

Ostrów Mazowiecka, dnia 29.05.2026 r.

Zn.spr.: NS.270.5.2026

PUBLICZNE ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający:

**Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 30, 07-300 Ostrów Mazowiecka**

zaprasza do złożenia oferty na wykonanie prac budowlanych:

**„Roboty remontowe dostrzegalni przeciwpożarowej zlokalizowanej przy
leśniczówce Biel”**

Szczegółowy zakres zamówienia określa opis przedmiotu zamówienia oraz przedmiar robót.

II. Termin realizacji zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do 16.10.2026 roku.

III. Opis warunków udziału w postępowaniu/wykluczenie z postępowania:

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy są:
 - 1) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 2) dysponują (lub będą dysponować) kierownikiem robót budowlanych posiadającym:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
 - wpisaniem na listę odpowiedniej izby samorządu zawodowego oraz posiadającym ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej;
 - 3) posiadają niezbędne doświadczenie do wykonania zamówienia.
2. Na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu Wykonawca złoży:
 - 1) wykaz osób zdolnych do wykonywania zamówienia wraz z oświadczeniem o posiadaniu wymaganych uprawnień (na potwierdzenie warunku z pkt 1 ppkt 2),
 - 2) wykaz wykonanych co najmniej 2 (dwóch) robót podobnych do robót stanowiących przedmiot zamówienia, tj. obejmujących remont lub budowę wież o podobnych parametrach, wraz z potwierdzeniem, że roboty zostały wykonane należycie. Dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie robót mogą być w szczególności referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonywane lub inne odpowiednie dokumenty (na potwierdzenie warunku z pkt 1 ppkt 3).

3. Z postępowania wyklucza się Wykonawców, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 514) czyli:
- 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
 - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
 - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.
4. Wykonawca składa oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.

IV. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji dotyczącej przedmiotu zamówienia oraz warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

W biurze Nadleśnictwa Ostrów Mazowiecka ul. 3 Maja 30, 07-300 Ostrów Mazowiecka, w dni robocze (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od 7:00 do 15:00.

Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach dotyczących zamówienia są:

Marek Nowicki, nr tel. 668 551 438, adres poczty elektronicznej: marek.nowicki@warszawa.lasy.gov.pl

Cezary Stankiewicz, nr. tel: 29 74 540 32 wew. *671, adres poczty elektronicznej: cezary.stankiewicz@warszawa.lasy.gov.pl.

V. Kryteria wyboru ofert:

Cena wykonania zamówienia – 100 %.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz zawiera najniższą cenę.

Jeżeli nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone co najmniej dwie najkorzystniejsze oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

VI. Wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości w wysokości **1500,00 zł**, (słownie: *jeden tysiąc pięćset złotych 00/100*).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert (decyduje data uznania rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wadium), przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku BNP PARIBAS na numer konta 65 2030 0045 1110 0000 0387 4570.
3. Potwierdzenie wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.
4. Wnosząc wadium w tytule przelewu należy umieścić informację: „Roboty remontowe dostrzegalni przeciwpożarowej zlokalizowanej przy leśniczówce Biel” NS.270.5.2026.
5. Wykonawca, który nie wnieśli wadium w wysokości i formie określonej w pkt 1 i 2 zostanie wykluczony z postępowania.
6. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po wniesieniu zabezpieczenia należytego jej wykonania oraz zawarciu umowy.
7. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po podpisaniu Umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia lub unieważnieniu postępowania.
8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
9. Wniesione wadium Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
10. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:
 - 1) odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wnieśli wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

- 3) zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

VII. Sposób przygotowania oferty; miejsce i termin złożenia ofert:

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej (wzór formularza stanowi załącznik do zapytania ofertowego), na maszynie, komputerze, nie ścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie, opisanej w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres wykonawcy, z adnotacją „Publiczne zapytanie ofertowe Zn.spr.: NS.270.5.2026, Nie otwierać przed godz. 9:00, dnia 15.06.2026 r.”
2. Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy.
3. Ofertę wraz z załącznikami – kosztorysem ofertowym, dokumentami, o których mowa w III pkt 2 i 4 oraz dowodem wniesienia wadium, należy złożyć w biurze Zamawiającego (Ostrów Mazowiecka ul. 3 Maja 30 pok. nr 5) do dnia 15.06.2026r. do godz. 9:00. Dokumentacja może być dostarczona przesyłką pocztową, kurierem lub osobiście. Decyduje dzień i godzina złożenia dokumentów.

VIII. Wzór umowy lub istotne postanowienia umowy, które zostaną zawarte w jej treści:

1. Wszelkie postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik do zapytania. Zamawiający wymaga, aby umowa została zawarta zgodnie ze wzorem. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacji.
2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty wybranego Wykonawcy.
3. O terminie i miejscu zawarcia umowy Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem.
4. Umowa może być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

IX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposobu oraz formy jego wniesienia (jeżeli jest wymagane):

Przed zawarciem umowy wybrany Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% zaoferowanego wynagrodzenia brutto.

X. Unieważnienie postępowania:

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w następujących przypadkach:
 - 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający niezwłocznie informuje wykonawców, którzy złożyli oferty.
3. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania o udzielenie zamówienia, w tym koszty przygotowania oferty, wizji lokalnej.

XI. W przypadku wystąpienia bądź podejrzenia wystąpienia nieprawidłowości i / lub nadużycia finansowego w ramach projektów współfinansowanych z UE możliwe jest ich zgłaszanie w sposób opisany na stronie internetowej: <https://www.ckps.lasy.gov.pl/naduzycia>

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – formularz „OFERTA”;
- 2) Załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia;
- 3) Załącznik nr 3 – przedmiar robót;
- 4) Załącznik nr 4 – wykaz osób
- 5) Załącznik nr 5 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- 6) Załącznik nr 6 – wzór umowy
- 7) Załącznik nr 7 – klauzula informacyjna
- 8) Załącznik nr 8 – oświadczenie od wykonawcy