

OGŁOSZENIE

Na podstawie Zarządzenia Wewnętrznego Nr 15/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Giżycko z dnia 28.06.2022 r. w sprawie przeprowadzania przetargów oraz negocjacji stawki czynszu na dzierżawę i najem nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Giżycko (N.021.15.2022), Nadleśnictwo Giżycko ogłasza przetarg nieograniczony pisemny **na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rolnej** wyszczególnionego w Tabeli nr 1.

Informacje dotyczące przetargu:

okres dzierżawy: nieokreślony;

- Nadleśnictwo Giżycko zastrzega sobie prawo, iż w każdym czasie i bez podania przyczyny może odstąpić od przeprowadzenia przetargu;
- **Cenę wywoławczą rocznego czynszu netto**, która została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 2/2026 Nadleśniczego Nadleśnictwa Giżycko z dnia 22.01.2026 r. w ustalenia minimalnej wysokości rocznej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Giżycko, z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rolnej, **wraz z wykazem gruntów przeznaczonych do dzierżawy** przedstawiono w Tabeli Nr 1, która stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- minimalne postąpienie wynosi: 100 zł za całą pozycję określoną w Tabeli nr 1;
- oferty należy złożyć wyłącznie na wzorze formularza ofertowego, który stanowi Załącznik nr 2 do Ogłoszenia;
- oferta musi zawierać:
 - imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres zamieszkania lub siedziby, NIP (tylko w przypadku firm lub osób prowadzących działalność gospodarczą), PESEL;
 - numer pozycji, numer działki, adres leśny;
 - całkowitą wartość oferty netto, która nie może być niższa od ceny minimalnej podanej w ogłoszeniu **z uwzględnieniem minimalnego postąpienia**;
 - datę i miejsce sporządzenia oferty i podpis Oferenta lub osoby reprezentującej;
 - w przypadku składania oferty przez osobę reprezentującą Oferenta konieczne jest dołączenie pisemnego pełnomocnictwa;
- wraz z ofertą należy złożyć podpisany „Obowiązek Informacyjny” oraz „Oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu” (Załącznik nr 3);
- Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez oferenta więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty tego Oferenta zostaną odrzucone.
- oferty należy złożyć w biurze Nadleśnictwa Giżycko w Gajewie przy ul. Dworskiej 12 – Sekretariat (pok. 101, I piętro) w terminie do dnia 09.04.2026 roku do godz. 8³⁰ w zaklejonach kopertach z napisem „**Oferta na dzierżawę gruntu SA.2217.6.2026**”. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 09.04.2026 roku o godzinie 10:00 w sali konferencyjnej nadleśnictwa (parter);
- **WAŻNE: Nadleśnictwo dopuszcza złożenie oferty drogą elektroniczną na adres gizycko@bialystok.lasy.gov.pl W treści wiadomości przesłanej do nadleśnictwa, oferent winien zamieścić oświadczenie, iż nie będzie miał zastrzeżeń co do**

dostarczenia jak i rozpoznania oferty dostarczonej drogą elektroniczną. W miarę możliwości oferta winna być podpisana podpisem elektronicznym. Oferta oraz wszystkie wymagane dokumenty winny stanowić załącznik do wiadomości e-mail. W treści wiadomości mailowej proszę zastrzec, iż otwarcie załącznika powinno nastąpić nie wcześniej niż w dniu 09.04.2026 roku godz. 10:00;

- w przypadku braków formalnych Oferent zostanie wezwany pisemnie do uzupełnienia oferty w terminie 7 dni od otrzymania wezwania. Jeżeli braki formalne nie zostaną w wyznaczonym terminie uzupełnione, oferta zostanie odrzucona;
 - jedynym kryterium wyboru ofert będzie zaproponowana wysokość rocznego czynszu w zł.;
 - jeżeli na jedną pozycję wyszczególnioną w Tabeli nr 1 zostaną złożone dwie lub więcej ofert o jednakowej wartości, Oferenci zostaną zaproszeni do złożenia dodatkowych ofert w terminie wskazanym przez nadleśnictwo;
 - o wynikach przetargu Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie. Pismo z informacją o wyniku przetargu zostanie wysłane do każdego z uczestników przetargu nie później niż 7 dni roboczych od dnia komisijnego otwarcia ofert;
 - informacje dotyczące ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), znajdują się na stronie internetowej nadleśnictwa pod adresem: <https://gizycko.bialystok.lasy.gov.pl/rodo>
- INFORMACJE DODATKOWE:**
- dodatkowe informacje, druki formularzy ofertowych oraz wzór umowy można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Giżycko lub zwrócić się ze stosownym wnioskiem na adres mailowy gizycko@bialystok.lasy.gov.pl.

Załączniki:

1. Tabela nr 1 Wykaz gruntów.
2. Wzór formularza ofertowego.
3. Oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem najmu oraz Obowiązek informacyjny.
4. Wzór umowy dzierżawy dla pozycji od 1 do 38 z Tabeli nr 1.
5. Wzór umowy dzierżawy dla pozycji od 39 do 45 z Tabeli nr 1.
6. Mapy sytuacyjne na poszczególne pozycje z Tabeli Nr 1.