

Wykaz nr 19 /2026
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026. poz.399 ze zm.).

adres		oznaczenie nieruchomości		powierzchnia (m ²)		opis nieruchomości	przeznaczenie	termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu
		działka	obręb	KW	Pomieszczenie				
ul. Okrzei 1-5a w Gdyni		125/2	0015 Grabówek	GD1Y/00031597/5	9m ²	19,80m ²	- pomieszczenie gospodarcze	1 rok	w wysokości: 32,31 zł + podatek VAT23% miesięcznie, przy zastosowaniu stawki za najem powierzchni niezwiązanej z prowadzeniem działalności gospodarczej w II strefie czynszowej, pomniejszonej o 50% za powierzchnię piwnicy – 3,59 zł/m ² , na podstawie Zarządzenia nr 2089/20/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 10.03.2020r. zm. Zarządzeniem 6263/23/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dn.04.04.2023r. oraz Zarządzeniem nr 7087/23/VIII/P z dnia 05.12.2023r., zm. Zarządzeniem nr 1441/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 17.06.2025r. stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji każdego roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS za rok poprzedni z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca każdego roku. Przyszły najemca zobowiązany jest do rozliczania kosztów eksploatacji.

Wykaz opublikowano 22.05.2026r. na okres 21 dni, który upływa z dniem 12.06.2026r.

Z U.P. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz
URZĘDNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

