

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 21 maja 2025 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Piotrkowskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Wolbórz, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie nr 1 miasta Wolborza, oznaczonej jako działka nr 183/9 o pow. 0,3614 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1P/00126008/1.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na cel publiczny wskazany w art. 6 pkt 9c ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. pod ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym ich budowa i przebudowa,
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny oraz operatu szacunkowego (w przypadku jego sporządzenia dla potrzeb dokonania darowizny) poniesie strona obdarowywana.

§ 3. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana,
- 2) zastrzec, że zagospodarowanie nieruchomości przez Obdarowywanego, tj. Gminę Wolbórz zgodnie z celem darowizny nastąpi w terminie do dnia 31 grudnia 2030 r.,

- 3) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy,
- 4) zastrzec, że Obdarowany tj. Gmina Wolbórz w przypadku odwołania darowizny, zrzeka się roszczeń finansowych, o ile należne byłyby Skarbowi Państwa, z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 4. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 5. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl