamieszczono prognozę oddziaływania na środowisko, która stanowi zbiorczy dokument powstały w ramach przeprowadzania odrębnych procedur planistycznych zmierzających do uchwalenia kilku planów miejscowych zainicjowanych odrębnymi uchwałami. Mając na uwadze powyższe, wątpliwości budzi wykonanie zbiorczej prognozy oddziaływania na środowisko dla kilku odrębnych planów miejscowych.

4) Zastrzeżenia budzi brak uchwalenia przez Radę Gminy Brąszewice aktualnej analizy w sprawie oceny aktualności studium i planów miejscowych obowiązujących na terenie gminy Brąszewice. W uzasadnieniu do projektu uchwały wskazano, że Rada Gminy Brąszewice nie przyjęła uchwały, o której mowa w art. 32 ust. 2 upzp i organ sporządzający ww. projekt planu nie dysponuje przedmiotowym dokumentem. Zgodnie z wymogiem art. 32 upzp wójt w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Powyższe niespełnienie wymogów art. 32 upzp Wojewoda Łódzki wskazywał również w opinii do projektu planu, na etapie pozyskiwania przez gminę stosownych uzgodnień i opinii, tj. w opinii z dnia 24 listopada 2025 r.

5) W atrybutach obiektu przestrzennego „XXVI_164_2026_uchwała_przyjeta_podpisana – DokumentFormalny” w kolumnie „łącze” zamieszczono link do projektu na sesję, a nie do podjętej uchwały. Należy mieć na uwadze, że dane przestrzenne obejmują m.in. atrybuty zawierające informacje o akcie na podstawie art. 67a ust. 3 pkt 2 upzp. Natomiast zgodnie z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916 z późn. zm.), prowadząc zbiór danych przestrzennych w zakresie informacji dotyczących typów i atrybutów obiektu przestrzennego: „DokumentFormalny” wskazuje się m.in. odniesienie do aktu planowania przestrzennego, w stosunku do którego dany dokument formalny

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

ustanawia przystąpienie do jego sporządzenia oraz aktu planowania przestrzennego, który dany dokument formalny uchwała.

Wobec powyższego, w terminie do 14 lipca 2026 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chładzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Brąszewice

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.