

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

Stosownie do art. 11 ust. 1 w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz. 399), Starosta Lwówecki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości według wyceny	Forma zbycia
	Nr działki	Nr KW					
1	dz. nr 104 obręb Proszowa gmina Mirsk	JG1S/00041060/3	600 m2	Nieruchomość stanowi teren zieleni nieurządzonej wysokiej i niskiej. Na nieruchomości zlokalizowano pomnik w postaci kamienia z tablicą pamiątkową „Jubileusz obchodów 800-lecia Proszowej”. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Działka w kształcie nieforemnym. Teren działki nierówny, pochyły o znacznej różnicy wysokości. Nieruchomość zlokalizowana we wsi Proszowa w sąsiedztwie zabudowy sakralnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oraz terenów zieleni i terenów rolnych.	Teren lokalizacji przedmiotowej nieruchomości nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Mirsk zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Gminy Mirsk nr LX/656/23 z dnia 26 października 2023 roku, zgodnie z którym teren oznaczony jest na rysunku studium symbolem U – tereny z przewagą usług, w tym usług publicznych oraz sportu i rekreacji. Dodatkowe informacje: obszar Natura 2000” Łąki Gór i Pogórze Izerskiego”, strefa „B” historycznego układu urbanistycznego oraz ruralistycznego układu wsi, strefa „OW” obserwacji archeologicznej.	Wartość działki określona na podstawie operatu szacunkowego: 13.182,00 zł	Darowizna nieruchomości na rzecz Gminy Mirsk z przeznaczeniem na realizację zadań gminy obejmujących sprawy kultury fizycznej, turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych

Powyższy wykaz podlega wywieszeniu się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lwówku Śląskim tj. od dnia 11 maja 2026 r.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.powiatlwowecki.pl/> oraz urzędowego publikatora teleinformatycznego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu i Wojewody Dolnośląskiego. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTA LWÓWECKI  
MAŁGORZATA SZCZEPAŃSKA  
/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym  
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/